



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Neufassung,
11.02.2020,
11:00 Uhr**

Einladung

Mittwoch, 12. Februar 2020

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

111. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09.30 Uhr beginnende Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Kreisverwaltungs Ausschusses des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

Hinweis: Der TOP 1 wurde in der Bauleitplankommission am 30.01.2020 vorberaten

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

1. Siedlungsschwerpunkt Freiham (SB)
2. Realisierungsabschnitt Freiham Nord

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

ergänzt:

(1. Nachtrag)

A) Bekanntgabe des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes für den 2. Realisierungsabschnitt und der Vergabeentscheidung zur Rahmenplanung 2. Realisierungsabschnitt

B) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2154 Hörweg (südlich), Aubinger Allee (westlich), Annemarie-Renger-Straße (nördlich), Zukünftiger Landschaftspark Freiham Aufstellungsbeschluss Nr. 2083 (östlich)

(Teiländerung des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2092)

- Aufstellungsbeschluss -

C) Weiteres Vorgehen

D) Stadtratsanträge

- U 5 nach Freiham I:

Festlegung der Trasse für die U-Bahn nach Germering – Errichtung einer P&R – Anlage westlich der A99 an dieser Strecke

Antrag Nr. 14-20 / A 06619 von Herrn BM Manuel Pretzl, Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Herrn StR Frieder Vogelsgesang, Herrn StR Sven Wackermann vom 28.01.2020

- U 5 nach Freiham IV

Wohnungsbau und ÖPNV-Erschließung müssen Hand in Hand gehen

Antrag Nr. 14-20 / A 06623 von Herrn BM Manuel Pretzl, Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Herrn StR Frieder Vogelsgesang, Herrn StR Sven Wackermann vom 28.01.2020

Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Sitzungsvorlagen Nr.14-20/ V 14917

2. Truderinger und Daglfinger Kurve sowie Erschließung von Pferdesportflächen im Münchner Nordosten (VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

a) Antrag auf ein Hearing zum Gesamtkomplex Bahnausbau im Münchner Osten und Norden, Brennerzulauf / Truderinger- Daglfinger Kurve und Spange / 4-gleisiger Ausbau Daglfing – Johanneskirchen / Bahn-Nordring

Antrag Nr. 14-20 / A 05462 von der Fraktion Die Grünen / RL, DIE LINKE vom 04.06.2019

b) Anwohnerschutz beim Bahnausbau ernst nehmen: Truderinger Kurve alternativ planen

Antrag Nr. 14-20 / A 05784 von Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Helmut Schmidt, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Herrn StR Cumali Naz vom 08.08.2019

c) Truderinger/Daglfinger Kurven und viergleisiger Ausbau des Streckenabschnitts Zamdorf bis Johanneskirchen: Daten beschaffen, aus einem Guss planen, Anwohnerschutz gewährleisten!

Antrag Nr. 14-20 / A 06280 von Herrn BM Manuel Pretzl vom 26.11.2019

d) Daglfinger und Truderinger Kurve sowie Truderinger Spange - alternative Trassenführung, Lärm-, Erschütterungs- und Emissionsschutz sowie Beteiligung und Information der Bürgerschaft im 15. Stadtbezirk

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05911 des B
ezirksausschusses des Stadtbezirkes 15
Trudering-Riem vom 14.03.2019

e) ABS 38 Planung und Bahnverkehrsbelastung
in Trudering Empfehlung Nr. 14-20 / E 02866
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15
Trudering-Riem vom 10.10.2019

Sitzungsvorlagen Nr.14-20/ V 15609

3. Verkehrskonzept Münchner Norden (VB) Stadtbaurätin
Öffentlicher Personennahverkehr / Prof. Dr.(l) Merk
Schienenpersonennahverkehr / DB-Nordring
- a) Machbarkeitsstudie für den Bahn-Nordring um
gehend im Stadtrat vorstellen und weiterdenken
Antrag Nr. 14-20 / A 04836 von Herrn StR Dr.
Michael Mattar, Frau StRin Gabriele Neff, Herrn StR
Prof. Dr. Jörg Hoffmann, Herrn StR Thomas Ranft,
Herrn StR Wolfgang Zeilinhofer vom 08.01.2019,
eingegangen am 08.01.2019
- b) Tunnelführung zwischen der Abzweigung
Neulustheim und der Ruderregattastrecke
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00259 der Bürgerver-
sammlung des Stadtbezirkes 10 - Moosach am
23.10.2014
- c) Eisenbahn-Nordring für S-Bahnbetrieb ertüchtigen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01804 der Bürgerver-
sammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen am
26.10.2017
- d) S-Bahn Nordring
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02027 der Bürgerver-
sammlung des Stadtbezirkes 12 – Schwabing-
Freimann am 12.06.2018
- e) Erhebliche Zunahme des Güterverkehrs durch
München durch Öffnung des „Brenner Basistunnels“
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02559 der Bürgerver-
sammlung des Stadtbezirkes 24 – Feldmoching-
Hasenberg am 02.04.2019
- f) Priorisierung der Realisierung des DB-Nordrings vor
dem Seilbahnprojekt am Frankfurter Ring
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05554 des Bezirksaus-
schusses des Stadtbezirkes 11 – Milbertshofen-
Am Hart vom 14.11.2018

Sitzungsvorlagen Nr.14-20/ V 14363

4. Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München (VB) Stadtbaurätin
1. Ergebnisse des Teils Qualitätsstandards Prof. Dr.(l) Merk
2. Grundlagen der Fortschreibung des Infrastrukturtails
ergänzt:
(1. Nachtrag) 3. Sachstand zum Thema Barrierefreiheit im ÖPNV
4. Anträge und Empfehlungen
- a) Nahverkehrsplan für die LH München IV Derzeit
abgelehnte aber zukünftig sinnvolle Projekte
vertiefen oder als Option in den Nahverkehrsplan
aufnehmen
Antrag Nr. 14-20 / A 01962 der Stadtratsfraktion
Bündnis 90/DIE GRÜNEN / RL vom 24.03.2016
- b) Nahverkehrsplan für die LH München VI Den
Münchner ÖV bis 2022 barrierefrei machen
Antrag Nr. 14-20 / A 01984 der Stadtratsfraktion
Bündnis 90/DIE GRÜNEN / RL vom 07.04.2016
- c) Prüfung der Verlängerung der Tram 25 am S-
Bahnhof Berg am Laim in aller Richtungen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01401 der Bürgerver-
sammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim am
06.04.2017
- d) Öffentlich besser fahren 1
Stadt – Umland – Verbindungen im Allgemeinen
Personennahverkehr
Antrag Nr. 14-20 / A 03434 von Herrn StR Alexander
Reissl, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Frau StRin
Heide Rieke, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin
Simone Burger vom 04.10.2017
- e) Öffentlich besser fahren 3
Konferenz für Nahverkehrsprojekte
Antrag Nr. 14-20 / A 03436 von Herrn StR Alexander
Reissl, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Frau StRin
Heide Rieke, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin
Simone Burger vom 04.10.2017
- f) Öffentlich besser fahren 4
Viertes Mittelfristprogramm zum Ausbau von U-Bahn
und Straßenbahn
Antrag Nr. 14-20 / A 03437 von Herrn StR Alexander
Reissl, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Frau StRin
Heide Rieke, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin
Simone Burger vom 04.10.2017
- g) Tram Steinhausen verlängern nach Daglfing
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01807 der Bürgerver-
sammlung des Stadtbezirkes 13 – Bogenhausen
am 26.10.2017

- h) Verlängerung der Tram Steinhausen zum Zamilapark
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01808 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 – Bogenhausen am 26.10.2017
- i) Zügige Tram-Verlängerung von Berg am Laim nach Daglfing
Antrag Nr. 14-20 / A 03547 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN / RL vom 03.11.2017
- j) Prüfung einer echten Tram-Nordtangente:
ÖPNV-Lückenschluss Schwabing-Freimann-Bogenhausen/Oberführung mit Weiterführung zum Rotkreuz-/Romanplatz
Antrag Nr. 14-20 / A 04768 von Frau StRin Dorothea Wiepcke, Herrn StR Johann Sauerer, Herrn StR Sebastian Schall vom 11.12.2018
- k) Machbarkeitsstudie für die Tram 50 auf dem Frankfurter Ring
Antrag Nr. 14-20 / A 04796 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 14.12.2018
- l) Tram-Offensive 2030: Massiver Ausbau des Straßenbahnnetzes als Wichtiger Baustein der überfälligen Verkehrswende in München
Antrag Nr. 14-20 / A 04840 von der DIE LINKE vom 09.01.2019
- m) Fortschreibung Nahverkehrsplan: Nutzungsdichte in Naherholungsgebieten berücksichtigen
Antrag Nr. 14-20 / A 04874 von der ÖDP und DIE LINKE vom 18.01.2019
- n) Trambahnverbindung Ostbahnhof-Ramersdorf-Neuperlach mit Verlängerungsoption in Richtung Ottobrunn-Taufkirchen
Antrag Nr. 14-20 / A 05540 von Herrn StR Prof. Dr. Jörg Hoffmann, Herrn StR Dr. Michael Mattar, Frau StRin Gabriele Neff, Herrn StR Thomas Ranft, Herrn StR Wolfgang Zeilhofer vom 27.06.2019
- o) München fährt Tram I
Trambahn Hauptbahnhof – Münchner Freiheit über Barer Straße mit höchster Priorität realisieren
Antrag Nr. 14-20 / A 05863 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.09.2019
- p) München fährt Tram II
Zügige Realisierung neuer Trambahnverbindungen durch die Innenstadt – neue Direktverbindungen schaffen
Antrag Nr. 14-20 / A 05864 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.09.2019

- q) München fährt Tram III
- Neue Tram Radialen und -Tangenten angehen
Antrag Nr. 14-20 / A 05865 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.09.2019
- r) München fährt Tram IV
- Tram-Verlängerungen in die Nachbargemeinden planen und verhandeln
Antrag Nr. 14-20 / A 05866 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.09.2019
- s) Attraktivität der U-Bahn erhöhen (1)
U-Bahnplanung mit Priorität vorantreiben
– Netz 2030
Antrag Nr. 14-20 / A 06337 von Herrn BM Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall vom 05.12.2019
- t) Attraktivität der U-Bahn erhöhen (3)
U-Bahn-Ringschluss Nord-West – Verlängerung der U-Bahn von Moosach nach Freiam über Allach und Langwied (Verbindung U 3 mit U 5)
Antrag Nr. 14-20 / A 06339 von Herrn BM Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall vom 05.12.2019
- u) Attraktivität der U-Bahn erhöhen (4)
Umland besser erschließen – Verlängerung der U 4 - Arabellapark über S-Bahn-Haltepunkt Daglfing oder Engelschalking nach Aschheim (ggf. bis Heimstetten über das Gewerbegebiet Aschheim Süd-Ost) prüfen
Antrag Nr. 14-20 A 06340 von Herrn BM Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall, Frau StRin Anja Burkhardt vom 05.12.2019
- v) Attraktivität der U-Bahn erhöhen (5)
Umland besser erschließen – U-Bahn-Ringschluss Ost 2 – Verlängerung der U-Bahn Messestadt-Ost bis nach Heimstetten
Antrag Nr. 14-20 / A 06341 von Herrn BM Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall vom 05.12.2019
- w) Attraktivität der U-Bahn erhöhen (6)
Umland besser erschließen – Verlängerung der U 5 - Neuperlach-Süd bis Ottobrunn-Taufkirchen
Antrag Nr. 14-20 / A 06342 von Herrn BM Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall, Frau StRin Anja Burkhardt vom 05.12.2019

x) Attraktivität der Tram erhöhen 1:
Verlängerung der Tram von der derzeitigen
Endhaltestelle Berg-am-Laim Bahnhof bis zum
S-Bahnhof Riem
Antrag Nr. 14-20 / A 06564 von Herrn BM Manuel
Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall, Frau StRin
Beatrix Burkhardt, Frau StRin Anja Burkhardt
vom 20.01.2020

y) Attraktivität der Tram erhöhen 1:
Verlängerung der Tram von der Haltestelle
Schwanseestrasse nach Neuperlach Zentrum
Antrag Nr. 14-20 / A 06565 von Herrn BM Manuel
Pretzl, Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin
Anja Burkhardt vom 20.01.2020

Sitzungsvorlagen Nr.14-20/ V 15439

5. Mobilitätsplan für München- (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
- Sachstand der Phase II der Modellstadt 2030
 - Sachstand und weiteres Vorgehen zum Mobilitätsplan
 - Behandlung der Stadtratsanträge
- a) Gesamtkonzept wichtiger Verkehrsinvestitionen
Antrag Nr. 08-14 / A 03133
der Stadtratsfraktion der FDP
vom 27.02.2012, eingegangen am 27.02.2012
- b) Paradigmenwechsel im Straßenausbau und bei der
Verkehrsberuhigung
Antrag Nr. 08-14 / A 04731
der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 24.10.2013, eingegangen am 24.10.2013
- c) Szenarien zur Entwicklung von Mobilität und
Verkehr in München ausarbeiten und Münchens
Zukunft gezielt planen – Design statt Disaster
Antrag Nr. 14-20 / A 02779
der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 13.01.2017, eingegangen am 13.01.2017
- d) Verkehrswende für mehr Lebensqualität I
Der Text des Bürgerbegehrens „Saubra sog i.
Reinheitsgebot für saubere Luft“ wird die Basis
des neuen Verkehrsentwicklungsplanes
Antrag Nr. 14-20 / A 02924
der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa Liste
vom 02.03.2017, eingegangen am 03.03.2017
- e) Verkehrswende für mehr Lebensqualität II
Jährliche Befragung zur Verkehrsmittelwahl der
Münchenerinnen und Münchner
Antrag Nr. 14-20 / A 02925
der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa Liste
vom 02.03.2017, eingegangen am 03.03.2017

- f) Verkehrswende für mehr Lebensqualität III
Aktionsplan „Verkehrswende für saubere Luft“
Antrag Nr. 14-20 / A 02926
der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa Liste
vom 02.03.2017, eingegangen am 03.03.2017
- g) Münchner Lebensqualität sichern -
Verkehrswende umsetzen 1
Den öffentlichen Raum sinnvoller nutzen!
Antrag Nr. 14-20 / A 04918
von Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Heide Rieke,
Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Renate
Kürzdörfer, Herrn StR Gerhard Mayer, Herrn StR
Hans Dieter Kaplan vom 30.01.2019,
eingegangen am 30.01.2019
- h) Münchner Lebensqualität sichern -
Verkehrswende umsetzen 10
Statusbericht Verkehrswende
Antrag Nr. 14-20 / A 04927
von Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Heide Rieke,
Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Renate
Kürzdörfer, Herrn StR Gerhard Mayer, Herrn StR
Hans Dieter Kaplan vom 30.01.2019,
eingegangen am 30.01.2019

Sitzungsvorlagen Nr.14-20/ V 17371

6. A) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2155
Schnellbustrasse zwischen den U-Bahnhöfen
Am Hart und Kieferngarten
Abschnitt „Gymnasium-Nord – Bayernkaserne“
Eulerstraße(südlich)
Grusonstraße (westlich)
Wundtstraße (nördlich)
Knorrstraße (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne
Nrn. 54, 461 b, 1264, 1366, 1760)
- (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
- neu aufge-
nommen:
(1. Nachtrag)

- Aufstellungsbeschluss -

B) Empfehlungen

Einbeziehung des
Gemeinschaftsunterkunftsgrundstücks östlich der
Gemeinschaftsunterkunft (Flurstück 211/2 Gemarkung
Milbertshofen) an der Thalhoferstraße in die
Gestaltungsplanungen zum Bernayspark
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02793 der
Bürgerversammlung des 11. Stadtbezirks

Milbertshofen – Am Hart am 18.07.2019

Mehr Sicherheit beim Radfahren auf der
Heidemannstraße und der Unteren Länge und
beidseitig befahrbarer Radweg entlang der
Heidemannstraße

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02806 der
Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirks
Schwabing – Freimann am 18.07.2019

Barrierefreie Vernetzung und Zugangswege zwischen
dem neuen Stadtquartier „Bayernkaserne“ und
Bestandssiedlungen

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02778 der
Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirks
Schwabing – Freimann am 18.07.2019

Stadtbezirk 11 Milbertshofen-Am Hart
Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16083

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 05.02.2020 hat die Beschlussfassung in die
heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage wurde bereits
für die Sitzung am 05.02.2020 verteilt.)*

7. Antrag zur dringlichen Behandlung im Ausschuss
für Stadtplanung und Bauordnung am 05.02.2020

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

neu aufge-
nommen:

(1. Nachtrag)

Umsetzung des Radbegehren komplett vorstellen

Antrag Nr. 14-20 / A 06575 von Herrn BM Manuel
Pretzl vom 21.01.2020

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17708

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 05.02.2020 hat die Beschlussfassung in die
heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage wurde bereits
für die Sitzung am 05.02.2020 verteilt.)*