



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter

**Beschluss Vollversammlung vom  
17.06.2020**

Öffentliche Sitzung Teil B: TOP 6

**Kreativquartier Teilbereich Kreativfeld als Holzbausiedlung**

**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 18376**

**Änderungs-/Ergänzungsantrag**

Punkte 1 bis 4      Wie im Antrag der Referentin

Punkt 5 **ergänzt**      Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die zu einer Grundstücksfläche zusammengefassten Bauquartiere WA 7, WA 8 und WA 9 im Kreativquartier, Teilbereich Kreativfeld für eine Vergabe an eine Baugenossenschaften bzw. an Mietshäuser-Syndikate für ein Projekt mit ca. 100 Wohneinheiten und einer Geschossfläche von 9.380 m<sup>2</sup> im Erbbaurecht auszuschreiben. Für das Erbbaurecht gelten folgende Rahmenbedingungen:

(...)

**Auf die Ausschreibung können sich Bietergemeinschaften aus mindestens zwei, aber maximal drei Baugenossenschaften und/oder Mietshäuser-Syndikate bewerben.**

**Die Ausschreibung erfolgt getrennt für die Fläche „Bauquartiere WA 7 und WA 8“ sowie für die Fläche „Bauquartier WA 9“. Auf die Ausschreibung der Fläche "Bauquartiere WA 7 und WA 8" ist auch die Bewerbung durch eine Bietergemeinschaft aus maximal zwei Baugenossenschaften und/oder Mietshäuser-Syndikaten zulässig. Für die Fläche "Bauquartier WA 9" ist keine Bietergemeinschaft zulässig. Eine Bewerberin kann den Zuschlag nur für eine der beiden Flächen erhalten.“**

Punkte 6 bis 13      Wie im Antrag der Referentin.

Christian Müller  
Simone Burger

Anna Hanusch  
Paul Bickelbacker

SPD/Volt-Stadtratsfraktion

Fraktion Die Grünen – Rosa Liste