

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus
80331 München

CSU-Stadtratsfraktion
Rathaus, Marienplatz 8, Zimmer 249/II
80331 München
Tel.: 089 / 233 92650
Fax.: 089 / 233 92747
Email: csu-fraktion@muenchen.de
www.csu-rathaus-muenchen.com

18.02.2020

**Dringlichkeitsantrag
für die Vollversammlung am
19.02.2020**

**Sofortige Entlastung für Münchner Mieter: Die Grundsteuer jetzt senken
Unser Antrag vom 13.05.2019, StR-Antrag 14-20 / A 05351**

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Grundsteuerhebesatz wird für München ab 01. Januar 2020 von derzeit 535% auf 450% gesenkt.

Unser Antrag vom 13.05.2019 wurde nicht fristgerecht behandelt. Die einschlägige Stadtratsvorlage wurde schon terminiert, aber wieder von der Tagesordnung des Finanzausschusses vom 18.02.2020 abgesetzt.

Begründung:

Die Grundsteuer ist ein fester Bestandteil der Mietnebenkosten, die ein Vermieter an den Mieter weiterreichen darf. Dies bedeutet gerade im hochpreisigen München neben der hohen Kaltmiete eine außerordentliche Belastung.

Die Landeshauptstadt München hat durch den Grundsteuerhebesatz die Belastung durch die Miete selbst in der Hand.

Wir möchten dadurch einen aktiven Beitrag zur Entlastung von Mietern bei den Nebenkosten leisten, um einen Beitrag zum Ausgleich der hohen Lebenshaltungskosten in München zu ermöglichen.

Manuel Pretzl, Stadtrat
Fraktionsvorsitzender
2. Bürgermeister

Initiative:
Hans Podiuk
Stadtrat

Prof. Dr. Hans Theiss
Stadtrat