

Fraktion

Die Grünen

Bezirksausschuss 12

Schwabing – Alte Heide - Freimann



An die
Landeshauptstadt München
Direktorium

Antrag

Der BA 12 möge beschließen

1. Für das Projektgebiet („Bayernkaserne“) oder wesentliche Teile davon wird ein Mobilitätskonzept erarbeitet.
2. Der Mobilitätsfaktor MF soll so niedrig wie möglich sein. Anzustreben ist <5 .
3. Bauträger sind aufgerufen ein Konsortium zu bilden und an der Realisierung des Konzepts mitzuwirken.
4. Die erforderlichen Maßnahmen (s.u.) werden in der Planung (Bebauung, Grünplanung, Straßenprofile etc.) vorgesehen.
5. Die planerische Darstellung der Maßnahmen wird über einen Wettbewerb ermittelt.

Erläuterung:

Ziel des Mobilitätskonzept („MK“) ist die Mobilitätswende im Rahmen des Klimaschutzes in LH München. Das MK wird als Teil des Stellplatznachweises Bestandteil der Baugenehmigung. Es ersetzt den privaten Stellplatz.

Für den **Mobilitätsfaktor (MF)** gilt die Gleichung $MF = E : N$, wobei E = Anzahl der errichteten Stellplätze, N = Anzahl der notwendigen Stellplätze.

$MF = 0,5$ bedeutet somit, dass nur die Hälfte der notwendigen Stellplätze am Straßenrand, in TG oder Parkplätzen nachzuweisen ist.

Zur **Kompensierung** der nicht errichteten Stellplätze gilt im MK ein Katalog von **Maßnahmen**, die in die Planung aufgenommen werden müssen:

- Gute ÖPNV-Erschließung der Wohnung
- Gute Nahversorgung (Güter des tägl. Bedarfs)
- Mindest-Anteil an offenen Stellplätzen
- 1 Fahrradstellplatz/30 qm Wohnfläche (zusätzliche gem. Grünplanung)
- Wohnungsnahe Angebote für Fahrrad-Sharing (E-Bikes, Lastenräder, Anhänger)
- 20% des Flächengewinns für Mobilitätsangebote nutzen (Grünplanung), auch für Car-Sharing
- Concierge-Dienste (Mobilitätstation/en), Verkehrsmanagement
- Gemeinsame ÖPNV-Tickets (Hausgemeinschaften etc.)

Selbstverständlich muss das MK Mietern und Eigentümern kommuniziert werden.

Für die Fraktion die Grünen

Fraktion

Die Grünen

Bezirksausschuss 12

Schwabing – Alte Heide - Freimann



Ekkehard Pascoe

BA-Beschluss

Einstimmig/ Mehrheitlich angenommen/abgelehnt