

Datum: 03.01.2020
 Telefon: 089 233-24473
 Telefax: 089 233-20328
 Frau
 @muenchen.de

Kommunalreferat
 Immobilienmanagement
 Kultur und Soziales
 Immobilien für soziale
 Einrichtungen

MÜNCHENSTIFT GmbH – Generalsanierung Haus St. Josef
 Beschluss der Vollversammlung vom 27.11.2019

An die Sozialreferentin Frau Schiwy (S-R)

S-R	S-I	S-II	S-III	S-IV	S-GLB
S	Sozialreferat				EA S-R
S-BdR					EA S-StD
S-Bzhl	30. Jan. 2020				Rsp.
S-OE	Referatsleitung				z.K.
					z.w.V.
					VvA
					VnA
S-K	S-GL	S-GE			Termin:

Sehr geehrte Frau Sozialreferentin Schiwy,

im Juli 2019 hat MÜNCHENSTIFT die Pläne des Vorbescheides zum Bau von Interimslösungen für die Räumlichkeiten des Altenheims und der Personalwohnungen des Hauses St. Josef während der Generalsanierung vorgestellt. Die MÜNCHENSTIFT GmbH sieht die Bereitstellung von Interimsflächen für das REHA- und Fitness-Zentrum sehr kritisch.

Im Rahmen der weiteren Planung wird das Kommunalreferat gerne frühzeitig, wie von Ihnen vorgeschlagen, auf Ihre Mitarbeiterin, die MÜNCHENSTIFT GmbH und das Ehepaar Kern als Betreiber des REHA- und Fitness-Zentrums zukommen, um nochmals die Möglichkeit der Bereitstellung von Interimsflächen während der Generalsanierung des Hauses St. Josef zu prüfen.

Das Kommunalreferat ist derzeit mit dem Abschluss eines neuen Pachtvertrages zwischen dem REHA- und Fitness-Zentrum und der LHM befasst. Zur Vermeidung unabsehbarer oder im Ausgang ungewisser Verpflichtungen ist derzeit darin keine Klausel vorgesehen, in der dem REHA- und Fitness-Zentrum Kern Interimsflächen während der Generalsanierung zugesichert werden. Dies soll jedoch keine Vorfestlegung darstellen.

Mit besten Grüßen

Kristina Frank
 Kommunalreferentin