



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den** 18. November 2020 um **19.30 Uhr** im

Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41
(Eingang Süd)

München, [04.04.17](#)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr
mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
 - 1.5 Amtsniederlegung von Herrn Sebastian Kratzer und
Amtseinführung von Herrn Robert Brenner in den
Bezirksausschuss 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Amtsniederlegung von Frau Tamara Kratzer;
Amtseinführung von Frau Claudia Stadler in den
Bezirksausschuss 22 Aubing-Lochhausen-Langwied**
 1. Amtsniederlegung von Herrn Sebastian Kratzer und
Amtseinführung von Herrn Robert Brenner
 2. Amtsniederlegung von Tamara Kratzer und Amtseinführung
von Frau Claudia Stadler

1.6 Besetzung der Unterausschüsse

1. Beschluss zur Auflösung des Unterausschusses Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität und des Unterausschusses Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport
2. Beschluss zur Neubildung des Unterausschusses Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität und des Unterausschusses Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport mit je 7 Mitgliedern
3. Benennung von Mitgliedern der Unterausschüsse:
 - Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität
 - Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport
 - Planen/Bauen/Umwelt
 - Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend
 - Sonderausschuss
4. Wahl der / des Vorsitzenden des Unterausschusses Planung, Bauen, Umwelt
5. Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses Verkehrsinfrastruktur
6. Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport

1.7 Beschlussfassung über die weitere Zusammensetzung des Vorstands

1. Wahl eines Beisitzers

1.8 Beschluss über die Tagung als Sonderausschuss in den folgenden Sitzungen

1.9 Überblick zum Bebauungsplangebiet Freiham mit Formen der Bürgerbeteiligung (vertagt aus 10/20)

1.10 Abschlussbericht Wiesentfelser Straße

1.11 Netzwerkmanagement - Konzept der Präventionskette Freiham

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Sanierungsgebiet Neuaubing-Westkreuz - Areal Ubostraße (vertagt aus 09/20 und 10/20)
2. Stadtsanierung im 22. Stadtbezirk, Areal an der Ubostr. 7 (vertagt aus 10/20)
3. Schuttablage in der Aubinger Lohe

4. Gefahrenstelle auf dem Schulweg - Fußgängerüberweg
Freihamer Weg
5. Ausbesserungswerk auf dem "Strasser-Gelände" - Lärm und
Beleuchtung

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällung auf Anforderung:
 - Pottensteinstr. 46
 - Schwojerstr. 2
 - Johann-Tanner-Str. 10
 - Liebensteinstr. 3
 - Ehrenbürgstr. 9
 - Aufseßer Platz 8
 - Wüstensteiner Str. 17
 - Karl-Harz-Weg 23
 - Brunhamstr. 34
2. Baumfällung zu einem Bauvorhaben:
 - Grabenstr. 48, Schr. Referat für Stadtplanung und
Bauordnung vom 15.10.20
3. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den
Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf
anderen städtischen Grundstücken:
 - Friedhof Aubing, Schr. Baureferat vom 09.10.20
 - Sportanlage Papinstr. 22, Schr. Baureferat vom 08.10.20
 - Aubing-Ost-Str. Ecke Hornberger Str. Fl.Nr. 1903/6, Schr.
Baureferat vom 14.10.20
4. Wertheimer Str. 51a - Ablehnungbescheid, Schr. Referat für
Stadtplanung und Bauordnung vom 21.10.20
5. Bescheid zur Baumfällung Langwieder Hauptstr. 69, Schr.
Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.20

4. Anträge

1. Planungen im Dorfkern Aubing - Ubostr. 7/9 (vertagt aus 09/20
und 10/20)
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner)
2. Einen Bildungsbus auf die Straße bringen
(Barbara Götz-Schubach, Franz Federmann, Sebastian
Kriesel)
3. Mehr inklusives Spielen im 22. Stadtbezirk
(Christina Stelzer, Sebastian Kriesel)

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget: Die Ehrenbürger e.V. - Anschaffung einer Geschirrspülmaschine ab Oktober 2020, 2.831,00 € / Az. 0262.0-22-0156
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01896
2. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied:
Widmung einer Stichstraße der Schussenrieder Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01935
3. (E) Stadtbezirksbudget: Kinderschutz e.V., Projekt "Weiter geht's im Freiluftgarten" vom 01.02.2021 - 30.06.2021, 7.950,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0158
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02007

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Verlängerung Fit im Park der LHM ab 02.11.20 bis 31.03.21, Anhörung KVR vom 27.10.20

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Sommer in der Stadt, Schr. Kulturreferat vom 02.11.20

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Ärztliche Versorgung in Aubing und Freiham - Vermietung von Praxisflächen, Schr. MGS vom 21.10.20
2. Dialog des Referates für Bildung und Sport mit den Bezirksausschüssen am 22.10.20 online - Folienvorträge, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 23.10.20
3. Nahversorgung in Aubing - ehemaliger REWE in der Ubostraße, Schr. MGS vom 22.10.20

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Radwegsicherheit - Überholverbot in der Limesunterführung,
Schr. KVR vom 15.10.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00566
2. Halteverbot am Seitenstreifen und Fahrbahn von
Lastkraftwagen in der Lochhausener Straße / Mälzereistraße,
Schr. KVR vom 16.10.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00552
3. Lochhausen II - Entfernen von (überflüssigen)
Verkehrsschildern, Schr. KVR vom 22.10.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00737
4. Abwicklung der Verkehre aus dem Gewerbegebiet Rupert-
Bodner-Straße, Schr. Referat für Stadtplanung und
Bauordnung vom 05.10.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00562
5. Austausch von Lichtzeichenanlagen:
 - Anton-Böck-Str./Hans-Steinkohl-Str., Schr. KVR vom
20.10.20
 - Clarita-Bernhard-Str./Hans-Steinkohl-Str., schr. KVR vom
20.10.20
 - Altenburg-/Limesstr., Schr. KVR vom 16.10.20
 - Mainau-/Reichenaustr., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Wiesentfelser Str./Schule, Schr. KVR vom 16.10.20
 - Radolfzeller-/Sipplinger Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Mainau-/Radolfzeller Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Riesenburg-/Wiesentfelser Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Bodensee-/Wiesentfelser Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Centa-Hafenbrädl-/Hans-Steinkohl-Str., Schr. KVR vom
20.10.20
6. Verkehrliche Anordnungen:
 - Rosa-Kempff-Str./Auguste-Halbmeier-Str. - Sperrung mit
Zeichen "Baustellenfahrzeuge frei" und Anpassung
Vorfahrtsbeschilderung, Schr. KVR vom 26.10.20
 - Plankenfelder Straße - Aufhebung der Zeichen mit Zusatz
"Kindergarten", Schr. KVR vom 26.10.20
 - Aubinger Allee - Hinweis auf Sperrung Hörweg bzw. Ausfahrt
zum Germeringer Weg, Schr. KVR vom 19.10.20
 - Freihamer Weg - Änderung der Haltverbotsbeschilderung
zwischen Pretzfelder Straße und südlicher Parkplatzzufahrt
zum Friedhofes, Schr. KVR vom 19.10.20
 - Ubostraße - Einrichtung einer Fußgängerüberweges, Schr.
KVR vom 20.10.20
 - Hörweg - Einbeziehung des Hörweges in die Tempo-30-Zone
Nr. 13, Schr. KVR vom 29.10.20
7. Reichenaustraße - Verbesserung der Verkehrssituation, Schr.
KVR vom 26.10.20

8. Arbeiten im Straßenraum: Schrimpf-/Alto-/Henschelstraße - Verlegung LWL für SWM, Schr. KVR vom 21.10.20
9. Vermüllung und Heckenwuchs des Grundstücks Plankenfelderstraße kurz vor der Ecke Streitbergstraße, Schr. Baureferat vom 18.09.20
10. Zone-30-Schilder in Lochhausen, Schr. KVR vom 29.10.20
11. S-Bahn Neuaubing und Umbau Bahnübergang Brunhamstraße, Schr. Planungsreferat vom 20.10.20
12. Fahrradweg von Neuaubing nach Pasing, Schr. Planungsreferat vom 02.11.20
13. Aubing-Ost-Straße / Hellensteinstraße: Einrichtung eines Spiegels an der Kurve, Freimachung des Straßenspiegels Sponeckstraße, Begrünung im Bereich des Gehwegs Hornberger Straße (Punkte 2-4), Schr. Baureferat vom 28.09.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00426
14. Vollzug der Straßenverkehrsordnung: Filmaufnahmen auf öffentlichen Verkehrsgrund - Hans-Dietrich-Genscher-Str. 17, Schr. KVR vom 03.11.20
15. N - Fritz-Bauer-Straße: Baustellenlärm, Einrichtung von Parkplätze, Dauer der Bauarbeiten, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.11.20

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Vollz. d. abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Veolia Umweltservice GmbH & Co. KG, Antrag auf Genehmigung für den Betrieb einer Anlage für Lagerung, Umschlag und Behandlung von Abfällen und Standort Rupert-Bodner-Str. 19, Anhörung Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 27.05.20
(vertagt aus 08/20)
2. Langwieder Hauptstraße 8 c, Neubau zweier Dreispänner, Anhörung Planungsreferat vom 29.10.20
3. Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum, Anhörung Baureferat vom 30.10.20

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 12.10.-18.10.20, 19.10.-25.10.20, 26.10.-01.11.20

2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag: 05.10.-19.10.20, 19.10.-02.11.20
3. Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG:
 - Mooschwaiger Feld, Im Helm, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.2019
 - Lochhausener Straße, Am Maganusweg, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.20
 - Huttererstr. 16, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.20
 - Wasenfleck, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.20
4. Künftige Nutzung des alten Heizkraftwerk Aubing, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.20
5. Stadtwerke München Baumaßnahme Telekommunikations-Projekt Thuisbrunner Straße, Schr. SWM vom 27.10.20
6. Baumaßnahme Telekommunikationsprojekt Ziegeleistraße, Schr. SWM vom 03.11.20
7. Beleuchtung Am Bahnhofplatz, Schr. Baureferat vom 30.09.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00559
8. Wettbüro in der Limesstr. 117, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.11.20

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Unveränderte Fortführung der Gaststätte Deutsche Eiche in der Ranertstr. 1, Schr. KVR vom 26.05.20
 2. Zweckentfremdung von Wohnraum: Zwingenberger Straße, Schr. Sozialreferat vom 28.10.20
 3. Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den Sitzungsbetrieb: Einrichtung von Sonderausschüssen, virtuelle Tagungsmöglichkeiten für Unterausschüsse, Maskenpflicht und Kontaktnachweise, Schr. Direktorium vom 02.11.20
- ## 9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat
- ### 9.1 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 06.10.20

1. (U) "Platz da für Mädchen* und junge Frauen*" - Ergebnisse des Partizipationsprojekts ernst nehmen und Bedürfnissen schnellstmöglich gerecht werden

„Platz da für Mädchen* und junge Frauen*“ – Ergebnisse des Partizipationsprojekts ernstnehmen und Bedürfnissen schnellstmöglich gerecht werden
Antrag Nr. 14-20 / A 05644 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 17.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00991

9.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.10.20

1. (U) Handlungsraum 3 „Rund um den Ostbahnhof – Ramersdorf – Giesing“
Grundsatzbeschluss zur Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01483
2. (U) Neubestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters, Anpassung der Aufwandsentschädigung, Änderung der Satzung für die*den Heimatpfleger*in der Landeshauptstadt München (Heimatpfleger*insatzung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00893
3. (U) "Grüne Stadt der Zukunft - Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF), Sachstand 2020 und Ausblick
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01492
4. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK): Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2020 – 30.06.2020
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01713
5. (U) Ausschreibungsbeschluss: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2084 Kleiberweg, Henschel-, Federseestraße, Grundstücksfläche im Erbbaurecht für Baugenossenschaften sowie für genossenschaftsähnliche Wohnprojekte nach Art des Mietshäuser Syndikats in Holzbauweise
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01445

6. (U) Bau des zweiten Teils des Realisierungsabschnitts
Freiham erst nach U-Bahn Anbindung Freiham

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02593 der Bürgerversammlung des
Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am
28.05.2019

Bau des zweiten Teils des Realisierungsabschnitts Freiham
erst nach U-Bahn Anbindung Freiham

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02593 der Bürgerversammlung
des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 28.05.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00472

9.3 Beschluss der Vollversammlung vom 30.09.20

1. (U) Quartalsbeschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens
Radentscheid
3. und 4. Maßnahmenbündel

Quartalsbeschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens
Radentscheid 3. und 4. Maßnahmenbündel
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00477 von CSU-Fraktion vom
02.10.2020

Quartalsbeschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens
Radentscheid 3. und 4. Maßnahmenbündel
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00462 von SPD / Volt -
Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, Fraktion ÖDP /
FW vom 29.09.2020

Quartalsbeschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens
Radentscheid 3. und 4. Maßnahmenbündel
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00463 von FDP
BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 29.09.2020

Umsetzung der Bürgerbegehren "Radentscheid" und "Altstadt-
Radlring" aussetzen

Antrag Nr. 20-26 / A 00112 von AfD, Herrn StR Daniel Stanke,
Herrn StR Markus Walbrunn, Frau StRin Iris Wassill vom
09.06.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01458

9.4 Beschluss des Mobilitätsausschusses gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.10.20

1. (U) Evaluation der temporären Radverkehrsanlagen

Pop-up-Bike-Lanes verlängern

Dringlichkeitsantrag Nr. 20-26 / A 00550 von Stadtratsfraktion
DIE LINKE. / Die PARTEI, Fraktion ÖDP / FW vom
20.10.2020

Verlängerung der temporären Radverkehrsanlagen

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00589 von Stadtratsfraktion
DIE LINKE. / Die PARTEI, Fraktion ÖDP / FW vom
29.10.2020

Evaluation der temporären Radverkehrsanlagen

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00587 von Herrn StR Paul
Bickelbacher, Frau StRin Dr. Hannah Gerstenkorn, Frau StRin
Sofie Langmeier, Frau StRin Gudrun Lux, Herrn StR Florian
Schönemann, Herrn StR Christian Smolka, Frau StRin Sibylle
Stöhr vom 27.10.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01840

**9.5 Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen
Sitzung des Sozialausschusses und des
Kommunalausschusses vom 12.11.20:**

1. (U) Standortbeschluss: Aubinger Allee, Freiham, Flst.-Nr.
793/0 - Neubau einer Unterkunft für wohnungslose Personen,
22. Stadtbezirk - Aubing - Lochhausen - Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01627

9.6 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 11.11.20:

1. (U) Autobahn Südring
Autobahnring um München schließen - Planungen zum
Südring
wieder aufnehmen
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06068 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied vom
10.04.2019
Autobahnring um München schließen – Planungen zum
Südring wieder aufnehmen
Antrag Nr. 14-20 / A 05163 von CSU-Fraktion vom 29.03.2019

Autobahnring um München schließen - Planungen zum
Südring wieder aufnehmen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06068 des 22. Stadtbezirkes Aubing
vom 10.04.2019

Autobahnring um München schließen – Planungen zum
Südring wieder aufnehmen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06594 des 07. Stadtbezirkes Sendling
vom 30.07.2019

Kein der Ringschluss BAB 99
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07014 des 19. Stadtbezirkes
Thalkirchen vom 05.11.2019

Umwelt, Stadtklima und Naherholungsgebiet schützen - Nein
zum Autobahnsüdring
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07063 des 17. Stadtbezirkes
Obergiesing vom 12.11.2019

Fertigstellung der Autobahn am Südring
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02329 der Bürgerversammlung
des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 15.11.2018

Kein Autobahnsüdring durch den Perlacher Forst
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 03001 der Bürgerversammlung
des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 07.11.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00515

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des BA 22 am Mittwoch, den 09.12.2020 um 19.30 Uhr in der Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 09.11.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

- UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität:
Dienstag, 10.11.20 um 18 Uhr

- UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend:
Mittwoch, 11.11.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

- UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: Donnerstag, 12.11.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -