

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN · Sendlinger Straße 47 · 80331 München

An die Geschäftsstelle des BA 15

Friedenstr. 40

81660 München

**GRÜNE Fraktion im Bezirksausschuss 15
Trudering / Riem / Messestadt**

**Herbert Danner
Dr. Susanne Weiß**
Sprecher und Sprecherin der Fraktion

**Eva Döring, Claudia Grefen, Christoph Heidenhain,
Elise Povureau, Dr. Ruth Povureau, Cemre Sağlam,
Regina Schreiner, Dr. Sven Thorspecken**
Fraktionsmitglieder

ba15@gruene-bergamlaim-trudering-riem.de

München, den 22.10.2020

Rechtzeitige Information des BA über Grundstücke und Immobilien im Bezirk (Kaufangebote, Ankäufe und Veräußerungen)

Antrag:

- a. Die Stadt wird gebeten und aufgefordert, den BA15 künftig darüber zu informieren, wenn der Stadt Grundstücke und Immobilien im Stadtbezirk 15 zum Kauf angeboten werden bzw. sich die Möglichkeit zum Erwerb eines bebauten oder unbebauten Grundstücks ergibt. Dem BA soll zudem ausreichend Zeit gegeben werden, eine mögliche Kaufempfehlung abzugeben. Die Größe der Fläche ist hierfür unerheblich.
- b. Die Stadt wird gebeten und aufgefordert den BA15 über jegliche angedachten Veräußerungen (Verkäufe und Erbpachtverträge) von städtischen Flächen so frühzeitig zu informieren, dass dieser tatsächlich noch eine Möglichkeit hat, sich gegen/für eine Veräußerung auszusprechen. Die Größe der Fläche ist hierfür unerheblich.

Begründung:

zu a) Der BA kennt die Bedarfe vor Ort sehr gut. Diese Kenntnis muss in Transaktionsgeschäfte der LHM einfließen können. Dies entspricht §1 (1) der Geschäftsordnung des BAs in München: „Die Verwaltung und die Bezirksausschüsse arbeiten vertrauensvoll zusammen und informieren sich gegenseitig frühzeitig über wichtige Angelegenheiten und Entscheidungen.“

zu b) Hier gilt gleiches wie bei Punkt a) ausgeführt. Zudem möchten wir grundsätzlich auf den derzeitigen Koalitionsvertrag hinweisen, in dem eine neue Liegenschaftspolitik vereinbart wurde, die beinhaltet, dass Grundstücke dauerhaft im Eigentum der Stadt München verbleiben. Dies gilt auch für Kleinstgrundstücke, sofern sich nicht der Stadtrat und auch der BA für einen Verkauf aussprechen.

Beschlossen in der BA-Sitzung am 22. Oktober 2020

Ja

Nein

Initiative:

Susanne Weiß, Herbert Danner, Eva Döring, Cemre Sağlam, Ruth Pouvreau,