

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 16.09.2020
Beginn: 19.35 Uhr
Ende: 21.55 Uhr
Ort: Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41
(Eingang Süd)

Teilnehmer: 23 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter der Polizei, des Seniorenbeirats , der Deutschen Bahn
AG, der Presse und der MGS

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden und informiert über die Auflagen zur Abhaltung der BA-Sitzung. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt:

TOP 2.1.28: Stadtklima

TOP 4.17: Beauftragung mehrerer Unternehmen mit der Leerung von Wertstoffcontainern in München

TOP 4.18 Planung Dorfkern Aubing, Ubostraße 7-9

TOP 10.5 Runder Tisch Ehrenbürgstraße – Entsendung von Vertretern

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 05.08.20 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

-/-

1.5 Informationen zum Bau der 2. Stammstrecke im 22. Stadtbezirk - Ausgleichsflächen / Abzweigstelle Westkreuz durch Vertreter der DB Netz AG

Ein Vertreter der DB Netz AG informiert über den Bau der 2. Stammstrecke und die Baumaßnahmen, die den 22. Stadtbezirk tangieren (siehe Präsentation in der Anlage). Im November/Dezember 2020 sollen die Planungen zur Abzweigstelle Westkreuz eingereicht werden, Baubeginn ist für 2024 und Bauende Ende 2026 geplant. Im Anschluss beantwortet er Fragen und nimmt zur Klärung die Themen Schließzeiten der Schranke Brunhamstraße und Verkehrsplanung während Umbau der Bodenseestraße mit.

Rückmeldung DB vom 18.09.20:

Die Frage der Schließzeiten des Bahnübergangs Brunhamstraße steht übrigens in keinem Zusammenhang mit der netzergänzenden Maßnahme 13 (NeM13) – München-Westkreuz – der 2. Stammstrecke. Die technische Ausrüstung der Schrankenanlage wird unabhängig vom Bau der 2. Stammstrecke modernisiert und auf den neuesten Stand gebracht. Eine Beibehaltung der aktuellen Schrankentechnologie ist technisch leider nicht möglich. Im Zuge dessen werden Erhöhungen bei den Schrankenschließzeiten erwartet. Die Deutsche Bahn ist im Hinblick auf eine mögliche Beseitigung des Bahnübergangs offen für weitere Gespräche mit der Landeshauptstadt München.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Problemlösung für die Recycling-Container-Ablagerungen gesucht (vertagt aus 08/20)
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Sommerstraße Schwemmstraße
Es gab auch positive Rückmeldungen. Der BA sammelt das Feedback der Bürger*innen ein und wird das Ergebnis mit dem Planungsreferat am 23.09.20 besprechen. Dies soll dem Bürger so mitgeteilt werden.
An der Besprechung werden Frau Binstener, Frau Bacak und Herr Ziegler teilnehmen.
3. Schwemmstraße - Widmung zur Spielstraße
- siehe 2.1.2 -
4. Reichenaustraße - Tempo 30 / Wertstoffcontainer, Glaseinwurf am Sonntag
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Vermüllung Bahnhof Aubing
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Entfernung der Plakate in der Grünanlage des Ramses
Das Anliegen wird nicht unterstützt und nicht weitergeleitet. Die Aktion der Kinder wird befürwortet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

7. Künftige Nutzung des alten Heizkraftwerk Aubing
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Nahversorgung in Aubing - ehemaliger REWE in der Ubostraße
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Taxistand Altenburgstraße: Lärm- und Abgasbelästigung
Das Anliegen wird zur Kenntnis genommen.
10. Anbringung von Absperrpfosten am Fuß-/Radweg Elisabeth-Jost-Straße
Nordseite (Fabrik-/Kastelburgstraße)
Das Anliegen wird nicht unterstützt. Das Problem kann von Seiten des BA nicht bestätigt werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. Automeile Bodenseestraße
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. Neue Einbahnregelung Osterangerstraße
Das Anliegen wird zur Kenntnis genommen.
13. Ärztliche Versorgung in Aubing und Freiham - Vermietung von Praxisflächen
Das Anliegen wird an die die MGS weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. Vermüllung und Heckenwuchs des Grundstücks Plankenfelderstraße kurz vor der
Ecke Streitbergstraße
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
15. Bauerwartungsland Krähenweg?
Das Anliegen wird an die LBK weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. N - Halteverbot wegen erhöhten Verkehrsaufkommen Centa-Hafenbrädl-Straße
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet mit folgendem Hinweis:
Falls ein Haltverbot in Betracht gezogen wird, wird um eine vorherige Vor-Ort-
Begehung gebeten.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. N - Fritz-Bauer-Straße: Baustellenlärm, Einrichtung von Parkplätze, Dauer der
Bauarbeiten
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
18. N - Aubinger Verein "Ubo's Soeldner e.V." suchen Grundstück und Vereinsheim
Vorschläge/Ideen von Seiten der BA-Mitglieder sollen dem Bürger direkt zugleitet
werden. Des weiteren wird das Anliegen an das Kommunalreferat weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

19. N - Stadtsanierung im 22. Stadtbezirk, Areal an der Ubostr. 7
Das Anliegen soll an die Verwaltung weitergeleitet werden, damit zur nächsten Sitzung bereits die Antwort vorliegt. Das Anliegen wird vertagt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
20. N - Zone-30-Schilder in Lochhausen
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
21. N - Ravensburger Ring - neue Schule - 2 neue Haltestellen der neuen Buslinie 157
Der UA Verkehrsinfrastruktur steht in Kontakt mit dem Bürger. Das Anliegen wird vertagt.
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

Die Polizei wird gebeten, die Parksituation morgen um 7.30 Uhr durch den Kontaktbeamten zu kontrollieren. Der Leiter der PI nimmt das Anliegen mit.
22. N - Ampelschaltung an der Kreuzung Rohrsängerplatz / Lochhausener Straße
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
23. N - Bebauung Huttererstraße
Das Anliegen wird an die LBK weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
24. N - Sanierungsgebiet Neuaubing-Westkreuz - Areal Ubostraße
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig
25. N - Baumschutz in Aubing - 50 Jahre alte Zeder in der Wertheimerstr. 51a erhalten
Herr Bösing ist als Nachbar persönlich betroffen und nimmt nicht an der Beratung und Abstimmung teil.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Die anwesende Bürgerin stellt die derzeitige Situation und ihren Lösungsvorschlag mit Pflasterung um den Baum dem BA vor. Herr Liedl hat den Baum besichtigt, spricht sich für eine Erhaltung des Baumes aus und befürwortet den Vorschlag der Bürgerin.
Das Anliegen wird unterstützt und an die Untere Naturschutzbehörde weitergegeben mit der Bitte, den Vorschlag zu überprüfen. Herr Liedl bietet ein Streitschlichtergespräch mit den Nachbarn an.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
26. N - Aufwertung durch Neuplanung des Kleinkinderspielplatzes an der Hohenesterstraße
(BA-Antrag Nr. 6818)
Das Anliegen wird an das Baureferat-Gartenbau weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
27. N - Einrichtung einer absoluten Haltverbotszone im Bereich Centa-Hafenbrädl-Straße in Neuaubing
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet mit dem Hinweis, dass eine Vor-Ort-Begehung gewünscht wird.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

28. Stadtklima
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

-/-

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Gilchinger Str. 4
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Wertheimer Str. 51
Ablehnung (siehe TOP 2.1.25)
 - Bodenseestr. 309
Ablehnung
 - Aubing-Ost-Str. 56
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - N - Kleiberweg 22
- Antrag wurde zurückgezogen -
2. Baumfällungen zu einem Bauvorhaben:
 - Ubostr. 7, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.08.20
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig
3. Genehmigung einer Baumfällung:
 - Roggensteiner Weg 13, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.08.20
- zur Kenntnis genommen -

3.2 Kinder-/Jugendbeauftragte

Frau Stelzer informiert, dass überlegt wird, im Jugendtreff UBO9 vom 16.11.-20.11.20 ein Kinder- und Jugendforum durchzuführen.

3.3 Beauftragte gegen Rechtsextremismus

Nach Auskunft von Frau Bacak hat das Treffen der Beauftragten gegen Rechtsextremismus nicht stattgefunden.
Es gibt eine Anfrage an alle Stadtbezirke, sich an dem Gedenken an den 09.11.1938 (Euthanasie) zu beteiligen. Da bereits 2018 eine entsprechende Veranstaltung in den Räumen der Helfenden Hände stattgefunden hat und die Vorbereitungszeit für eine Gedenkfeier bis November sehr kurz ist, wird der BA 22 daran nicht teilnehmen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3.4 Beauftragter für Fußweg/Radweg/Nahmobilität

Herr Bösing berichtet von der gemeinsamen Besichtigung des Harthäuser Weges mit Vertretern der Gemeinde Germering und einer gemeinsamen Befahrung der Strecke Ausbesserungswerk-Lochham-Blumenau mit den Radbeauftragten von Gräfelfing. Hinsichtlich der Gestaltung des Weges soll ein Vertreter des Planungsreferat zu einer Sitzung des UA Planung/Bauen/Umwelt eingeladen werden und über die Kriterien für eine Weggestaltung informieren.

3.5 **Beauftragter für Menschen mit Behinderung**

Herr Jung informiert, dass nächsten Mittwoch der Runde Tisch „Inklusion“ stattfindet.

4. **Anträge**

1. Pflanzung von mindestens vier Bäumen am Freihamer Bahnhof Südseite und in den Versiegelungsflächen
(Thomas Hampel)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
2. Sachstand zu Planungen des Verkehrsberuhigten Bereichs Kronwinkler Straße zwischen Kastelburgstraße und Aubing-Ost-Straße
(Thomas Hampel)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
3. Gestaltung des Grünspitz an der Limesstr. 1
(Sibylle Schrott, Silvia Weber, Christina Stelzer)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
4. Wie steht es um die Seniorinnen und Senioren im 22. Stadtbezirk?
(Sibylle Schrott, Barbara Götz-Schubach, Manfred Spannagl)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
5. Die Stadt muss helfen - Die Ärztliche Versorgung im Stadtbezirk muss sichergestellt werden
(Sebastian Kriesel, Christina Stelzer, Sibylle Schrott, Manfred Spannagl)
Beschluss: Zustimmung einstimmig

Da nächsten Mittwoch ein Runder Tisch zur ärztlichen Versorgung im Planungsreferat stattfinden wird, soll die Stadtbaurätin angeschrieben und gebeten werden, dass Vertreter des BA 22 daran teilnehmen.

Die MGS soll den Antrag zur Information erhalten.

6. Forderung nach einem Ärztekonzert für den Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
(Roland Jung, Anke Roth, Klaus Ziegler)
- siehe TOP 4.5 -
Beschluss: Zustimmung einstimmig
7. Abschnittskontrolle "Section Control" anstatt stationärer Blitzer im Aubinger Tunnel
(Tobias Müller)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
8. Zeitliche Aufhebung Tempo 30 mit Hinweis "Altenheim" an der Aubinger Straße (Höhe Stockacher Straße)
(Interfraktioneller Antrag CSU und "Junge Aubinger")
Nach längerer Diskussion zieht der Antragsteller den Antrag zurück.

9. Entwicklung der Feuerwehr: Keine Maßnahmen zu Lasten der Sicherheit der Bevölkerung im Münchner Westen
(Sebastian Kriesel, Manfred Spannagl)
Beschluss: Zustimmung einstimmig

Herr Schwartz informiert, dass die Maßnahmen in Absprache mit der Feuerwehr getroffen wurden.

10. Zusätzliche öffentliche Abfalleimer in Lochhausen
(Dr. Alice Beining)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
11. Verkehrskonzept Freiham - Sicherstellung der Seilbahnoption
(Dr. Alice Beining, Karin Binsteiner, Wolfgang Bösing, Boris Schwartz)
Der Antrag wird wie folgt geändert: im 2. Abschnitt wird „eine Infrastruktur“ durch „die Opiton“ ersetzt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. Zurückschneiden der Hecke am Verbindungsweg von der Friedrichshafener Str. 29 zum Brachvogelplatz 15
(Siegfried Liedl)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
13. Fuß- und Radweg westlich Sportpark Freiham
(Gemeinsamer Antrag Die Grünen und FW/ÖDP)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
14. Lochhausen I - Bus-Haltestelle Krähenweg
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Dr. Alice Beining)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
15. Lochhausen II - Entfernen von (überflüssigen) Verkehrsschildern
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Dr. Alice Beining)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
16. Das Zentrenkonzept dynamisch den Entwicklungen anpassen und Nahversorgung in Aubing weiter ermöglichen
(Interfraktioneller Antrag aller Fraktionen)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
- Der Vertreter der MGS berichtet über den aktuellen Entwicklungsstand des ehemaligen REWE. Die Eigentümer der Immobilie wollen wieder die Räumlichkeiten an einen Lebensmittelladen vermieten, die MGS vermittelt Interessenten.
17. Beauftragung mehrerer Unternehmen mit der Leerung von Wertstoffcontainern in München
(UA Planung, Bauen, Umwelt)
Beschluss: Zustimmung einstimmig
18. Planung Dorfkern Aubing, Ubostraße 7-9
(Dagmar Mosch)
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. Entscheidung gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.20 über die Projektplanung: PBB Aubinger Straße, Haltestelle Westkreuz (vertagt aus 08/20)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit folgendem Hinweis: Durch die hohe Fahrgastfrequenz wird die Errichtung von jeweils zwei Wartehäuschen empfohlen.
2. (E) Stadtbezirksbudget: Kulturnetz 22 e.V., Kindertheater vom 30.09.2020 - 24.02.2021,
2.175,66 Euro, Az.: 0262.0-22-0150
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01207
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe
3. (E) Stadtbezirksbudget: Real München e.V., Projekt "Punktlandung" vom 01.08. - 31.10.2020, 6.300,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0147
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01151
Der BA sieht keinen Stadtteilbezug und auch die geforderte Eigenleistung wird nicht erbracht. Weiterhin ist der 22. Stadtbezirk in den kommenden Monaten gut mit kulturellen Angeboten abgedeckt.
Beschluss: Ablehnung, einstimmig
4. (E) Stadtbezirksbudget: Initiative "TanzMit!", TanzMit!-Tänze aus aller Welt zum Mitmachen vom 11.09. - 16.10.2020, 1.325,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0148
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01094
Beschluss: Zustimmung, einstimmig in voller Höhe
5. (E) Stadtbezirksbudget: foolpool GbR, Straßentheater PLAN B* aus München für München von September – Dezember 2020, 9.260,00 €, AZ: 0262.0-22-0151
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01364
Der BA sieht keinen Stadtteilbezug und auch die geforderte Eigenleistung wird nicht erbracht. Weiterhin ist der 22. Stadtbezirk in den kommenden Monaten gut mit kulturellen Angeboten abgedeckt. Die hohen Kosten des Projekts sind dem BA nicht nachvollziehbar.
Beschluss: Ablehnung, einstimmig
6. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung: Wiesentfeller Straße, Haltestelle Wiesentfeller Straße, Projekt-Nr. 5706
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Veranstaltung Tanz Mit!, Ecke S-Bahnhof Westkreuz, Friedrichshafener Str. 11 am 11.09., 18.09., 25.09., 02.10., 09.10., 16.10.20, Anhörung KVR vom 06.08.20 (Vorabzustimmung durch BA-Vorsitzenden)
- zur Kenntnis genommen -

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Erweiterung Öffnungszeiten Eisbahn West, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 31.07.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07421
- zur Kenntnis genommen -
2. Informationsschreiben zum Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt" - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.08.20
- zur Kenntnis genommen -
3. N - Stadtbezirksbudget: Übersichtsliste vom 01.01. - 31.08.20, Schr. Direktorium vom 07.09.20
- zur Kenntnis genommen -

Vorschläge zu Künstlern aus dem 22. Stadtbezirk an Herr Spannagl weitergeben.

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. N - Auswahlverfahren REGSAM-Schwerpunktgebiet ab 2021, Schr. Sozialreferat vom 04.09.20
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

Frau Mosch klärt Modalitäten bzgl. Möglichkeit zur Teilnahme von Neuaubing / Westkreuz.
Frau Ney informiert, dass sich der Runde Tisch „Inklusion“ mit der Ausschreibung beschäftigen wird.

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Dringender Reparaturbedarf / Neugestaltung des Spielplatzes an der Altostraße / Lohwiese, Schr. Baureferat vom 07.08.20
- zur Kenntnis genommen -
2. Friedhof Aubing: Residenzpflicht für den Erwerb eines Grabnutzungsrechtes, Schr. RGU vom 19.08.20
- zur Kenntnis genommen -
3. Temporäre öffentliche Grünfläche an der Kastelburg- / Kronwinklerstraße, Verschattung und Spielgerät, Schr. Kommunalreferat vom 06.08.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06067
- zur Kenntnis genommen -
4. Wiederaufbau des abgeräumten Streetball-Korbes auf der Grünfläche an der Kastelburgstraße, Schr. Kommunalreferat vom 06.08.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06836
- zur Kenntnis genommen -

5. Münchner Stiftungsverwaltung - Zahlen, Daten, Fakten 2019, Schr. Sozialreferat vom 30.07.20
- zur Kenntnis genommen -
6. Absage - Veranstaltung COS-Cup - Deutsche Skatboard Meisterschaften im Skatepark Freiham / Hans-Dietrich-Genscher-Straße am 11.09.-13.09.20, Schr. KVR vom 31.08.20
- zur Kenntnis genommen -
7. Gestaltung der Betonwand an der städtischen Kindertagesstätte Ilse-Fehling-Straße durch einen Graffiti-Künstler, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 18.08.20
- zur Kenntnis genommen -
8. Corona Infektionsgeschehen im 22. Stadtbezirk, Schr. RGU vom 18.08.20
- zur Kenntnis genommen -
9. Hunde trotz Verbot auf Sponeckplatz, Schr. Baureferat vom 25.08.20
- zur Kenntnis genommen -
10. N - Dienstleistungen im Pasinger Rathaus erhalten, Schr. KVR vom 05.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00320
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnungen:
- Aubinger Allee: Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor der Schule und Kita Aubinger Allee 152 sowie Spiel- und Sportplätze an der Westseite der Aubinger Allee, Anhörung KVR vom 06.08.20
- Hörweg: Einbeziehung in die Tempo-30-Zone Nr. 13, Anhörung KVR vom 06.08.20
- Gailenreuther Straße: Hotelanfahrtzone und absolutes Haltverbot (Hotel Innspire), Anhörung KVR vom 25.08.20
- Erlbachstraße: Halteverbote im Wendehammer, Anhörung KVR vom 31.08.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Autobahn Südring, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.08.20
Der BA 22 hält an dem Südringschluss fest, da dieser essentiell ist. Die Meinung der Autobahndirektion wird nicht unterstützt.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verlängerung der U-Bahn-Linie 5 West von Pasing nach Freiham (vertagt aus 07/20)
Der BA wünscht mit Nachdruck einen zeitgleichen Beginn der beiden Bauabschnitte.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Installation eines Sicherheitsgeländers am Gehsteig an der Kreuzung Germeringer Weg / Freihamer Weg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00328
- zur Kenntnis genommen -
3. Baustelle vor dem Haus Aubinger Str. 100, Schr. Baureferat vom 29.07.20
- zur Kenntnis genommen -
4. Verschmutzung der Bergsonstraße und des Lärmschutzwalls, Schr. Baureferat vom 27.07.20
- zur Kenntnis genommen -
5. Mehr Sicherheit in der Mundesgasse, Schr. KVR vom 06.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00321
Der BA erachtet die Begebenheit für Kinder und Jugendliche als gefährlich. Es soll eine Begehung mit dem Schulwegbeauftragten stattfinden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Zweites Hinweisschild auf Haltelinie an der Brunhamstraße, Schr. KVR vom 06.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00333
- zur Kenntnis genommen -
7. PKW-Parken für Wiesentfeller Str. (ab Ladenzentrum bis Limesstr.), Streitbergstr. (Straßenabschnitt Hs.-Nr. 83-98) und den Parkplatz an der Kreuzung Aufseßer Platz/Aufseßer Str., Schr. KVR vom 06.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00319
- zur Kenntnis genommen -
8. Bundesautobahnen im Münchner Westen, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.08.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07415
- zur Kenntnis genommen -
9. Ausbau der A 96 in Richtung München, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.08.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05957
- zur Kenntnis genommen -
10. Tempobegrenzung auf der A8 und A99 auf 80 km/h prüfen, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.08.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07438
- zur Kenntnis genommen -
11. Absenken der Bordsteinkanten an der Verkehrsinsel Bergsonstraße / Mariabrunner Straße, Schr. Baureferat vom 12.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00325
- zur Kenntnis genommen -
12. Anfrage: Sanierung Allacher Tunnel, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.08.20
Zur besseren Beurteilung der Situation wird das Planungsreferat um die Zuleitung der Unterlagen zum Planfeststellungsverfahren gebeten. Es wird erheblicher Schleichverkehr befürchtet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

13. Sitzgelegenheiten, Schr. Baureferat vom 25.08.20
Der BA befürwortet die Planung. Die Lösung auf beiden Seiten jeweils eine Bank aufzustellen wird präferiert. Des weiteren sollen an allen Standorten Abfalleimer errichtet werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. Verkehrsrechtliche Anordnungen:
 - Fritz-Bauer-Straße 12: Kita-Anfahrtszone, Schr. KVR vom 03.08.20
 - Schwemmstraße: saisonelle Umnutzung von Straßenräumen - Pilotprojekt 2020 Sommerstraßen, Schr. KVR vom 04.08.20
 - Maßnahmen der Unfallkommission: Bundesstraße 2 / BAB A 99 AS "Germering Nord", Schr. KVR vom 01.09.20
 - zur Kenntnis genommen -
15. Goteboldstr./Lochhausener Straße: Arbeiten im Straßenraum / Nachtarbeiten, Schr. Fa. Schandl vom 21.08.20 und Schr. KVR vom 26.08.20
- zur Kenntnis genommen -
16. Ubostr./Rassogasse/Schwemmstr./Bergsonstr.: Arbeiten im Straßenraum, Schr. KVR vom 30.07.20
- zur Kenntnis genommen -
17. Tempo-30-Zone in der Aubing-Ost-Straße, Schr. KVR und Bürger vom 06.08.20
- zur Kenntnis genommen -
18. Radkonzept für den Stadtbezirk 22, Schr. Stabstelle Radverkehr vom 13.08.20
- siehe TOP 6.3.2.25 -
19. S-Bahn-Tangential-Verbindung, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00113
- zur Kenntnis genommen -
20. Ausbau der S4 und Fernverkehr von und zur Schweiz, Zwischennachricht Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.08.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07234
- zur Kenntnis genommen -
21. Vollzug der Grünanlagensatzung: Baustelleneinrichtung an der Federseestraße auf Flst. 653, Schr. KVR vom 28.08.20
- zur Kenntnis genommen -
22. Sommerstraßen: Ortstermin Protokoll, Schr. KVR vom 31.07.20
- zur Kenntnis genommen -
23. Sommerstraße - Befragung der Bürger*innen, Schr. Münchner Initiative Nachhaltigkeit vom 30.08.20
- zur Kenntnis genommen -
24. N - Sicherer Schulweg Lochhausen, zwei Schr. KVR vom 03.09.20
- zur Kenntnis genommen -

25. N - Fahrradweg von Neuaubing nach Pasing, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.09.20
 Der Stadtverwaltung soll folgende Gegendarstellung übermittelt werden:
 In der Antwort der Verwaltung wird der Stand zum Übergang Limesstraße an der Adventskirche als abgelehnt beschrieben. Tatsache ist, dass der Stadtrat in der Sitzung am 27.11.19 (Vorlage Nr. 14-20 / V 15138) zugestimmt hat. Unter 3.2 Stärkung der Nahmobilität in der Limesstraße wird die MGS zur Umsetzung beauftragt: „Zur Umsetzung dieser Ziele werden von der MGS in Zusammenarbeit mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung, dem KVR und dem Baureferat konkrete Maßnahmen erarbeitet, die nach erfolgter Abstimmung dem Stadtrat vorgelegt werden.“

Die MGS wird gebeten, den Planungsstand dem BA zu berichten. Die Anbindung des Radwegnetz im Stadtgebiet 22 und damit auch nach Pasing ist in Arbeit, Lösungsmöglichkeiten wie im Bürgerantrag vorgeschlagen stellen nach wie vor eine Option dar.

Die Verwaltung wird gebeten, den Planungsstand zur Rad-Schnell-Verbindung (RSV) Fürstenfeldbruck mit der Weiterführung bis Pasing dem BA 22 zu berichten.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Vollz. d. abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Veolia Umweltservice GmbH & Co. KG, Antrag auf Genehmigung für den Betrieb einer Anlage für Lagerung, Umschlag und Behandlung von Abfällen und Standort Rupert-Bodner-Str. 19, Anhörung Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 27.05.20 (vertagt aus 08/20)
 Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig
2. Altostr. 32 - Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (22 WE) und einer Tiefgarage (22 Stpl.), Vorbescheid, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.08.20 (vertagt aus 08/20)
 Das Maß der Bebauung ist zu hoch. Das Gebäude der Genossenschaftsbank darf kein Bezugsfall sein, da es sich um eine Ausnahme handelt. Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Ensemble Dorfkern Aubing.
 Beschluss: Ablehnung des Bauvorhabens, einstimmig
3. Brunhamstr. 21, Umbau, Brandschutzinstandsetzung und Änderung, Aufteilung der Nutzungseinheiten einer Produktions- und Lagerhalle, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.07.20 (vertagt aus 08/20)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Altostr. 82 - Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (10 WE) mit Tiefgarage, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.08.20
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Kreuzkapellenstr. 89 - Umbau und Erweiterung einer Gaststätten- und Hotelanlage, Vorbescheid, Anhörung Refert für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.08.20
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Am Langwieder Bach 70 - Neubau eines Wohnhauses (3 WE), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.08.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Walter-Brecht-Str. 5-7 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Vorbescheid, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.08.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Bau des zweiten Teils des Realisierungsabschnitts Freiham erst nach U-Bahn Anbindung Freiham
(Empfehlung Nr. 14-20 / E 02593 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes am 28.05.19), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit der Ergänzung, dass das Planungsreferat aufgefordert wird, konkrete Maßnahmen zu ergreifen.
9. N - Vestastr. 3: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.09.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. N - Zwingenberger Str. 3: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport (Haus 1 und Haus 2), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.09.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. N - Plangenehmigung nach § 18 AEG i.V.m. § 74 Abs. 6 VwVfG für das Bauvorhaben "Neubau der TVT-Halle in der Varnhagenstr. 43 der Strecke 5520 von km 8,634 bis km 8,689 München-Pasing-Buchlohe, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.09.20
Anhörung ist am Sitzungstag eingegangen, Originalordner liegt noch nicht vor. Es wird eine Fristverlängerung bis zur nächsten Sitzung beantragt. Sollte dies nicht möglich sein, wird evtl. eine Sondersitzung des UA Planung/Bauen/Umwelt stattfinden.
Beschluss (Vertagung und Fristverlängerung): Zustimmung, einstimmig
12. N - Bodenseestraße: Freiham Nord - Stadtteilzentrum MK2 (4) - Bodenseestr. / Mahatma-Gandhi-Platz / Rosa-Kempff-Str. / Wiesentfelser Straße
Beschluss (Vertagung und Fristverlängerung): Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 27.07.-02.08.20, 03.08.-09.08.20, 10.08.-16.08.20, 17.08.-23.08.20, 24.08.-30.08.20, N - 31.08.- 06.09.20
Folgende Bauvorhaben werden angefordert: Im Stocket 30, Ubostr. 7, Spieltränkergasse 6, Imkerweg 32 a
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Versorgungslage im Aubinger Ortskern, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.07.20
(vertagt aus 08/20)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07618
- zur Kenntnis genommen -
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München:
- Erdgasprojekt Bodenseestraße, Schr. SWM vom 06.08.20
- Telekommunikationsprojekt Ziegleistraße, Schr. SWM vom 05.08.20
- zur Kenntnis genommen -

4. Begrünung der geschützten Flächen östlich der Gleisharfe (Bebauungsplan Nr. 1998b), Schr. Baureferat vom 18.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00116
- zur Kenntnis genommen -
5. Bauleitplanung der Stadt Germering, Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Germeringer Norden, Briefverteilzentrum der Deutschen Post AG" mit Vorhaben und Erschließungsplan sowie 7. Änderung des Flächennutzungsplans, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.08.20

N - Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.09.20!

Das Planungsreferat wird gebeten, die Verkehrszahlen, die den 22. Stadtbezirk betreffen, bei der Gemeinde Germering einzufordern. Es sind ggf. geeignete Maßnahmen zu ergreifen, um eine weitere Verkehrszunahme im Stadtbezirk 22 zu unterbinden.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Krähenneckstr. 14 - Neubau eines Doppelhauses, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.07.20
- zur Kenntnis genommen -
7. Müll im Stadtviertel, Schr. Baureferat vom 30.07.20 und Schr. AWM vom 30.07.20
- zur Kenntnis genommen -
8. Unterschutzstellung eines Grüngürtels hinter Gewerbebebauung an der Rupert-Bodner-Straße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.08.20
- zur Kenntnis genommen -
9. Wohnhaus Bergsonstraße
- zur Kenntnis genommen -
10. Böhmerweiher - Sachstandsbericht, Schr. Baureferat vom 06.08.20
- zur Kenntnis genommen -
11. Aktuelle Situation an den Wertstoffinseln, Schr. AWM vom 29.07.20
- zur Kenntnis genommen -
12. Wertstoffcontainer Lochhausen, Schr. AWM vom 03.08.20
- zur Kenntnis genommen -
13. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft: Kauf Bacherbreite (Flst.111/2 Langwied), Schr. Kommunalreferat vom 07.08.20
- zur Kenntnis genommen -
14. Mehr Sauberkeit rund um die Wertstoffcontainer, Schr. Abfallwirtschaftsbetrieb vom 20.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00322
- zur Kenntnis genommen -
15. Städtebauliche Sanierungsmaßnahme für den S-Bahn Haltepunkt Aubing, Zwischennachricht Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.07.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 02591
- zur Kenntnis genommen -

16. Baumaßnahmen der Stadtwerke München: Stichtag 20.07.-03.08.20
- zur Kenntnis genommen -
17. Sommerliche Christbäume?, Schr. Kommunalreferat vom 26.08.20
- zur Kenntnis genommen -
18. Riesenbärenklau im Neuaubinger Biotop und sehr schräg stehende Kiefern, Schr. Baureferat vom 25.08.20
- zur Kenntnis genommen -
19. Artenvielfalt in München, Schr. RGU vom 21.07.20
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Überprüfung von § 9 Abs. 4 BA-Geschäftsordnung, Anhörung Direktorium vom 06.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00259
Der BA folgt dem Vorschlag des Direktoriums.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum: Streitbergstraße, Schr. Sozialreferat vom 20.08.20
- zur Kenntnis genommen -
2. Ermöglichen von Videokonferenzen des BA mit Mitarbeitern der Verwaltung, Schr. IT-Referat vom 12.08.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00110
- zur Kenntnis genommen -
3. BA-Informationsschreiben Nr. 06/20: Verfahren bei Anregungen für städtische Ehrungen und ehrendes Gedenken, Schr. Direktorium vom 13.08.20
- zur Kenntnis genommen -
4. BA-Informationsschreiben Nr. 04/20: Behandlung von an die BA-Mitglieder gerichteter Post durch die BA-Geschäftsstellen, Schr. Direktorium vom 11.08.20
- zur Kenntnis genommen -
5. Städtisches Telefonbuch an BA-Mitglieder aushändigen, Schr. Direktorium vom 30.07.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00358
- zur Kenntnis genommen -
6. Verbesserung des Zugangs zu Geografischen Informationssystemen für Mitglieder der Bezirksausschüsse, Schr. Kommunalreferat vom 24.07.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00031
- zur Kenntnis genommen -
7. BA-Informationsschreiben Nr. 05/20: Durchführung eigener Veranstaltungen, Schr. Direktorium vom 12.08.20
- zur Kenntnis genommen -

8. N - BA-Informationsschreiben Nr. 07/20: Fall der persönlichen Beteiligung nach Art. 49 GO, Schr. Direktorium vom 03.09.20
- zur Kenntnis genommen -
9. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**
- keine Aufrufe -
- 9.1 **Bekanntgabe in der Sitzung des Sozialausschusses vom 09.07.20:**
 1. (U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung, Vollzug der Erhaltungssatzungen, Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014
Bekanntgabe der Jahresstatistik 2019
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00374
- 9.2 **Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 22.07.20:**
 1. (U) EU-Projekt Förderantrag „JUSTNatur:activation of nature-based solutions for a just low carbon transition“
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00431
 2. (U) Artenschutz
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00632
- 9.3 **Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschuss als Feriensenat am 05.08.20:**
 1. (U) Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2021
Buslinie 162 - Taktausweitung
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06821 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 18.09.2019
Buslinie 57 - Taktverdichtung
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07124 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 20.11.2019
Attraktivität des ÖPNV steigern: Die Buslinie 159 auch Samstags anbieten
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07419 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 22.01.2020
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00551
- 9.4 **Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.09.20:**
 1. N - (U) Unterstützung der Artenvielfalt in München durch Erhalt und Ausweitung des Bestandes von Hecken, Büschen und Wandbegrünungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00894
 2. (U) Berichtigung der Anlage „E2 - 124. Spielraumkommission“- Vertretung der Referate und Dienststellen - Vertretungen der Träger der Kinder- und Jugendarbeit
zur Beschlussvorlage:
Neubildung des Stadtrats - Bildung, Fortbestand und Besetzung von Stadtratsgremien; Vertretung der Landeshauptstadt München in - Stiftungen und Schenkungen - Beteiligungsunternehmen und Organisationen - Vereinen und Verbänden - Kommissionen und sonstigen Gremien
Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 00452
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 17.06.2020
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00994

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Beauftragung mehrerer Unternehmen mit der Leerung von Wertstoffcontainern in München, Schr. BA 17 vom 16.07.20
- zur Kenntnis genommen -
2. Mieterbeirat - Protokoll der letzten Sitzung am 13.07.20, Schr. Mieterbeirat vom 04.08.20
- zur Kenntnis genommen -
3. Vorschläge Sitzungstermine: BA-Sitzungen 2021
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Die Sitzungsorte werden im Vorstand besprochen.
4. N - Sommerstraßen 2020 - Einladung zur Feedback-Runde, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.09.20
Frau Binstener, Frau Bacak und Herr Ziegler werden an der Feedback-Runde teilnehmen.
5. Runder Tisch Ehrenbürgstraße – Entsendung von BA-Vertretern
Von jeder Fraktion soll ein Mitglied an dem Runden Tisch teilnehmen:
CSU: Herr Kriesel
B90/Grüne: Frau Binstener
Junge Aubinger: Herr Müller
FW/ÖDP: Herr Jung
SPD: Frau Bacak

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses 22 am Mittwoch, den 21.10.20 um 19.30 Uhr, Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 07.09.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität: Dienstag, 15.09.20 um 18 Uhr im Pasinger Rathaus (Raum 40), Landsberger Str. 486
- UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend: Mittwoch, 09.09.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: Donnerstag, 10.09.20 um 19 Uhr im Cafe Aubinger Herzl (Nebenraum), Altostr. 36

12. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
Aubing-Lochhausen-Langwied

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)