



Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Bezirksausschuss 5
Frau Adelheid Dietz-Will
Geschäftsstelle Ost
Friedenstr. 40
81660 München

Gartenbau
Planung und Neubau
Planungsbezirk Mitte/Nord
Bau-G12

81660 München
Telefon: 089 233-60360
Telefax: 089 233-989 60360
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40
Zimmer: 5.234
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

19.12.2019

Workshopergebnisse „Orleansplatz“ auf den Prüfstand stellen und bearbeiten

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06960 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 05 - Au - Haidhausen vom 16.10.2019

Sehr geehrte Frau Dietz-Will,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 5 Au - Haidhausen hat in seiner Sitzung am 16.10.2019 einstimmig beschlossen, dass die Landeshauptstadt München aufgefordert wird, den vor Jahren durchgeführten Workshop zur Neugestaltung des Orleansplatzes einer Prüfung zu unterziehen und die damaligen Planungen an die aktuellen Entwicklungen um die Neuplanungen auf dem Streckenabschnitt 3 der 2. S-Bahn-Stammstrecke mit dem Haltepunkt Ostbahnhof-Friedenstraße anzupassen bzw. zu überarbeiten. Dabei ist besonders auf folgende Gesichtspunkte zu achten:

- Aufenthaltsqualität auf dem Platz steigern (z.B. Verbesserung für das Stadtklima, Bienen etc.)
- verkehrliche Änderungen um den Orleansplatz
- Urheberrechte z.B. für die bisherige Gestaltung des Platzes
- die Brunnenanlage.

Hierzu können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

Mit dem Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.2017 wurde das Baureferat beauftragt circa zwei Jahre vor Fertigstellung der 2-S-Bahnstammstrecke durch die DB AG im Bereich um den Ostbahnhof einen Realisierungswettbewerb für die Gestaltung des künftigen Orleansplatzes durchzuführen. Basis dieser Entscheidung war der Umstand, dass nach den damaligen Planungen der DB AG, der Orleansplatz als Baustelle und Baustellenein-

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof
Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz

Bus Linien X30, 54, 55, 58, 62, 68,
100, 145, 190, 191
Haltestelle Ostbahnhof
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

richtungsfläche für die 2. S-Bahn-Stammstrecke benötigt wurde.

Die gesamte bestehende Oberfläche des Platzes wäre dabei zerstört worden und hätte neu errichtet werden müssen.

Durch die nun beabsichtigten Änderungen der DB AG, den zusätzlichen Haltepunkt am Ostbahnhof statt unter dem Orleansplatzes unter der Friedenstraße vorzusehen, wird der Orleansplatz voraussichtlich komplett erhalten bleiben.

Bezüglich der Überprüfung der verkehrlichen Belange wurde seitens des dafür zuständigen Referates für Stadtplanung und Bauordnung folgende Stellungnahme abgegeben:

„Laut Antrag wurden dem BA und der Öffentlichkeit angestrebte Änderungen im Planfeststellungsabschnitt 3 der 2. Stammstrecke vorgetragen. Nach unseren aktuellsten Informationen erfolgte Ende 2019 die Einreichung optimierter Planfeststellungsunterlagen durch die DB AG beim Eisenbahnbundesamt.

Laut Aussagen der DB Netz AG behält der zurzeit gültige Planfeststellungsbeschluss seine Gültigkeit bis ein neuer Beschluss vorliegt. Dieser erfolgte bisher nicht. Eine Änderung der Planung kann aus unserer Sicht erst mit Gültigkeit der neuen Planfeststellung erfolgen.

In diesem Fall hängen die verkehrlichen Rahmenbedingungen einer zukünftigen Gestaltung des Orleansplatzes maßgeblich von der Führung der im Nahverkehrsplan als Maßnahme vorgeschlagenen Straßenbahnlinie zwischen Ostbahnhof und Neuperlach ab. Einer Neugestaltung der Planungen am Ostbahnhof muss also zwingend ein gemeinsamer Ansatz mit Betrachtung der Stadtgestalt, der Stadtplanung, des Nahverkehrs, der Verkehrsplanung, der Grünplanung und der Aufenthaltsqualität zugrunde liegen.“

Sobald neue verkehrskonzeptionelle Erkenntnisse des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vorliegen, sind entsprechende gestalterische Betrachtungen zielführend.

Das Baureferat hat für kommendes Jahr eine Ausbesserung der Beläge und der Möblierung sowie eine Ergänzung der Hecken vorgesehen. Die SWM werden vertragsgemäß den Brunnen wieder errichten.

Mit freundlichen Grüßen

gez.