

Telefon: 16 – 9 23 01  
Telefax: 16 – 2 56 18  
Herr Todt

**Personal- und  
Organisationsreferat**  
Büroraum, Arbeits- und  
Gesundheitsschutz  
P 7.1

Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP)  
für die Jahre 2005 bis 2009

Büroraummanagement  
Sitzungsvorlage Nr. 02-08/V 05979

Anlagen:  
Auszug aus der Investitionsliste 1 (Variante 620) zu UA 0640 und UA 5100  
Stellungnahmen der Bezirksausschüsse

## Kurzbericht

### zu beiliegendem Beschluss

1. Anlass und Gegenstand des Beschlusses	Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2005 – 2009 Unterabschnitt 0640 Büroraummanagement Unterabschnitt 5100 Referat für Gesundheit und Umwelt
2. Termin des Beschlusses	Verwaltungs- und Personalausschuss am 04.05.2005 (VB)
3. Fazit des Beschlussvortrages	MIP-Investitionsliste 1, Büroraummanagement Erläuterung der Einzelmaßnahmen
4. Fazit des Beschlussantrages des Referenten	Aufnahme der Büroraum- und Sanierungsmaßnahmen in die Investitionsliste 1 Gesamtsumme UA 0640 64.657.000 € Gesamtsumme UA 5100 2.746.000 €

Telefon 16 –92301  
Telefax 16 – 2 56 18  
Herr Todt

**Personal- und  
Organisationsreferat**  
Büroraum, Arbeits- und  
Gesundheitsschutz  
P 7.1

Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP)  
für die Jahre 2004 bis 2008

Büroraummanagement  
Sitzungsvorlage Nr. 02-08/V 05979

Anlagen:

Auszug aus der Investitionsliste 1 (Variante 620) zu UA 0640 und UA 5100  
Stellungnahmen der Bezirksausschüsse

**Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 04.05.2005 (VB)**  
Öffentliche Sitzung

**Inhaltsübersicht:**

<b>I. Vortrag des Referenten .....</b>	<b>4</b>
1. <u>KFZ-Zulassungsstelle ,         Eichstätter Str. 2         Neubau.....</u>	6
2. <u>Neubau von Sozialbürgerhäusern         gem. Grundsatzbeschluss vom 08.07.98         .....</u>	7
3. <u>Bürgerzentrum Hanns-Seidel-Platz.....</u>	9
4. <u>Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/Unterer Anger 4         Brandschutz.....</u>	9
5. <u>Sanierung und Umbau Blumenstr. 19         Nachnutzung der Stadtwerkeflächen.....</u>	9
6. <u>Sanierung der Kantine im Rathaus         .....</u>	10
7. <u>Umbau der Personalräume im Ratskeller, Neues Rathaus         .....</u>	10
8. <u>Erwerb Knorrstraße 101-103         Sozialbürgerhäuser Stadtbezirke 11 und 24.....</u>	11
9. <u>Umbau und Instandsetzung         Herzog-Wilhelm-Str.15.....</u>	11
10. <u>Umbau Eisenhof         .....</u>	12
11. <u>Räumliche Zusammenführung des Referats für Gesundheit und         Umwelt         Bayerstr. 26 – 28 a         .....</u>	12
12. <u>Anträge/ Stellungnahmen der Bezirksausschüsse .....</u>	13
<b>II. Antrag des Referenten.....</b>	<b>15</b>
<b>III. Beschluss.....</b>	<b>15</b>
<b>III. Abdruck von I. bis III.....</b>	<b>16</b>
<b>IV. Wiedervorlage.....</b>	<b>16</b>

Telefon 16 –92301  
Telefax 16 – 2 56 18  
Herr Todt

**Personal- und  
Organisationsreferat**  
Büroraum, Arbeits- und  
Gesundheitsschutz  
P 7.1

Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP)  
für die Jahre 2004 bis 2008

Büroraummanagement  
Sitzungsvorlage Nr. 02-08/V 05979

Anlagen:

Auszug aus der Investitionsliste 1 (Variante 620) zu UA 0640 und UA 5100  
Stellungnahmen der Bezirksausschüsse

## **I. Vortrag des Referenten**

Die Vollversammlung des Stadtrates hat am 20.04.2005 den Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogrammes für die Jahre 2005 bis 2009 (Variante 620) entgegengenommen und zur weiteren Beratung an die Fachausschüsse verwiesen.

Der Programmentwurf ist in drei Investitionslisten gegliedert. Er enthält im wesentlichen Fortsetzungsmaßnahmen, Investitionen für gesetzliche Pflichtaufgaben oder andere Bindungen bei sonstigen Aufgabenbereichen.

Die **Investitionsliste 1** entspricht dem Mehrjahresinvestitionsprogramm im Sinne des § 24 KommHV. Sie enthält die für die Landeshauptstadt München unverzichtbar erforderlichen Investitionen.

Die **Investitionsliste 2** enthält weitere dringende Maßnahmen, die finanziell nicht gesichert sind, deren Planungen aber neben den Maßnahmen der Investitionsliste 1 fortgeführt werden sollen (wirtschaftlicher Abschluss der bisher erreichten Planungsstufe). Einzelvorhaben, die nach den Grundsätzen der vom Stadtrat am 26. Juli 1995 beschlossenen sozialgerechten Bodennutzung durch Finanzierungsbeiträge der Bauträger finanziert werden sollen, wurden bis zum Abschluss entsprechender Verträge der Investitionsliste 2 zugeordnet.

Die sonstigen Vorhaben sind in der **Investitionsliste 3** zusammengestellt. Ihre Realisierung ist aufgrund fehlender Finanzierungsmöglichkeiten nicht absehbar.

Die im Folgenden genannten Maßnahmen aus dem Bereich der Büroraumorganisation, für deren Anmeldung das Personal- und Organisationsreferat zuständig ist, verteilen sich nach einer von der Stadtkämmerei vorgenommenen Einreihung, die das Personal- und Organisationsreferat in vollem Umfang mitträgt, auf die Investitionslisten wie folgt:

Investitionsliste 1	10 Maßnahmen (s. Anlage)
Investitionsliste 2	keine Maßnahme
Investitionsliste 3	keine Maßnahme

Das Baureferat hat diesen Projekten zugestimmt und die Kosten ermittelt. Das Kommunalreferat hat den Projekten ebenfalls zugestimmt. Die Vorhaben stimmen mit den Zielen der Stadtentwicklungsplanung überein.

Die für das Jahr 2006 in der Investitionsliste 1 vorgesehenen Projekte können bis zur Aufstellung des Haushaltsplanes 2006 nach Maßgabe des § 10 KommHV planungsmäßig vorbereitet werden. Die erforderlichen Verwaltungsverfahren werden voraussichtlich rechtzeitig abgeschlossen sein, die voraussichtliche Baureife wird bei den Einzelmaßnahmen angegeben.

Die **Anhörung der Bezirksausschüsse** wurde von der Stadtkämmerei veranlasst. Gemäß § 3 Abs. 1 der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse werden die Bezirksausschüsse durch Übersendung der Beschlussvorlage der Stadtkämmerei für den 20.04.2005 über den Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2005 bis 2009 sowie die verbindlichen Planungen für 2010 unterrichtet.

Zu den Investitionsmaßnahmen ist im Einzelnen folgendes festzustellen:

**Investitionsliste 1:****1. KFZ-Zulassungsstelle ,  
Eichstätter Str. 2  
Neubau****Maßnahme – Nr. 0640.3500, RF - Nr. 1**

Bedarfsanmeldung / Untersuchungsauftrag

verwaltungsintern durch die Stadtkämmerei, Baureferat und  
Personal - und Organisationsreferat am 17.11.1997

Projektauftrag

Verwaltungs- und Personalausschuss vom 23.06.1999  
Vollversammlung vom 30.06.99 / 21.07.1999

Projektgenehmigung

verwaltungsintern durch die Stadtkämmerei, Baureferat und  
Personal - und Organisationsreferat am 10.03.2000

Ausführungsgenehmigung

Verwaltungs- und Personalausschuss vom 06.12.2000  
Vollversammlung vom 13.12.2000

Problemdarstellung:

**Es handelt sich um eine Fortsetzungsmaßnahme.**

Die Kfz- Zulassungsstelle im Neubau hat am 05.05.2003 ihren Betrieb aufgenommen (=1. Bauabschnitt), die Tiefgarage wurde Ende 2004 fertiggestellt (=2. Bauabschnitt). Es sind noch Restzahlungen zu leisten.

## 2. Neubau von Sozialbürgerhäusern gem. Grundsatzbeschluss vom 08.07.98

### Maßnahme – Nr. 0640.7510, RF - Nr. 2

Mit Beschluss des Stadtrates vom 08.07.1998 wurde die Errichtung von Sozialbürgerhäusern als eine regionale, bürgernahe Einrichtung für soziale Leistungen aus einer Hand beschlossen. Das derzeit sukzessive in die Realisierung gehende Konzept des Sozialreferates sieht die Bildung von 13 Sozialregionen vor. In jeder Sozialregion soll ein Sozialbürgerhaus realisiert werden.

Derzeit sind an den folgenden Standorten Sozialbürgerhäuser realisiert:

- Plinganserstr. 150 für die Stadtbezirke 19 und 20
- Dillwächterstr. 7 für die Stadtbezirke 8 und 25
- Landsberger Str. 468 – Bürgerzentrum Pasing für die Stadtbezirke 21, 22 und 23
- Schwanthalerstr. 62 für die Stadtbezirke 1, 2 und 3
- Ehrenbreitsteinerstr. 24 für den Stadtbezirk 24 (Nord) und für die Stadtbezirke 9 und 10 (Neuhausen-Moosach)
- Streitfeldstr. 23, für die Stadtbezirke 17/18

Derzeit werden im Zusammenhang mit der Realisierung weiterer Sozialbürgerhäuser folgende Projekte verfolgt, die in teils vom Sozialreferat genutzten Objekten und zum Teil in zusätzlichen Flächen verwirklicht werden sollen. In den Bestandsbauten sind Umbau- und Anpassungsmaßnahmen (z.B. Fluchtweg, Eingangsbereich, Malerarbeiten) notwendig.

### Realisierung im Bestand

Stadtbezirk		Standort	Maßnahmen	geplante Inbetriebnahme
5,13	Au-Haidhausen, Bogenhausen	Orleansplatz 11	Umbau, Anpassung	06.05.2005
14,15	Berg am Laim, Trudering-Riem	Streitfeldstr.23 (interimsweise bis Trudering)	Umbau, Anpassung	Ende 2005
16	Ramersdorf-Perlach	Thomas-Dehler-Str. (Neubau Hanns-Seidel-Platz s.Ziff.3)	Umbau, Anpassung; zusätzliche Anmietung,	2006
4, 12	Schwabing-West, Schwabing-Freimann	Taunusstr. 29	Umnutzung als SBH als Interimslösung bis Projekt Münchener Freiheit oder Scheidplatz (s.u.)	2006

## Neubauprojekte bzw. Erweiterungsbauten

Stadtbezirk		Standort	Projektstand	Inbetriebnahme
17,18	Obergiesing, Untergiesing-Harlaching	Deisenhofener-/Herzogstandstr. (Ersatz für Streitfeldstr.23, Mietvertrag bis 2014)	Vorplanungsauftrag abgeschlossen, Projektauftrag aus finanziellen Gründen zurückgestellt	offen
14,15	Berg am Laim, Trudering-Riem	Truderinger Bahnhof (Ersatz für Streitfeldstr.23)	Bebauungsplanverfahren	offen
6, 7	Sendling, Sendling-Westpark	Meindlstr. 16 (Bestandsbau) Meindlstraße 14-18 (Erweiterungsbau)	Vorplanungsauftrag notwendig, aus finanziellen Gründen zurückgestellt. Im Zuge der wegen Hartz IV für die Meindlstr. 20 notwendigen Zusatzanmietung wird vom Sozialreferat gleichsam eine vorgezogene Einrichtung eines Sozialbürgerhauses für die Stadtbezirke 6 und 7 für Anfang 2006 angestrebt.	offen
4, 12	Schwabing-West, Schwabing-Freimann	Münchner Freiheit oder Scheidplatz (Ersatz für Tannusstr.29, Vertrag bis 2012)	Standortklärung	offen
19, 20	Thalkirchen-Obersendling-Forstneried-Fürstenried-Solln, Hadern	Ratzingerplatz (Ersatzstandort für das Mietanwesen Plinganserstr. 150, Vertrag bis 2006)	Bebauungsplanverfahren	offen

Die Sozialbürgerhäuser für die Stadtbezirke 11 und 24 sind als eigenes Projekt unter Ziff. 8 dargestellt. Eine bis November 2005 befristete zusätzliche Anmietung einer kleineren Büroeinheit zur Ehrenbreitsteinerstr. 23 wird aufgrund der Personalzuschaltungen für Hartz IV trotzdem unvermeidbar.

Wenn auch noch nicht alle Vorhaben betragsmäßig beziffert werden können, reicht das im MIP-Zeitraum von der Kämmerei vorgesehene Finanzvolumen nicht für alle anstehenden Vorhaben aus. Dies bedeutet grundsätzlich eine zeitliche Verschiebung der noch zu realisierenden Sozialbürgerhäuser auf die Jahre 2007 ff.

Der Stadtrat wird im folgenden Zeitraum nach Abschluss der Vorklärunge mit der konkreten Umsetzung und Finanzierung der SBH-Planungen durch Projektbeschlüsse im Einzelnen befasst.



### **3. Bürgerzentrum Hanns-Seidel-Platz**

#### **Maßnahme- Nr. 0640.7620, RF – Nr. 3**

Der Stadtrat wird im Mai 2005 im Rahmen der Fortschreibung der Machbarkeitsstudie Bürgerzentren mit der Errichtung eines Bürgerzentrums für eine ausschließlich bürger-schaftliche und kulturelle Nutzung befasst. Eine Verwaltungsnutzung (z.B. Sozialbürgerhaus) ist - vorbehaltlich einer Zustimmung des Stadtrates - nicht mehr vorgesehen.

Zunächst fallen nur Kosten für die Planung an, die mit einem Betrag von insgesamt 500.000 € für die Jahre 2006 und 2007 bereits in das MIP eingestellt sind. Bei Zustimmung des Stadtrates wird das Kulturreferat den Stadtrat in der ersten Jahreshälfte 2006 separat mit einer Darstellung des Nutzerbedarfsprogramms, den Kosten sowie der Finanzierung und dem Zeitplan der Errichtung eines Bürgerzentrums für eine bürgerschaftliche und kulturelle Nutzung befassen.

### **4. Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/Unterer Anger 4 Brandschutz**

#### **Maßnahme – Nr. 0640.7625, RF – Nr. 9**

Planungskosten im Rahmen der Projektänderung im Hochhaus

Verwaltungs- und Personalausschuss VPA/ VV am 13.11./20.11.2003:

Sachstand und weiteres Vorgehen zur Nachnutzung der Stadtwerkeflächen in der Innenstadt durch die LHM, Müllerstr. 18/Blumenstr. 19 und zum städt. Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/Unterer Anger 4

Die im Anwesen Blumenstr. 28 a+b/ Unterer Anger 4 im Zusammenhang mit der künftigen Nutzung stehenden weiter erforderlichen Maßnahmen, insbesondere im Hinblick auf den Brandschutz, sollen vom Baureferat untersucht und dem Stadtrat dargestellt werden. Die Grundlage dazu bildet der Untersuchungsauftrag.

### **5. Sanierung und Umbau Blumenstr. 19 Nachnutzung der Stadtwerkeflächen**

#### **Maßnahme – Nr. 0640.7630, RF - Nr. 5**

Projektauftrag

Verwaltungs- und Personalausschuss am 13.11.2003  
Vollversammlung am 20.11.2003

Das Kommunalreferat wurde beauftragt das Angebot der SWM-GmbH für einen Leasingvertrag zu den Innenstadtflächen Müllerstr.18/Blumenstr. 19 zum Abschluss zu bringen. Mit diesem Projekt sind städtische Investitionen für die DV-Vernetzung, das Projektmanagement, die Ersteinrichtung und den Umzug verbunden.

## 6. Sanierung der Kantine im Rathaus

### Maßnahme – Nr. 0640.7595, RF - Nr.6

Projektauftrag

Verwaltungs- und Personalausschuss vom 05.05.2004  
Vollversammlung vom 12.05.2004

Projektgenehmigung

Verwaltungsinterne Abstimmung vom 15.12.2004

Problemdarstellung:

Zur Sicherstellung der Mittagsverpflegung von ca. 3.600 Dienstkräften im Stadtzentrum wird die Rathauskantine in ihrem baulichen und technischen Zustand entsprechend den gesetzlichen Vorschriften saniert. Die Maßnahmen sollen bis ca. Ende 2006 abgeschlossen sein.

## 7. Umbau der Personalräume im Ratskeller, Neues Rathaus

### Maßnahme – Nr. 0640.7605, RF - Nr. 7

Bedarfsanmeldung

Verwaltungsinterne Abstimmung vom 19.09.2002

Projektauftrag

Kommunalausschuss am 22.01.2004  
Vollversammlung am 28.01.2004

Zur Erfüllung der gesetzlichen Anforderungen (Arbeitsstättenverordnung und Maßnahmen zum vorbeugenden Brandschutz) sowie zur Erfüllung der Bedarfserfordernisse (Schaffung eines Personalaufenthaltsraumes, Anpassung der Umkleieräume an die erhöhte Personalzahl) sind in den Personalräumen des Ratskellers bauliche Maßnahmen erforderlich.

## 8. Erwerb Knorrstraße 101-103 Sozialbürgerhäuser Stadtbezirke 11 und 24

Ankauf

Verwaltungs- und Personalausschuss 08.12.2004  
Kommunalausschuss 09.12.2004  
Vollversammlung vom 15.12.2004

Problemdarstellung

Aufgrund der Bedarfsdarstellung des Sozialreferates – Raumbedarf im Vollzug von Hartz IV im Rahmen des Sozialbürgerhauskonzeptes und der Arbeitsgemeinschaft mit der Bundesagentur für Arbeit - erfolgte der Erwerb des bereits bestehenden und bedarfsgerecht umzubauenden Anwesens Knorrstr. 101-103, sowie eines noch zu errichtenden Erweiterungsbaus. Hier sollen die Stadtbezirke 11 und 24 versorgt werden. Die Inbetriebnahme ist für Oktober/November 2005 (Bestandsbau – für den 24. Stadtbezirk ) bzw. November 2006 (Erweiterungsbau für den Stadtbezirk 11) vorgesehen.

## 9. Umbau und Instandsetzung Herzog-Wilhelm-Str.15

**Maßnahme – Nr. 0640.1400, RF - Nr. 9**

Bedarfsanmeldung / Untersuchungsauftrag

verwaltungsintern durch die Stadtkämmerei, Baureferat und Personal - und Organisationsreferat am 08.06.1999

Projektauftrag

Verwaltungs- und Personalausschuss am 19.07.2000  
Vollversammlung am 26.07.2000

Projektgenehmigung

verwaltungsintern durch die Stadtkämmerei, das Baureferat und das Personal- und Organisationsreferat am 08.03.2001

Ausführungsgenehmigung

Verwaltungs- und Personalausschuss am 16.01.2002  
Vollversammlung am 23.01.2002

**Es handelt sich um eine Fortsetzungsmaßnahme.**

Das Gebäude wurde im Dezember 2003 vom Referat für Arbeit und Wirtschaft und vom Revisionsamt bezogen, Die Umbau- und Sanierungsarbeiten sind bis auf wenige Einzelmaßnahmen abgeschlossen.

Im Frühjahr 2005 werden die vom flächennutzenden Referat gewünschten Rolltore an der Herzog- Wilhelm Str. und an der Joseph-Spital Str. angebracht, um den Durchgang über Nacht schließen zu können. Im Sommer 2005 soll die Kunst am Bau fertiggestellt werden. Die Maßnahmen werden voraussichtlich Ende 2005 zum Abschluss gebracht.

## **10. Umbau Elisenhof**

### **Maßnahme – Nr. 0640.7650, RF – Nr. 10**

Bedarfsgenehmigung, Auftrag zur Anmietung  
Vollversammlung am 27.10.2004

Es handelt sich um eine Fortsetzungsmaßnahme.

Zur Umsetzung von Hartz IV und Fortführung des SBH-Konzepts wurde für das Jugendamt Flächen im Elisenhof angemietet. Hierfür sind entsprechende baulichen Anpassungen und die Ersteinrichtung erforderlich.

## **11. Räumliche Zusammenführung des Referats für Gesundheit und Umwelt Bayerstr. 26 – 28 a**

### **Maßnahme – Nr. 5100.7585, RF - Nr. 1**

Es handelt sich um eine Fortsetzungsmaßnahme

Die Fortschreibung der Maßnahme wurde am 21.05./28.05.2003 im Verwaltungs- und Personalausschuss beschlossen.

Die Fortschreibung der bislang in UA 0640 vorgetragenen Maßnahme erfolgt nunmehr nach Vortrag des Baureferates unter Berücksichtigung der Systematik des Neuen Kommunalen Rechnungswesens im Einzelplan 5. Die Leitung zum Gesamtprojekt verbleibt im Personal- und Organisationsreferat, weshalb die Maßnahme im Verwaltungs- und Personalausschuss zu behandeln ist.

## 12. Anträge/ Stellungnahmen der Bezirksausschüsse

Die Bezirksausschüsse wurden mit Schreiben der Stadtkämmerei vom 30.08.2004 über die vorgesehene Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes informiert und gebeten, Anregungen und Empfehlungen abzugeben.

Dem Personal- und Organisationsreferat wurden folgende Beschlüsse zugeleitet:

### Bezirksausschuss des 6. Stadtbezirks – Sendling

Der Bezirksausschuss 6 – Sendling hat sich in seiner Sitzung am 04.10.2004 einstimmig für die Einstellung der Planungs- und Baukosten für das Sozialbürgerhaus Meindlstraße mit Anwohner Tiefgarage und Kinderkrippe in die Investitionsliste 1 ausgesprochen.

Aktueller Sachstand:

Die Erstellung des Vorplanungsauftrages und die Genehmigung des Nutzerbedarfsprogrammes musste aufgrund der vorrangigen Realisierung des Projektes Knorrstraße 101-103 zurückgestellt werden (s. Vortrag zu Maßnahmen Nr. 2 –Neubau von Sozialbürgerhäusern). Erst mit dem Vorplanungsauftrag kann die Eintragung der Planungskosten in die Investitionsliste 1 erfolgen. Der Bezirksausschuss wird hierüber mit Abdruck der Entscheidungsvorlage informiert.

### Bezirksausschuss des Stadtbezirkes 10 – Moosach

Der Bezirksausschuss 10 – Moosach hat sich in seiner Sitzung am 19.10.2004 unter Ziff. 7 Buchst. c einstimmig für eine Stärkung des Quartierszentrums Moosach unter anderem durch die Errichtung eines Bürgerbüros ausgesprochen.

Der Stadtrat wird im Mai 2005 im Rahmen der Fortschreibung der Machbarkeitsstudie Bürgerzentren mit der weiteren Einrichtung von Bürgerbüros befasst. Zu diesem Termin wird auch eine Entscheidung über die Errichtung eines Bürgerzentrums im 10. Stadtbezirk getroffen.

Eine Einstellung von Mitteln in das MIP kann daher derzeit nicht erfolgen.

### Bezirksausschuss des 16. Stadtbezirkes – Ramersdorf-Perlach

Der Bezirksausschuss 16 – Ramersdorf-Perlach hat sich in seiner Sitzung am 05.10.2004 einstimmig für die Realisierung des Bürgerzentrums am Hanns-Seidel-Platz und die Wiederaufnahme der Realisierung von Stadtteilbibliothek, Volkshochschule und Stadtteilkulturzentrum und deren MIP-Fortschreibung ausgesprochen.

In das MIP 2005 – 2009 wurden weiterhin Planungskosten eingestellt. Eine weitere Mitelmanmeldung kann derzeit nicht erfolgen, da der Realisierungszeitpunkt und die für das Bürgerzentrum anfallenden Kosten derzeit noch nicht feststehen (zum Sachstand Bürgerzentrum Hanns-Seidel-Platz wird auf Seite 9 verwiesen).

### Bezirksausschuss des 20. Stadtbezirkes – Hadern

Der Bezirksausschuss 20 – Hadern hat sich in seiner Sitzung am 11.10.2004 mit der Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2005-2009 befasst und sich für die Verlagerung des Sozialbürgerhausstandortes der Stadtbezirke 19 und 20 von der Plinganserstr. 150 an den Ratzinger Platz und die Herstellung der Planungssicherheit ausgesprochen.

#### Aktueller Sachstand:

Eine Berücksichtigung dieses Projektes im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2005-2009 ist aufgrund des derzeitigen Stands des Bebauungsplanverfahrens noch nicht möglich. Die Einstellung in das MIP wird im Rahmen des Projektfortschrittes erfolgen.

### Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirks Pasing – Obermenzing

Der Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing hat sich in seiner Sitzung am 05.10.2004 dafür ausgesprochen, dass alle Investitionsmaßnahmen aus dem MIP 2004-2008, deren Finanzierung noch nicht beendet ist, wieder in das MIP 2005-2009 aufgenommen werden.

#### Aktueller Sachstand:

Für die vom Personal- und Organisationsreferat im Stadtbezirk 21 zu vertretenden Projekte wurde das Rathaus Pasing, Landsberger Straße 486, Erweiterung mit Umbau (Maßnahme – Nr. 0640.2400, RF - Nr. 3) im MIP 2004-2008 fortgeschrieben und ist inzwischen abgeschlossen, so dass eine Fortschreibung für den Zeitraum 2005-2009 nicht mehr erforderlich ist.

Der Korreferentin des Personal- und Organisationsreferates, Frau Stadträtin Strobl, sowie dem Verwaltungsbeirat, Herr Stadtrat Amlong, ist jeweils ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet worden.

## **II. Antrag des Referenten**

1. Von der Aufnahme der im Vortrag erläuterten Büroraum- und Sanierungsmaßnahmen in die Investitionsliste 1 wird Kenntnis genommen.
2. Von der Verteilung der Finanzierungsraten für die Jahre 2005 bis 2009 entsprechend der Anlage wird Kenntnis genommen.
3. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.
4. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

## **III. Beschluss**

nach Antrag

Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der/ Die Vorsitzende

Der Referent

Ober-/Bürgermeister/-in  
Ehrenamtl. Stadtrat/-rätin

Dr. Böhle  
Berufsm. Stadtrat

### III. Abdruck von I. bis III.

Über den Stenographischen Sitzungsdienst

an das Direktorium – Dokumentationsstelle  
an das Revisionsamt  
an die Stadtkämmerei  
an die Stadtkämmerei – II/ 21. II/ 22  
an das Baureferat  
an das Kommunalreferat  
an das Kreisverwaltungsreferat  
an das Sozialreferat  
an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung

zur Kenntnis

### IV. Wiedervorlage

Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

An  
das Baureferat – RZ, RG2, RG4  
das Baureferat – H, HZ, H1, H6, H7, H8, H 10  
das Baureferat – T, G  
das Baureferat – SEW  
das Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
das Kommunalreferat - Vermessungsamt  
das Direktorium – DC/S  
das Direktorium HA II  
das Kommunalreferat – LV / GV  
das Kreisverwaltungsreferat – GL  
das Sozialreferat S-SP , S-G 3  
das Personal – und Organisationsreferat – P 2, P 21, P 215, P3  
das Personal – und Organisationsreferat – P 7.2, P 7.3  
das Direktorium – BA Geschäftsstelle III (BA 6)  
das Direktorium – BA Geschäftsstelle IV (BA 20 + BA 21)  
das Direktorium – BA –Geschäftsstelle V (BA 10)  
das Direktorium – BA Geschäftsstelle VII (BA 16)

zur Kenntnis

Am \_\_\_\_\_