

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus



**Beschluss des Kommunalausschusses  
vom 19.05.2010**

**Top 4: Stärkung des Erbbaurechts entsprechend Empfehlung der Baulandkommission**

**Änderungsantrag**

- Punkt 1            Wie Punkt 1 des Antrags der Referentin
- Punkt 2 **neu**        **Das Kommunalreferat wird beauftragt, dem Stadtrat Erbbaurechts-Musterverträge anderer Städte (z.B. Berlin, Frankfurt, Hamburg, Münster) vorzustellen und darzustellen wie städtebauliche Ziele, beispielsweise**
- eine dauerhafte Sicherung von geförderten Wohnungsbau
  - eine dauerhafte Sicherung von bezahlbaren (Erdgeschoss)-Gewerbeflächen, beispielsweise für haushaltsnahe Dienstleistungen und soziale, nicht primär profitorientierte Dienstleistungen
  - eine Verhinderung von Share Deals
- im Rahmen von Erbbaurechtsverträgen erreicht werden können.**
- Punkt 3  
**geändert**        Der Antrag Nr. 14-20 / A 06192 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Frau StRin Simone Burger vom 13.11.2019 **bleibt aufgegriffen.**
- Punkt 4            Wie Punkt 3 des Antrags der Referentin

**Fraktion Die Grünen-Rosa Liste**

Initiative:  
Anna Hanusch  
Gudrun Lux  
Sibylle Stöhr  
Angelika Pilz-Strasser  
Bernd Schreyer  
Christian Smolka

**SPD Fraktion**

Kathrin Abele  
Simone Burger  
Nick Gradl  
Lars Mentrup  
Christian Vorländer