



Kristina Frank
Berufsmäßige Stadträtin

An den Vorsitzenden
des BA 12 - Schwabing-Freimann
Herr Patric Wolf
Geschäftsstelle Mitte
Tal 13
80331 München

Baumpflanzung und Begrünung auf dem Gelände der Lotte-Branz-Straße 3

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00812 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 16.09.2020

Sehr geehrter Herr Vorsitzender Wolf, lieber Patric,

der Bezirksausschuss 12 – Schwabing-Freimann fordert mit dem oben genannten Antrag die Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, auf:

„1. Der Bezirksausschuss fordert von der Stadt München, respektive dem Baureferat, Abteilung Gartenbau in Absprache mit dem Kommunalreferat, Immobilienbereich – Immobilienmanagement, Geschäftsbereich Kultur und Soziales, Besondere Wohnformen, dass auf dem Gelände im Zuge der Erstellung des Provisoriums mindestens 15 neue Bäume gepflanzt werden, möglichst in Form von verstreuten Bauminseln. Die die Bäume umgebende Fläche wird als Grünfläche angelegt.

2. Neben den Bäumen werden kommunikative Sitzgelegenheiten angebracht, z.B. gegenübergestellte Bänke mit Tisch.

3. Ein Freiflächengestaltungsplan wird dem BA vorgelegt.“

Dieser Antrag betrifft eine laufende Angelegenheit nach Art. 37 Abs. 1 der Gemeindeordnung und § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrates. Die Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

Denisstraße 2
80335 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26057
kristina.frank@muenchen.de

Zu Ziffer 1:

Noch befindet sich der geplante Neubau für das Sozialreferat und das Referat für Gesundheit und Umwelt (Übernachtungsschutz und medizinische Einrichtung für Asylersuntersuchungen und Infektionsschutz) in Planung. Die Befassung des Stadtrates mit dem Projektauftrag für den Neubau ist noch für das Jahr 2020 vorgesehen.

Auf dem Gelände sind 26 Bäume sowie diverse Sträucher geplant. Für die restlichen Flächen wird eine Anpflanzung von Ruderalpflanzen entsprechend der vorhandenen Flora erstellt. Gesät werden sowohl Blumen- als auch Wildkräutermischungen. Des Weiteren sind für das Gebäude sowohl Grünbiodiversitätsdächer als auch eine Photovoltaik-Anlage vorgesehen. Die Einfriedung wird begrünt.

Eine Bepflanzung vor Baubeginn mit Aushebung der Baugrube wäre für die zu pflanzenden Bäume ein enormer Stress. Es stünde zu befürchten, dass die entstehende Verdichtung der Wurzeln durch Baustellenfahrzeuge kein gesundes Wachstum zulässt. Um dies auszugleichen, ist jedoch vorgesehen, im Anschluss an die Errichtung des Gebäudes diverse schnellwüchsige Großbäume zu pflanzen.

Zu Ziffer 2:

Auf kommunikative Sitzgelegenheiten wurde sowohl auf Wunsch der Nutzerreferate als auch aus Gründen der Rücksichtnahme gegenüber der Anwohner_innen verzichtet. Ein geselliges Zusammensein zwischen Flüchtlingen und Wohnungslosen, welche medizinisch untersucht werden müssen, wird aus infektiologischer Sicht von beiden Fachreferaten nicht befürwortet.

Zu Ziffer 3:

Im Rahmen der Stadtratsvorlage wird der Bezirksausschuss entsprechend der Bezirksausschusssatzung selbstverständlich angehört und beteiligt.

Ihrem Antrag nach Bepflanzung des Außenbereichs wird damit voll entsprochen. Eine Ausstattung mit Bänken und Sitzgelegenheiten muss angesichts der gebotenen Vorsicht bei der Bildung von Personenansammlungen zurückgestellt werden.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 – Schwabing-Freimann vom 16.09.2020 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

gez.

Kristina Frank
Kommunalreferentin