



Dorothee Schiwy
Sozialreferentin

Landeshauptstadt München
Direktorium, BA-Geschäftsstelle Ost
Vorsitzender des BA 13
Herr Florian Ring
Friedenstraße 40
81660 München

Datum: 09.12.2020

Sachstand zum Ausbau der Flüchtlingsunterkunft Klausenburgerstrasse

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00910 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen vom 13.10.2020

Sehr geehrter Herr Ring,

bei dem o. g. Antrag handelt es sich um eine laufende Angelegenheit der Verwaltung,
weswegen die Erledigung auf dem Büroweg erfolgt.

Sie bitten im o. g. Antrag um Mitteilung zum weiteren Ausbau der Flüchtlingsunterkunft
Klausenburger Str. 2 - 6 sowie den geplanten Eröffnungstermin. Hierzu kann ich Ihnen
folgenden aktuellen Sachstand mitteilen:

Die Sanierungsarbeiten für die Klausenburger Str. 2 - 6 unterteilen sich in zwei zeitversetzte
Bauabschnitte. Der 1. Bauabschnitt umfasst die Sanierung der Gebäude Haus 2 und Haus 4,
der 2. Bauabschnitt das Gebäude Haus 6.

Haus 6 ist gegenwärtig und während der gesamten Sanierungsphase des 1. Bauabschnittes
mit Geflüchteten belegt. Die Kapazität beträgt derzeit 168 Bettplätze. Nach der Bauzeitschiene
sollen die wesentlichen Arbeiten für den 1. Bauabschnitt bis Ende 2021 abgeschlossen sein.
Nach eventueller Mängelbeseitigung und Raumluftmessung erfolgt die Übergabe an das
Nutzerreferat (Sozialreferat) voraussichtlich im Februar 2022.

Mit dem Umzug der in Haus 6 verbliebenen Bewohner*innen im Februar und März 2022 in die
frisch sanierten Gebäude soll dort auch der Betrieb starten. Zeitgleich mit der Umverlegung
der Bewohner*innen werden der Betrieb, die Asylsozialberatung und die weiteren Fachdienste
ihre Büros und ihre Tätigkeiten in die neuen Räumlichkeiten migrieren.

In Haus 2 und Haus 4 entstehen etwa 395 belegbare Bettplätze, im Gesamtobjekt somit bis Ende 2022 insgesamt 499 Bettplätze zzgl. 100 Reserveplätze. In Haus 4 sind 20 Einzel- und Mehrbettzimmer für maximal 20 mobilitätseingeschränkte Personen vorgesehen, verteilt auf das 1. und 2. Obergeschoss. Dabei handelt es sich nicht um abgeschlossene Appartements, sondern um Zimmer mit Gemeinschaftsküchen und gemeinschaftlichen Sanitärräumen, von denen ein Teil barrierefrei ausgestattet wird. Die beiden Etagen werden über einen Lift erreichbar sein.

Der Sanierungsbeginn in Haus 6 soll anschließend noch im 1. Quartal 2022 starten und Ende 2022 abgeschlossen sein. Die Außenanlage wird Anfang 2023 fertig gestellt.

Selbstverständlich bilden alle Angaben nur den heutigen Planungsstand ab. Verzögerungen sind bei Bauprojekten dieser Größenordnung grundsätzlich nicht auszuschließen und auch der weitere Verlauf der Covid-19-Pandemie hat gegebenenfalls noch Auswirkungen auf den weiteren Baufortschritt.

Bezugnehmend auf die Begründung des o. g. Antrags kann ich Ihnen des Weiteren mitteilen, dass die voraussichtlich 20 Geflüchteten, die die Landeshauptstadt München in Abstimmung mit dem bayerischen Innenministerium außerplanmäßig aufnehmen wird, ihr Asylverfahren bereits in Griechenland durchlaufen haben. Diese Personen werden demnach nicht in einer dezentralen Flüchtlingsunterkunft wie der Klausenburger Str. 2 - 6 untergebracht.

Dennoch ist das System der kommunalen Flüchtlingsunterbringung weiterhin voll ausgelastet, nicht zuletzt aufgrund von Schließungen einzelner Standorte. Insofern freue ich mich, Ihnen mitteilen zu können, dass die derzeit im Bau befindliche Unterkunft Max-Proebstl-Str. 4 voll im Zeitplan liegt und voraussichtlich im Sommer 2021 eröffnet werden kann. Diesbezüglich werden Sie aber vorab noch gesondert informiert.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 00910 des Bezirksausschusses des 13. Stadtbezirkes vom 13.10.2020 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dorothee Schiwy
Berufsm. Stadträtin