

Telefon: 233 - 62400
Telefax: 233 - 62405

Münchner
Stadtentwässerung

**Klärwerk Gut Marienhof
Ertüchtigung der Elektrotechnik Bereich C (Biologische Reinigung)**

Folgekosten
Entwurfsplanung

Tabelle zur Ermittlung des Kapitaldienstes und der Unterhaltskosten (in tausend EUR):

	Investitionskosten		Kapitaldienst im 1. Jahr			Unterhalt	
	1	2	3	4	5	6	
	Kosten	Kosten + NK umgelegt	Abschrei- bung Jahre	Abschrei- bung	Zinsbe- lastung	Prozent- satz	Kosten
Bauwerk	1250	1410	35	40	61	1,0	13
Betriebstechnik			15			2,5	
Haustechnik			15			2,5	
Elektrotechnik	4690	5290	15	353	227	2,5	117
Außenanlagen			25			1,0	
Zwischensumme	5940						
Nebenkosten	760						
Grundstücks- kosten			--			--	
Summe	6700	6700		393	288		130
Anfänglicher kalkulatorischer Zinssatz					4,3%		

Anmerkung: NK = Nebenkosten
Kosten brutto inkl. Unvorhergesehenes

Tabelle zur Ermittlung der Folgekosten (ohne Kapitaldienst):

	Folgekosten brutto	Jährliche Einsparungen	Folgekosten netto
Unterhalt			
- Bauwerk	13		13
- Betriebstechnik			
- Haustechnik			
- Elektrotechnik	117		117
- Grünanlagen			
Betriebskosten			
- Materialaufwand			
- Betriebsmittel			
Personalaufwand			
laufende Folgekosten (ohne Kapitaldienst)	130		130

Abschreibung	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	393	393	393	393	393	393

Zinsbelastung	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	288	271	254	237	221	204

Finanzierung und laufende Folgekosten

Jahr	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	811	794	777	760	743	726

Erläuterungen zu den Folgekosten: