



## CSU-Fraktion

Rudi Cermak, Martin Kilian, Tina Meinel, Martin Ruckert,

### Antrag des BA 2

## Nutzung des Gebäudes Schubertstrasse 8

### **Der BA II fordert die Stadtverwaltung auf:**

1. Darzulegen welche Maßnahmen sie in der Vergangenheit ergriffen hat um den Leerstand und den Zerfall des denkmalgeschützten Gebäudes Schubertstrasse 8 zu beenden oder zu begrenzen.
2. Darzulegen welche Maßnahmen der Stadt in solchen Fällen grundsätzlich zur Verfügung stehen, um die Anliegen des Denkmalschutzes und die Verhinderung von Zweckentfremdung durch Leerstand gegen den Eigentümer durchzusetzen.
3. Ab sofort alle rechtlichen und administrativen Maßnahmen zu ergreifen um Leerstand und Zerfall des Gebäudes schnellstmöglich zu beenden.

### **Begründung:**

Das Anwesen Schubertstrasse 8 ist ein denkmalgeschütztes Gebäude das seit über 10 Jahren leer steht und dem Verfall preisgegeben ist. In dieser Zeit gab es mehrere Eigentümerwechsel und verschiedene Bauanträge. Kurzzeitige Bauphasen wechselten mit langen Phasen in denen das Bauwerk lediglich weiter heruntergekommen ist.

Das Gebäude befindet sich inzwischen in einem desolaten Zustand. Seit über einem Jahr ist auch keine Bautätigkeit mehr zu beobachten.

Diese Situation verletzt sowohl die Belange des Denkmalschutzes als auch und insbesondere die im Grundgesetz verankerte Sozialbindung des Eigentums.

Initiative  
Martin Ruckert

München, den 19.05.2020