

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus



**Beschluss der Vollversammlung
vom 19.02.2020**

A-Teil öffentlich

**Top 2: Bebauungsplan Nr. 1975a Neuhauser Straße (nördlich), Kapellenstraße (östlich), -
"Alte Akademie" - Satzungsbeschluss -**

Änderungsantrag

- Punkt 1 **neu** Den Äußerungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB kann ~~nur entsprechend dem Vortrag~~ entsprochen werden. **Die offenen Arkaden an der Kapellenstraße und an der Neuhauser Straße werden – entsprechend der heutigen Situation und entsprechend dem Eckdatenbeschluss – vollständig erhalten. Der Durchgang im Kopfbau wird wie im Bestand, als Teil der Arkaden ebenfalls vollständig offen gehalten. Alle Arkadenflächen sind vollumfänglich für die Allgemeinheit (Gehrecht) nutzbar zu halten.**
- Punkt 2 **neu** Das Angebot zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages (Anlage 4) **wird entsprechend den Änderungen von Punkt 1 neu angepasst.** Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird ermächtigt, **den so modifizierten Vertrag** zu unterzeichnen.
- Punkt 3 **neu** Der Bebauungsplan Nr. 1975a für den Bereich Neuhauser Straße (nördlich), Kapellenstraße (östlich) – Plan vom 05.04.2019 und Text wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Ihm wird die nachfolgende Begründung, **modifiziert durch den in Antragspunkt 1 beschlossenen vollumfänglichen Erhalt der Arkaden** beigegeben.
- Punkt 4 Wie Punkt 4 des Antrags der Referentin

Fraktion Die Grünen-Rosa Liste

Initiative: Herbert Danner Paul Bickelbacher, Anna Hanusch, Katrin Habenschaden, Dr. Florian Roth

Mitglieder des Stadtrates