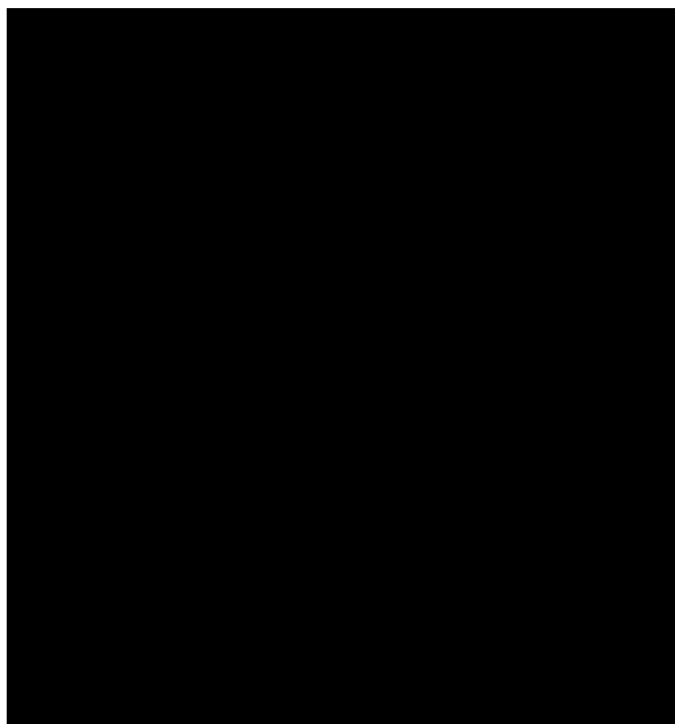


**ERGEBNISBERICHT PARKRAUMERFASSUNG**

**MITTERSENDLING**

**SEPTEMBER 2018**



**München, 10.12.2018**

**ERGEBNISBERICHT PARKRAUMERFASSUNG**

**MITTERSENDLING**

**SEPTEMBER 2018**

**Auftraggeber:**

Landeshauptstadt München  
Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Hauptabteilung I/01  
Blumenstraße 31  
80331 München

**Auftragnehmer:**

PTV  
Transport Consult GmbH  
Dachauer Straße 11  
80336 München

**München, 10.12.2018**

## Dokumentinformationen

Kurztitel	Ergebnisbericht Verkehrserhebung Mittersending
Auftraggeber:	Landeshauptstadt München; Referat für Stadtplanung und Bauordnung Blumenstraße 31, 80331 München
Auftrags-Nr.:	
Auftragnehmer:	PTV Transport Consult GmbH
Bearbeiter:	██
Erstellungsdatum:	29.11.2018 von PTV
zuletzt gespeichert:	10.12.2018 von PTV
Speicherort:	

## Inhalt

<b>1</b>	<b>Aufgabenstellung und Vorgehensweise .....</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Erhebungsergebnisse .....</b>	<b>7</b>
2.1	Öffentlicher Straßenraum .....	7
2.1.1	Auslastung	8
2.1.2	Illegale Parkvorgänge	9
2.1.3	Blockierte Parkflächen	11
2.2	Privater Parkraum.....	12
<b>3</b>	<b>Hinweise .....</b>	<b>14</b>

## Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Parkplatzangebot	8
Tabelle 2: Blockierte Parkflächen	11
Tabelle 3: Verteilung private Stellflächen	12

## Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1: Untersuchungsgebiet Mittersending	5
Abbildung 2: Bewirtschaftungsformen	7
Abbildung 3: Auslastungsgrad nach Intervallen	8
Abbildung 4: Falschparker nach Abstellort	9
Abbildung 5: Falschparker nach Fahrzeugtyp	10
Abbildung 6: Private Stellflächen nach Bauart	12
Abbildung 7: Private Stellflächen nach Nutzungsart	13

## 1 Aufgabenstellung und Vorgehensweise

Um Informationen zu dem Parkraumangebot und der Nachfrage im ruhenden Verkehr zu gewinnen, wurden Erhebungen im öffentlichen Straßenraum sowie auf privaten Flächen im Gebiet Mittersending durchgeführt.

Das Gebiet Mittersending umfasst die Heckenstallerstraße – Plinganserstraße – Boschetsrieder Straße – S-Bahnstrecke München-Wolfratshausen. Einen Überblick über das Untersuchungsgebiet liefert Abbildung 1.

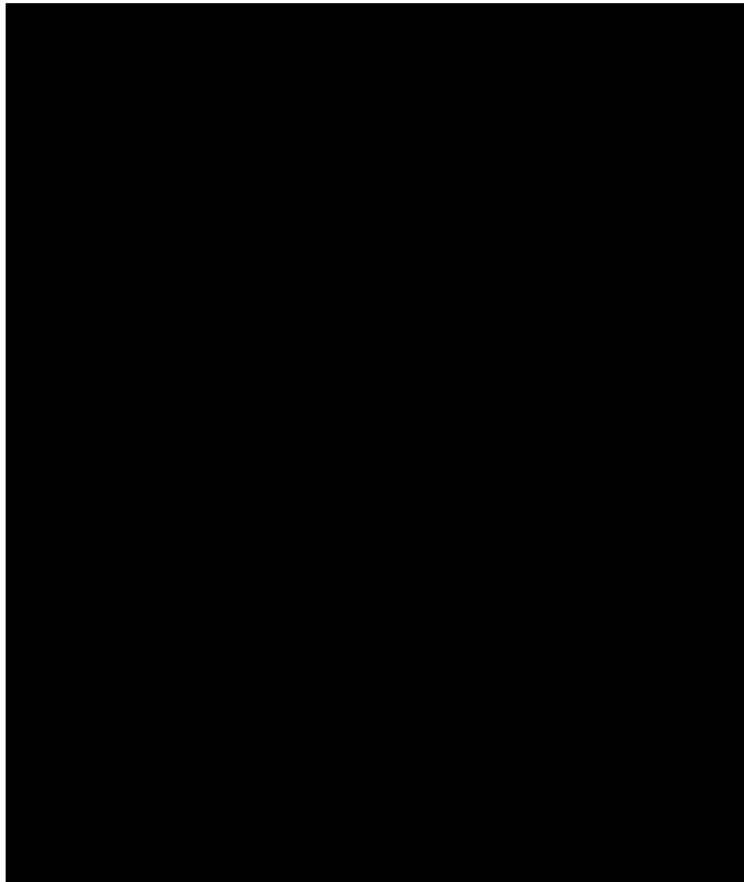


Abbildung 1: Untersuchungsgebiet Mittersending

Die Erhebungen im öffentlichen Parkraum fanden am Mittwoch, den 19.09.2018 in zwei Ein-Stunden-Intervallen statt. Intervall 1 um 10 Uhr, Intervall 2 um 20 Uhr. Besondere Ereignisse, die die Erhebung beeinflusst hätten können, sind keine zu berichten. Die Wettersituation war sonnig und warm.

Es wurden einzelne Erhebungsrouten für jeden Erheber erstellt, auf dessen Weg die aktuelle Parkraumnachfrage erfasst wurde.

Die Erhebungen wurden mittels App auf einem Smartphone umgesetzt; auf den vorgegebenen Routen wurden folgende Merkmale im öffentlichen Raum erfasst:

- Parkregel
- Fahrzeugart
- Legalität / Illegalität
- Vorhandensein Parkausweis
- Teilkennzeichen Fahrzeug
- Freier Parkplatz

Zusätzlich gab es die Möglichkeit, unklare Situationen detailliert in der App festzuhalten, z.B. wenn ein Parkplatz blockiert wurde.

Die Erhebungen zu Stellflächen auf privatem Grund wurden im Oktober 2018 über mehrere Tage durchgeführt. Durch aktive Begehung wurden augenscheinlich Parkflächen erfasst sowie Bewohner dazu befragt. Erfasste Merkmale waren die Bauart (offene Stellflächen, Garagen oder Tiefgaragen) und Nutzung (Stellflächen für Anwohner, Beschäftigte oder Besucher).

Bei nicht zugänglichen Flächen wurde ein Ansprechpartner ermittelt und durch Telefonbefragung oder Mailkommunikation die Anzahl der Stellflächen erfragt.

## 2 Erhebungsergebnisse

Im Folgenden werden in kurzer Form die wesentlichen Ergebnisse der Untersuchung vorgestellt.

### 2.1 Öffentlicher Straßenraum

Im öffentlichen Bereich wurde ein Angebot von 1209 Parkplätzen festgestellt.

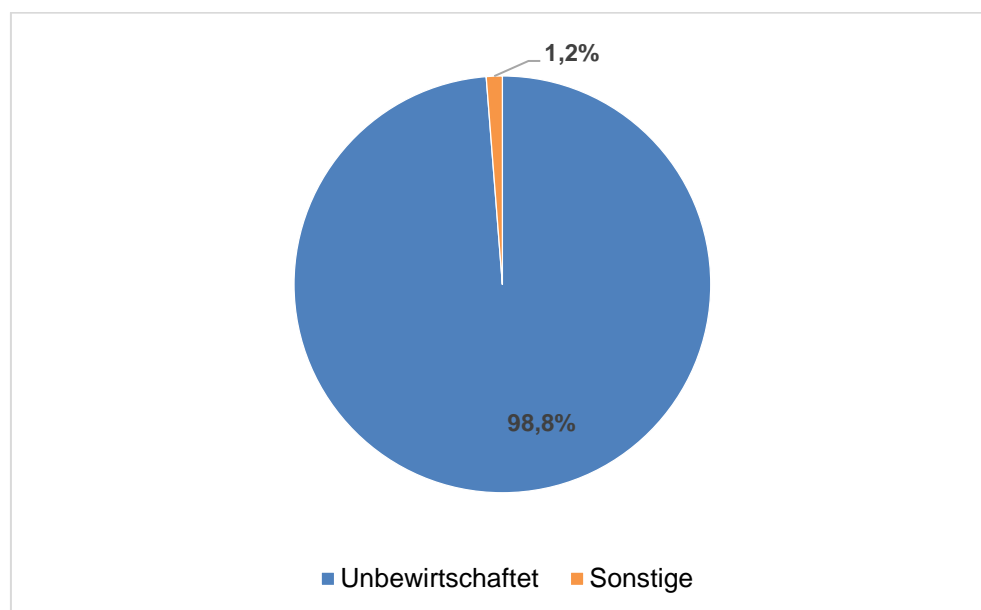


Abbildung 2: Bewirtschaftungsformen

Wie Abbildung 2 zeigt, wird mit annähernd 98,8 % nahezu vollständig freies Parken angeboten. Unter der Kategorie Sonstige zusammengefasst sind 0,58 % Kurzzeitparken mit Parkscheibe, 0,58 % Taxistellplätze sowie 0,08 % Behindertenparkplätze.

### 2.1.1 Auslastung

Tabelle 1: Parkplatzangebot

Intervall	Vorhanden	Belegt	Frei	Illegal
10 Uhr	1134	1055	79	95
20 Uhr	1146	1026	120	64

In Tabelle 1 wird das vorhandene Parkplatzangebot pro Intervall dargestellt. Blockierte Parkplätze, z.B. durch Baustellen, sind nicht mehr enthalten.

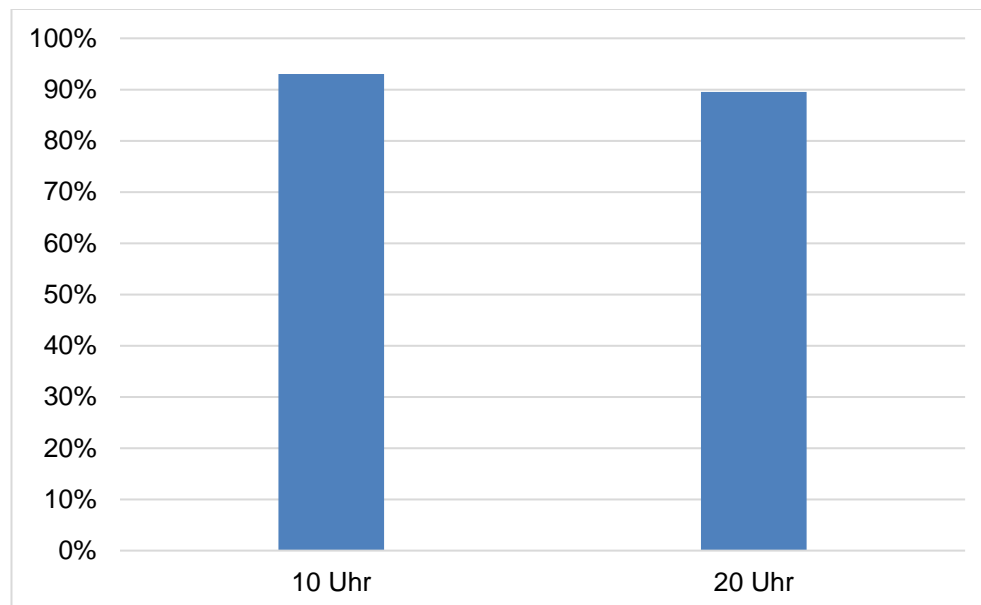


Abbildung 3: Auslastungsgrad nach Intervallen

In Abbildung 3 wird die Auslastung der verfügbaren öffentlichen Parkplätze abgebildet. Diese liegt um 10 Uhr bei etwa 93 % und um 20 Uhr etwas geringer bei 90 %.



## 2.1.2 Illegale Parkvorgänge

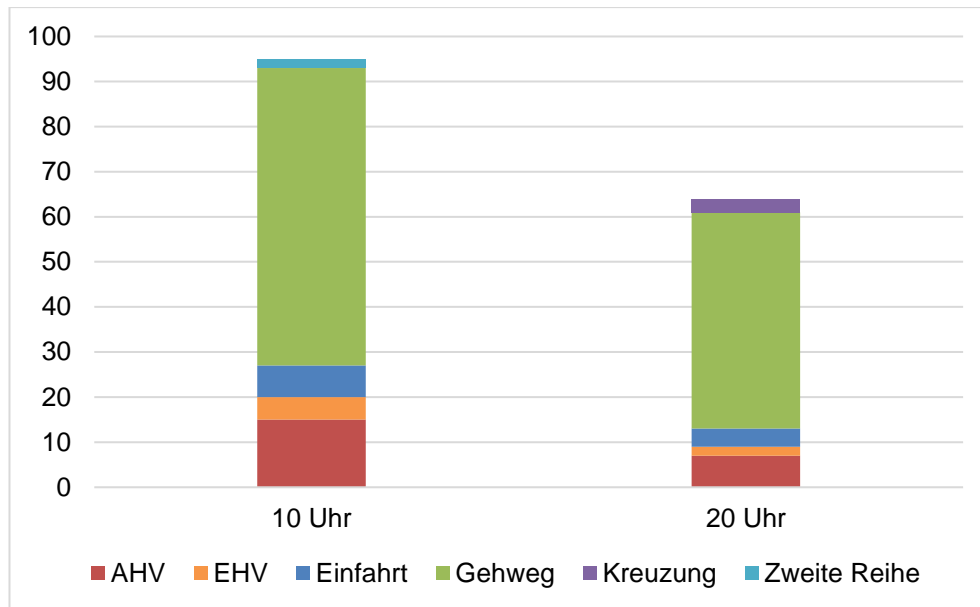


Abbildung 4: Falschparker nach Abstellort

Auch wenn die Parkplätze nicht vollständig ausgelastet sind (vgl. Kapitel 2.1.1), wurden während der Erhebung Falschparker ermittelt. So zeigt Abbildung 4, dass in beiden Intervallen eine große Anzahl an Falschparkern auf Gehwegen festgestellt wurden. Weiterhin sind einige Falschparker im AHV, EHV und in Einfahrten sowie in deutlich geringer Zahl in Kreuzungsbereichen oder in zweiter Reihe vorhanden.

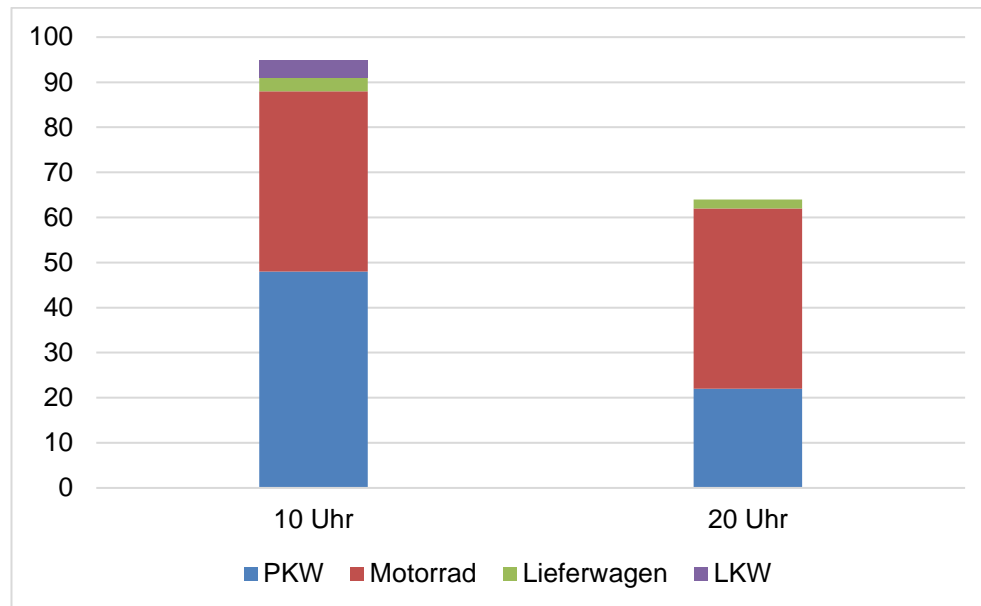


Abbildung 5: Falschparker nach Fahrzeugtyp

Wie Abbildung 5 zeigt, wurden in beiden Intervallen im Hauptteil PKW und Motorräder als Falschparker ermittelt. Während die Anzahl falsch parkender Motorräder mit 40 Fahrzeugen gleich ist, lassen sich falsch parkende PKW mit 48 Fahrzeugen vor allem um 10 Uhr vorfinden. In geringer Anzahl sind falsch parkende Lieferwagen und LKW festzustellen.

### 2.1.3 Blockierte Parkflächen

Im Bereich Mittersending konnten am Erhebungstag in beiden Intervallen eine Reihe an Parkplätzen nicht genutzt werden.

Tabelle 2: Blockierte Parkflächen

Blocknummer	Straße	Grund	Anzahl	Betroffene IV
61208	Fallstr.	Baustelle	4	ganztags
61212	Georg-Hallmaier-Str.	Baustelle	8	ganztags
61213	Georg-Hallmaier-Str.	Baustelle	8	ganztags
61208	Leipartstr.	Mülltonne	1	IV 1
191104	Portenstr	Baustelle	13	ganztags
61208	Schöttlstr.	Mülltonne	3	IV 1
61212	Schöttlstr.	Mobiles WC	1	ganztags
191104	Steinerstr.	Baustelle 7-17 Uhr	5	IV 1
191104	Tölzer Str.	Baustelle	29	ganztags

In Tabelle 2 werden die während der Erhebung blockierten Parkflächen mit entsprechendem Grund aufgezeigt. Dies sind überwiegend Baustellen. Es stehen somit bis zu 72 Parkplätze weniger zur Verfügung. Dies ist ein Anteil von ca. 6,0 % des insgesamt vorhandenen Bestandes.

## 2.2 Privater Parkraum

Auf privaten Flächen konnten im Gebiet Mittersending insgesamt 1741 Stellflächen ermittelt werden.

Tabelle 3: Verteilung private Stellflächen

Parkflächenarten		Nutzungsarten	
Offen	400	Anwohner	1161
Garage	70	Gewerblich	499
Tiefgarage	1271	Besucher	81
Summe:	1741	Summe:	1741

Zusätzlich wurden 14 Tiefgaragen identifiziert, wobei die Anzahl der Stellflächen nicht ermittelt werden konnte, da keine Auskunft vom privaten Anbieter erfolgte oder diese gegenwärtig in Bau sind.

Ein privates Parkhaus in der Flößergasse (Baublock 06.1.2.11) mit 281 Stellflächen wurde als Hochgarage gewertet und zusammen mit Tiefgaragen in der Kategorie Hoch-/Tiefgaragen zusammengefasst.

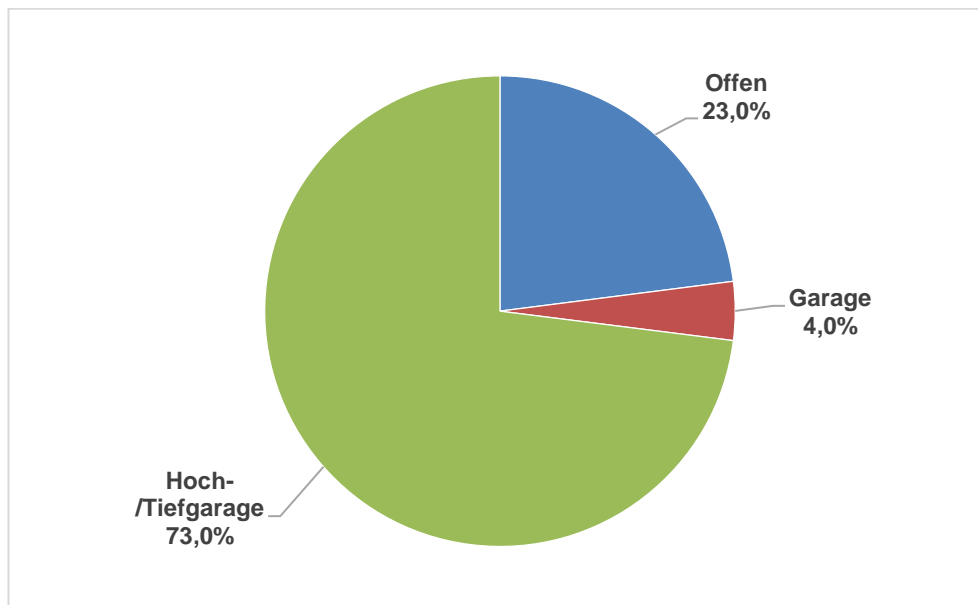


Abbildung 6: Private Stellflächen nach Bauart

Bei den erfassten Stellflächen überwiegen mit 73,0 % Stellplätze in Hoch-/Tiefgaragen. Weiterhin sind 23,0 % in offener und 4,0 % in Garagen-Bauweise vorhanden.

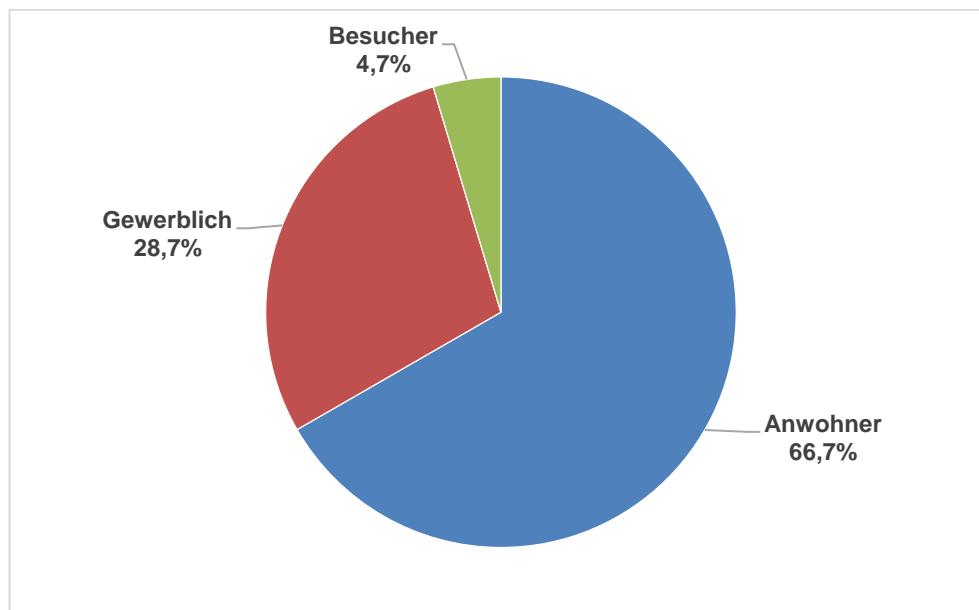


Abbildung 7: Private Stellflächen nach Nutzungsart

Der größte Teil der privaten Parkflächen (66,7%) wird als Bewohnerparkfläche genutzt. Für gewerbliche Zwecke werden 28,7 % und für Besucher 14,7 % zur Verfügung gestellt.

### 3 Hinweise

Die Rohdaten der Erhebung sind in den beigefügten Excel-Tabellen und shp-Dateien enthalten.

Bei den privaten Stellflächen konnten einige Fälle nicht ermittelt werden. Diese Fälle sind ebenfalls in der entsprechenden Übergabe-Datei enthalten.