

**Vorsitzender**  
**Stefan Ziegler**

## PROTOKOLL

zur Sitzung des BA 15 - Trudering - Riem  
Wahlperiode 2020 - 2026

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
Telefax: (089) 4 39 87 115  
E-Mail:  
ba@ziegler-muc.de

**am**        **Donnerstag, 18. Juni 2020, 19.00 Uhr**  
**im**        **Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Beginn:	19.06 Uhr
Ende:	23.39 Uhr
Sitzungsleitung:	Stefan Ziegler
Protokoll:	Kathrin-Alice Kirsch
Anlagen:	Anwesende, abgeänderte Anträge zu TOP`s 4.6, 4.10, 4.11, 4.15, 4.19 + N 4.26, Anlage zu TOP 7.2.3, 7.3.2, 7.4.1, 7.5.1 und 7.6.1, Übersicht Plenumsstermine 2021 (TOP 9.1)

München, 19.06.2020

### Teil A - Öffentlicher Teil:

#### **1**        **Allgemeines**

##### **1.1**       **Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

Herr Ziegler begrüßt Herrn Schließer (Denkmalschutzbeauftragten des BA 15), Frau Frese (Green City e.V.), sowie die Anwesenden der Plenumsitzung. Zur Sitzung wurde frist- und formgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Es sind 28 Mitglieder anwesend. Herr Diehl ist entschuldigt und Herr Schall und Herr Welzel kommen später.

##### **1.2**       **Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzungen**

Erfolgt in der Plenumsitzung am 16.07.2020.

##### **1.3**       **Ergänzungen zur Tagesordnung**

Siehe Nachtragstagesordnungspunkte (**N**-TOP`s) **N 4.25**, **N 4.26**, **N 7.4.2** - **N 7.4.8**.

Für eine Zusammenbehandlung werden folgende Tagesordnungspunkte (TOP`s) vorgeschlagen:

- 2.2.3 mit 4.1. + 4.2
- 4.10 mit 4.23 und 4.24
- 4.14 mit 4.19 und N 4.25
- 7.1.1 mit 7.2.3, 7.3.2, 7.4.1, 7.5.1 und 7.6.1

Herr Ziegler bittet um Vorverlegung des TOP 7.3.1 - Nachtrag in der Denkmalliste: Bürgermeister-Keller-Straße 1 (Wohnhaus) - Beurteilung der Denkmalwürdigkeit durch Herrn Schließer.

Beschluss (Ergänzungen zur TO): **Zustimmung, einstimmig**

## 2 Entscheidungsangelegenheiten

### 2.1 Budgetangelegenheiten

1. (E) Stadtbezirksbudget D  
Hidalgo Community e.V.  
Kunstlied-Festival "Street Art Song" am 12.09.2020 (Ersatztermin: 08.05.2021)  
1.000,00 € - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00571

Der Unterausschuss (UA) Budget und Allgemeines empfiehlt: Volle Bezuschussung

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

*Herr Welzel betritt die Plenumssitzung.*

### 2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten

- 2.2.1 Am Mitterfeld - Projektplanung für die Baumaßnahme Haltestelle Friedhof BauR  
Riem

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung unter Berücksichtigung nachfolgender Ergänzungen:

- Die Wartebank soll überdacht werden,
- die Haltestelle soll werbungsfrei bleiben (keine Werbeflächen anbieten) und
- die Bushaltestelle soll nahe an der Fußgängerüberführung liegen.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

*Herr Schall betritt die Plenumssitzung.*

- 2.2.2 Heltauer Straße - Zurückstellung des geplanten Bauleitverfahrens um PLAN  
mindestens 4 Jahre

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: Vertagung bis nach dem Jahresgespräch mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung (PLAN)

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Vertagung bis nach o.g. Jahresgespräch): Zustimmung, mehrheitlich

Hinweis: Aufnahme in die Vormerkliste zum Jahresgespräch.

- 2.2.3 (E) Schrammingerweg: Geschwindigkeitsbegrenzung und Schulwegsicherheit KVR  
...BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02882 der Bürgerversammlung des 15.  
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2019 ...  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02881 der Bürgerversammlung des 15.  
Stadtbezirkes Trudering vom 10.10.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17898

*Hinweis: Siehe hierzu TOP 4.1 und 4.2*

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung unter Berücksichtigung/Beilegung der Anträge der TOP`s 4.1 und 4.2

Nach eingehender Diskussion.

Beschluss (Referentenvorschlag + Streichung des 2. HS „weitere Maßnahmen zur Schulwegsicherheit“): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, mehrheitlich (20/10, gegen die Stimmen der CSU-Fraktion)

2.2.4 U-Bahn Station Messestadt West - überdachte Fahrradabstellanlage BauR

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung unter Berücksichtigung nachfolgender Ergänzung: Überprüfung, ob westlich der geplanten Überdachung weitere (überdachte) Fahrradständer aufgestellt werden können

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### **3 Bürgeranliegen**

#### **3.1 UA Budget und Allgemeines**

3.1.1 Willy-Brandt-Platz 5 - Gastronomiebetrieb König Ludwig an der Messe - Erweiterung der Freischankfläche B

*Hinweis: Siehe hierzu TOP 10.1.1 a)*

Der Unterausschuss (UA) Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung zum Antrag des Bürgers

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### **3.2 Bau und Mobilität**

3.2.1 Messestadt Ost - Parken in der blauen Zone sowie Parkplatzbesetzung durch LKW's B

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung zum Bürgeranliegen und Festhalten an der blauen Zone unter Berücksichtigung nachfolgender Ergänzung: Ergreifen von Maßnahmen, um die im Bürgeranliegen geschilderte Situation vermeiden zu können. Um Zuleitung einer Statistik über die nicht rechtmäßig geparkten LKW's sowie einer Stellungnahme, wie häufig kontrolliert wird, wird das Fachreferat gebeten.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.2.2 Truderinger Straße - Parkplätze während der Bauphase B

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Entscheidung im Plenum

Nach eingehender Diskussion wird folgendes vorgeschlagen: Der BA 15 betrachtet die Nutzung der Festwiese kritisch und schlägt nachfolgende Alternative vor: Einrichtung einer Kurzparkzone entlang der Nordseite der Wasserburger Landstraße im Bereich Max-Rothschild-Straße bis Bajuwarenstraße unter Ausweisung von mindestens 2 Behindertenparkplätzen sowie zur Verfügung Stellung von ausreichend Eltern-Kind-Parkplätzen.

Beschluss (Vorschlag): Zustimmung, einstimmig

- 3.2.3 Truderinger Straße - Aufstellen einer Wanderbaumallee (31.07. bis spätestens 30.09.20) B

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung unter Berücksichtigung nachfolgender Ergänzung: Die Baustellensituation muss beachtet werden und es sollen keine Parkplätze wegfallen. Die Projektgruppe der Aktiven Zentren soll mit einbezogen werden.

Hinweis: Frau Frese (Green City e.V.) stellt den TOP für alle Anwesenden vor und bittet um Zustimmung, damit die Genehmigung beim Kreisverwaltungsreferat (KVR) eingeholt werden kann.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### 3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 3.5.1 Vorstellung von dem Projekt „KopfbauT - Sommernutzung im Kopfbau“ im UA B

Der Unterausschuss (UA) Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Zustimmung

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

## 4 Anträge von BA- Mitgliedern

- 4.1 Schrammiger Weg - Umwidmung in eine Fahrradstraße SPD-F  
*Hinweis: Siehe hierzu TOP 2.2.3 und 4.2*

Beschluss (Antrag): Zustimmung, mehrheitlich (20/10, gegen die Stimmen der CSU-Fraktion)

- 4.2 Fahrradstraße Schrammiger Weg - Vorrang für Verkehrssicherheit auf Schul- und Freizeitwegen B90/Die Grünen-F  
*Hinweis: Siehe hierzu TOP 2.2.3 und 4.1*

Beschluss (Antrag): Zustimmung, mehrheitlich (20/10, gegen die Stimmen der CSU-Fraktion)

- 4.3 Für eine faire Finanzierung der Umfahrung Kirchtrudering - keine Überstrapazierung der SOBON CSU-F

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Vertagung in die Plenumsitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

*Belüftungspause von 10 Minuten (Beachtung der Hygieneschutzmaßnahmen)*

- 4.4 Zukunftsbahnhof Trudering - Realisierung der Machbarkeitsstudie über die Ertüchtigung der Fußgängerverbindung CSU-F

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Ortstermin): Zustimmung, einstimmig

Hinweis: Herr Heidenhain mit Unterstützung durch Herrn Danner organisiert den Ortstermin.

- 4.5 Zukunftsbahnhof Trudering - wann kommt das versprochene M-WLAN? CSU-F

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Herr Henningsen (Initiator + CSU-Mitglied) zieht den Antrag zurück.

4.6 Auf ins 21. Jahrhundert: smarte "Ampeltaster" für Trudering Riem CSU-F

Nach eingehender Diskussion wünschen sich mehrere BA-Mitglieder Abänderungen im Antrag mit der Benennung von konkreten Vorschlägen, welche Ampeln umgerüstet werden sollen. Hierbei müssen vor allem stark frequentierte Ampelanlagen wie auch neue Ampeln im Vordergrund stehen (→ siehe Anhang).

Beschluss (abgeänderter Antrag): Zustimmung, einstimmig

4.7 Sommer in der Stadt 2020 - Integration der lokalen Gastronomie SPD-F

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

4.8 Flughafen-Riem-Straße und Anrainerstraßen endlich verkehrssicher machen! Kinder schützen und Parkchaos beenden. SPD-F

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

4.9 Feuerwehrzufahrt in der Bajuwarenstraße 51 und 53 komplett freihalten SPD-F

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

4.10 Umfahrung in Kirchtrudering im Rahmen einer Erschließungsstraße zeitnah realisieren SPD-F

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Antrag): Zustimmung, mehrheitlich (19/11, gegen die Stimmen der B90/Die Grünen-Fraktion und der Stimme der ÖDP)

4.11 Wasserburger Landstraße 32 - Gestaltung der Lärmschutzwand am Kulturzentrum Trudering CSU-F

Nach eingehender Diskussion wünschen sich mehrere BA-Mitglieder Abänderungen im Antrag mit der Berücksichtigung von 2 Kunst-Flächen mit Street Art (Graffiti) sowie Miteinbindung von Kindern/Jugendlichen in Form eines Schulprojektes (→ siehe Anhang).

Beschluss (abgeänderter Antrag): Zustimmung, einstimmig

4.12 Einladung des BA 15 zu Bereisungen der Bereisungskommission CSU-F

Herr Ziegler (Initiator/CSU-Mitglied) stellt den Antrag vor und gibt seinen Vertretungsvorschlag des BA 15 zu den Bereisungen durch den BA-Vorsitzenden sowie den Vorsitzenden des UA B/M bekannt.

Beschluss (Antrag + Vertretungsvorschlag): Zustimmung, einstimmig

*Belüftungspause von 10 Minuten (Beachtung der Hygieneschutzmaßnahmen)*

4.13 Riemer Park - Kfz-Absperrposten wieder einsetzen B90/Die  
*Hinweis: Siehe hierzu TOP 4.14 - 4.15, 4.19, 4.25* Grünen-F

Beschluss (Antrag): Zustimmung, einstimmig

- 4.14 Müllentsorgung rund um den Riemer See und in den Waldgrundstücken des Riemer Parks durch die Stadt München sowie durch Parkbesucher\*innen und Anwohner\*innen veranlassen B90/Die Grünen-F

*Hinweis: Siehe hierzu TOP 4.13, 4.15, 4.19, 4.25*

Nach eingehender Diskussion wird ein Ortstermin mit dem Gartenbau vorgeschlagen.

Beschluss (Weitergabe an den UA U/E/K + Vereinbarung OT): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung in die Plenumsitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

Hinweis: Frau Dr. Povreau macht den OT mit Unterstützung der BAG-Ost aus.

- 4.15 Riemer Park - Ökologische Weiterentwicklung für Mensch und Natur B90/Die Grünen-F

*Hinweis: Siehe hierzu TOP 4.13 – 4.14, 4.19, 4.25*

Nach eingehender Diskussion wünscht sich Frau Blomberg 4 Ergänzungen, die noch in den Antrag hinzugefügt werden sollen (→ siehe Anhang).

Beschluss (abgeänderter Antrag): Zustimmung, einstimmig

- 4.16 Friedenspromenade - Anpassen an die Bedürfnisse der hohen Nutzungsfrequenz durch einen Zweirichtungs - Fuß- und Radweg B90/Die Grünen-F

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Antrag): Zustimmung, mehrheitlich

- 4.17 Umsetzung von Fahrradzonen als neuer Bestandteil der StVO als Truderinger-Riemer-Messestädter Pilotprojekte zur Unterstützung eines sicheren und dichten Rad-Vorrang-Netzes für Alltags-, Schul- und Freizeitverkehr im 15. Stadtbezirk B90/Die Grünen-F

Nach eingehender Diskussion.

Beschluss (Weitergabe an den UA B/M): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung in die Plenumsitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

- 4.18 Bahnstraße - Erhöhung der Verkehrssicherheit B90/Die Grünen-F

Nach eingehender Diskussion wird die Herausnahme der Fahrradstraße aus dem Antrag vorgeschlagen.

Beschluss (Vorschlag): Zustimmung, einstimmig

- 4.19 Sicherheitsdienst im Riemer Park SPD-F

*Hinweis: Siehe hierzu TOP 4.13 - 4.15, 4.25*

Nach eingehender Diskussion wird eine Umformulierung in Bezug auf die Jugendlichen im Antrag vorgeschlagen.

Beschluss (Antrag + Vorschlag): Zustimmung, mehrheitlich

*Belüftungspause von 10 Minuten (Beachtung der Hygieneschutzmaßnahmen)*

- 4.20 Sanierung Gehweg Teuchertstraße CSU-F  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA B/M*

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung zum Antrag und Einladung in den UA B/M des Fachreferates

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Hinweis: Herr Heidenhain lädt ein.

- 4.21 Veranstaltung "Sommer in der Stadt" - grundsätzliche Unterstützung unter B90/Die  
Vorbehalt der Umsetzung von hygienegerechten Maßgaben Grünen-F  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020 und Behandlung im UA S/S/K sowie durch die*  
*Kinder-, Jugend-, Kultur- und Gesundheitsbeauftragten*

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Weitergabe an den UA S/S/K): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

- 4.22 BA 15 - Plenumssitzungen - öffentlichkeitsorientierte Darbietung der B90/Die  
Tagesordnung Grünen-F  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA S/S/K (Federführung) und UA B/A*

Nach eingehender Diskussion.

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 17.09.2020): Zustimmung, einstimmig

- 4.23 Bebauungsplangebiet, 5. Bauabschnitt Messestadt - Berücksichtigen und B90/Die  
Umsetzen von neuen energetischen, ökologischen und verkehrlichen Grünen-F  
Standards  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA S (Federführung) und UA B/M*

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität(B/M) empfiehlt: Vertagung

Frau Beer schlägt eine gemeinsame Sitzung der UA B/M und Stadtteilentwicklung (S) vor.

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (gemeinsame Sitzung UA B/M und UA S): Zustimmung, einstimmig

- 4.24 Den Straßenraum neu denken - ein Münchner Pilotprojekt für den CSU-F  
5. Bauabschnitt Messestadt Riem  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020 und B*  
*Hinweis: Behandlung im UA Stadtteilentwicklung (Federführung) und UA B/M*

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Frau Dr. Miehle (Initiatorin + CSU-Mitglied) zieht den Antrag zurück.

Hinweis: Wiederaufnahme des Antrages, sobald der Eckdatenbeschluss vorliegt.

**N 4.25** Öffentliche Ordnung und Sauberkeit im Riemer Park - Ein Problem? CSU-F  
*Hinweis: Siehe hierzu TOP 4.13 - 4.15, 4.19*

Nach eingehender Diskussion im Plenum.

Beschluss (Antrag): Zustimmung, mehrheitlich

**N 4.26** Gemeinschaftsunterkünfte für Geflüchtete im Stadtbezirk 15: SPD-F  
Alternativen zur Gesamtquarantäne finden

Nach eingehender Diskussion wünschen sich mehrere BA-Mitglieder Abänderungen im Antrag mit der Benennung von medizinischen und menschlichen Alternativen zur Gesamtquarantäne (→ siehe Anhang).

Beschluss (abgeänderter Antrag): Zustimmung, einstimmig

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

5.1 Auswirkung des neuen Maßnahmengesetzvorbereitungsgesetz MgvG auf die aktuellen Bahnprojekte im Münchner Osten - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07610 PLAN

Herr Dr. Kronawitter ist mit dem Antwortschreiben des Fachreferates nicht einverstanden und schlägt folgende Rückmeldung an das Fachreferat vor:

Der Antrag des BA 15 mit der Nr. 14-20 / B 07610 vom 20.02.2020 wurde laut Ziffer 20 des Beschlusses 20-2 V 15609 gemäß Art. 60 Abs. 4 Gemeindeordnung am 4.3.2020 behandelt.

Weder in der Beschlussvorlage noch im Beschlusstext taucht der Kernbegriff "Maßnahmengesetzvorbereitungsgesetz MgvG" überhaupt auf.

Auch wird in der Beschlussvorlage der Antrag Nr. 14-20 / B 07610 nicht erwähnt und nicht inhaltlich auf ihn eingegangen.

Daher beantragen wir, dass unser o. b. BA-Antrag wieder aufgegriffen und regulär von PLAN bearbeitet wird.

Beschluss (Vorschlag): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Antwortschreiben): Ablehnung, einstimmig

5.2 BA-Sitzungen im Live-Stream D

## **Kenntnisnahme**

5.3 Attraktive Gestaltung der Mauern im Wohngebiet der Messestadt BauR  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07390

*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*

*Hinweis: Behandlung im UA U/E/K (Federführung) und im UA S/S/K*

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

- 5.4 Riemer Park: Anpflanzung von 500 Bäumen (vornehmlich Obst- und Nussbaumarten) - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07607 BauR  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA U/E/K*

Nach eingehender Diskussion im Plenum wird folgende Rückmeldung an das Fachreferat vorgeschlagen: Der BA 15 fordert weiterhin die Anpflanzung der Bäume. Dieser Punkt wird beim Ortstermin mit dem Landschaftsarchitekten aufgegriffen. Zur Pflege der Bäume soll die Grünwerkstatt mit eingebunden werden, die mit den Bürgern einschlägige Kurse abhält. Es werden keine botanischen Erläuterungsschilder für jeden einzelnen Baum gefordert, sondern 1 Schild mit dem Schriftzug „essbare Stadt“. Dies ist erforderlich, um die Bürger zu informieren, dass sie das Obst ernten dürfen.

Beschluss (Vorschlag + OT): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

Hinweis: Frau Dr. Pouvreau macht den OT mit Unterstützung von Herrn Welzel aus.

- 5.5 (U) Namenlose Plätze der Messestadt – Namen geben Identität KomR  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06935 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem vom 17.10.2019 - Hinweis: Alte SV-Nr. 14-20 / V 18400  
Namenlose Plätze der Messestadt – Namen geben Identität  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06935 des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 17.10.2019 - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00138  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA B/A (Federführung) und im UA S/S/K*

Nach eingehender Diskussion im Plenum wird folgendes vorgeschlagen:  
Die Lehrer-Wirth-Schule (GS und MS) wird angefragt, ob sich Schulklassen Namen überlegen möchten. Diese werden vor dem Ortstermin vorgestellt.

Beschluss (Vorschlag + OT): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

Hinweis: Herr Eßmann macht den OT mit Unterstützung von Frau Blomberg aus.

- 5.6 Trudering sattelt um – endlich moderne zeitgemäße und ausreichend große Fahrradabstellanlagen am Truderinger Bahnhof Nord u. Süd sowie U-Bhf. Moosfeld - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04461 PLAN  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA B/M*

+

- 5.7 Trudering sattelt um - endlich moderne zeitgemäße und ausreichend große Fahrradabstellanlagen am Truderinger Bahnhof: PLAN  
Wohin mit den 850 Fahrrädern am Bahnhof Trudering Süd? – Mut zu einer Fahrrad-Tiefgarage als Münchner Pilotprojekt - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05415  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA B/M*

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität (B/M) empfiehlt: Ortstermin mit Vertretungen der DB Bahn AG, Bau, PLAN, MVG und dem Radverkehrsbeauftragten der LHM

Beschluss (OT): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung, bis der OT stattgefunden hat): Zustimmung, einstimmig

Hinweis: Herr Heidenhain macht den OT aus.

- 5.8 Anschluss der Kreillerstraße im Teilbereich Wasserburger Landstraße/Bajuwarenstrasse und Schatzbogen an den ÖPNV RAW  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06073  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA B/M*

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität (B/M) empfiehlt: Einladung des Fachreferates in die UA-Sitzung

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

Hinweis: Herr Heidenhain lädt ein.

- 5.9 Riemer See – Sonnenschirme nachrüsten / Sonnenschutz generell verbessern BauR  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06234  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA U/E/K*

### **Kenntnisnahme**

- 5.10 Aufenthaltsräume für (jüngere) Jugendliche in der Messestadt Riem BauR  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06791  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA S/S/K*

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

- 5.11 Verkehrsgutachten Kirchtrudering vor Einleitung der Bauleitplanverfahren darstellen - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06801 PLAN  
*Hinweis: Vertagt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA B/M*

### **Kenntnisnahme**

Hinweis: Aufnahme in die Vormerkliste zum Jahresgespräch mit PLAN

5.12 Wasser-, Strom- und Wärmeverbräuche bei Schulen und Kitas RBS  
*Hinweis: Veragt aus der Plenumssitzung am 28.05.2020*  
*Hinweis: Behandlung im UA U/E/K*

Nach eingehender Diskussion im Plenum wird folgendes vorgeschlagen: Gemeinsam mit dem UA S/S/K soll die Offensive „50/50“ unter Einbindung der Schulen bekannt gemacht werden.

Herr Danner fertigt einen Entwurf für die Versendung an die Schulen an. Die Federführung verbleibt bei dem UA U/E/K.

Beschluss (Vorschlag): Zustimmung, einstimmig

Beschluss (Vertagung in die Plenumssitzung am 16.07.2020): Zustimmung, einstimmig

## **6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

## **7 Anhörungsfälle der Verwaltung**

### **7.1 UA Budget und Allgemeines**

7.1.1 MIP - Anhörungsverfahren: Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023 SK  
*Hinweis: Siehe hierzu auch TOP 7.2.3, 7.3.2, 7.4.1, 7.5.1 und 7.6.1*

Der Unterausschuss (UA) Budget und Allgemeines empfiehlt:  
Zustimmung unter Berücksichtigung der vom BA 15 vorgeschlagenen neu in das MIP aufzunehmende Maßnahmen/Investitionen für die Jahre 2020 - 2024 (→ siehe Anhang).

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.1.2 Joseph-Wild-Straße / Olof-Palme-Straße - Betrieb eines Autokinos KomR

Der Unterausschuss (UA) Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung unter Berücksichtigung der Befristung auf das Kalenderjahr 2020

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

### **7.2 UA Bau und Mobilität**

7.2.1 Am Moosfeld/ Riemer Straße - Austausch einer Lichtsignalanlage KVR

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.2.2 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:  
Horst-Salzmann-Weg - gemeinsamer, gegenläufiger Geh- und Radweg KVR

Der Unterausschuss (UA) Bau und Mobilität empfiehlt: Zustimmung

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 7.2.3 MIP - Anhörungsverfahren: Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023 SK  
*Hinweis: Siehe hierzu auch TOP 7.1.1, 7.3.2, 7.4.1, 7.5.1 und 7.6.1*

**Siehe TOP 7.1.1**

### **7.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 7.3.1 Nachtrag in der Denkmalliste: Bürgermeister-Keller-Straße 1 (Wohnhaus) - PLAN  
Beurteilung der Denkmalwürdigkeit durch Herrn Schließer

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: Der Aufnahme in die Denkmalliste wird zugestimmt

Hinweis: Herr Schließer (Denkmalschutzbeauftragter des BA 15) stellt seine Beurteilung der Denkmalwürdigkeit des Wohnhauses in der Bürgermeister-Keller-Straße 1 vor.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 7.3.2 MIP - Anhörungsverfahren: Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023 SK  
*Hinweis: Siehe hierzu auch TOP 7.1.1, 7.2.3, 7.4.1, 7.5.1 und 7.6.1*

**Siehe TOP 7.1.1**

### **7.4 UA Planung**

- 7.4.1 MIP - Anhörungsverfahren: Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023 SK  
*Hinweis: Siehe hierzu auch TOP 7.1.1, 7.2.3, 7.3.2, 7.5.1 und 7.6.1*

**Siehe TOP 7.1.1**

- N** 7.4.2 Ankoglstraße 10 - Bauvorhaben: Neubau 2 Einfamilienhäusern PLAN

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: **Zustimmung für Variante 1** mit der Maßgabe, dass die Tiefgarage unter den Baukörper gelegt wird. Die Flachbauterrasse soll gestrichen werden. Die **Variante 2** wird **abgelehnt**.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- N** 7.4.3 Heilwigstraße 68 - Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG PLAN

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: **Ablehnung** unter Berücksichtigung nachfolgender Begründung:

Die Tiefgarage soll vollständig unter den Baukörper situiert werden. Außerdem soll ein Bezug zum Baukörper auf der Edeltrautstr 16 hergestellt werden.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- N** 7.4.4 Mönchberstraße 14 - Bauvorhaben: Neubauänderung 1 Einfam.hauses mit G PLAN

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: **Ablehnung** unter Berücksichtigung nachfolgender Begründung:

Gerätehaus kann in den Keller umgelegt werden. Außerdem regt das Gremium einen Schwimmteich an.

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

**N 7.4.5** Otto-Lederer-Weg - Bauvorhaben: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit TG PLAN

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: **Ablehnung** unter Berücksichtigung nachfolgender Begründung:

Beide Baukörper sind zu massiv. Es liegt kein Bezug zur Umgebung vor und die Tiefgarage soll unter einen der Baukörper situiert werden.

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

**N 7.4.6** Schmuckerweg 10 - Bauvorhaben: Neubau von 1 Mehrfamilienhaus mit TG PLAN

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: **Zustimmung**

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

**N 7.4.7** Truderinger Str. 278 - Bauvorhaben: Nutzungsänderung in ein Café (linker Teil) und in eine Wettannahmestelle (rechter Teil) PLAN

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: **Ablehnung**

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

**N 7.4.8** Wamslerstraße 5 - Bauvorhaben: Nutzungsänderung in ein Hotel inklusive Rezeptionseinbau PLAN

Der Unterausschuss (UA) Stadtteilentwicklung empfiehlt: **Zustimmung**

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

## **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

**7.5.1** MIP - Anhörungsverfahren: Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023 SK  
*Hinweis: Siehe hierzu auch TOP 7.1.1, 7.2.3, 7.3.2, 7.4.1 und 7.6.1*

**Siehe TOP 7.1.1**

## **7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

**7.6.1** MIP - Anhörungsverfahren: Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023 SK  
*Hinweis: Siehe hierzu auch TOP 7.1.1, 7.2.3, 7.3.2, 7.4.1 und 7.5.1*

**Siehe TOP 7.1.1**

## 8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

8.1.1 Florastr. 49: durch UNB genehmigt PLAN

### Kennntnisnahme

## 8.2 Beantragte Baumfällungen PLAN

8.2.1 Alphabetische Straßensortierung:

8.2.1.1 Ankogelstraße 10

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt:  
Siehe TOP N7.4.2. Die Ablehnung der Variante 2 wird wie folgt begründet: Auf dem rückwärtigen Grundstück finden sich einige Obst- und Nadelbäume (Thujen und Fichten). Wegen eines Bauvorhabens in zwei Varianten mit einem oder zwei Baukörpern sollen jeweils unterschiedliche Bäume gefällt werden. Bei der Variante mit nur einem Baukörper blieben die in der Westhälfte des Grundstücks stehenden Bäume erhalten, bei der Variante mit zwei Baukörpern der mittig stehende große Kirschbaum. Grundsätzlich sollten die unter die Baumschutzverordnung fallenden rückwärtigen vitalen Nadelgehölze, im Besonderen einige Thujen, erhalten bleiben. Die große Fichte im Süd-Ost-Eck des Grundstücks ist allerdings in wenig vitalem Zustand, die beiden mittig stehenden Thujen mit Zwieseln sind bruchgefährdet, der Kirschbaum rechts der Thujen ist kaum mehr vital. Zustimmung zur Fällung der beiden genannten Thujen, der genannten Fichte und des genannten absterbenden Kirschbaums. Im Blick auf die beiden Bauvarianten Abwägung zugunsten der westlich stehenden Nadelgehölze oder des mittig stehenden mehrstämmigen (sehr schönen) Kirschbaums.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.2 Bartholomäer Straße 4

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** der Fällung vorbehaltlich einer Gefährdung. Forderung von Ersatzpflanzungen, wenn eine Genehmigung erteilt wird.

Dies wird wie folgt begründet:

Zwei Fichten und eine Kiefer präsentieren sich in ungutem Zustand infolge eines in den letzten Jahren vorgenommenen massiven Eingriffs. Bei der mittleren Fichte wurden viele Äste entfernt, bei der östlich stehenden Fichte sowie der westlich stehenden Kiefer wurde eine Einkürzung der Wipfel vorgenommen. Überlegungen: Es stellt sich die Frage, ob die vorgenommenen Eingriffe mit Genehmigung vorgenommen wurden und ob entsprechend ein Bußgeld zu erheben wäre. Die vom Antragssteller vorgetragene Schädigung der Bäume ist abgesehen von der Einkürzung nicht ersichtlich.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.3 Birkhahnweg 8a

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** vorbehaltlich der Prüfung der Gefährdung.

Dies wird wie folgt begründet:

Da die Einverständniserklärung des Nachbarn( Eigentümer des Baumes) fehlt, muss der Antrag formal abgelehnt werden. In der Sache kann dieser jedoch befürwortet werden, da die beanstandete Lärche tatsächlich bereits Äste mit Gefährdung von Personen und Sachen abgeworfen hat.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### 8.2.1.4 Chammünsterstraße 4

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung.

Dies wird wie folgt begründet: Wildkirsche mit weitläufigen hochstehenden Wurzeln, die bereits den Gehweg zerstört.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### 8.2.1.5 Edeltraudstraße 48

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** der Scheinzypresse, **Zustimmung** zu den restlichen Bäumen mit Ersatzpflanzung.

Dies wird wie folgt begründet: Scheinzypresse, erhaltenswert mit genügend Abstand zum Baukörper. Restliche Bäume haben einen zu geringen Stammumfang.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### 8.2.1.6 Frau-von-Uta-Straße 26

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** vorbehaltlich Gefährdung; im Falle der Zustimmung der UNB Forderung entsprechender Ersatzpflanzungen, da der Garten hierfür genügend Raum bietet.

Dies wird wie folgt begründet:

Die drei Fichten (darunter ein Baum mit einem Stammumfang von 77 cm, der somit nicht unter Baumschutz fällt) werden von der Antragsstellerin als sturmgefährdet bezeichnet, da sie als Fichten Flachwurzler seien. Sie stellen die einzige prominente Baumgruppe im Garten dar. Vom Garteneingang aus betrachtet wirken alle drei Bäume vital. Die von der Antragsstellerin genannten anderen Bäume im Garten sind sehr viel kleiner und werden durch die Fichtengruppe nicht am Wachstum gehindert.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

#### 8.2.1.7 Gerstäckerstraße 6b

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** vorbehaltlich Gefährdung.

Dies wird wie folgt begründet:

Das Gebäude ist eventuell unbewohnt, Besitzer ist nicht erreichbar. Birke wurde durch einen anderen, vom Sturm umgeworfenen Baum beschädigt.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.8 Graf-Spee-Platz 10

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung**, Baum 4 (Esche) soll erhalten bleiben. Die anderen Bäume → **Zustimmung** mit Ersatzbepflanzung.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.9 Iltisstraße 28

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung**, Baum Nr. 1 (Tanne) ist nicht zu nah am Baukörper. Alle anderen Bäume **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.10 Iltisstraße 40a

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** vorbehaltlich Gefährdung.

Dies wird wie folgt begründet:

Lärche steht auf Nachbargrundstück, mit genügend Abstand zum Haus, Antragsteller ist Nachbar.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.11 Iltisstraße 47

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung.

Dies wird wie folgt begründet: 3 Fichten, Borkenkäferbefall lt. Gutachterfirma

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.12 Kiebitzweg 5

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung.

Dies wird wie folgt begründet: Beide Thujen sind bereits abgestorben.

Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2.1.13 Lamprechtstraße 23

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung.

Dies wird wie folgt begründet:

Die Fichte neigte sich bei jedem Sturm zunehmend zur Seite. Die Eigentümerin hatte eine Begutachtung des Baumes beantragt, die lange nicht zustande kam, und hat nun vor wenigen Tagen die Fällung des Baumes durch eine Fachfirma veranlasst.

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

#### 8.2.1.14 Lehrer-Götz-Weg 23

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung.

Dies wird wie folgt begründet: Die Esche hat Faulstellen und droht umzustürzen.

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

#### 8.2.1.15 Mattseestraße 18

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung**. Im Falle der Zustimmung der UNB zur Fällung wird eine Ersatzpflanzung gefordert.

Dies wird wie folgt begründet:

Im Vorgarten steht eine Zeder, deren Wurzelwerk den Weg leicht anhebt und zu zwei Rissen in der Umrandungsmauer geführt hat. Die Erhebung des Weges erscheint unerheblich, den zwei Rissen im Mauerwerk ist durch eine Sanierung zu begegnen, indem die Risse abgedichtet werden und vor eindringendem Wasser durch eine neue Ziegelabdeckung (rechter Riss) bzw. eine Verblechung (linker Riss) geschützt werden. Die Zeder selbst ist vital, ein unverzügliches Handeln scheint nicht erforderlich.

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

#### 8.2.1.16 Nauestraße 4 (Haus 1)

+

#### 8.2.1.17 Nauestraße 4 (Haus 2)

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung

Dies wird wie folgt begründet: Die Fichte ist schön gewachsen, aber nah am Baukörper.

Beschluss (UA-Empfehlung): **Zustimmung, einstimmig**

#### 8.2.1.18 Ottilienstraße 61b

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung**, im Falle der Zustimmung der UNB zur Fällung Forderung der Ersatzpflanzung (eventuell eines Laubbaums).

Dies wird wie folgt begründet:

Die siebenstämmige Thuje steht im Eingangsbereich des Hauses und wird dort von den Antragsstellern als störend wahrgenommen. Insgesamt macht die Thuje trotz teilweise braunen Geästs einen vitalen Eindruck.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.1.19 Rothuberweg 11a

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung

Dies wird wie folgt begründet: Bergahorn, 43 cm Stammumfang, vermutlich Rußrindenkrankheit.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.1.20 Salzmesserstraße 84a

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** vorbehaltlich der Gefährdung

Dies wird wie folgt begründet:

Tanne 130 cm, Stammumfang Baumwurzeln heben Platten an Garageneinfahrt nur am Rand leicht an, ansonsten Baum gesund und in gutem Zustand.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.1.21 Solalindenstraße 45a

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Ablehnung vorbehaltlich der Gefährdung

Dies wird wie folgt begründet: Kiefer, 197 cm Stammumfang Baum macht noch stabilen Eindruck.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.1.22 Spieljochstraße 40

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** vorbehaltlich der Gefährdung. Forderung einer Ersatzpflanzung, wenn eine Genehmigung erteilt wird.

Dies wird wie folgt begründet:

Die Hemlocktanne steht nach Aussage des Antragstellers in unmittelbarer Nähe zur Bausubstanz. Sie weise mehrere Spechtlöcher auf. Bei starken Windböen schwanke sie stark und stelle damit eine Gefährdung dar. Eine Zustimmung zur Ersatzpflanzung im Vorgarten liegt vor. Der Baum ist von der Straße aus gut zu sehen. Im Erscheinungsbild ist der Baum vital.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.1.23 Toni-Schmid-Straße 15

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Zustimmung** mit Ersatzpflanzung

Dies wird wie folgt begründet:

Die Fichte steht, auch infolge eines Blitzeinschlags, in Schräglage. Die Zustimmung zu einer Ersatzpflanzung eines Laubbaumes liegt vor. Die Ersatzpflanzung soll zwischen dem bestehenden und dem neu zu errichtenden Gebäude vorgenommen werden. Die Fichte erscheint wenig vital.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.1.24 Toni-Schmid-Straße 19

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** der Fällung und Ausarbeitung einer baumverträglicheren Bebauung. Der BA 15 fordert aussagekräftige Pläne mit einem Freiflächengestaltungsplan.

Dies wird wie folgt begründet:

Das ganze Grundstück enthält einen außergewöhnlich schönen Laubbaumbestand. Erhalten bleiben soll bei anstehender Bebauung lediglich ein Teilabschnitt der rückwärtigen Laubbaumkulisse. Zur Fällung beantragt sind alle anderen Bäume einschließlich einer prächtigen Esche im Süd-West-Eck des Grundstücks, eines Ahorn in der Mitte des Grundstücks sowie eines straßenseitigen riesigen Ahorn. Im Besonderen die drei genannten großen und vitalen Laubbäume sollten erhalten bleiben. Daher wäre sehr zu begrüßen, wenn eine baumverträgliche Bebauung umgesetzt würde, was im Blick auf den Bauplan auch grundsätzlich möglich scheint.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.1.25 Wiesbachhornstraßer 7

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: **Ablehnung** der Fällung. Im Falle der Zustimmung durch die UNB wird für jeden Baum eine Ersatzpflanzung gefordert.

Dies wird wie folgt begründet:

Den vier Bäumen, zwei Fichten und zwei Serbische Fichten, wird durch ein vorgelegtes Gutachten eine leicht geschwächte oder geschwächte Vitalität zugesprochen. Überlegungen: Die vier Bäume sind von der Straße aus gut zu sehen und machen einen durchaus vitalen Eindruck.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

8.2.2 Notwendige Baumfällung in der Feldbergstraße 65: Bezirkssportanlage - neue BauR Trafostation

### **Kenntnisnahme**

8.2.3 Vollzug der Baumschutzverordnung PLAN  
a) Brachsenstraße 8 - Neubau von Wohnhäusern mit TG und Carports  
b) Oberseestraße 36 - Neubau eines Doppelhauses

Der Unterausschuss (UA) Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt:

- a) Brachsenstraße 8 - Neubau von Wohnhäusern mit TG und Carports
- Befund: Geplant ist der Neubau von 2 Doppelhäusern auf einem Eckgrundstück mit mehreren Obstbäumen und einem Flieder, darunter eines großen Kirschbaums, dessen **Fällung nicht genehmigungspflichtig ist**.
  - Überlegungen: Die Fällung der schönen Obstbäume ist bedauerlich. Eine Ersatzpflanzung von drei Laubbäumen (Krimlinde, Ebereschke, Spitzahorn) ist vorgesehen.
  - Empfehlung: Die Grundstücksgröße würde die **Pflanzung** eines zusätzlichen **vierten Hochstamm-Baumes** erlauben, die ergänzend gefordert wird.
- b) Oberseestraße 36 - Neubau eines Doppelhauses
- Befund: Geplant ist der Neubau eines Doppelhauses mit einer im rückwärtigen Teil des Grundstücks gelegenen Doppelgarage, die durch einen längeren Zufahrtsweg am rechten Rand des Grundstücks erreicht würde. Damit würde ein beträchtlicher Teil des Grundstücks versiegelt.  
Die beantragte Fällung mehrerer Obstbäume ist bedauerlich, aber **nicht genehmigungspflichtig**.  
Die beantragte Fällung des vor dem Gebäude zur Straße hin stehenden gesunden Laubbaumes mit 80 cm Umfang ist zur Realisierung des Bauvorhabens nicht notwendig.
  - Überlegungen: Die großflächige Versiegelung und die beantragte Fällung des Obstbaumbestandes wäre zu vermeiden, wenn anstelle der Doppelgarage nur ein Garagengebäude unmittelbar rechts des neu erstellten Gebäudes erstellt würde, zur Unterbringung von zwei Fahrzeugen gegebenenfalls als Duplex-Garage.
  - Empfehlung: Die für das Bauvorhaben unnötige **Fällung des Laubbaumes** direkt vor dem Haus an der Oberseestraße wird **abgelehnt**.

**Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig**

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

- 9.1 Plenumssitzungstermine 2021 des BA 15 - Berücksichtigung der Änderungswünsche BA-V

Herr Ziegler gibt die Änderungen der Sitzungstermine in den Monaten 06/21 und 11/21 bekannt. Diese finden jeweils 1 Woche früher statt und kollidieren nicht mit den Ferien (→ siehe Anhang).

**Beschluss (geänderte Plenumssitzungstermine): Zustimmung, einstimmig**

- 9.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2119, Fauststraße (südlich), östlich des Schanderlweges (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 1209 und Nr. 600) - Antrag auf Akteneinsicht gem. § 16 Abs. 1 und 2 BA-Satzung BA-V

Herr Ziegler stellt den Antrag mündlich vor und macht den Vorschlag, dass sowohl die Fraktionssprecherinnen- und Fraktionssprecher wie auch der BA-Vorsitzende (BA-V) zur Akteneinsicht im BA-V-Zimmer in der BAG-Ost treffen, sobald die Unterlagen zur Akteneinsicht vorliegen.

**Beschluss (Antrag + Vorschlag): Zustimmung, einstimmig**

Der BA-Vorsitzende fragt an, ob er die Kontaktdaten (Telefonnummer und E-Mail) der Mitglieder des BA 15 an das Kulturzentrum Trudering für Einladungen zu Veranstaltungen etc. herausgeben darf.

Beschluss (Übermittlung der Kontaktdaten): Zustimmung, einstimmig

Herr Ziegler informiert über den Gesprächstermin mit Herrn Bürgermeister Dr. Bukowski der Gemeinde Haar.

Beschluss (Gesprächstermin): Zustimmung, einstimmig

Herr Danner gibt den Wunsch von Herrn Schließer zur Umbenennung seiner Funktion als „Denkmalschutzbeauftragter“ in den „Denkmalbeauftragten“ bekannt.

Beschluss (Umbenennung): Zustimmung, einstimmig

Herr Ziegler bedankt sich im Namen des gesamten BA 15 für die 4-monatige Vertretung (01.03.2020 - 30.06.2020) bei Frau Kirsch.

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Budget und Allgemeines**

- 10.1.1 Erweiterte Aufstellung von Tischen und Stühlen auf öffentlichen Verkehrsgrund: KVR  
a) Gaststätte "König Ludwig an der Messe" - Willy-Brandt-Platz 5  
*Hinweis: Siehe hierzu TOP 3.3.1*  
b) Gaststätte "Ciao Bella" - Willy-Brandt-Platz 5
- 10.1.2 (U) Neubildung des Stadtrats - Bildung, Fortbestand und Besetzung von Stadtratsgremien; hier: Aufsichtsräte D  
Hinweis: Alte SV-Nr. 14-20 / V 18200 - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00008
- 10.1.3 Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes: KVR  
Gaststätte "Lezz-Et Döner" - Zehntfeldstraße 139
- 10.1.4 Stadtbezirksbudget: Anteilserhöhung für eigene Veranstaltungen D
- 10.1.5 Terminübersicht im Jahr 2020 - (Groß-)Veranstaltungen auf den Reitanlagen-Riem KVR

### **10.2 UA Bau und Mobilität**

- 10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: KVR  
Riemer Straße - Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht

### **10.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 10.3.1 (U) PV - Anlagen auf Dächern der städtischen Wohnungsbaugesellschaften durch Bürgerbeteiligung realisieren! ... PLAN  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 01341  
Hinweis: Alte SV-Nr. 14-20 / V 17481  
PV - Anlagen auf Dächern der städtischen Wohnungsbaugesellschaften durch Bürgerbeteiligung realisieren! ... - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00239

- 10.3.2 (U) "Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im interkommunalen Dialog"  
Bekanntgabe der Ergebnisse des ersten  
Projektbausteins - Bekanntgabe -  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00311 PLAN
- 10.3.3 (U) Messestadt Riem  
EM 486 - Öffentliche Grünanlage am Sportpark im SB15 Trudering - Riem  
1. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms  
2. Beauftragung der Maßnahmeträger München-Riem GmbH (MRG)  
mit der Vorplanung - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17566 BauR
- 10.4 UA Planung**
- 10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum -  
Abbruchanzeige - Erich-Giese-Str. 3 SozR
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 10.6.1 (U) Aufstellung von Abfallbehältern mit Aschenbecher  
(Kombibehälter) im öffentlichen Straßenraum  
Für ein sauberes und umweltfreundliches München:  
Kippen sollen nicht länger auf der Straße landen - Mülleimer nachrüsten! ...  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17568 BauR

TOP 10.1.1 - 10.6.1: Kenntnisnahme

Teil B - Nichtöffentlicher Teil:

„-“

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender

gez.

Kathrin-Alice Kirsch  
SB D-II-BA-BAG Ost