



- I. An die Vorsitzende des Bezirksausschusses
5 – Au – Haidhausen
Frau Adelheid Dietz – Will
Friedenstraße 40
81660 München

Datum
21.02.2020

Zwischennutzung im Motorama?

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 07414 des Bezirksausschusses
5 – Au – Haidhausen vom 22.01.2020

Sehr geehrte Frau Dietz-Will,

der Bezirksausschuss beantragte am 22.01.2020, über den Stand der Zwischennutzung im Motorama informiert zu werden.

Es handelt sich um eine laufende Angelegenheit im Sinne des Art. 37 Abs. 1 Nr. 1 der Gemeindeordnung. Zuständig ist daher der Oberbürgermeister, der mein Referat mit der Beantwortung beauftragt hat.

Nachdem die Stellungnahme der hierfür zuständigen Gasteig München GmbH (GMG) eingegangen ist, kann ich Ihnen hierzu Folgendes mitteilen:

Wie bereits in der Antwort auf den Stadtratsantrag der SPD vom 10.09.2019 geschrieben, bleibt die Idee der Zwischennutzungsprojekte der im Motorama durch die GMG für die Münchner Stadtbibliothek angemieteten Flächen (als Präsenzbibliothek für Haidhausen während der Generalsanierung des Gasteig) grundsätzlich im Blick. So konnte in den Monaten Dezember 2019 bis Januar 2020 eine Architektur-Ausstellung in einem Teilbereich der Fläche mit einzelnen kleinen begleitenden Veranstaltungen gezeigt werden.

Allerdings muss auch an dieser Stelle wieder auf die Rahmenbedingungen hingewiesen werden:

Derzeit erfolgen für diesen Bereich weitere Planungen und erste Baumaßnahmen, um die Flächen für die spätere Nutzung als Bibliothek herzurichten. Eine Interimsnutzung bis zur

Eröffnung der Flächen als Bibliothek kann nur in dem Rahmen erfolgen, in dem der Baufortschritt nicht gestört wird, mit den diesbezüglichen Vorbereitungsmaßnahmen und Einrichtungsaktivitäten kompatibel ist und den Nutzungen des Gasteig entspricht (letzteres ergibt sich aus dem Mietvertrag mit dem Motorama).

Die GMG geht aktuell von folgender zeitlicher Planung aus: Im Jahr 2020 erfolgt der gesamte Innenausbau der angemieteten Flächen. Im Anschluss daran werden die Flächen konkret für die Nutzung eingerichtet und erste Flächen bereits belegt. Der Umzug der Münchner Stadtbibliothek (inkl. Verwaltung) in die Interimsquartiere soll zum 01.10.2021 komplett abgeschlossen sein und das Motorama soll ab Oktober 2021 betrieben werden.

Aufgrund dieses Umstands werden in 2020 erst einmal keine Zwischennutzungen realisiert werden können und in 2021 voraussichtlich nur sehr vereinzelt geeignete und mit den Rahmenbedingungen kompatible Zwischennutzungen möglich sein.

Sollte eine Interimsnutzung möglich sein, würde die Gasteig München GmbH als derzeitige Mieterin der Flächen Ansprechpartner sein.

Ich hoffe, dass die Ausführungen der GMG zu Ihrem Verständnis beitragen konnten und Ihre Fragen weitestgehend beantwortet wurden und möchte mich für Ihr Engagement im Interesse der Bürgerinnen und Bürger bedanken.

Mit freundlichen Grüßen

II. Abdruck von I.

an RS/BW

an das Direktorium-HA II/BA-G Ost

an das Kulturreferat

an die Gasteig München GmbH

mit der Bitte um Kenntnisnahme.

III. WV FB 5 Netzlaufwerke/raw-ablage/FB5/GASTEIG/3 Gremien/1 Stadt/1 Stadtrat/4 BA Anträge/2020/7414 Antwort.odt

Clemens Baumgärtner