



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzende**

**Dr. Svenja Jarchow-Pongratz**

1.stellv.Vors. Dr. Gerhard Pischel

2.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München

Telefon: 2280 2666

Telefax: 2280 2674

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 30.09.2020

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 13.10.2020, um 19.30 Uhr  
Kirche St. Markus, Gabelsbergerstraße 6, 80333 München**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 4**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

**4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürgeranliegen**

**5.1 Der Bürger hat das Wort**

**5.2 Bürgerpost an den BA 3**

5.2.1 Zustand der Wertstoffcontainer Adalbert-/Arcis- und Adalbert-/Tengstraße,  
Bürgeranliegen vom 06.09.2020

5.2.2 Lärmbelästigung und exzessive Bestuhlung durch Bar in der Luisenstraße,  
Bürgeranliegen vom 13.09.2020

5.2.3 Problematischer Fußgängerumgang an Baustelle Neureutherstraße 16  
Bürgeranliegen vom 10.09.2020

5.2.4 E-Roller auf Fußgängerwegen und in Einfahrten, Bürgeranliegen vom 15.09.2020

5.2.5 Obdachlosigkeit in der Maxvorstadt, Bürgeranliegen vom 17.09.2020

5.2.6 Dachauer Straße zwischen Hauptbahnhof und Stiglmaierplatz zur Fußgängerzone  
umgestalten, Bürgeranliegen vom 17.09.2020

5.2.7 Vorschläge für Baumpflanzungen in der Maxvorstadt, Bürgeranliegen vom 19.09.2020

5.2.8 Beschwerde über Biergarten Nordendstraße 2, Bürgeranliegen vom 29.09.2020

**5.3 Vorstellungen und Berichte**

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

6.1 Glasscherben auf dem gesamten Josephsplatz und Wochenendreinigung, Antwort des  
Baureferats auf zwei Bürgeranliegen (s. TOP A 5.2.13 und A 5.2.15/07 2020)

6.2 Parken in der zweiten Reihe in der Maxvorstadt besser ahnden  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00183 vom 29.06.2020

6.3 Erneute Nachfrage zum Stand der Zwischennutzung des Anwesens in der  
Dachauer Straße 90/Gesundheitshaus, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00600 vom 18.08.2020

6.4 Mischparkbereiche in Anwohnerparkbereiche unbürokratisch umwandeln,  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00186 vom 23.06.2020

**7. Berichte**

7.1 Rechtsextremismusbeauftragter

## 7.2 Mieterbeirat

### **B Klima, Umwelt und Planung**

#### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag Grüne vom 28.09.2020  
Runder Tisch mit Google
- 1.2 Antrag SPD vom 29.09.2020  
Vorkaufsrecht für Airbnb-Wohnungen ausüben

#### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

##### **2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 37., 38., 39. KW
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 36., 37. KW
- 2.1.3 Schleißheimer Straße 50 / RGB – Tektur, Errichtung eines Rückgebäudes (Büronutzung) unter Erhalt der bestehenden Umfassungs- und Brandwände eines ehemaligen Werkstattgebäudes – hier: Nutzungsänderung dreier Büro- zu drei Wohneinheiten unter Beibehaltung der Gebäudekontur, teilweise Änderungen der Fassade und von Innenwänden, Verkleinerung des Kellers
- 2.1.4 Linprunstraße 11-19 – Tektur, Neubau einer Wohnanlage (28 WE) mit Tiefgarage und Auffüllung eines Tiefhofs
- 2.1.5 Arnulfstraße 62, Umbau des ehemaligen Paketzustellamts („Arnulfpost“) in einen Bürokomplex und ein Entwicklungszentrum eines Technologieunternehmens
- 2.1.6 Türkenstraße 23, Neubau eines Wohnhauses (5 WE)

#### **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

##### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

##### **3.2 Baumfällungen**

#### **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

#### **5. Unterrichtungen**

- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Verhinderung weiteren Zuzugs, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00518
- 5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Unterstützung der Artenvielfalt in München durch Erhalt und Ausweitung des Bestandes von Hecken, Büschen und Wandbegrünungen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00894
- 5.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Sport- und Kulturbedarfe in der wachsenden Stadt, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00758
- 5.4 Grundsätzliche Forderung von Ersatzpflanzungen bei Baumfällungen, Schreiben des BA 17  
Obergiesing-Fasangarten
- 5.5 Fällungsgenehmigung für einen Götterbaum in der Augustenstraße 56
- 5.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Wege aus der Wohnungsnot, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00445

### **C Mobilität und öffentlicher Raum**

#### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag Grüne vom 28.09.2020  
Augustenstraße: Auskunft zum Planungsstand und Umgestaltung zum verkehrsberuhigten Geschäftsbereich
- 1.2 Antrag Grüne vom 28.09.2020  
Umsetzung des provisorischen Radstreifens in der Ludwigstraße südlich des Siegestors
- 1.3 Antrag Grüne vom 28.09.2020  
Umwandlung eines Kfz-Stellplatzes in Fahrradstellplätze vor der Enhuberstraße 5-7
- 1.4 Antrag CSU vom 29.09.2020  
Pop-Up-Radwege in der Maxvorstadt sofort zurückbauen

1.5 Antrag SPD vom 22.09.2020  
Radparkplätze in der Kreittmayrstraße

1.6 Antrag SPD vom 22.09.2020  
Gehweg Lothstraße schützen

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Verkehr**

2.1.1 „Autofreie Altstadt“: Parkraumkonzept Innenstadt, Anhörung zur Beschlussvorlage

2.1.2 Austausch von Lichtsignalanlagen: Georgen-/Nordendstraße

2.1.3 Radlrouten Mailingstraße – Lothstraße: Lückenschluss in der Nymphenburger Straße dazu Ortstermin am 12.10.2020 um 15 Uhr an der Kreuzung Mailing-/Nymphenburger Straße

### **2.2 Öffentlicher Raum**

2.2.1 Ludwigstraße 21: Genehmigung eines mobilen Fahrradständers, Bitte um erneute Behandlung zur Vermeidung einer OB-Entscheidung (vgl. TOP B 2.2.3/08 2020)

### **2.3 Gaststätten**

### **2.4 Veranstaltungen**

### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

## **3. Unterrichtungen**

3.1 Kreisverwaltungsreferat, Ausnahmegenehmigungen zum Aufstellen von Tischen und Stühlen auf öffentlichen Verkehrsgrund oder auf Grünflächen vor Gaststätten

a) Arnulfstr. 10, b) Türkenstr. 74, c) Veterinärstr. 10, d) Schönfeldstr. 22, e) Schellingstr. 9

3.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage

Quartalsbeschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens Radentscheid, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 001458

3.3 Umwandlung der Arcis- und Karlstraße in eine Fahrradstraße, OB-Entscheidung zur Bürgerversammlungsempfehlung Nr. 14-20 / E 3102 vom 28.11.2019

3.4 Genehmigung von Freischankflächen – Verfahrensweise ab 01.10.2020 bis 31.03.2021

3.5 Verkehrsrechtliche Anordnung: Sperre des Altstadtringtunnels in der Nacht vom 15. auf 16.10.2020

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

2.1 Auswahlverfahren REGSAM-Schwerpunktgebiete ab 2021

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

4.1 Jury-Entscheidung zum Einsatz des Kita-Stadtteil- und des Kinder-Aktions-Koffers 2021

## **E Kultur und Demokratieförderung**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

2.1 Budget

Antragsteller: Kunstraum Schwabinggrad

Maßnahme: Einzelausstellung „She brings the pain“ vom 29.10. bis 29.11.2020

beantragter Zuschuss: 1.000,00 €

2.2 Budget

Antragsteller: Ludwig-Maximilian-Universität

Maßnahme: Münchner Propyläen 360\*: Virtuelle Panoramatur vom 15.11.2020 bis 15.02.2021

beantragter Zuschuss: 5.475,04 €

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

#### 4. Unterrichtungen

##### F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

1. Persönliche Beteiligung nach Art. 49 GO, Informationsschreiben des Direktoriums
2. Übersichtsliste zum Stadtbezirksbudget, 1. Halbjahr 2020
3. „Grundsatzbeschlüsse“ der Münchner Bezirksausschüsse zur Zusammenarbeit mit Mandatsträger\*innen der Alternative für Deutschland (AfD)

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Klima, Umwelt und Planung, 07.10.2020, 19.30 Uhr, Städt. Berufsfachschule für Fremdsprachenberufe, Amalienstraße 36, Raum 08 (EG)

UA Mobilität und öffentl. Raum, 08.10.2020, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung 05.10.2020, 19.00 Uhr, Begegnungszentrum D3, Dachauer Str. 3

UA Kultur und Demokratieförderung, 05.10.2020, 19.00 Uhr, Städt. Berufsfachschule für Fremdsprachenberufe, Amalienstraße 36

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 17.11.2020 in St. Markus statt.

München, 30.09.2020



Dr. Svenja Jarchow-Pongratz  
Vorsitzende