

## Antrag

24.11.20

### **Parkplatz Cosimawellenbad: 3-fach-Sporthalle ja oder nein!?**

Der BA 13 fordert das Referat für Stadtplanung und Bauordnung auf mitzuteilen, was die Prüfung des Cosimawellenbad-Parkplatzes in Bezug auf die Realisierung einer 3-fach-Sporthalle ergeben hat.

Im Falle eines positiven Ergebnisses: bis wann ist mit einer Realisierung zu rechnen?

Sollte die Realisierung einer Sporthalle gar nicht oder nicht in absehbarer Zeit möglich sein, möge das Referat prüfen, ob die Gemeinbedarfsfläche alternativ mit einer sozialen Einrichtung (= stationäre Altenpflege) bebaubar wäre.

### **Begründung:**

Im August 2019 wurde dem BA13 bezogen auf den Cosimawellenbad-Parkplatz mitgeteilt, dass die Stadtentwicklungsplanung auf dem Gelände die Realisierung einer 3-fach-Sporthalle prüft. Bislang liegt dem BA dazu kein Ergebnis vor.

Da es sich gem. Flächennutzungsplan um eine Gemeinbedarfsfläche handelt, ist grundsätzlich auch eine andere Nutzung als zu Sportzwecken denkbar, so lange sie der Allgemeinheit dient. Dazu zählen auch soziale Einrichtungen wie Altenheime.

Aufgrund ca. 400 fehlender vollstationärer Pflegeplätze im Stadtbezirk Bogenhausen bis 2030 und einem Mangel an bebaubaren Flächen in städtischem Besitz erachten wir die rasche Überprüfung dieser Option für sinnvoll. Ggf. lässt sich so ein weiterer Altenheim Standort in Bogenhausen finden.

### **Antragsteller:**

Petra Cockrell, Samuel Moser, Gunda Krauss, Marianne Moser, Angelika Pilz-Strasser, Karl Nibler

+ Fraktion Bündnis 90/Die Grünen