

Telefon: 0 233-26125
22267
21074
Telefax: 0 233-24215

Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Stadtplanung
PLAN-HA II/33 P
PLAN-HA II/53
PLAN-HA II/33 V

- a) **Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2109**
Appenzeller Straße (beiderseits),
Forst-Kasten-Allee (südlich),
Graubündener Straße (westlich),
Bellinzonastraße (beiderseits),
Neurieder Straße (nördlich),
Stadtgrenze (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 168a, 374, 535)
- b) **Bürgerversammlungsempfehlungen:**
- Einhaltung sämtlicher im Bauordnungsrecht und Bauplanungsrecht enthaltener gesetzlicher Vorgaben auf dem Areal der geplanten Nachverdichtung an der Appenzellerstraße, insbesondere der Abstandsflächen
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01467 der Bürgerversammlung des Stadbezirkes 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.05.2017
- Erhalt des Linden- und Ahornwäldchens an der Südseite der Forst-Kasten-Allee**
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01471 der Bürgerversammlung des Stadbezirkes 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.05.2017

- Billigungsbeschluss -

Stadtbzirk 19 – Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16309

Vorblatt zur Beschlussvorlage des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.02.2020 (SB)

Öffentliche Sitzung

Inhaltsverzeichnis

	Seite
I. Vortrag der Referentin	2
A) Stadtratsaufträge und Planungsstand	2
B) Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)	4
C) Beteiligungsverfahren nach § 4 Abs. 1 und 2 BauGB	31
D) Bürgerversammlungsempfehlungen	42
E) Beteiligung des Bezirksausschusses 19	44
II. Antrag der Referentin	56
Entwurf Satzungstext	58
Begründung des Bebauungsplanes mit Grünordnung	75
III. Beschluss	161