

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus
80331 München

**Änderungsantrag
für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
am 12.02.2020**

**TOP ö 1
Siedlungsschwerpunkt Freiham
2. Realisierungsabschnitt Freiham Nord....
Aufstellungsbeschluss**

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14917

Der Antrag der Referentin wird wie folgt geändert:

Ziffer 1 und 2	Wie Antrag der Referentin
Ziffer 3	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, dem Stadtrat über die Ergebnisse der Rahmenplanung und Rahmenterminplanung zu berichten.
Ziffer 4 neu	Für das im Übersichtsplan des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.2019, M 1:15.000, schwarz umrandete Gebiet südlich des Hörweges, westlich der Aubinger Allee, nördlich der Annemarie-Renger-Straße, östlich des zukünftigen Landschaftsparks Freiham Aufstellungsbeschluss Nr. 2083 ist ein Bebauungsplan mit Grünordnung zurückzustellen . Der Übersichtsplan (Anlage 7) ist Bestandteil dieses Beschlusses.
Ziffer 5 neu	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, - die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu unterrichten und ihr Gelegenheit zur Äußerung zu geben, - die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, über die Planung zu unterrichten und zur Äußerung aufzufordern, - mit den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad zur Ermittlung der Auswirkungen auf die Umwelt abzustimmen, - die Planung hinsichtlich ihrer Auswirkungen zu untersuchen und entsprechend gutachterlich zu hinterlegen, insbesondere zu den Themen Verkehr Schall Grundwasser Klima Windkomfort Lufthygiene Stadtverträglichkeit und Besonnungs-/Verschattungsstudie

	<ul style="list-style-type: none"> - eventuelle Auswirkungen der Planung auf geschützte Arten zu prüfen, - das Wettbewerbsergebnis hinsichtlich der Verträglichkeit der Dichte zu überprüfen, - ein externes Büro zur Unterstützung bei der Berücksichtigung der eingehenden Anregungen und Einwende zu beauftragen, - ein externes Büro zur Unterstützung bei der Beschreibung und Bewertung der ermittelten Umweltauswirkungen zu beauftragen."
Ziffer 6 neu	Der ÖPNV und Wohnungsbau müssen in Freiham Hand in Hand gehen – der zweite Bauabschnitt ist zeitgleich fertig zu stellen und kann erst in Betrieb gehen, wenn die Erschließung mit der U-Bahn gesichert ist.
Ziffer 7 bis 16	Wie Ziffer 5 bis 14 im Antrag der Referentin
Ziffer 17 neu	Der Antrag Nr. 14-20 / A 06623 von Herrn BM Manuel Pretzl, Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Herrn StR Frieder Vogelsgesang, Herrrn StR Sven Wackermann vom 28.01.2020 ist aufgegriffen.
Ziffer 18	Wie Antrag der Referentin Ziffer 16

*Walter Zöllner
Hans Podiuk
Heike Kainz
Johann Stadler
Anja Burkhardt
Frieder Vogelsgesang*

CSU-Fraktion