



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Neufassung,
07.07.2020,
10:30 Uhr**

**Bitte Hinweis
beachten!**

Einladung

Mittwoch, 08. Juli 2020, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

4. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Hinweis: Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Werden diese z.B. durch Herumlaufen im Sitzungssaal unterschritten, wird empfohlen, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referentin:

- | | | | |
|----|--|------|-----------------------------|
| 1. | Artenschutz
Mehr Artenschutz bei den städtischen Gesellschaften
GWG, GEWOFAG, SWM und München Klinik
Antrag Nr. 14-20 / A 06662 von der
Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 04.02.2020,
eingegangen am 04.02.2020

Artenvielfalt auch in München VIII
Ein Jahr Volksbegehren Rettet die Bienen! –
Artenvielfalt auf Flächen der städtischen
(Wohnungsbau-) Gesellschaften sicherstellen
Antrag Nr. 14-20 / A 06721 von der ÖDP vom
11.02.2020, eingegangen am 11.02.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00632 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Merk |
| 2. | EU-Projekt Förderantrag
„JUSTNature: activation of nature-based solutions
for a just low carbon transition“

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00431 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Merk |

- | | | | |
|----|--|------|-----------------------------|
| 3. | Wildtiere bei Bauvorhaben berücksichtigen
Antrag Nr. 14-20 / A 05059 von
Frau StRin Bettina Messinger,
Frau StRin Heide Rieke,
Frau StRin Simone Burger,
Herrn StR Hans Dieter Kaplan,
Herrn StR Jens Röver vom 01.03.2019

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 00666 | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Merk |
| 4. | Beschlussvollzugskontrolle (BVK)
Bericht über die der BVK unterliegenden
Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und
Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates
im Zeitraum vom 01.07.2019 – 31.12.2019

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00762 | | Stadtbaurätin
Prof. Merk |
| 5. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1960
Schmidbauerstraße zwischen
Ottobrunner Straße (östlich) und
Hofangerstraße (westlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne mit
Grünordnung Nr. 57 aw, 172 a und 172 b)
- Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher
Satzungsbeschluss -

Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00618

<i>(Der Ausschuss am 01.07.2020 hat die
Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die
Beschlussvorlage wurde bereits für die Sitzung am
01.07.2020 verteilt)</i> | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Merk |
| 6. | Stadtentwicklung für Feldmoching – Ludwigsfeld
(bisher Kooperatives Stadtentwicklungsmodell
für Feldmoching – Ludwigsfeld);
vorbereitende Untersuchungen gemäß
§ 165 Abs. 4 des Baugesetzbuches (BauGB)

a) Einleitung von vorbereitenden Unter-
suchungen für eine Städtebauliche Entwick-
lungsmaßnahme gemäß §§ 165 ff. BauGB
-- Einleitungsbeschluss --

b) Weiterführung und ggf. Erweiterung der
Untersuchungen zur Erstellung einer
Machbarkeitsstudie gemäß Grundsatz-
beschluss vom 27.06.2018

c) Fortgeltung der Vorkaufssatzung für
Feldmoching-Ludwigsfeld und
Anpassung der Begründung | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Merk |

**Neu aufge-
nommen:**
(1. NT)

**Neu aufge-
nommen:**
(1. NT)

- d) Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme im Münchner Norden
Antrag Nr. 20-26 / A 00202 von der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste und SPD / Volt – Fraktion vom 02.07.2020

Stadtbezirk 24 Feldmoching – Hasenberg

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 00844

7. Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gemäß §§ 165 ff. des Baugesetzbuches (BauGB) für Feldmoching – Ludwigsfeld (bisher Kooperatives Stadtentwicklungsmodell für Feldmoching – Ludwigsfeld) - Vergabebeschluss - Stadtbezirk 24 Feldmoching-Hasenberg (SB) Stadtbaurätin Prof. Merk

Neu aufgenommen:
(1. NT)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17634

(Der Feriensenat vom 08.04.2020 hat die Beschlussfassung in den nächsten Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vertagt, im Ausschuss am 27.05.2020 wurde der Tagesordnungspunkt abgesetzt)

8. Freiam Nord 1. Bauabschnitt im 1. Realisierungsabschnitt Vergabe der Grundstücksfläche WA 6 im Modellprojekt „8 Euro Höchstmiete“ (SB) Stadtbaurätin Prof. Merk

Neu aufgenommen:
(1. NT)

- Berichterstattung und weiteres Vorgehen –

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00892

9. Bayernkaserne 1. Bauabschnitt (VB) Stadtbaurätin Prof. Merk

Neu aufgenommen:
(1. NT)

A. Neue Münchner Mischung für städtische Flächen
Antrag Nr. 20-26 / A 00107 von der SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 05.06.2020

B. Festlegung der Grundstücksflächen für die Zielgruppen und Wohnbauarten (Aufteilungsplan)

C. Baurägerauswahl der Grundstücksflächen für die städtischen Wohnungsbaugesellschaften (In-House-Vergaben) Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00853

10. Terminverlängerungen für aufgegriffene Stadtratsanträge: (SB) Stadtbaurätin Prof. Merk

Neu aufgenommen:
(1. NT)

Entlastungsstraße Eversbuschstraße Nord offenhalten
Antrag Nr. 14-20 / A 03285 von Frau StRin Heike Kainz vom 26.07.2017

Überdeckelung des McGraw-Grabens
Antrag Nr. 14-20 / A 03770 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Dr. Reinhold Babor vom 30.01.2018

Autofreie Tage – welche Beispiele sind in München umsetzbar?

Antrag Nr. 14-20 / A 04106 von der ÖDP und DIE LINKE vom 18.05.2019

Antrag auf ein Hearing zum Gesamtkomplex Bahnausbau im Münchner Osten und Norden, Brennerzulauf / Truderinger-Daglfinger Kurve und Spange / 4-gleisiger Ausbau Daglfing-Johanneskirchen / Bahn-Nordring
Antrag 14-20 / A 05462 der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, DIE LINKE vom 04.06.2019

Urbane Mitte Parkstadt Schwabing
Antrag Nr. 14-20 / A 05488 von Frau Stadträtin Renate Kürzdörfer und Herrn Stadtrat Klaus Peter Rupp vom 11.06.2019

Hart Durchgreifen bei nicht genehmigten Grundstücksrodungen
Antrag Nr. 14-20 / A 05024 von Herrn StR Frieder Vogelsgesang vom 22.02.2019

Mehr Schutz für Bäume I
Sicherheitsleistung für Baum-Ersatzpflanzungen auch in München einführen – Lebensqualität in München bewahren
Antrag Nr. 14-20 / A 05151 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 28.03.2019

Mehr Schutz für Bäume II
Höhere Strafen bei ungenehmigten Baumfällungen
Antrag Nr. 14-20 / A 05152 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 28.03.2019

Mehr Schutz für Bäume VI
Baumrecht gegenüber Baurecht stärken – keine Baumfällungen mehr für Tiefgaragen
Antrag Nr. 14-20 / A 05156 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 28.03.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00817