



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstr. 28 b, 80331 München

An den Vorsitzenden des Bezirksausschuss
des 22. Stadtbezirks
Aubing-Lochhausen-Langwied
Sebastian Kriesel
Landsberger Straße 486
81241 München

Stadtplanung
und Wohnungsbau
PLAN-HAIII-32

Blumenstr. 28 b
80331 München
Telefon:
Telefax:
Dienstgebäude:
Blumenstr. 31
Zimmer
Sachbearbeitung:

plan.ha3-32@muenchen.de

Ihr Schreiben vom
19.02.2020

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

Versorgungslage im Aubinger Ortskern

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B.07618 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied vom 19.02.2020

Sehr geehrter Herr Kriesel,

mit Schreiben vom 19.02.2020 fordern Sie die Landeshauptstadt München auf, die Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung (MGS) zu beauftragen, im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms im Sanierungsgebiet „Ortskern Aubing“ wieder für eine ausreichende Nahversorgung zu sorgen. Zu Ihrer Forderung führen Sie aus, dass es nach der Schließung des Supermarktes im Aubinger Ortskern zum 30. April 2020 im Norden von Aubing keine Möglichkeit mehr für eine Versorgung mit Lebensmitteln und für Dinge des täglichen Bedarfs gibt.

Auf Ihre Forderung Bezug nehmend dürfen wir auf die Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13046 der Vollversammlung des Stadtrates vom 07.11.2018 verweisen, in welcher unter Punkt 5 des Antrags der Referentin das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt wurde, die Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (MGS) mit der Durchführung eines Stadtteilmanagements (Quartiers-, Geschäftsstraßen-, Leerstands- und Flächenmanagement) zu beauftragen. Diesem Auftrag wurde entsprochen durch die Erweiterung des „Treuhändervertrages“ der MGS über die Durchführung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen Sanierungsgebiet Neuaubing-Westkreuz“ um die Teilmaßnahme „Ortskern Aubing“. Im Rahmen der Durchführung des Stadtteilmanagements im Sanierungsgebiet „Aubing-Neuaubing-Westkreuz“ steht die MGS allen Bürger*Innen wie auch Grundstückseigentümer*Innen beratend und unterstützend in Fragen zu städtebaulichen Sanierungszielen vor Ort zur Verfügung. Im Zuge dieser Aufgaben hat die MGS die Möglichkeit, Kontakt vermittelnd zwischen Grundstückseigentümer*Innen und Gewerbe-/ Handelsinteressenten*Innen vor Ort tätig zu sein.

Mit Schreiben vom 26.01.2020 hatten Sie sich in dieser Thematik bereits auch an das Referat

U-Bahn Linien U1/U2/U7
Haltestelle Fraunhoferstraße
U-Bahn Linien U1/U2/U3/U6/U7
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn Linien 16/17/18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linie 52/62
Haltestelle Blumenstraße

www.muenchen.de

für Arbeit und Wirtschaft gewandt. In seinem Schreiben vom 20.02.2020 führt das Referat für Arbeit und Wirtschaft hierzu unter anderem aus, dass unter Berücksichtigung der Kriterien, nach denen zu beurteilen ist, ob Siedlungsteile ausreichend mit Lebensmitteln versorgt sind, festgestellt wurde, dass auch nach Wegfall des Rewe Marktes in der Ubostraße 61 eine gute Nahversorgung in Altaubing gegeben sein wird. So steht neben dem Lidl Discounter in der Bergsonstr. 147 auch ein Edeka Supermarkt in der Colmdorfstr. 27 als Einkaufsoption zur Verfügung. Darüber hinaus teilte das Referat für Arbeit und Wirtschaft Ihnen mit, dass für den Standort Aubing-Ost-Str. 1 eine Anfrage für einen weiteren Supermarktstandort vorliegt, welcher seitens des Referats für Arbeit und Wirtschaft begrüßt und unterstützt wird.

Mit freundlichen Grüßen