



CSU Fraktion im Bezirksausschuss 9 Neuhausen-Nymphenburg

Initiative: Nima Lirawi; Susanne Rugel

Erhalt des Kaufhofs am Rotkreuzplatz

Antrag:

Die Landeshauptstadt München wird gebeten sich dafür einzusetzen, dass die Filiale des Kaufhauses Galeria Kaufhof am Rotkreuzplatz erhalten bleibt. Insbesondere die Zweckbindung der Immobilien für den Einzelhandel.

Begründung:

Die Betreibergesellschaft der Kaufhauskette Galerie Kaufhof Karstadt erwägt laut Presse, in nächster Zeit 50% ihrer Filialen zu schließen.

Der Galeria Kaufhof am Rotkreuzplatz ist seit mehreren Jahrzehnten ein fester Bestandteil von Neuhausen-Nymphenburg, des zweitgrößten Stadtbezirkes Münchens mit mehr als 100.000 Einwohner. Es ist gleichzeitig die einzige Einkaufsmöglichkeit, wo die Bürger*innen das kaufhaustypische Gesamtsortiment vorfinden, ohne in die Innenstadt bzw. einen anderen Stadtteil fahren zu müssen. Insbesondere für Senioren, wie auch für Familien bietet der Kaufhof am Rotkreuzplatz deshalb eine zentrale und leicht zugängliche Versorgungsmöglichkeit und eine unverzichtbare Ergänzung des lokalen Einzelhandels. Zumal ist durch die verkehrsgünstige Lage auch eine problemlose Erreichbarkeit mit unterschiedlichen Verkehrsmitteln für alle Einwohner des Viertels gegeben.

Der Kaufhof am Rotkreuzplatz ist darüber hinaus ein belebendes Element für den zentralen Platz des Viertels und wird als „Flaggschiff“ des Einzelhandels rund um den Rotkreuzplatz auch von Bürgerinnen und Bürgern aus den benachbarten Vierteln gerne frequentiert.

Nachdem die Kaufhauskette Galeria Kaufhof Karstadt inzwischen nahezu Monopolcharakter in Deutschland hat, kommt ihr damit eine zentrale Rolle für die Versorgung der Bevölkerung nicht nur in den Innenstädten zu. Eine auch dezentrale Versorgung ist gerade in einer Großstadt von erheblicher Bedeutung, will man nicht einige Bevölkerungsgruppen, die weniger mobil sind bzw. wenig oder keine Möglichkeit haben, den Onlinehandel zu nutzen, von einem kaufhaustypischen Warenangebot ausschließen.



CSU Fraktion im Bezirksausschuss 9 Neuhausen-Nymphenburg

Initiative: Nima Lirawi; Susanne Rugel

Desweiteren muss durch Schließung der Filiale am Rotkreuzplatz damit gerechnet werden, dass die Attraktivität der näheren Umgebung des Rotkreuzplatzes auch für den übrigen Einzelhandel verliert.

Quelle:

1). <https://www.tagesschau.de/wirtschaft/galeria-kaufhof-filialen-schliessungen-101.html>

2). <https://www.insuedthueringen.de/deutschlandwelt/wirtschaft/Warnung-vor-Kahlschlag-bei-Galeria-Karstadt-Kaufhof;art2799,7248929>

3). https://www.planerundkollegen.de/esug?gclid=CjwKCAjw2uf2BRBpEiwA31VZj77RZPnSdSrbIRb2qA3wM6_0m2Y93IKImizhjk7L6w86XTZBAqEmRoC15kQAvD_BwE

4). <https://www.berlin.de/ba-mitte/politik-und-verwaltung/bezirksverordnetenversammlung/online/vo020.asp?VOLFDNR=10051>

5). <https://www.mdr.de/nachrichten/wirtschaft/regional/Galeria-Karstadt-Kaufhof-Verdi-fordert-Erhalt-von-Filialen-100.html>

6). <https://www.immobilien-zeitung.de/1000066651/commerz-real-beteiligt-sich-an-kaufhof-immobilien>

München, 09. Juni 2020

Für die CSU-Fraktion Gudrun Piesczek