

Datum: 12.10.2020  
Telefon: 0 233-92735  
Telefax: 0 233-25911

**Stadtkämmerei**  
Jahreshaushaltswirtschaft  
Haushalt  
SKA-2-12

l@muenchen.de

**Lebensplätze für ehemals wohnungslose Frauen  
in der Westendstraße 35/Tulbeckstraße 4f**

**Beschluss des Sozialausschusses am 12.11.2020**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01660**  
öffentliche Sitzung

**An das Sozialreferat - S-GL-B**

Die Stadtkämmerei stimmt o.g. Beschlussvorlage nicht zu.

Mit der Beschlussvorlage werden einmalige konsumtive Mittel in 2022 i.H.v. ca. 352 Tsd. € und dauerhafte konsumtive Mittel ab 2023 i.H.v. 845 Tsd. € beantragt.

Aus Sicht der Stadtkämmerei scheint der von der GWG angestrebte Mietpreis i.H.v. 16 €/m<sup>2</sup> zur Vermietung des Gebäudes an einen freien Träger sehr hoch. Eine Aufschlüsselung der Zusammensetzung des Mietpreises sollte vorgelegt werden.

Des weiteren wird i mit einer jährlichen Kostensteigerung i.H.v. 2 % gerechnet. Aus Sicht der Stadtkämmerei ist diese Rate zu hoch und sollte an die aktuelle Inflationsrate angepasst werden.

Außerdem ist mit Blick auf die momentane Finanzlage der Landeshauptstadt München und die ungewisse Entwicklung in den kommenden Jahren eine dauerhafte Ausweitung des Haushalts ab 2022 und damit eine Bindung von zusätzlichen finanziellen Mitteln nicht zu befürworten.

Wir bitten diese Stellungnahme in die Beschlussvorlage einzuarbeiten oder als Anlage beizufügen.

Das Direktorium D-HAII-V1 (Beschlusswesen), das Büro des Oberbürgermeisters und das Revisionsamt erhalten je einen Abdruck der Stellungnahme zur Kenntnis.