

## **BA 14 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Dienstag, 24. November 2020, 19:00 Uhr**

Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München  
. Sitzung des des Bezirksausschuss 14 - Berg am Laim

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

- 1. Allgemeines**
  - 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**
  - 1.2. Protokolle**
    1. Protokoll/e der Sitzung vom 27.10.2020
  - 1.3. Ausläufe**
  - 1.4. Bürgerfragen**
  - 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**
  - 1.6. Berichte der Beauftragten**
- 2. Entscheidungsfälle**
- 3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**
  - 3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**
    1. Gratspitzstr. 52, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - TEKUR

2. Berg-am-Laim-Str. 95, Nutzungsänderung einer Teilfläche eines Fitness-Centers zu einem Wettbüro
  3. Anzinger Str. 29, Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Tiefgarage (1. UG), Nebenräumen (2. UG) und Kinderkrippe (EG) - VORBESCHIED
  4. Heinrich-Wieland-Str. 31, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
  5. Berlingerweg 1, Erweiterung des Gebäudes mit profildgleichem Anbau, Ersetzen der Stellplätze im Garagenhof durch Errichtung einer Tiefgarage und Schaffen zusätzlicher Freiflächen - VORBESCHIED
  6. Grondorfer Str. 16, Neubau eines Doppelhauses mit Carports
  7. Ursberger Str. 10, Neubau einer Kinderkrippe mit 2 Kinderkrippengruppen
  8. Hansjakobstraße, Abriss eines Garagenhofes und Neubau von Wohnungen - Vorbescheid -
  9. Sinnvolle Nutzung für das Gelände der ehemaligen Landwirtschaftsschule an der Trausnitz-/Berg-am-Laim-Straße;  
Antrag MdBA
  10. Nahversorgungszentrum mit Parkhaus - Munich Art District; Antrag CSU-Fraktion
  11. Fußgängerunterführung unter Innsbrucker Ring im Bereich zwischen Haus Nr. 70 und Schule (HsNr. 75) bzw. (verlängerter) Grünanlage Piusplatz und angrenzende Stützwände der Rampe  
  
hier: Schmierereien an Unterführungs-/Rampenwänden, Klären des weiteren Vorgehens
  12. Rettet die Spatzen!; Antrag Fraktion Die Grünen
  13. Beleuchtung im Erdinger Anger (Verlängerung Piusplatz); Antrag FDP
  14. Versetzung von Bänken am Radweg an der St.-Michael-Straße (auf Höhe des Klosters); Antrag SPD-Fraktion
  15. Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum  
  
- Anhörung durch das Baureferat - Gartenbau -
- 3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1. Bebauungsplan Nr. 2061a  
Rosenheimer Straße (nördlich),  
Anzinger Straße (nördlich),  
Aschheimer Straße (westlich),  
Ampfingstraße (westlich),  
Mühldorfstraße (südlich) und  
Friedenstraße (östlich)  
Teiländerung des BebPl mit Grünordnung Nr. 2061  
  
- Aufstellungsbeschluss BebPl Nr. 2061a -  
  
- Anhörung durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung -
2. Neumarkter Straße: Bitte zur Sicherung des wegen Baustellen gesperrten Gehweges
3. Antrag auf Prüfung einer Änderung der bestehenden Verkehrsregelung in der Streitfeldstraße  
(Tempo 30 Zone, "unechte" Fahrradstraße) (vertagt aus der Sitzung 09/20 und 10/20)
4. Hachinger-Bach-Straße - Westseite;  
Absolute Halteverbote als Ausweichstellen  
  
- Anhörung durch das Kreisverwaltungsreferat -
5. Behindertenparkplätze Mühldorfstraße/Innsbrucker Ring; Antrag CSU-Fraktion
6. Fahrradampel Kreillerstraße/Baumkirchner Straße; Antrag CSU-Fraktion
7. Fahrrad-Mobilität  
Prüfung, der Einrichtung einer Servicestation für Fahrräder an der Kreuzung Baumkirchner Straße/Kreillerstraße;  
Antrag CSU-Fraktion
8. Ausschilderung Lift am Ostbahnhof; Antrag SPD-Fraktion
9. Sichere Schulwege in der St.-Veit-Straße; Antrag Fraktion Die Grünen
10. Vorstellung Digitaler Zwilling im UA Städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung;  
Antrag CSU-Fraktion

### **3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. künstlerische und kreative Neugestaltung der Unterführung zwischen Friedenstraße und Orleanstraße  
  
- Bitte um Vorstellung des Projektes durch die Bürgerinitiative "Mehr Liebe, Weniger Hass"
2. Anschaffung von Verleih-Laptops für Schulen und Unterkünfte für Geflüchtete, sowie alle anderen Einrichtungen in Berg am Laim , durch den BA 14; Antrag Die Linke

### **3.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**

1. Neueinrichtung eines Nachbarschaftstreffe im Werksviertel  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2061  
  
- Beschlusssentwurf für den Sozialausschuss am 21.01.2021 -  
  
- Anhörung durch das Sozialreferat -

### **3.5. Bereich Budget / Organisation**

1. Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget der Bezirksausschüsse  
Antrag der AWO Kreisverband München-Land vom 19.02.2020  
Ferienspiele auf der pädagogischen Farm  
Bitte um nachträgliche Senkung der Eigenmittel  
  
- Anhörung durch das Direktorium -
2. Antrag auf Bestellung städtischer Leistungen durch den BA 14 in Höhe von  
55.000,00 Euro  
für die Krautgärten Berg am Laim
3. Antrag: Direktoriums-Formulare in "Einfacher Sprache"; Antrag Fraktion Die  
Grünen

### **3.6. Baumschutz**

1. Gratlspitzstr. 52, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - TEKTUR
2. Heinrich-Wieland-Str. 31, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
3. Berlingerweg 1, Erweiterung des Gebäudes mit profilgleichem Anbau, Ersetzen  
der Stellplätze im Garagenhof durch Errichtung einer Tiefgarage und Schaffen  
zusätzlicher Freiflächen - VORBESCHIED
4. Gronsdorfer Str. 16, Neubau eines Doppelhauses mit Carports
5. Hansjakobstraße, Abriss eines Garagenhofes und Neubau von Wohnungen -  
Vorbescheid -
6. Vinzenz-von-Paul-Straße 5 - 11
7. Ruhpoldinger Str. 10 - 12

## **4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

### **4.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 05.10.2020 bis  
01.11.2020

2. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)

Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse  
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und  
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum  
vom 01.01.2020 – 30.06.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01713

3. Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der  
Zweckentfremdung von Wohnraum  
hier: Riffelwandstr. 1

4. (U) Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2097  
Anzinger Straße 23/29  
- Aufhebung des Einleitungs- und Aufstellungsbeschlusses und des  
Billigungsbeschlusses und Verzicht auf Aufhebung einfacher übergeleiteter  
Bebauungspläne gemäß § 173 Abs. 3 Bundesbaugesetz (BBauG) -

Stadtbezirk 14 Berg am Laim

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01240

5. Cafe' Mahlerhaus Baumkirchnerstraße/Ecke Josephsburgstraße in Berg am Laim

- Antwort der Stiftungsverwaltung auf Bürgeranfrage -

6. Begrünung des Gebäudes Hermann-Weinhauser-Straße 90  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00838

- Antwortschreiben -

7. (U) "Grüne Stadt der Zukunft - Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden  
Stadt", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF)

Sachstand 2020 und Ausblick

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01492

8. (U) Neubestellung des Heimatpflegers  
der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters  
Anpassung der Aufwandsentschädigung,  
Änderung der Satzung für die\*den Heimatpfleger\*in der Landeshauptstadt  
München (Heimatpfleger\*insatzung)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00893

9. Bessere Aufenthaltsqualität am Grünen Markt  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00837

- Antwortschreiben -

10. Blühende Grünstreifen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00341

- Antwortschreiben -

11. Testweise Einführung von Wertstofftonnen in Berg am Laim  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00835

- Antwortschreiben -

**4.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

1. Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:  
a) Echardinger Straße  
b) Altöttinger Straße

2. Baumaßnahme wegen Netzerweiterung:  
a) Helmut-Dietl-Straße

3. Einzelhändler in Zeiten von Corona unterstützen  
(Einschränkung der Parkzeit am Grünen Markt)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00606

- Antwortschreiben -

4. Autoreisezug-Verladung erst verlagern, wenn ein gleichwertiger Ersatzstandort im Großraum München gefunden wurde!  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00348

- Antwortschreiben -

5. (U) Evaluation der temporären Radverkehrsanlagen

Pop-up-Bike-Lanes verlängern

StR-Antrag 20-26 / A 00550 der Stadtratsfraktion DIE LINKE./ Die PARTEI,  
Fraktion ÖDP / FW vom 20.10.2020

Pop-up-Bike-Lanes verlängern

Dringlichkeitsantrag Nr. 20-26 / A 00550 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die  
PARTEI, Fraktion ÖDP / FW vom 20.10.2020

Verlängerung der temporären Radverkehrsanlagen

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00589 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die  
PARTEI, Fraktion ÖDP / FW vom 29.10.2020

Evaluation der temporären Radverkehrsanlagen

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00587 von Herrn StR Paul Bickelbacher, Frau  
StRin Dr. Hannah Gerstenkorn, Frau StRin Sofie Langmeier, Frau StRin Gudrun  
Lux, Herrn StR Florian Schönemann, Herrn StR Christian Smolka, Frau StRin  
Sibylle Stöhr vom 27.10.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01840

6. (U) Handlungsraum 3 „Rund um den Ostbahnhof – Ramersdorf – Giesing“  
Grundsatzbeschluss zur Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions  
- Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft"  
des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01483

7. (U) Variantenvergleich Truderinger Kurve und Truderinger Spange
- a) Bahnprojekt Daglfinger und Truderinger Kurve –Jetzt anwohnerfreundlichen Ausbau sichern  
Antrag Nr. 20-26 / A 00358 der Stadtratsfraktion der FDP BAYERNPARTEI vom 13.08.2020
- b) Antrag auf ein Hearing zum Gesamtkomplex Bahnausbau im Münchner Osten und Norden, Brennerzulauf / Truderinger- Daglfinger Kurve und Spange / 4-gleisiger Ausbau  
Daglfing – Johanneskirchen / Bahn-Nordring  
Antrag Nr. 14-20 / A 05462 von der Fraktion Die Grünen / RL, DIE LINKE vom 04.06.2019  
Bahnprojekt Daglfinger und Truderinger Kurve – Jetzt anwohnerfreundlichen Ausbau sichern!  
Antrag Nr. 20-26 / A 00358 von FDP BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 13.08.2020
- Antrag auf ein Hearing zum Gesamtkomplex Bahnausbau im Münchner Osten und Norden, Brennerzulauf / Truderinger-Daglfinger Kurve und Spange / 4-gleisiger Ausbau Daglfing-Johanneskirchen / Bahn-Nordring  
Antrag Nr. 14-20 / A 05462 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, DIE LINKE vom 04.06.2019
- Variantenvergleich Truderinger Kurve  
Variante C  
Antrag Nr. 20-26 / A 00529 von AfD vom 14.10.2020
- Variantenvergleich Truderinger Kurve und Truderinger Spange  
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00510 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion vom 08.10.2020
- Variantenvergleich Truderinger Kurve und Truderinger Spange  
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00499 von CSU-Fraktion vom 07.10.2020
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01628
8. Fußwegverbindung von der Kreuzung Kreillerstraße/Baumkirchner Straße zum Grünen Markt wieder öffnen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07441
- Antwortschreiben -
9. Dauerhafte Verkehrsregelungen  
- aktuelle Zuständigkeiten -
10. Überwachung der Parkraummanagementgebiete in der Landeshauptstadt München zwischen KVÜ und Polizei
11. Einrichtung eines Zebrastreifens vor dem Gebäude der Jobcenter in der Friedenstraße und Einrichtung einer Bedarfsampel in der Friedenstraße/Ausgang Ostbahnhof Werksviertel, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00025
- Antwortschreiben -

12. Anwohnerparken Hermann-Weinhauser-Straße  
- Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung auf Bürgeranfrage -
13. Ausweisung der Ursberger Straße als Fahrradstraße - ähnlich der Hansjakobstraße  
- Zwischennachricht der Polizei -
14. Tegernseer Landstraße 274-328 und Innsbrucker Ring 15;  
Errichtung von jeweils ca. 150 m langen Haltverboten als Klappbeschilderung bzgl. Durchführung von polizeilichen Kontrollmaßnahmen
15. Hansjakobstraße zur Fahrradstraße; Bürgeranliegen vom 25.10.2020

#### **4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

1. 820 neue Wohnungen, aber keine neue Grundschule: Berg am Laim braucht einen weiteren Grundschulstandort!, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00351  
- Antwortschreiben -
2. Neubau von städtischen Kindertagesstätten beschleunigen und erleichtern  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04892  
- Antwortschreiben -
3. (U) Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen sowie Zuwendungen nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2017 bis 2020  
  
Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Haus für Kinder an der Friedenstraße 30-32 im 14. Stadtbezirk Berg am Laim  
  
Leistung eines Baukostenzuschusses  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01016

#### **4.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**

1. Abschluss des Konfliktmanagements an der Echardingerstraße durch AKIM
2. (U) Stadteilladen baum20 in Berg am Laim  
  
Erweiterung des Standortes mit einem Nachbarschaftstreff  
  
14. Stadtbezirk - Berg am Laim  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01565



3.           Stellungnahme zu der geplanten Einstellung der Förderung der muttersprachlichen Angebote ab 01.01.2021  
  
              - Stellungnahme durch den Migrationsbeirat der Landeshauptstadt München -
4.           (U) "Platz da für Mädchen\* und junge Frauen\*" -  
Ergebnisse des Partizipationsprojekts ernst  
nehmen und Bedürfnissen schnellstmöglich  
gerecht werden  
Antrag Nr. 14-20 / A 05644 .....  
„Platz da für Mädchen\* und junge Frauen\*“ – Ergebnisse des  
Partizipationsprojekts ernstnehmen und Bedürfnissen schnellstmöglich gerecht  
werden  
Antrag Nr. 14-20 / A 05644 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 17.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00991

#### **4.5.       Bereich Budget / Organisation**

1.           Informationsschreiben - 01/20: Bearbeitungsfrist bei Stadtratsanträgen, BA-  
Anträgen und BV-Empfehlungen

#### **4.6.       Baumschutz**

1.           Ablehnung Fällungsantrag Freilassing Str. 30
2.           Ersatzpflanzung Heubergstr. 17
3.           Rauschbergstr. 1  
Fällgenehmigung, Bescheid der UNB

#### **5.         Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

##### **5.1.       Termine der UA - Sitzungen**

##### **5.1.1     Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz**

##### **5.1.2     Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung**

##### **5.1.3     Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur**

##### **5.1.4     Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie**

##### **5.1.5     Bereich Budget / Organisation**

##### **5.2.       Ankündigungen**

##### **5.3.       Sonstiges/Verschiedenes**

1.           Protokoll zum Treffen der BA-Vorsitzenden am 01.10.2020

München, den

