

## **BA 05 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Mittwoch, 09. Dezember 2020, 19:30 Uhr**

Theatersaal im Salesianum, Sieboldstr. 13

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **A Allgemeines**

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**
- 4. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- 5. Anträge der Fraktionen**
  1. Bio-Müll in städtischen Wohnanlagen
  2. Preysingplatz: Durchgang besser ausschildern
  3. Fragen zur Abwendungserklärung
  4. City-Logistik: Pakete per Rad ausliefern
  5. Radabstellanlagen für Lastenräder in der Weißenburger Str. 41
  6. Karte für mietbare Tiefgaragenstellplätze erstellen und online stellen

7. Planungsstand Projekt: Regerbrücke (Anfrage)
8. Planungsstand MS-Zentrum auf dem Gelände des Universitätsklinikums rechts der Isar (Anfrage)

## **6. Unterrichtungen**

### **6.1 Allgemeine Unterrichtungen**

1. Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2020-2024

### **6.2 Infoblatt**

1. Infoblatt Dezember

## **B Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten**

### **I. Bericht der Beauftragten**

#### **II. UA Kultur und Freizeit**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Init. "The Hover"  
Projekt "The Hover" vom 03.-08.11.2020  
1.863,50 € / Az. 0262.0-5-0313  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01975
2. (E) Stadtbezirksbudget  
Hidalgo gGmbH  
Kunstlied-Festival „Street Art Song“ am 11.09.2021  
1.000,00 € / Az. 0262.0-5-0312  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02134
3. Kriterienkatalog für Anträge und Nachhalten der bewilligten Budgets  
(Vorschlag UA Soziales)
4. Graffiti Gestaltung Tassiloplatz  
Vertagung aus der Sitzung vom 18.11.2020  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00618

#### **III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion**

##### **1. Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Projekt-Laden International Haidhausen  
Internationale Jungengruppe vom 01.01. - 31.12.2021  
4.650,00 € / Az. 0262.0-5-0316  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02078

##### **2. Anhörungen**

##### **3. Unterrichtungen**

1. Probeweise Versetzung der Enzis an den Kolumbusplatz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00756
2. Kleinkindschaukel für den Spielplatz auf der Postwiese (Ziffer 2)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00802
3. (U) Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/Bürgerschaftliches  
Engagement  
(BE), Gesellschaftliches Engagement/Unternehmensengagement (CSR),  
Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01803
4. (U) Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01740
5. (U) Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01731
6. (U) Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Stadtjugendamtes  
  
Jungen Menschen gesellschaftliche Teilhabe  
ermöglichen - Berufsbezogene Jugendhilfe in  
München weiter ausbauen und fördern!  
Antrag Nr. 14-20 / A 06178...  
Jungen Menschen gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen – Berufsbezogene  
Jugendhilfe in München weiter ausbauen und fördern!  
Antrag Nr. 14-20 / A 06178 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Verena  
Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Marian Offman, Frau StRin Dr.  
Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Cumali Naz vom 12.11.2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01748

7. (U) Förderbedarf im Sozialreferat,  
Gesellschaftliches Engagement,  
Bürgerschaftliches Engagement  
Haushaltsplan 2021

Produkt 40351300 Unternehmensengagement,  
Spenden, Bürgerschaftliches Engagement

5. Stadtbezirk - Au-Haidhausen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01532

8. (U) Ausweichquartier für die Kindervilla am Gasteig  
Ausweichquartier für die Kindervilla am Gasteig  
Antrag Nr. 14-20 / A 06440 von FDP Stadtratsfraktion vom 18.12.2019

Rettet die Kindervilla am Gasteig!  
Antrag Nr. 14-20 / A 06442 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 19.12.2019

Erhalt der Kindervilla in der Kellerstraße während der Umbaumaßnahmen Gasteig  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 03190 der Bürgerversammlung des 05.  
Stadtbezirkes Au vom 30.01.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00670

9. (U) Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2020 - 2024  
1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und

Sportanlagen  
2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01948

#### **4. Bürgeranliegen**

1. Konfliktsituation in der Postwiese

#### **IV. UA Wirtschaft**

##### **1. Entscheidungen**

##### **2. Anhörungen**

1. Preysingplatz 1, Weihnachtsgottesdienst vom 24.-26.12.2020

##### **3. Unterrichtungen**

1. Anfrage bezüglich nachträglicher Erhöhung eines Zuschussantrags  
Antwort Direktorium zum BA-Schreiben vom 05.11.2020

##### **4. Bürgeranliegen**

#### **V. UA Planung**

##### **1. Entscheidungen**

##### **2. Anhörungen**

1. Mieterbeiratswahl 2021  
Entsendung von stimmberechtigten Mitgliedern  
  
Rückäußerung bis spätestens zum 01.02.2021
2. Ohlmüllerstr. 3: Abbruch eines Rückgebäudes und Errichtung eines Neubaus (3 WE), Vorbescheid
3. Ohlmüllerstr. 3: Anbau eines Personenaufzugs und Erneuerung der Balkone im 1.-4. OG
4. Hochstr. 7: Errichtung eines Rückgebäudes, Vorbescheid
5. Enzenspergerstr. 3: Ausbau des 2. Dachgeschosses eines Mehrfamilienhauses
6. Steinstr. 12, Rgb.: Nutzungsänderung, Umbau, energetische Sanierung und Dachaufstockung Rückgebäude, Vorbescheid
7. Belfortstr. 14: Dachgeschoss-Ausbau (3 WE) mit Gauben und Loggien, Einbau eines Aufzugs, Tektur
8. Wiener Platz 7: Neubau einer Loggia sowie Umbau einer Gaube und einer Wohnung
9. Gebssattelstr. 30: Zusammenlegung 3er Wohnungen zu 2 Maisonette-Wohnungen in einem denkmalgeschützten Mehrfamilienhaus
10. Mariahilfstr. 2: Bestandsplan mit der Darstellung der tatsächlichen Grundstücksform als Voraussetzung zur Gleichlautbescheinigung für eine Teilung nach dem WEG zum Wohnhaus mit 7 WE (Haupthaus) und dem Wohnhaus mit 1 WE (Hinterhaus)
11. Max-Planck-Str. 1: Generalsanierung der Kellergeschosse einschließlich der haustechnischen Anlagen im Altbau und Neubau eines unterirdischen Sprinklertanks / Archiv sowie Einbau des Südaufzugs von U2 bis O3
12. Ohlmüllerstr. 24: Nutzungsänderung: Einzelhandel zu Gastronomie und Zusammenlegen von Wohneinheit Erdgeschoss und Wohneinheit 1. Obergeschoss sowie Neubau Treppe Erdgeschoss - Obergeschoss und Außentreppe
13. Breisacher Str. 11: Nutzungsänderung: 3 Werkstatt- zu 2 Büroräumen und Küche / Lagerraum zu Werkstatt sowie Neubau von Kellerräumen (Nachgenehmigung)
14. Rosenheimer Str. 112 und 114: Holzkontor - Neubau eines Bürohauses mit Schulungsräumen, eines Hotels und eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
15. Prinzregentenstr. 156: Nutzungsänderung und Umbau eines Ladens zu einer Gaststätte
16. Metzstr. 25: Umbau und Unterkellerung eines Nebengebäudes, Tektur
17. Ismaninger Str. 22: Integration eines medizinischen Geräts ("Angio-CT-Hybridsystem") ins Erdgeschoss des Gebäudes 502\_West einschließlich Technik im Untergeschoss

18. Ismaninger Str. 22: Neubau Strahlenbunker für die Klinik und Poliklinik rechts der Isar (Strahlentherapie und Radioonkologie), Vorbescheid
19. Falkenstr. 17: Neubau eines Vorder-, Mittel- und Rückgebäudes und Errichtung einer Tiefgarage, Vorbescheid

### **3. Unterrichtungen**

1. Photovoltaikanlage für das Bauprojekt Lilienstr. 15  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00223
2. Öffentliche Flächen vor dem Motel One an der Orleansstraße/Rosenheimer Straße sollen öffentlich bleiben  
Ergebnis Ortstermin vom 25.11.2020  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07244
3. Beschilderung eines Weges im Tassilopark  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01058
4. (U) Geförderter Wohnungsbau in München  
Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2017 - 2019  
a) Förderungen bis zum 31.12.2001 -  
Klassischer 1. Förderweg (Mietpreisprüfungen)  
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 -  
"Wohnen in München" (Prüfung der Miete)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01783
5. (U) "Interkommunales Konzept Raum München Nord"  
- Projektverlauf, Projektabschluss und Verstetigung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01987
6. (U) Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2020 - 2024  
- 2024  
Infrastrukturversorgungskonzept 2020 - 2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01214

## **VI. UA Mobilität**

### **1. Entscheidungen**

1. Einrichtung einer Fahrradstraße in der Spicherenstraße  
Verweisung aus der Sitzung vom 18.11.2020
2. Ausführungsplanung Schutzstreifen Rosenheimer Straße  
Verweisung aus der Sitzung vom 18.11.2020

### **2. Anhörungen**

1. Eggernstraße: Absolutes Haltverbot mit Zeitzusatz vor Hausnummer 5 für AWM
2. Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen, Kindergärten und ähnliche Einrichtungen, hier: Ismaninger Straße
3. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Orleansstraße 35

### 3. Unterrichtungen

1. Zwischenbericht zur Planung der Radschnellwege (Anfrage)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00438
2. Orleansplatz: Zwei Rolltreppen  
Antwort RAW zum BA-Schreiben vom 10.09.2020  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07245
3. Verbesserung des Zugangs zur Rampe an der Reichenbachbrücke  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00435
4. Zügigen Busverkehr in der Prinzregentenstraße sicherstellen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00063
5. Messung der Lärm- und Feinstaubbelastung am Kolumbusplatz, in der Humboldtstraße und am Giesinger Berg  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00617
6. Kirchenstraße - Tempo 30 ab Kreuzung  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00960
7. Besondere Sicherheitserfordernisse in der Falkenstraße: Antrag auf streckenbezogene Temporeduzierung  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00825
8. Gabsattelbrücke als "Nachbarschaftsstraße": Platz zum Spielen und Verweilen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00239
9. Einrichtung eines Radweges vom Haidenauplatz zum Orleansplatz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00959
10. Radlstände für das ASZ Haidhausen (2 Anträge)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00723
11. Parker vor dem ASZ Haidhausen / Ergänzung der fehlenden Poller  
Antwort KVR und Baureferat zum BA-Schreiben vom 23.11.2020
12. Einrichtung von verbindlichen Abstellflächen für E-Scooter / E-Bikes  
BV-Empfehlung Nr. 3181 vom 30.01.2020  
Endgültige Entscheidung durch das Direktorium
13. 2. Stammstrecke, Ergebnis der Besprechung mit der DB vom 25.11.2020
14. (U) Radweg südlich der Welfenhöfe an der Bahnstrecke entlang realisieren!  
  
Antrag Nr. 14-20 / A 05269 von Herrn BM Manuel Pretzl, Frau StRin Sabine Bär, Herrn StR Johann Sauerer vom 25.04.2019, eingegangen am 25.04.2019  
Radweg südlich der Welfenhöfe an der Bahnstrecke entlang realisieren!  
Antrag Nr. 14-20 / A 05269 von Herrn BM Manuel Pretzl, Frau StRin Sabine Bär, Herrn StR Johann Sauerer vom 25.04.2019  
  
Radweg südlich der Welfenhöfe an der Bahnstrecke entlang realisieren!  
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00647 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion vom 11.11.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00464

15. Verlängerung der temporären Radverkehrsanlagen  
Sitzungsvorlage Nr.20-26 / V 01840
16. Verkehrsrechtliche Anordnungen:
  - a) Humboldtstraße, Verkehrsversuch Tempo 40
  - b) Langerstraße, Parklizenzbereich Kliniviertel, Änderung der Parkregeln
  - c) Ismaningerstraße, Einrichtung eines Bereichs mit Haltverbot am nördlichen Zugang des Klinikums rechts der Isar, Parklizenzbereich Klinikviertel
  - d) Pariser Straße, Errichtung einer Schnell-Ladesäule

#### **4. Bürgeranliegen**

1. Platzsituation für Radfahrer und Fußgänger und Ampelinstallation vor Tram- und Bushaltestelle (Einsteinstraße/ Mittlerer Ring)
2. Tempo 30 Gebattelbrücke und Fortführung Tempo 30 Rosenheimer Straße
3. Fußgängersituation Welfenstraße
4. Antrag zur Umwandlung der Holzhofstraße in eine Spielstraße als Bindeglied zwischen Preysingplatz und dem Spielplatz am Gasteig
5. Blumenwiese und Verkehr entlang dem Radweg Süd
6. Stellplatzsituation Regerstraße

#### **VII. Klima und Umwelt**

##### **1. Entscheidungen**

1. Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget: Austausch des Mülleimers an der Balanstraße Ecke Rablstraße durch einen fahrradfreundlichen Mülleimer als Pilotprojekt

##### **2. Anhörungen**

1. Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum  
Konkrete Stellenbenennung in öffentlichen Grünanlagen, auf Plätzen und im Straßenbegleitgrün bis 03.05.2021
2. Haidhauser Str. 1: Fällung von 1 Trompetenbaum
3. Ismaninger Str. 22: Fällung von 1 Baum

##### **3. Unterrichtungen**

1. Verbesserungsvorschlag Müllsituation am Tassiloplatz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00511
2. Urban-Gardening in der Au  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00965
3. Baumpflanzung in der Falkenstraße  
Antwortschreiben des Baureferates auf BA-Schreiben vom 20.12.2018

4. Fällgenehmigung Rablstr. 29

**4. Bürgeranliegen**

1. Neue Standorte für Glascontainer in der Au

**C Verschiedenes und Termine**

**1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**

**2. Nächste UA-Sitzungen**

1. UA Soziales, 18.01.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Mobilität, 18.01.2021, 19.30 Uhr, Technisches Rathaus, Friedenstr. 40  
UA Wirtschaft, 19.01.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.  
UA Klima und Umwelt, 20.01.2021, 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.  
UA Kultur, 20.01.2021, 19.30 Uhr, kim-kino, Einsteinstr. 42  
UA Planung, 21.01.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

**3. Nächste BA-Sitzung**

1. Mittwoch, 27.01.2021, 19.00 Uhr, Ort steht noch nicht fest  
BA-Vorstand, Dienstag, 12.01.2021, 19.30 Uhr, Friedenstraße 40

**4. Sonstige Termine**

**5. Verschiedenes**

München, den