



Landeshauptstadt  
München  
Baureferat

Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München

Verwaltung und Recht  
Vollzugsangelegenheiten  
BAU-VV

Bezirksausschuss 18  
Herrn Sebastian Weisenburger  
Geschäftsstelle Ost  
Friedenstraße 40  
81660 München

81660 München  
Telefon: 089 233-60180  
Telefax: 089 233-60235  
Dienstgebäude:  
Friedenstr. 40  
Zimmer: 5.108  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
Bau-VVE

Datum

22.07.20

**Die LHM wird aufgefordert mitzuteilen, welche Kosten auf die betroffenen Anlieger der Gabriel-Max-Straße im Zuge der Fahrbahnsanierung und Restherstellung der Gehwege zukommt**

BA-Antrags Nr. 14-20 / B 06276 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 18 Untergiesing-Harlaching  
vom 21.05.2019

Sehr geehrter Herr Weisenburger,  
sehr geehrte Damen und Herren,

in dieser Angelegenheit können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

Mit Beschluss vom 24.10.2017 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09981) hat der Stadtrat einstimmig beschlossen, dass u. a. die Gabriel-Max-Straße (von Defreggerstraße bis Schmorellplatz) bis Ende 2019 endgültig hergestellt und anschließend Erschließungsbeiträge abgerechnet werden. Im Rahmen der gesetzlich vorgeschriebenen Erhebung von Erschließungsbeiträgen sind für die Gabriel-Max-Straße noch die Kosten der Gehbahnherstellung und in geringem Umfang Grunderwerbskosten abzurechnen. Bislang sind noch nicht alle Unterlagen, die für die Abrechnung benötigt werden, vorhanden. Nach derzeitigem Kenntnisstand rechnen wir bei den meisten Grundstücken mit einem Erschließungsbeitrag im niedrigen bis mittleren vierstelligen Bereich.

U-Bahn Linie 5  
Haltestelle Ostbahnhof  
S-Bahn alle Linien  
Haltestelle Ostbahnhof  
Straßenbahn Linie 21  
Haltestelle Haidenauplatz

Bus Linien X30, 54, 55, 58, 62, 68,  
100, 145, 190, 191  
Haltestelle Ostbahnhof  
Bus Linie 59  
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat  
81660 München  
Hausanschrift: Friedenstraße 40  
81671 München  
Internet:  
<http://www.muenchen.de>



Wir bitten um Ihr Verständnis, dass das Baureferat gemäß der gesetzlichen Regelung und dem Auftrag des Stadtrates die Beitragsabrechnungen vornehmen muss.

Mit freundlichen Grüßen

gez.