



Kristina Frank
Berufsmäßige Stadträtin

An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 06 - Sendling
Herrn Markus Lutz
Meindlstr. 14
81373 München

03.11.2020

**Spiel- und Bildungszentrum (SBZ) Sendling -
wie lange dauert es noch mit der Renovierung?**

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00310 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 6 – Sendling vom 06.07.2020

Sehr geehrter Herr Lutz,

der Bezirksausschuss des Stadtbezirkes 6 - Sendling fordert mit o.g. Antrag die Landeshauptstadt München auf, den aktuellen Planungsstand für die Renovierung des Spiel- und Begegnungszentrum (SBZ) Sendling mitzuteilen, den zeitlichen Ablauf zu skizzieren, sowie abzuschätzen, ob es wegen finanzieller Engpässe möglicherweise zu Verzögerungen der Renovierung kommen kann.

Dieser Antrag betrifft eine laufende Angelegenheit nach Art. 37 Abs. 1 der Gemeindeordnung und § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates, die Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

Aufgrund der Weitergabe der Federführung vom Sozialreferat (SOZ) auf das Kommunalreferat (KR) musste eine Fristverlängerung beantragt werden, für deren Gewährung ich mich bedanken möchte.

Zum aktuellen Planungsstand darf ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Das SOZ hat in Zusammenarbeit mit dem Kreisjugendring München Stadt (KJR) sowie dem KR ein Raumprogramm erarbeitet. Es sieht sowohl einen räumlichen Mehrbedarf für die offene Einrichtung der Jugendarbeit vor und trägt auch dem Bedarf nach Betreuungsangeboten für Kindergartenkinder im Quartier Rechnung. Das Raumprogramm ist mit den Beteiligten abgestimmt.

Denisstraße 2
80335 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26057
kristina.frank@muenchen.de



Der zeitliche Ablauf der Renovierung ist abhängig von der von KR, SOZ und KJR München-Stadt vorgenommenen Priorisierung aller Sanierungsobjekte.

Eine höhere Priorisierung ergibt sich dabei für ein Objekt, wenn Nutzungseinschränkungen aufgrund baulicher, technischer oder sicherheitsrelevanter Mängel drohen.

Laut einer Untersuchung durch das Baureferat sind im SBZ Sendling keine bausubstanzgefährdenden Schäden vorhanden. Es wird eine generell gute Bausubstanz bestätigt. Das Gebäude entspricht den wesentlichen Anforderungen an die Nutzung.

Daraus ergibt sich, dass die Renovierung des SBZ Sendling, Danklstr. 34, nicht die oberste Priorität erreichen kann. Der zeitliche Ablauf kann daher erst nach dem Abschluss bereits weiter vorangeschrittener bzw. priorisierter Projekte präzisiert werden.

Die Frage, ob es wegen finanzieller Engpässe zu Verzögerungen der Renovierung kommen könnte, kann ebenfalls erst dann valide beantwortet werden.

Der Antrag Nr. 20-26 / B00310 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 06 – Sendling vom 06.07.2020 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

gez.

Kristina Frank
Kommunalreferentin