



Kristina Frank
Berufsmäßige Stadträtin

An den Vorsitzenden
des BA 05 - Au-Haidhausen
Herrn Jörg Spengler
BA-Geschäftsstelle Ost Friedenstraße 40
81660 München

29.10.2020

Photovoltaikanlage für das Bauprojekt Lilienstr. 15

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00223 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 05 - Au-Haidhausen vom 24.06.2020

Sehr geehrter Herr Spengler,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 05, Au-Haidhausen fordert mit dem oben genannten Antrag die
Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, auf:

*„Das Kommunalreferat wird ersucht, bei dem geplanten Bauprojekt Lilienstraße 15, Neubau
einer Wohnanlage mit Tiefgarage und Stützpunkt der DLRG, Photovoltaikanlagen vorzusehen
und umzusetzen.“*

Dieser Antrag betrifft eine laufende Angelegenheit nach Art. 37 Abs. 1 der Gemeindeordnung
und § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates, weil er die Nutzung eines einzelnen
Grundstücks betrifft, das nicht von grundsätzlicher Bedeutung für den Stadtbezirk ist. Die
Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

Das Kommunalreferat hat einen Antrag auf Vorbescheid für den Neubau einer Wohnanlage
mit Tiefgarage und Stützpunkt der DLRG eingereicht, um Art und Umfang einer möglichen
Bebauung auszuloten. Dem Antrag wurde am 28.05.2020 stattgegeben. Demnach wurde eine
gemeinsame Nutzung von DLRG, Wohnen und eine Tiefgarage genehmigt.

Denisstraße 2
80335 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26057
kristina.frank@muenchen.de



Derzeit ist noch nicht entschieden, ob das Projekt „Lilienstr. 15“ von der GWG realisiert wird oder ob die Stadt Bauherrin bleibt und die GWG die Ausführung für die Stadt vornimmt.

Der Stadtrat hat am 18.12.2019 entschieden (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16525), dass die Errichtung von Solaranlagen, soweit rechtliche, technische und nutzungsbedingte Gründe nicht dagegensprechen, bei allen stadteigenen Liegenschaften vorgenommen wird. Diese Vorgabe ist auch auf die städtischen Wohnungsbaugesellschaften übertragen worden.

Es ist deshalb selbstverständlich, dass auch beim Projekt „Lilienstr. 15“ der Bau einer Photovoltaikanlage einer genauen Prüfung unterzogen werden wird und dies soweit wie möglich in der Ausführungsplanung Berücksichtigung findet.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 05 – Au-Haidhausen vom 24.06.2020 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

gez.

Kristina Frank
Kommunalreferentin