

PROTOKOLL

zur Ferienausschusssitzung des BA 15 - Trudering - Riem
Wahlperiode 2020 - 2026

am Donnerstag, 20. August 2020, 18.00 Uhr
im Kopfbau der Riemer Flughafentribüne,
Werner-Eckert-Straße 1, 81829 München

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
Telefax: (089) 4 39 87 115
E-Mail:
ba@ziegler-muc.de

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	18:23 Uhr
Sitzungsleitung:	Stefan Ziegler
Protokoll:	Michalina Dziurowicz

München, 21.08.2020

Teil A - Öffentlicher Teil:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

Herr Ziegler begrüßt Frau Dziurowicz als Sachbearbeiterin der Geschäftsstelle, die Vertreter der Presse, anwesende Bürger sowie die Anwesenden der Plenumsitzung. Ebenso begrüßt er ein Mitglied der Initiative „KopfbauT“, der im Anschluss an die Sitzung zu einer Führung durch die Ausstellung über die Geschichte des Flughafens einlädt.
Zur Sitzung wurde frist- und formgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Frau Beer wird von Frau Salzmann-Brünjes vertreten.
Es sind 9 Mitglieder anwesend. Frau Beer ist entschuldigt.

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzungen

Die Genehmigung der Niederschrift der Juli-Sitzung erfolgt in der nächsten regulären Sitzung des Bezirksausschusses.

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

Siehe Nachtragstagesordnungspunkte (N-TOP) **N 7.4.27, N 7.5.2, N 8.2.1.**

Der TOP 7.4.24 wird von der Tagesordnung abgesetzt, da das Bauvorhaben verfahrensfrei ist.

Beschluss (Ergänzungen zur TO): **Zustimmung, einstimmig**

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 UA Budget und Allgemeines

- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget Freunde der Abteilung Waldtrudering der Freiwilligen Feuerwehr München e.V.
Modernisierung der Vereinsküche für öffentliche Veranstaltungen
7.191,35 € / Az. 0262.0-15-0353
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00932
- Beschlussvorschlag: Volle Bezuschussung sowie Anerkennung des verringerten Eigenanteils
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget Miteinander Trudering e.V.
Anschaffung eines gebrauchten Kopiergerätes
1.435,00 € / Az. 0262.0-15-0355
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01082
- Beschlussvorschlag: Volle Bezuschussung
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget Verein zur Erhaltung des Wohnzimmer3null
Anschaffung eines Windschotts/Lounge für den Außenbereich
5.375,00 € / Az. 0262.0-15-0354
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01073
- Beschlussvorschlag: Volle Bezuschussung, Anerkennung des verringerten Eigenanteils sowie Akzeptanz der Begründung zum verfristeten Antrag
 - Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
- 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget Förderverein der Grundschule am Lehrer-Götz-Weg e.V.
Workshop "Wir bauen und programmieren mit Lego Wedo 2.0" vom 15.09.2020 - 31.07.2021
1.682,00 € / Az. 0262.0-15-0356
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01078
- Beschlussvorschlag: Volle Bezuschussung
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 2.1.5 Wanderbühne des Kulturreferates im Stadtbezirk 15 – Trudering-Riem
Hinweis: - Antrag auf Bestellung städtischer Leistungen -
- Beschlussvorschlag: Der Bezirksausschuss 15 beschließt, die Stadtteil-Wanderbühne zu den im Vortrag aufgeführten Rahmenbedingungen mit einer Summe in Höhe von 4.600,00 Euro aus seinem Stadtbezirksbudget zu unterstützen.
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 2.1.6 Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund
Zeitungsentnahmegerat, Ilmstraße Ecke Leonhardiweg
- Beschlussvorschlag: Zustimmung
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 UA Bau und Mobilität

2.2.1 (E) Grüne Welle auf der Wasserburger Landstraße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02878, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01024

- Beschlussvorschlag: Vertagung in den UA Bau und Mobilität im September mit der Bitte an das KVR, die erfolgten Änderungen und den aktuellen Stand der Technik zu erläutern.
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.3 UA Stadtteilentwicklung

2.4 UA Planung

2.5 UA Schule, Soziales und Kultur

2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

2.7 ohne Vorberatung im UA

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Budget und Allgemeines

3.2 Bau und Mobilität

3.3 UA Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

4.1 UA Budget und Allgemeines

4.2 UA Bau und Mobilität

4.3 UA Stadtteilentwicklung

4.4 UA Planung

4.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 4.7 ohne Vorberatung im UA**

- 5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**
- 5.1 UA Budget und Allgemeines**
- 5.2 UA Bau und Mobilität**
- 5.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 5.4 UA Planung**
- 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**

- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.1.1 Anhörung zu Änderungen in der BA-Satzung:
 - Regelungen für Beauftragte anpassen und abgleichen
 - Umbenennung der/s Beauftragten für Menschen mit Behinderungen in Beauftragte/r für Inklusion
 - Beschlussvorschlag: Zustimmung
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 7.1.2 Anhörung zur Änderung in der BA-GeschO: Überprüfung von § 9 Abs. 4 BA-Geschäftsordnung
 - Beschlussvorschlag: Zustimmung
 - Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 7.2 UA Bau und Mobilität**
- 7.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 7.4 UA Planung**

- 7.4.1 Askaripfad 4 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
Garage ist weitgehend unter dem Baukörper zu situieren, insbesondere Stellplatz 14 und 15
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.2 Feldbergstraße - Neubau eines Dreispänners (3 WE) und eines Einfamilienhauses einschl. Doppelparklift (2 Stpl.), Doppelcarport (2 Stpl.) und Garage - hier: Haus 1
- Der UA Planung empfiehlt: keine Beschlussempfehlung, da das Bauvorhaben bereits von der LBK genehmigt wurde
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.3 Feldbergstraße - Neubau eines Dreispänners (3 WE) und eines Einfamilienhauses einschl. Doppelparklift (2 Stpl.), Doppelcarport (2 Stpl.) und Garage - hier: Haus 2
- Der UA Planung empfiehlt: keine Beschlussempfehlung, da das Bauvorhaben bereits von der LBK genehmigt wurde
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.4 Feldbergstraße - Neubau eines Dreispänners (3 WE) und eines Einfamilienhauses einschl. Doppelparklift (2 Stpl.), Doppelcarport (2 Stpl.) und Garage - hier: Haus 3
- Der UA Planung empfiehlt: keine Beschlussempfehlung, da das Bauvorhaben bereits von der LBK genehmigt wurde
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.5 Feldbergstraße - Neubau eines Dreispänners (3 WE) und eines Einfamilienhauses einschl. Doppelparklift (2 Stpl.), Doppelcarport (2 Stpl.) und Garage - hier: Haus 4
- Der UA Planung empfiehlt: keine Beschlussempfehlung, da das Bauvorhaben bereits von der LBK genehmigt wurde
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.6 Ottendichler Straße - Errichtung einer Brücke der Messe München GmbH über die Ottendichler Str. zur Multifunktionsfläche Feldkirchen
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.7 Waldschulstraße 53 - Neubau von 6 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage -
VORBESCHEID
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
Die Bebauung mit 6 Baukörpern ist zu massiv
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 7.4.8 Kathreinweg 6 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
Die Garage ist weitestgehend unter den Baukörper zu situieren.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.9 Dachsteinstr. 5 - Errichtung von 4 Mehrfamilienwohnhäusern mit Tiefgarage
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
Die hinterliegende Bebauung (Gebäude C+D) werden abgelehnt.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.10 Monikastr. 3 - Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage und einer Einzelgarage
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
Die Tiefgarage ist unter dem Gebäude zu situieren.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.11 Matterhornstr. 15 - Abbruch Wohnhaus und Neubau eines Sechsfamilienhauses mit Carlifter (2 Stpl.) und Duplexparker (4 Stpl.)
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.12 Truderinger Str. 240 - Neubau 2er Wohngebäude mit Tiefgarage
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.13 Truderinger Str. 304 - Umbau dreier Garagen zu einer Wohnung, Neuerrichtung von Balkonen
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.14 Hippelstr. 37 - Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage
- Der UA Planung empfiehlt: soweit bautechnisch möglich, soll die neue Garage neben die alte positioniert werden: Zustimmung (gegen 1 Stimme)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.15 Schäßburger Str. 35 - Neubau von 4 gereihten Stadthäusern (4 WE) mit 4 Carports - hier: Haus 1 (geänderte Lage des Gebäudes und Parken)
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 7.4.16 Schäßburger Str. 35 - Neubau von 4 gereihten Stadthäusern (4 WE) mit 4 Carports - hier: Haus 2 (geänderte Lage des Gebäudes und Parken)
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.17 Schäßburger Str. 35- Neubau von 4 gereihten Stadthäusern (4 WE) mit 4 Carports - hier: Haus 3 (geänderte Lage des Gebäudes und Parken)
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.18 Schäßburger Str. 35 - Neubau von 4 gereihten Stadthäusern (4 WE) mit 4 Carports - hier: Haus 4 (geänderte Lage des Gebäudes und Parken)
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.19 Kreuzerweg 51 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Ladeneinheit
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig), die Plätze 3-5 sollen unterirdisch situiert werden
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.20 Lachenmeyrstr. 24 - Ersatzbau eines Mehrfamilienhauses mit 2 Doppelparker-Garagen - VORBESCHIED
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig), die rückwärtige Bebauung wird abgelehnt
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.21 Mattseestr. - Errichtung eines Mehrfamilienhauses - VORBESCHIED
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig)
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.22 Zehntfeldstr. 208 - Neubau eines Einfamilien- und eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit 2 Duplexparkern und einer Garage
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung (einstimmig), soweit die Masse des Baukörpers die des Nachbargrundstücks nicht übersteigt
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.23 Graf-zu-Castell-Str. - Neubau des Bildungszentrums für Elektro- und Informationstechnik mit Verwaltung mit Tiefgarage - TEKUR zu 1.1-2017-27256-32 (Graf-zu-Castell-Str. / Hans-Schwind-Str. / Joseph-Wild-Str. 21)

- Der UA Planung empfiehlt: keine Beschlussempfehlung, da das Bauvorhaben bereits von der LBK genehmigt wurde
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.24 - abgesetzt -

7.4.25 Kathreinweg 30 - Neubau eines Achtfamilienhauses mit Tiefgarage (10 Stpl.)

- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig), zwei Tiefgaragenplätze sollten zu Lasten der Hobbyräume unter dem Baukörper situiert werden, die Größe des Baukörpers muss in die Umgebungsbebauung passen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.26 Schneefinkenweg 1a - Neubau zweier Mehrfamilienhäuser in Holz-/Hybridbauweise (10 WE) mit Tiefgarage (12 Stpl.) - VORBESCHIED

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung (einstimmig), der UA befürwortet das Flachdach mit Begrünung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

N 7.4.27 Iltisstraße 24 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung (einstimmig), Herr Ziegler stimmt wegen möglicher Befangenheit nicht mit
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

7.5.1 Veranstaltung: Wanderbühne "Sommer in der Stadt" am 13.09.2020 im Riemer Park am Kofbau (Werner-Eckert-Str. 1)

- Beschlussvorschlag: Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

N 7.5.2 Bücherbus der Münchner Stadtbibliothek am 01.09.2020 im Riemer Park

- Beschlussvorschlag: Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

7.7 ohne Vorberatung im UA

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

8.1.1 Spieljochstr. 40
Frau-von-Uta-Str. 26
Böcklerweg 25
Ottilienstr. 61b
Bartholomäer Str. 4
Hoferichterweg 28
Ottilienstr. 64
Wiesbachhornstr. 7

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2 **Beantragte Baumfällungen**

8.2.1 Agathenstraße 28

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die zur Fällung beantragte Birke baut sichtlich ab und ist auch durch Pflegemaßnahmen kaum mehr zu erhalten. Zustimmung zur Fällung, 1 Laubbaum als Ersatz
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Agathenstr. 11

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die zur Fällung beantragte Fichte ist eine Kiefer. Sturmschäden wurden sachgerecht beseitigt, die Kiefer macht aktuell einen vitalen Eindruck. Es erscheint sinnvoll, die Kiefer zu erhalten. Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung. Bei Fällung Forderung einer Ersatzpflanzung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Feldbergstraße Haus 1

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Sehr bewachsenes Grundstück, schwer einsehbar, verwildert; keine Planunterlagen zum Baumbestand einsehbar. Empfehlung: Anforderung des Freiflächengestaltungsplans und Baumbestandsplans
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Feldbergstraße Haus 2

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Sehr bewachsenes Grundstück, schwer einsehbar, verwildert; keine Planunterlagen zum Baumbestand einsehbar. Empfehlung: Anforderung des Freiflächengestaltungsplans und Baumbestandsplans
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Feldbergstraße Haus 3

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Sehr bewachsenes Grundstück, schwer einsehbar, verwildert; keine Planunterlagen zum Baumbestand einsehbar. Empfehlung: Anforderung des Freiflächengestaltungsplans und Baumbestandsplans
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Feldbergstraße Haus 4

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Sehr bewachsenes Grundstück, schwer einsehbar, verwildert; keine Planunterlagen zum Baumbestand einsehbar. Empfehlung: Anforderung des Freiflächengestaltungsplans und Baumbestandsplans
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Kilihofstraße 38

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Serbische Fichte (90 cm Stammumfang), direkt an der Straße, hat starken Schiefstand. Evtl. Gefahrenbaum: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Ottendichler Straße

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Fünf Bäume fallen unter Baumschutzverordnung (Stammumfang unter 100 cm); Messe leistet laut FFG ausreichend Ersatzpflanzung: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Waldschulstraße 53

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden sollen 21 Bäume, vorwiegend auf dem Grund der zu errichtenden Gebäude; insgesamt ist im Bestandsplan die Bemühung erkenntlich, Bäume, die die Bebauung nicht behindern, zu erhalten.
Bei Forderung des Erhalts möglichst vieler Bäume zwischen und um das Gebäudeensemble herum grundsätzlich Zustimmung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Zehntfeldstr. 142

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Auf dem Grundstück ist kein Baum ersichtlich, der unter die BaumschutzVO fällt.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Kathreinweg 6

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Nachdem das bestehende Gebäude mit Keller und TG den beiden Fichten ausreichend Spielraum zur Entwicklung ließ, müsste es möglich sein, das etwa gleichgroße neue Gebäude so zu planen, dass die beiden vitalen Fichten erhalten bleiben. Die TG-Zufahrt könnte auch vom Postweg aus – wie bisher – stattfinden.
Ablehnung der Fichtenfällung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Möwestr. 33

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die linke Fichte zeigt kleinere kahle Stellen, die durch einen Pflegeschnitt ausgeschnitten werden könnten. Insgesamt zeigen sich beide Bäume, die sich gegenseitig stabilisieren, vital. Ein Grund für die Fällung wird im Antrag nicht angegeben und ist vor Ort nicht ersichtlich.
Vorerst Ablehnung der Fällung wegen unvollständigen Antrags wegen fehlender Angabe des Grundes
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Heltauer Str. 108

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kiefer (90 cm Stammumfang) und Kirsche (Zierkirsche?, 106 cm Stammumfang) machen beide vitalen Eindruck, daher angegebener Fällgrund „zu nah an Hausfassade“ nicht hinreichend, evtl. Pflegeschnitt prüfen: Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Taku-Fort-Str. 12

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zwei Eichen wurden nach Sturmschaden 2017 zur Fällung beantragt. Beide Bäume mit Stammumfang von jeweils ca. 140 cm erscheinen sehr vital.
Ein von der Grundstücksbesitzerin befürchteter künftiger Sturmschaden rechtfertigt keine präventive Fällung. Allenfalls ein behutsamer Pflegeschnitt (trockene Äste, Abstand zur benachbarten Stromleitung am Dach) ist – in Abstimmung mit der UNB – aus Sicht des BA zu akzeptieren.
Ablehnung der Fällung vorbehaltlich Gefährdung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Kreuzerweg 51

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Alle fünf zu fällenden Bäume fallen nicht unter die Baumschutzverordnung (zu geringer Stammumfang): Zustimmung mit Vorschlag einer Ersatzpflanzung; der Eigentümer sollte benachrichtigt werden (von Herrn Welzel oder der UNB), dass eine Genehmigung nicht erforderlich ist.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Dachsteinstr. 5

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die vier Neubauten sind bereits gebaut und bewohnt, die Freiflächen sind gestaltet. Es gibt eine geringfügige Änderung bei den Baumfällungen (+ eine kranke Birke) und beim FFG. Änderungen sind ok. Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Monikastr. 3

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Beantragung der Fällung von insgesamt zehn Bäumen, im Einzelnen:
einer Fichte (Baum 3), im rückwärtigen Teil des Grundstücks, die dem Baukörper eigentlich nicht im Wege steht; zweier Fichten (Bäume 4+5) auf dem Grund des Baukörpers, darunter Baum 4 sehr groß und vital; zwei vitale mehrstämmige Fichten (Bäume 7-8), die dem Baukörper eigentlich nicht im Wege stehen; eine Fichtengruppe (Bäume 9-13) in mäßig vitalem Zustand, die sich gegenseitig schützt.
Ablehnung der Fällung der Bäume 2+3, die dem Neubau nicht im Wege stehen; Zustimmung zur Fällung der großen vitalen Fichte 4 und zur Fällung der absterbenden Fichte 5 auf der Fläche des Baukörpers; Ablehnung der Fällung der vitalen Fichten 7+8; Zustimmung zur Fällung der Fichtengruppe 9-13 bei Verpflichtung zu Ersatzpflanzung von Laubbäumen für alle zu fällenden Bäume.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Mädelegabelstr. 77

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zwei serbische Fichten sollen aus Angst vor Sturmschäden präventiv gefällt werden. Die beiden Koniferen machen einen vitalen Eindruck.
Die beiden Bäume stehen nahe am Haus und im Windschatten des westlich stehenden Hauses, also bei vorherrschendem Westwind sind die Bäume sehr gut vor Windwurf geschützt.
Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Hans-Pfann-Str. 116

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Hecke nimmt tatsächlich einen erheblichen Teil des Gartens ein, ein Laubbaum als Neupflanzung sollte aber als Ausgleich gefordert werden.
Zustimmung zur Entfernung der Hecke, Neupflanzung eines Laubbaums
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Am Messesee 2

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Fortgesetzte Fäule bei einer Platane (83 cm Stammumfang), Antragsteller Messe München: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Matterhornstr. 15

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Auf dem Grundstück ist nur eine Thuje mit minderer Vitalität vorhanden, die kleinen Obstbäume fallen nicht unter die Baumschutzverordnung. Im Freiflächengestaltungsplan ist nur ein Baum (Blutbuche) eingezeichnet, in der dazugehörigen Legende sind jedoch auch eine Hainbuche, eine Rotbuche, Eberesche, Wildbirne und Wildpflaume vermerkt. Diese Neupflanzungen sind jedoch nicht im Plan enthalten. Die Bäume aus der Legende sollen auch gepflanzt werden. Zustimmung mit dem Wunsch, dass die Überlegungen umgesetzt werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Tangastr. 2

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der Ahorn sollte als prägender Baum möglichst erhalten werden, wenn erforderlich Pflegemaßnahmen zum Erhalt durchführen, z. B. Entfernung des Efeu, Pflegeschnitt dürerer Äste. Ablehnung vorbehaltlich Krankheit oder Gefährdung. Falls Zustimmung der UNB zur Fällung, wird 1 Laubbaum als Ersatz gefordert.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Hippelstr. 37

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die zu fällende Kiefer steht auf der geplanten Zufahrt, als Ersatz ist eine Edelkastanie hinter dem Garagenneubau vorgesehen. Allerdings könnte der Garagenneubau auch nach Osten verschoben werden, direkt im Anschluss an die bestehende Garage, dann könnte die mächtige Kiefer (Stammumfang 180) vermutlich erhalten werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Truderinger Str. 304

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Keine Fällungen beantragt
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Riemer Str. 349

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Sandbirke (95 cm Stammumfang) verliert bereits Äste, offensichtlich Gefahrenbaum: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Vogesenstr.18

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Antragsstellerin weist auf die Windwurfgefahr hin, leichter Schiefstand und zugfeste Wurzeln sind angerissen. Im Grundstück verbleibt genügend Platz für eine Ersatzpflanzung. Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Kiebitzweg 3

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der Baum leidet sichtbar unter abnehmender Vitalität.
Zustimmung, 1 Laubbaum als Ersatzpflanzung wird gefordert.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Solalindenstr. 65b

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Eine Thuje, die von außen nicht zu sehen war; angegeben als krank, belegt durch Fotografie des Antragsstellers
Empfehlung: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Salzmesserstr. 61

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Drei Fichten, Bäume abgestorben, mit Faulstellen bzw. abgebrochenem Wipfel: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Teuchertstr. 52

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zwei Fichten, Spitze abgebrochen, Schiefstand, z. T. kahle Stellen: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Bürgermeister-Keller-Str. 1

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Esche (190 cm Stammumfang) hat Eschentriebsterben, Walnussbaum (180 cm Stammumfang) ebenfalls erkrankt. Bei beiden Bäumen herabfallende Äste (benachbartes Schulgelände): Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Lachenmeyrstr. 24

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Im Lageplan sind die betreffenden Fichten nicht markiert. Vor Ort ist nicht eindeutig ersichtlich, welche zwei Fichten gemeint sind: Zwei trotz einzelner kahler Ästchen insgesamt vitale Fichten, die sich gegenseitig schützen, stehen am NO-Eck des eingezäunten Grundstücks Lachenmeyrstraße 24; eine weitere sehr schöne vitale Fichte in der Mitte des Grundstücks Lachenmeyrstraße 24a. Der Zugang zum Rückgebäude auf der linken Grundstücksseite ist bereits asphaltiert, ebenso der Vorhof vor dem Rückgebäude.
Grundsätzlich sind alle drei Fichten erhaltenswert. Es ist zu klären, welche dem geplanten Neubau weichen sollen. Daher vorerst Ablehnung der Fällanträge. Vorzulegen ist ein vollständiger Baumbestandsplan mit genauer Bezeichnung der zu fällenden Bäume.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Mattseestr.

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der Baumbestandsplan enthält fast ausschließlich Bäume auf den Nachbargrundstücken. Das Grundstück ist so verwildert, dass ich mir keinen Überblick verschaffen konnte, ob der Baumbestandsplan vollständig ist, es scheinen aber doch etliche Bäume auf dem Grundstück zu fehlen, die im geplanten Baukörper stehen. Zur weiteren Begutachtung müsste ein Baumbestandsplan vorgelegt werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Zehntfeldstr. 208

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zur Zehntfeldstraße bildet eine mächtige Hainbuchenhecke den nördlichen Grundstücksabschluss. Diese Hecke sollte erhalten bleiben, kann aber zurückgeschnitten werden, ebenso sollte im rückwärtigen Bereich die Eibe erhalten bleiben, der Nachbar-Baumbestand ist zu erhalten. Wunsch nach Erhalt der Hainbuchenhecke und der Eibe.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Sansibarstr. 41

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die Eiben sind in sehr vitalem Zustand, den Balkon berühren sie nicht. Bei Annäherung an den Balkon könnte eine Berührung durch einen Pflegeschnitt verhindert werden. Eine Beschädigung der Tiefgarage scheint zumindest bislang nicht stattzufinden. Ablehnung des Antrags vorbehaltlich Gefährdung der Tiefgarage; im Falle der Genehmigung Forderung einer angemessenen Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Sulzer-Belchen-Weg 18

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die zur Fällung beantragte Birke baut sichtlich ab und ist auch durch Pflegemaßnahmen kaum mehr zu erhalten.
Zustimmung zur Fällung, 1 Laubbaum als Ersatz
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Kießlingerstraße 40

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Wurzeln der Schwarzkiefer (177 cm Stammumfang) heben geteerten Boden. Waldkiefer in unmittelbarer Nachbarschaft (142 cm Stammumfang), beide Bäume gesund und gut gewachsen, am Boden sind kaum Wölbungen erkennbar, evtl. Sanierung des Bodens anzuraten: Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Neusönnerstr. 12a

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Baum (80 cm Stammumfang) macht vitalen Eindruck. Wurzeln sollen Versorgungsleitungen beeinträchtigen. Von außen nicht erkennbar. SWM oder Fachfirma sollte evtl. Versorgungsschächte überprüfen: Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Kathreinweg 30

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Aufgrund der Tatsache, dass ein erheblicher gemischter Baumbestand im rückwärtigen Bereich erhalten bleibt, und zwei großwüchsige Bäume neu gepflanzt werden, kann dem Fällungsantrag zugestimmt werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Schneefinkenweg 1a

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Baum Nr. 8 Fichte (220 cm Stammumfang), weit genug entfernt von Baukörper: Ablehnung
Restliche Bäume auf bzw. nah am Baukörper: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Illisstraße 24

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Mit Ausnahme von Baum 12, der auf der geplanten Tiefgaragenzufahrt steht, sind sämtliche Bäume 3-11 außerhalb der Baufläche des geplanten Gebäudes, und es besteht im Blick auf das Bauvorhaben keine Notwendigkeit einer Fällung.
Dabei befinden sich manche Bäume in mäßig vitalem Zustand, sie könnten nach Beantragung aufgrund des Gesundheitszustandes entnommen und durch Neupflanzungen ersetzt werden.
Ablehnung des pauschalen Antrags auf Fällung sämtlicher Bäume
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

9.1 Berichte des Vorsitzenden

9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden

10 Unterrichtungen

10.1 UA Budget und Allgemeines

10.2 UA Bau und Mobilität

10.3 UA Stadtteilentwicklung

10.4 UA Planung

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender

gez.

Michalina Dziurawicz
D-II-BA-BAG Ost