

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Frieder Vogelsong

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32

München, 06.10.20

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 06. Oktober 2020, 19.00 Uhr
in der Turnhalle der Anne-Frank-Realschule,
Bäckerstr. 58, 81241 München
(Zugang nur über die Salbauerstraße)**

Tagesordnung

Hinweise: **Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer*innen sehr beschränkt!**

Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Werden diese z.B. durch Herumlaufen im Sitzungsraum unter schritten, wird empfohlen, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen.

- 1. Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 1.2 Ambientebeleuchtung – Vorstellung durch Lichtplaner**
- 2. Bürgeranliegen**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA 21**
1. Kritik am Bismarck-Denkmal (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
2. Unterführung Heerstraße zwischen Bauseweinallee und Freseniusstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
3. Anbringen eines Verkehrsspiegels an der Einmündung Karl-Mangold-Straße / Offenbachstraße sowie an der Kreuzung Dr.-Böttcher-Straße / Bärnannstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
4. Pasinger Bahnhof; Entwicklung Fußgängerweg Pasinger Hofgärten bis Pasing Arcaden zum Radlschnellweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
5. Bauvorhaben Freseniusstr. 105
6. Bauvorhaben Thuillestr. 6
7. Wertstoffcontainer an der Ecke von-Frays-Straße / Radeckestraße
8. Behinderung von Fußgänger*innen durch Hecken in der Pörschacher Straße
9. Bäckerstraße sicher für Fahrradfahrer*innen gestalten
10. Sperrung der Haberlandstraße bis Ulrich-Kortler-Weg
11. Fitnessanlage im Pasinger Stadtpark
12. Parklizenzgebiet / Parkdruck "Österreicher-Viertel"
13. Gemeinsamer Fuß- und Radweg Hermann-Hesse-Weg
14. Nutzung der Fahrbahn in der Alten Allee für Radfahrer*innen?
15. Beschwerde über einen Lebensmittelmarkt in der Landsberger Straße
- (N) 16.** Kahlschlag an der Würm
- (N) 17.** Pfettenstraße; Einrichtung Parkverbot in Höhe Pfettenstr. 1-3

- (N) 18. Matschiger Grünstreifen vor der Grundschule an der Grandlstraße
- (N) 19. Neufeldstraße Ecke Betschardstraße
- (N) 20. Laubentsorgung
- (N) 21. Bebauungsplan München Obermenzing – Würmpark Obermenzing
- (N) 22. Boulebahn an der Blütenburg
- (N) 23. Probleme mit alkoholisierten Personen am Irmonherplatz im Bereich des Todesmarsch-Denkmal
- (N) 24. Erhalt der Baumschule; Vorschläge für den Landschaftspark Pasing-Laim-Hadern-Blumenaus
- (N) 25. Wilder Müll / Gefahrstoffe in Paosostraße am Wertstoffcontainer / Neukonzeption durch Stadtrat gefordert

3. Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

- 1. Numberger Str. 4: 1 Schwarzkiefer
- 2. Wöhlerstr. 52 a: 1 Eberesche
- 3. Neufeldstr. 26: 1 Lärche
- 4. Zacharias-Werner-Str. 4-10: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 5. Landsberger Str. 438: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 6. Fouquéstr. 4: Baumbestandsplan
- 7. Bergsonstr. 45b: Baumbestandsplan
- 8. Franz-Wüllner-Str. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 9. Durasweg 1-3: Freiflächengestaltungsplan
- 10. Thuillestr. 6: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 11. Leharstr. 16: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 12. Bodenseestr. 16: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 13. Lustheimstr. 5: 2 Birken

14. Feichthofstr. 39a: 1 Fichte, 1 Thuja
15. Agnes-Bernauer-Str. 232: 1 Fichte
16. Rathochstr. 94: 1 Kiefer, 2 Fichten, 1 Douglasie
17. Anton-Meindl-Str. 3: Baumbestandsplan
18. Pfeivestlstr. 23: Baumbestandsplan
19. Bökksteiner Str. 75: 1 Birke
20. Lichtingerstr. 5: 1 Birke
21. Peslmüllerstr. 25: 1 Fichte
22. Willibaldstr. 10 a: 1 Scheinzypresse
23. Prangerlstr. 9: 2 Thujen, 1 Tanne, 1 Eberesche
24. Villacher Str. 7: 2 Haselnuss
25. Adelsbergstr. 13: 1 Kiefer
26. Fouquéstr. 17-23: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

3.2 Gefahrenbäume - kein Eingang -

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll des Ortstermins vom 08.09.20 (Pasing Bahnhof Südseite)
2. Protokoll der Sondersitzung mit dem UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung und Mobilität des BA 22 vom 15.09.20 (Brunhamunterführung)

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen in der Oldenbourgstraße
2. Anwesen in der Bergsonstraße
3. Anwesen in der Karwinskistraße
4. Anwesen in der Landsberger Straße
5. Anwesen in der Orthstraße

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Berichte der Beauftragten

10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget; Antrag BIKU e.V. Verein für Bildung und Kultur auf Zuschuss für das Projekt „Mädchen an den Ball“ vom 01.11.20 – 31.12.21 in Höhe von 6.930,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01588
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Wildblumenwiese" auf Zuschuss für Umwandlung einer Rasenfläche in eine Wildblumenwiese vom 08.10.20 – 08.10.21 in Höhe von 1.488,42 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01474

11. Anhörungen

1. Paul-Gerhardt-Allee 39, Aufhebung der Schulbushaltstellen, Einrichtung einer Kita-Anfahrtszone; verkehrsrechtliche Anordnung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
2. Daudetstraße auf Höhe Dr.-Blaich-Straße, Einrichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
3. Pfettenstraße zwischen Verdi- und Packerreiterstraße, Einrichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
4. Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Kindergärten, Planegger Straße zwischen Kraillinger Weg und Anwesen Planegger Str. 111; verkehrsrechtliche Anordnung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
5. Raucheneggerstraße, Einrichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
6. Planegger Str. 60, Einrichtung einer Kita-Anfahrtszone; verkehrsrechtliche Anordnung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
7. Auswahlverfahren REGSAM-Schwerpunktgebiet ab 2021 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
8. Fouquéstr. 17-23: Neuaufbau des Daches und Ausbau zu 4 Wohneinheiten, Umbau des Treppenhauses (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
9. Reißheimerstr. 17: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)

10. Schikanederstr. 1: Neubau eines Stadthauses (3 WE) und einer Doppel-Duplexgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
11. Zacharias-Werner-Str. 4-10: Neuaufbau des Daches und Ausbau zu 4 Wohneinheiten, Umbau des Treppenhauses
12. Landsberger Str. 438: Neubau eines Geschäftshochhauses mit Einzelhandel und unterirdischer Großgarage
13. Fouquéstr. 4: Teilabbruch und Neubau einer Doppelhaushälfte mit Nebenanlage
14. Franz-Wüllner-Str. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Duplexgarage (4 Stpl.) und Außenstellplatz
15. Bergsonstr. 45b: Abbruch eines Einfamilienhauses mit Garage, Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
16. Durasweg 1-3: Neubau eines Wohngebäudes und Sanierung des Bestands mit DG-Aufbau
17. Thuillestr. 6: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage
18. Sibeliusstr. 2: Errichtung eines neuen Dachstuhls mit Ausbau für Wohneinheiten
19. Sterrhubenweg 12-14: Abbruch von Bestandsgebäuden / Errichtung zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Vorbescheid
20. Leharstr. 16: Neubau eines Mehrfamilienhauses
21. Bodenseestr. 16: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage
22. Pasing Bahnhof Nordseite - Fuß- und Radwegführung; verkehrsrechtliche Anordnung
23. Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget; Antrag der Initiative "Pasinger Marienplatz", Belebung des Pasinger Marienplatzes
24. Anton-Meindl-Str. 3: Energetische Gebäudesanierung sowie Dachausbau mit Dachgaube eines Reiheneckhauses
25. Richard-Tauber-Str. 5,7; Nachtrag in die Denkmalliste
- (N)** 26. Grandlstr. 57: Teilabbruch einer Doppelhaushälfte mit Garage und Neubau eines Doppelhauses mit je einer Garage / Tektur
- (N)** 27. Ebenböckstr. 16: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses sowie einer Reihenanlage (5 Townhouses) mit Tiefgarage, Townhouses als selbständig benutzbare, überdeckte bauliche Anlagen (Ebenböckstr. 16 / Landsberger Str.519)
- (N)** 28. Zehentstadelweg 6; Kunsthandwerkermarkt 17.10. - 18.10.20

- (N) 29. Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs, Drittes Maßnahmenbündel; Beschlussvorlage für den gemeinsamen Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft, den Bauausschuss, den Kreisverwaltungs Ausschuss, den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und den Mobilitätsausschuss am 11.11.20

12. Anträge und Anfragen

1. Bündnis 90 / Die Grünen, SPD, Antrag: Der Stadtbezirk 21 steht für eine offene, freie, demokratische und friedliche Gesellschaft: "Kriegerdenkmäler" zu Lernorten machen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
2. Interfraktioneller Antrag: Sofortige Schaffung eines Nachbarschaftstreffs im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee
3. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Anordnung des Rechtsabbiege-Grünpfeils für den Radverkehr
4. Bündnis 90 / Die Grünen, Anfrage: Optische Aufwertung des Obermenzinger Kreisels
5. Bündnis 90 / Die Grünen, Anfrage: Kunstobjekt im Kreisverkehr Paul-Gerhardt-Allee / Hermine-von-Parish-Straße
6. CSU, Antrag: Schulstadt Pasing-Obermenzing braucht Schulweghelfer*innen
7. CSU, Antrag: Abhaltung einer Bürgerversammlung im Jahr 2020
8. CSU, Antrag: Politiker 2. Wahl?
9. CSU, Antrag: Workshop Weiterentwicklung Verkehrskonzept Pasing Zentrum
10. CSU, Antrag: Beschilderung Haberlandstraße
11. SPD, Antrag: Zebrastreifen Sarasatestraße auf Höhe der Carolinenkirche
12. SPD, Antrag: Start des neuen Familienzentrums in der Paul-Gerhardt-Allee
13. SPD, Antrag: Rückmeldung der Ergebnisse nach Alternativvorschlägen im Rahmen der Anhörung bei Bauverfahren
14. SPD, Antrag: Antrags- und Beschlussvollzugscontrolling im BA 21
- (N) 15. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Erstellung von Bebauungsplänen für die „Restflächen“ im Umgriff der FNP-Änderung des Baugebiets Paul-Gerhardt-Allee (Aufstellungsbeschluss A 2058)

13. Unterrichtungen

- kein Eingang -

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 22.07.20:
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00551
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.09.20:
Berichtigung der Anlage „E2 - 124. Spielraumkommission“, - Vertretung der Referate und Dienststellen, - Vertretungen der Träger der Kinder- und Jugendarbeit zur Beschlussvorlag Nr. 20 - 26 / V 00452, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 17.06.2020
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00994
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.09.20:
Verhinderung weiteren Zuzugs
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00518
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.09.20:
Unterstützung der Artenvielfalt in München durch Erhalt und Ausweitung des Bestandes von Hecken, Büschen und Wandbegrünungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00894
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.09.20:
Sport- und Kulturbedarfe in der wachsenden Stadt
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00758
6. Mobilitätsausschuss vom 23.09.20:
Quartalsbeschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens Radentscheid 3. und 4. Maßnahmenbündel
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01458
7. Mobilitätsausschuss vom 23.09.20:
Verkehrskonzept Pasing Zentrum, a) Sachstandsbericht, b) Weiteres Vorgehen, c) Anträge und Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01366
8. Sozialausschuss vom 24.09.20:
Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum, Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch des Anwesens Bocksteiner Straße 31 für den Neubau einer Kindertageseinrichtung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00819

15. Post an den BA

15.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

1. BA-Informationsschreiben Nr. 07/2020: Fall der persönlichen Beteiligung nach Art. 49 GO
2. Evaluation Mediationsverfahren Meyerbeer- / Offenbachstraße

3. "Grundsatzbeschlüsse" der Münchner Bezirksausschüsse zur Zusammenarbeit mit Mandatsträger*innen der Alternative für Deutschland (AfD)
4. Verbot von privaten Silvesterfeuerwerken (Empfehlung Nr. 14-20 / E 02536 der Bürgerversammlung vom 26.03.19)
5. Übersichtslisten zum Stadtbezirksbudget; 1/2020

2. Baureferat

1. Planungskonzept zur Umgestaltung des Umfelds der Kirche Maria Schutz / Schererplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
2. Pflege des kleinen Sees in der Petzetstraße / Daudetstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 00476 vom 28.07.20)
3. Sanierung der Feichthofstraße
4. Sanierung der Reginbaldstraße
5. Anbringen von Abfalleimern im Stadtpark
6. Europäische Charta zur Gleichstellung von Frauen und Männern; Aktionsplan Maßnahme 7.3: Erhöhung des Sicherheitsgefühls durch Optimierung der Beleuchtung des öffentlichen Raumes
7. Standortfestlegung der Skulptur "Luchs" vor der Realschule Grandlstraße; Ortstermin am 30.09.20
8. Anbindung des U-Bahnhofs Pasinger Bahnhof an die Pasing Arcaden, aktueller Sachstand
9. Krähensichere Mülleimer bei der Grünanlage am Carlhäusl

3. Kreisverwaltungsreferat

1. Radschulweg an der Georg-Habel-Straße vervollständigen (Antrag Nr. 20-26 / B 00029 vom 26.05.20) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
2. Haberlandstraße; Zone 30 und Aufhebung der Parkverbotszonen
3. Freischankfläche Landsberger Str. 315, Gaststätte "Echo Lounge Bar"
4. Arbeiten im Straßenraum; Pasinger Marienplatz vom 26.09. - 31.10.20
5. Entscheidungsrecht der Bezirksausschüsse bei der Genehmigung von Freischankflächen
6. Freischankfläche Planegger Str. 11
7. Kreuzung Landsberger Straße / Georg-Habel-Straße

8. Austausch von Lichtsignalanlagen; An der Langwieder Haide / Bergsonstraße
9. Austausch von Lichtsignalanlagen; Bergsonstraße / Jaspersallee
10. Austausch von Lichtsignalanlagen; Freseniusstraße / Verdistraße
11. Austausch von Lichtsignalanlagen; Bauseweinallee / Verdistraße

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Im Wismat 8, Neubau eines Mehrfamilienhauses (4 WE) mit Tiefgarage (Mittelgarage) und Schwimmbaden (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.09.20)
2. Heerstr. 45: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Heerstr. 45 / Thaddäus-Eck-Straße)
3. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Aicherstr. 22-32
 - Bassermannstr. 20
 - Institutstr. 19-25
 - Marschnerstr. 99
4. Karwinskiestr. 61: Neubau eines Wohnhauses (8 WE) mit Tiefgarage
5. Landsberger Str. 444 / 446: Zaun der Kuvertfabrik
6. Freseniusstr. 105: Neubau zweier Townhäuser mit einer Einliegerwohnung und Garage / Vorbescheid
7. Anfrage zum weiteren Vorgehen Neubaugebiet Berduxstraße
8. Pasing Bahnhof Nord (Anträge Nr. 14-20 / B 05684 vom 08.01.19 bzw. Nr. 14-20 / B 07353 vom 14.01.20)

5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb München

1. Videoüberwachung von Wertstoffinseln
2. Aufstellung von zwei zusätzlichen Containern für Leichtverpackungen an der Wertstoffinsel Haltestelle Perlschneiderstraße und Verbesserung der Beschilderung (Antrag Nr. 20-26 / B 00265 vom 07.07.20)
3. Wertstoffcontainerstandort Paosostraße
4. Geplanter Standort Wertstoffinsel Maria-Eich-Straße / Paosostraße
5. Runder Tisch Wertstoffinseln
6. Unterflurcontainer Lützowstraße
7. Entleerung Wertstoffbehälter Ecke Freseniusstraße / Fasanenstraße

8. Alternative zu geplanten Wertstoffcontainerinseln

6. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Prüfung einer zusätzlichen Bushaltestelle im Kreuzungsbereich Aubinger / Haberlandstraße nahe Polizeiinspektion 45
2. Glasfaser-Erschließung für München; Unzumutbare Lärmbelästigung durch nächtliche Bauarbeiten, Cluster 630, Ausbaugebiet Pasing Ost / Nachtarbeiten Planegger Straße zwischen Gräfstraße und Engelbertstraße
- (N) 3. Baumaßnahmen der SWM; Straomprojekt Planegger Straße

7. Referat für Bildung und Sport

1. Dienststellenverständigung für Schulzentrum Grandlstr. 5: Fertigstellung und Inbetriebnahme des 2. Bauabschnittes mit Neubau der Realschule und der Mensa sowie Sanierung des Bestandsgebäudes und weitere Nutzung in der Schulpavillonanlage Grandlstr. 12
2. BA-Dialog 20.10.20; Themenanmeldung

8. Kulturreferat

1. Jahresbericht der Münchner Stadtbibliotheken

9. Sozialreferat

1. Entscheidung für den 10. Stadtbezirk Moosach als Einsatzort für den Kita-Stadtteil-Koffer und den Kinder-Aktions-Koffer 2021

15.2 Sonstige

1. kupa: Verlegung Fahrleitungsmast / Schaltschränke SWM
2. BA 17 Obergiesing-Fasangarten: Grundsätzliche Forderung von Ersatzpflanzungen bei Baumfällungen in den Stadtbezirken
3. DB Netz AG: Maßnahmen der 2. Stammstrecke in Pasing-Obermenzing
4. Foolpool: Vorstellung Projekt "Plan B - Straßentheater jetzt!"
5. Remondis: geplante Wertstoffinsel Wilhelm-Hey-Straße
6. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Protokoll der Mitgliederversammlung vom 29.07.20
7. Abfallvermeidung und Wertstoffe als Thema für die Kinder- und Jugendarbeit; Fachtag am 21.10.20

16. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen:
 - 03.11.20, 19.00 Uhr, Turnhalle Anne-Frank-Realschule, Bäckerstr. 58 (Zugang nur über Salbauerstraße)
 - 01.12.20, 19.00 Uhr, Turnhalle Anne-Frank-Realschule, Bäckerstr. 58 (Zugang nur über Salbauerstraße)

2. Terminplanung 2021
(N) Sitzungslokal

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -