

## **Niederschrift**

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 05.08.2020  
Beginn: 19.35 Uhr  
Ende: 21.55 Uhr  
Ort: Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Teilnehmer: 23 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste, Vertreter der Polizei,  
des Seniorenbeirates, des Stadtrates und der Presse

### **1. Allgemeines**

#### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

#### **1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

Die folgende Tagesordnung wird wie folgt ergänzt:

TOP 2.1.9: Ärztliche Versorgung in Freiham

TOP 4.12: Ausbau von Radschnellwegen vom westlichen Münchner Stadtrand in die Nachbargemeinden

TOP 4.13: Abwicklung der Verkehre aus dem Gewerbegebiet Rupert-Bodner-Straße

TOP 6.4.1.8: Grabenstr. 14, Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage

TOP 6.4.1.9: Ludwig-Koch-Str. 3, Neubau eines firmeninternen Beherbergungsbetriebes (Höfner München-Freiham)

TOP 6.4.1.10: Altostr. 32, Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (22 WE) und einer Tiefgarage (22 Stpl.) - Vorbescheid

Der ergänzten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

#### **1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**

TOP 6.3.2.9 wurde vertagt und wird nun in der Sitzung 09/20 behandelt.

Der Sitzungsniederschrift vom 15.07.20 wird einstimmig zugestimmt.

#### **1.4 Bericht des Vorsitzenden**

- kein Vortrag -

## 2. Bürgeranliegen

### 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Freihamer Weg gegenüber Aubinger Friedhof: Erdkabel in der Hecke  
Das Kabel wurde zwischenzeitlich entfernt. Dem Bürger wird der Sachstand mitgeteilt.  
Beschluss: Zustimmung einstimmig
2. (N) Sommerliche Christbäume?  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) Problemlösung für die Recycling-Container-Ablagerungen gesucht  
Vom Kommunalreferat wird zur nächsten Sitzung ein umfangreiches Schreiben zur Situation der Wertstoffinseln vorliegen, bis dahin wird das Bürgeranliegen vertagt.  
Beschluss: Vertagung, einstimmig
4. (N) Fahrspuren einsparen auf der Bodenseestraße  
- zur Kenntnis genommen -
5. (N) Entmietung in der Plankenfelder Straße / Streitbergstraße  
Das Büro des Oberbürgermeisters wurde ebenfalls angeschrieben. Es wird gebeten, dem Bezirksausschuss einen Abdruck des Antwortschreibens zukommen zu lassen.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. (N) Verkehr Limesstr. / Altostr. und Aubing-Ost-Str.  
Das Anliegen wird unterstützend mit dem Hinweis, dass die Flächen die bezüglich des Baum- und Pflanzenbewuchs angesprochen wurden, der Deutschen Bahn gehören.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. (N) Unsichere medizinische Versorgung Ladenzentrum Wiesentfelder Str.  
Das Anliegen wird mit der Bitte um dringende Ergreifung von Maßnahmen an die Stadtverwaltung weitergeleitet. Siehe auch TOP 2.1.9  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. (N) Ausbesserungswerk auf dem "Strasser-Gelände"  
Vom Bezirksausschuss wird bei Punkt 4 des Antrages der Bürger ergänzt: „Die LH München über die Untere Naturschutzbehörde **im Benehmen mit dem Eisenbahnbundesamt.**“  
Und ein 5. Punkt wird ergänzt: Die Stadt München wird gebeten, auf eine Verringerung der Lichtimmission hinzuwirken.  
Das Schreiben wird mit den Ergänzungen an die Stadtverwaltung weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- (N) 9. Ärztliche Versorgung in Freiham  
 Aufgrund der ernststen und dringenden Lage und einer drohenden medizinischen Unterversorgung im gesamten 22. Stadtbezirk stellt der Bezirksausschuss an das hier zuständige Referat für Gesundheit den Antrag, schnellstmöglich einen Runden Tisch zusammen mit den städtischen Wohnungsbaugesellschaften, dem Planungsreferat unter Einbeziehung der Präventionskette Freiham, einzuberufen. Beispiele zu Schließungen von Arztpraxen aufgrund von Kündigungen des Mietvertrages, ohne Alternativen für neue Praxisräume, sind das Ärztehaus in der Riesenburgstr. 40 zum 30.09.20 und 31.12.20 und alle Arztpraxen in der Wiesentfeller Str. 68 zum 31.12.2021  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## 2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

-/-

## 3. Berichte der Beauftragten und Beiräten

### 3.1

#### Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
  - Bodenseestr. 311  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - Taubertalstr. 6  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - Heuglinstr. 19  
Handlungsbedarf besteht nicht
  - Streitbergstr. 23  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - (N) - Altostr. 111  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - (N) - Roggensteiner Weg 13  
Fichte: Zustimmung mit Ersatzpflanzung, Schwed. Mehlbeere: Ablehnung
2. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
  - Krähenneckstr. 14, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.07.20
  - zur Kenntnis genommen -
3. (N) Ablehnung der Baumfällung, Kleiberweg 21, Schr. Planungsreferat vom 30.07.20
  - zur Kenntnis genommen -

## 4. Anträge

1. Halteverbot am Seitenstreifen und Fahrbahn von Lastkraftwagen in der Lochhausener Straße / Mälzereistraße  
 (Herr Kriesel, Frau Weber, Frau Stelzer)  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Tag der offenen Tür an den neuen Schulen  
 (Herr Kriesel, Herr Federmann, Frau Schrott)  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Ausbau der Wartehäuschen an der Haltestelle Wiesentfelser Straße  
(Tobias Müller)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Radwegsicherheit - Überholverbot in der Limesunterführung  
(Wolfgang Bösing)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit folgender Ergänzung: Die Anordnung soll für 12 Monate als Pilotprojekt umgesetzt werden.
5. Radwegsicherheit - Bordsteinabsenkung in der Kunreuthstraße  
(Wolfgang Bösing)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Gefährdungsbeurteilung Ziegeleistraße  
(Dr. Alice Beining)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Sanierung der Alten Dorfschule, Altostr. 16  
(Karin Binsteiner)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Toiletten im Grünband Neuaubing - Freiham  
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Boris Schwartz)  
Der Antrag wird zurückgezogen.
9. Grundstück Bodenseestr. 200 - Schädlinge  
(Anke Roth)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig, mit folgender Ergänzung: Zudem bitten wir die Stadtverwaltung den Bezirksausschuss 22 über die zukünftige Nutzung des Geländes zu informieren. Ist dort eine Erweiterung der Mittelschule Reichenaustraße geplant?
10. Beleuchtung Am Bahnhofplatz  
(Anke Roth)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. Beleuchtungskonzept zur Vermeidung von Lichtverschmutzung in städtischen Grünanlagen und begrünten Außenanlagen von städtischen Gebäuden  
(Interfraktioneller Antrag Junge Aubinger und FW/ÖDP)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) 12. Ausbau von Radschnellwegen vom westlichen Münchner Stadtrand in die Nachbargemeinden  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) 13. Abwicklung der Verkehre aus dem Gewerbegebiet Rupert-Bodner-Straße  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## **5. Entscheidungen**

1. (E) Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied Im Germeringer Feld  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00339  
Beschluss: Der Bezirksausschuss lehnt den Vorschlag des Referates einstimmig ab und schlägt stattdessen „Am Freihamer Landschaftspark“ vor. Der Landschaftspark wird ein hervorstechendes Merkmal im neuen Stadtgebiet Freiham und mit entsprechender Namensgebung auch gewürdigt.
2. (E) Überprüfung der Haltverbotsanordnung in der Hellensteinstraße  
Überprüfung der Haltverbotsanordnung in der Hellensteinstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02596 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 28.05.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00920  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) Entscheidung gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.20 über die Projektplanung: PBB Aubinger Straße, Haltestelle Westkreuz  
Beschluss: Vertagung, einstimmig
4. (E) Stadtbezirksbudget  
Little Lab - Wissenschaft für Kinder e.V.  
Little West Ferienprogramm vom 10.08. - 04.09.2020  
6.040,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01085  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## **6. Berichte der Unterausschüsse**

### **6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport**

#### **6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget: Antrag des Vereins MobilSpiel e.V., KickInklusion - Inklusion in Bewegung, Erhöhung des Zuwendungsbetrags in Höhe von 5.430 Euro und Terminverschiebung, Anhörung Direktorium vom 15.07.20 und 20.07.20  
(Sitzungsvorlage 14-20 / V 17884)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Veranstaltung im Freien auf städt. Grünanlagen, hier:  
- Grünanlage Wiesentfelser Straße neben dem Skatepark am 13.09.20  
- Grünanlage Wiesentfelser Straße neben dem Sportplatz vom 28.09.-02.10.20  
MobilSpiel e.V., Anhörung KVR vom 22.07.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) Wanderbühne des Kulturreferates im Stadtbezirk 22, Anhörung Kulturreferat vom 24.07.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig zum Vorschlag des Kulturreferates auf Finanzierung über „Bestellung städtischer Leistungen“ aus dem Budget des Bezirksausschusses. Der Bezirksausschuss 22 wünscht sich im Rahmen der Veranstaltung erwähnt zu werden.

4. (N) Veranstaltung im Freien auf einer städt. Grünanlage, hier: Wiesentfeller Str. (hinter Jugendzentrum) und Wiesentfeller Str. (nähe Ladenzentrum) und Grünstreifen, Spielaktion Ferienprogramm vom 10.08.-04.09.20, Anhörung KVR vom 23.07.20 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)  
- zur Kenntnis -

### **6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Stadtbezirksbudget: Isarlust e.V., Kulturlieferdienst vom 05.06. - 31.12.2020  
2.500,00 Euro; Az.: 0262.0-22-0143 - Terminverlängerung, Schr. Direktorium vom 15.07.20  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00790  
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) Auswirkungen der Grund der Corona-Pandemie auf den städt. Haushalt; hier: Kürzung des Stadtbezirksbudgets in 2020, Schr. Direktorium vom 23.07.20  
- zur Kenntnis genommen -

## **6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend**

### **6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

- kein Eingang -

### **6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Bewertung der Münchner Spielplätze durch Eltern und Kinder, Schr. Baureferat vom 16.07.20  
Der Unterausschuss Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder und Jugend wird sich bei Sanierungen von Spielplätzen in Zukunft für eine Beschleunigung der Umsetzung einsetzen, damit Kinder und Jugendliche, die an dem Prozess beteiligt wurden, nicht durch die lange Dauer frustriert werden.  
- zur Kenntnis genommen -

## **6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität**

### **6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Nachbarschaftsstraßen Summerstreets - Beschilderung Ubostraße und Schwemmstraße, Anhörung KVR vom 21.07.20  
Zusätzlich wird der Bezirksausschuss die Spiellandschaft Stadt e.V. mit einem Betrag in Höhe von 500,- Euro aus seiner Verwaltungskostenpauschale bezuschussen. Die Spiellandschaft Stadt e.V. möchte diese Veranstaltung am Eröffnungstag in der Schwemmstraße bespielen.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:  
 (N) - Eichenauer Straße/ Aubinger-Loh-Weg; Zeichen 138 StVO "Radfahrer", Anhörung KVR vom 27.07.20  
 (N) - Freihamer Weg; Änderung der Haltverbotsbeschilderung zwischen Pretzfelder Str. und südlicher Parkplatzzufahrt des Friedhofes, Anhörung KVR vom 27.07.20  
 (N) - Mettnauer Str., Änderung der Vorfahrtsregelung in rechts-vor-links, Anhörung KVR vom 27.07.20  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) Überprüfung der probeweisen eingeführten Einbahnregelung in der Ranertstraße, Anhörung KVR vom 28.07.20  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig. Die Maßnahme hat sich aus Sicht des Bezirksausschusses sehr bewährt.

### **6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Parksituation in der Papinstraße / Hedwig-Kämpfer-Straße / Centa-Häfenbrädl-Straße, Schr. KVR vom 01.07.20  
 (vertagt aus 07/20)  
 - zur Kenntnis genommen -
2. Einrichtung einer Sitzmöglichkeit an der Bushaltestelle Wiesentfelser Straße (Haltestelle der Linie 143), Schr. Bürger vom 16.07.20  
 - zur Kenntnis genommen -
3. Ausbau Negrellistraße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.07.20  
 Die Stadtverwaltung wird hier nochmals angeschrieben, dass an den Eigentümer herangetreten werden soll, mit der Bitte, dass zumindest eine Befahrbarkeit der Straße sicher gestellt und hier wenigstens die Schlaglöcher ausgebessert werden.  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Verbesserungspotentiale für den Radverkehr im 22. Stadtbezirk, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.07.20  
 Frau Binstener berichtet von dem am 05.08.20 dazu stattgefundenen Ortstermin. Die einzelnen Punkte des Schreibens werden in einer der nächsten Sitzungen des Unterausschusses noch näher besprochen.  
 - zur Kenntnis genommen -
5. Verkehrsrechtliche Anordnungen:  
 - Krähenweg zwischen Hausnr. 45 und Lochhausener Straße, Einrichtung von Tempo-30, Schr. KVR vom 14.07.20  
 - Fritz-Bauer-Straße 23 und 25, Kita-Anfahrtszone, Schr. KVR vom 10.07.20  
 - Sportlerweg - Beschilderung als gegenläufiger gemeinsamer Geh- und Radweg, Schr. KVR vom 21.07.20  
 (N) - Goteboldstr. und Lochhausener Str. (Bau einer Gasleitung) vom 03.08.-16.20.20, Schr. KVR vom 28.07.20  
 - zur Kenntnis genommen -
6. Maßnahmen der Unfallkommission - Bundesstraße 2 / BAB A99 AS "Germering Nord" - verkehrsrechtliche Anordnung, Schr. KVR vom 10.07.20  
 - zur Kenntnis genommen -

7. Erweiterung der Feuerwehranfahrtszone Tetnangerstraße Ecke Ravensburger Ring / Westkreuz, Schr. KVR vom 17.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
8. Europäische Charta zur Gleichstellung von Frauen und Männern, Beschluss vom 24.07.20 - Aktionsplan - Maßnahme 7.3: Erhöhung des Sicherheitsgefühls durch Optimierung der Beleuchtung des öffentlichen Raumes, Schr. Baureferat vom 26.06.20  
- zur Kenntnis genommen -
9. Mobil machen - Pilotprojekt für Mitfahrerbenke im Stadtbezirk, Schr. KVR vom 22.06.20  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07223  
- zur Kenntnis genommen -
10. Baumaßnahmen der Stadtwerke München: 06.07.-20.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
11. MVG-Leistungsprogramme 2020 und 2021 - Sachstand, Schr. MVG vom 09.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
12. SWM-Baumaßnahme, hier: Telekommunikations-Projekt Ubostraße, Schr. SWM vom 21.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
13. (N) Studie: Nutzungsmuster öffentlich zugänglicher Freiräume im Zuge des soziodemographischen Wandels, Schr. Vom 22.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
14. (N) Verlegung Fußgängerüberweg Ubostraße, Schr. KVR vom 28.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
15. (N) Zone 30 Bergsonstraße, Schr. KVR vom 27.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
16. N - Straßenverlauf der Bienenheimstraße ändern und Schild "30 Zone" entfernen, Schr. KVR vom 29.07.20  
Der Antragsteller zu diesem Anliegen beschwert sich über die für ihn nicht schlüssigen Aussagen dieses Schreibens. Herr Kriesel wird sich mit der zuständigen Sachbearbeiterin in Verbindung setzen und dies klären. Der Bürger wird darüber informiert.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. (N) Ziegeleistr. in den Tempo-30 Bereich aufnehmen, Schr. KVR vom 29.07.20  
Das Referat wird gebeten, das Schreiben inhaltlich nochmals näher auszuführen. Die Aussagen sind nicht schlüssig. Zudem soll geprüft werden, ob einige der zahlreich angebrachten Schilder in dieser Straße entfernt werden können und ob die Zeitbeschränkungen der Haltverbote so noch passend sind.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
18. (N) Hoheneckstraße - zwischen Hohensteinstraße und Gailenreutherstraße, Sanierung der Fahrbahn, Schr. Baureferat vom 27.07.20  
- zur Kenntnis -



19. (N) Langwieder Hauptstraße - Durchgangsverkehr, Schwervekehr, Tempolimit, Schr. KVR vom 30.07.20  
- zur Kenntnis -
20. (N) Fuß- und Radweg am ehemaligen DB-Ausbesserungswerk, Schr. 3.  
Bürgermeister Gräfelting vom 03.08.20  
Frau Binstener berichtet, dass hierzu ein Runder Tisch stattfinden soll. Herr Kriesel schlägt vor, dass hier Frau Binstener und Herr Müller als Vertreter des BA teilnehmen und den Bezirksausschuss über die weiteren Entwicklungen auf dem Laufenden halten sollen.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## **6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt**

### **6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Ubostr. 35 - Dacherneuerung mit Anhebung und Gaubeneinbau, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.20  
(vertagt aus 07/20)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit der Maßgabe, dass auf die Belange des Denkmalschutzes Rücksicht genommen werden muss.
2. Limesstr. 33 - Erweiterung einer Apotheke mit Neubau einer Garage (Vorbescheid), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.20  
(vertagt aus 07/20)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Vollz. d. abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Veolia Umweltservice GmbH & Co. KG, Antrag auf Genehmigung für den Betrieb einer Anlage für Lagerung, Umschlag und Behandlung von Abfällen und Standort Rupert-Bodner-Str. 19, Anhörung Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 27.05.20  
(vertagt aus 07/20)  
Die Stellungnahme der Branddirektion wurde angefordert.  
Beschluss: Vertagung, einstimmig
4. (N) Rabensteinstr. 9, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 21.07.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. (N) Amalie-Nacken-Str. Fl.Nr. 1211/13, Freiham Nord - Stadtteilzentrum MK 2 (3) (Amalie-Nacken-Str. / Bodenseestr./ Hildegard-Hamm-Brücher-Str. / Mahatma-Gandhi-Pl. /Margarethe-Vollmar-Str.), Anhörung Planungsreferat vom 21.07.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. (N) Plankenfelder Str. 10, Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern (25 WE) mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 24.07.20  
Beschluss: Ablehnung, einstimmig, da das Maß der Bebauung zu hoch ist.
7. (N) Brunhamstr. 21, Umbau, Brandschutzinstandsetzung und Änderung, Aufteilung der Nutzungseinheiten einer Produktions- und Lagerhalle, Anhörung Planungsreferat vom 27.07.20  
Beschluss: Vertagung, einstimmig

- (N) – 8. Grabenstr. 14, Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 9. Ludwig-Koch-Str. 3, Neubau eines firmeninternen Beherbergungsbetriebes  
(Höffner München-Freiham)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 10. Altostr. 32, Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (22 WE) und einer Tiefgarage (22  
Stpl.) - Vorbescheid  
Beschluss: Vertagung, einstimmig

#### **6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 06.07.-12.07.20, 13.07.-19.07.20, (N) 20.07.-  
26.07.20  
Folgende Bauvorhaben werden angefordert: Waidachanger 9, Altostr. 82 und  
Graßlfinger Str. 4  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Versorgungslage im Aubinger Ortskern, Schr. Referat für Stadtplanung und  
Bauordnung vom 20.07.20  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07618  
Das Bezirksausschuss ist mit den Aussagen des Referates nicht zufrieden. Bis zur  
nächsten Sitzung wird von Herrn Jung ein entsprechendes Antwortschreiben  
vorbereitet.  
Beschluss: Vertagung, einstimmig
3. Durchforstung in der Aubinger Lohe und Moosswaige, Schr. Bayer.  
Staatsforsten vom 13.07.20  
Herr Liedl berichtet hierzu von der Begehung in der Aubinger Lohe am 29.07.20.  
- zur Kenntnis genommen -
4. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft: Nähe Freihamer Weg (Flst. 3693  
Aubing), Schr. Kommunalreferat vom 10.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
5. N - Wertstoffinsel in der Hornberger Straße, Schr. AWM vom 20.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
6. (N) Toiletten Grünstreifen und Spielplätze, Park zwischen Kunreuthstraße und  
Neubaugelbiet Freiham: Aufstellung eines Toilettenhäuschens, Vandalismus /  
Vermüllung, Schr. Baureferat vom 23.07.20  
Beschluss: Dem vom Baureferat vorgeschlagenen Standort zum Aufstellen der  
Toilettenanlage wird einstimmig zugestimmt.
7. (N) Vergabe von Wohnbaugrundstücken der LH München WA 2 West, WA 14  
West, WA 15 (1) Süd und WA 17 NordOst Freiham erster und zweiter Bauabschnitt  
im ersten Realisierungsabschnitt, am KMB Bauträger im Erbbaurecht, Ergebnis  
der Ausschreibung, Schr. Planungsreferat vom 24.07.20  
- zur Kenntnis genommen -

8. (N) Wertstoffinsel Papinstraße - südlicher Bereich Nähe Neuaubing Bf., Schr. AWM vom 22.07.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00111  
- zur Kenntnis genommen -
9. (N) Beginn der Arbeiten auf den Ausgleichsflächen FCS3 und FCS6, Schr. Ges. f. Landschaftsplanung vom 21.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
10. (N) Mobilfunkmast Am Aubinger Wasserturm, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 27.07.20  
- zur Kenntnis genommen -

## 7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) Anhörung zu Änderungen in der BA-Satzung:  
- Regelungen für Beauftragte anpassen und abgleichen  
- Umbenennung der/s Beauftragten für Menschen mit Behinderungen in Beauftragte/r für Inklusion, Anhörung Direktorium vom 22.07.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig zum Vorschlag des Direktoriums auf Beibehaltung der derzeitigen Regelung.

## 8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:  
(N) - Huttererstr., Schr. Sozialreferat vom 23.07.20  
(N) - Lindacher Str. , Sozialreferat vom 27.07.20  
- zur Kenntnis genommen -
2. Anzeige über Feuerwerkabbrand am 14.08.20, Schr. Götterfunken Feuerwerke vom 29.07.20  
Beschluss: Ablehnung, einstimmig mit folgender Begründung:  
Das Feuerwerk findet nach 22 Uhr statt und stört die Nachtruhe von Mitmenschen. Zudem ist dies ein nicht unerheblicher Eingriff in die Belange des Natur- und Umweltschutzes. In unmittelbarer Nähe des Abbrandortes befindet sich ein Biotop. Die im Antrag abgegebene Aussage die Belange des Naturschutzes wären hier nicht berührt, sind falsch.

## 9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

- kein Aufruf -

### 9.1 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 22.07.20:

1. (U) Artenschutz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00632

## **9.2 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.06.20:**

1. (U) Bestellung
  - der Verwaltungsbeiräte
  - für die allgemeinen Aufgabenbereiche
  - für die Schulgebäude
  - für die Kinder- und Freizeitstätten (Heimbeiräte)
  - für die Berufsschulen
  - des Vorsitzes für den gemeinsamen Berufsschulbeirat
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00494

## **9.3 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.07.20:**

1. (U) PV - Anlagen auf Dächern der städtischen Wohnungsbaugesellschaften durch Bürgerbeteiligung realisieren!  
Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) -  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00239

## **9.4 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.20**

1. (U) Freiham Nord
  1. Bauabschnitt im 1. Realisierungsabschnitt
 Vergabe der Grundstücksfläche WA 6 im Modellprojekt „8 Euro Höchstmiete“  
 - Berichterstattung und weiteres Vorgehen –  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00892

## **10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

1. (N) BA-Dialog, Treffen des Ref. für Bildung u. Sport mit den Bezirksausschüssen, Webex-Videokonferenz am 29.09.20, Zeitfenster von 9.00 bis 15.00 Uhr, Schr. Ref. f. Bildung und Sport vom 23.07.20  
Frau Mosch, Frau Bacak, Herr Spannagl und Herr Ziegler werde teilnehmen.

## **11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am Mittwoch, den 16.09.20 um 19.30 Uhr, Sitzungsort steht noch nicht fest

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 07.09.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität: Dienstag, 08.09.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend: Mittwoch, 09.09.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: Donnerstag, 10.09.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

UA-Sitzungen für die September-Sitzung:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 27.07.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität: Dienstag, 28.07.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend: Mittwoch, 29.07.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: Donnerstag, 30.07.20 um 19 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

## **12. Nichtöffentliche Sitzung**

Sebastian Kriesel  
Vorsitzender des BA 22  
Aubing-Lochhausen-Langwied

BA-Geschäftsstelle  
(Protokoll)