

1. Kriterium Mietpreis		60
<p>Höhe des gebotenen Mietpreises (Erstvermietungsmiete - EVM, in €/m² Wfl. monatlich, netto kalt) max. zulässige EVM 8,00 €/m² Wfl. = 0 Punkte</p> <p>niedrigste gebotene EVM (soweit unter zulässiger EVM i. H. v. 8,00 €/m² Wfl.)</p> <p>Angebote, die über der niedrigsten angebotenen EVM liegen, werden nach folgender Systematik bewertet:</p> <p><u>Jeweilige Unterschreitung zur max. zulässigen EVM</u> * 60 Punkte Größte Unterschreitung zur max. zulässigen EVM</p>	<p>60</p> <p>60 – x</p>	
2. Kriterium Erbbauzins		40
<p>Höhe des gebotenen Erbbauzinses (laufend, jährlich)</p> <p>höchster Erbbauzins</p> <p>Angebote, unter dem höchsten gebotenen Erbbauzins liegen, werden nach folgender Systematik bewertet:</p> <p><u>Jeweilig angebotener Erbbauzins</u> * 40 Punkte Höchstangebotener Erbbauzins</p>	<p>40</p> <p>40 – x</p>	
Gesamtpunkte		max.100