

Telefon: 2 33 - 6 00 72  
Telefon: 2 33 - 6 03 30  
Telefax: 2 33 - 6 03 35

**Baureferat**  
Gartenbau

**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
für die Jahre 2005 – 2009  
mit verbindlicher Planung für 2010;  
Unterabschnitte  
5800 „Alleen und Anlagen“  
5801 „Leistungen an BUGA GmbH“  
5900 „Einrichtungen für Erholung und Freizeitgestaltung“  
5910 „Kleingärten“**

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 06074

Anlagen 1 - 24

**Beschluss des Bauausschusses vom 03.05.2005 (VB)**  
Öffentliche Sitzung

#### **I. Vortrag der Referentin**

Die Vollversammlung des Stadtrates hat am 20.04.2005 den Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2005 – 2009 mit verbindlicher Planung für 2010 zur weiteren Beratung an die Fachausschüsse verwiesen.

Das Baureferat legt hiermit den Entwurf des fortgeschriebenen Mehrjahresinvestitionsprogrammes (MIP) für folgende Unterabschnitte vor:

5800 „Alleen und Anlagen“  
5801 „Leistungen an BUGA GmbH“  
5900 „Einrichtungen für Erholung und Freizeitgestaltung“  
5910 „Kleingärten“

Aus den Anlagen 1 bis 12 sind die einzelnen Objekte, deren jeweilige Ansätze sowie bei den Investitionslisten 1 und 2 auch die Erläuterungen und Begründungen der Vorhaben zu ersehen.

Die Investitionsliste 3 ist eine Zusammenstellung von Maßnahmen, deren Realisierung auf Grund fehlender Finanzierungsmöglichkeiten nicht absehbar ist.

Gemäß Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2004 wurden bei den Einzelprojekten, für die noch keine Ausführungsgenehmigung vorliegt, die in den Projektkosten enthaltenen Beträge der Risikoreserve erstmals nicht mehr veranschlagt. Im Einzelfall können daher bei den fortgeschriebenen Gesamtkosten Abweichungen gegenüber dem MIP 2004 - 2008 auftreten.

Aufgrund der aktuellen Bauleitplanung, städtebaulicher Verträge und vom Stadtrat beschlossener Ausbauprogramme schlägt das Baureferat zwischen 2005 - 2009 dringend erforderliche Grünflächenmaßnahmen vor. Entsprechend den Vorgaben und Forderungen der Stadtkämmerei wurde wie bisher ein strenger Maßstab angelegt.

Es handelt sich schwerpunktmäßig um Maßnahmen aus gesetzlichen bzw. vertraglichen Verpflichtungen, der Erfüllung bestehender Stadtratsbeschlüsse sowie rechtsverbindlicher Bebauungspläne, der Erhaltung des Gemeindevermögens (Generalinstandsetzungen) sowie der Neuherstellung weiterer Grün- und Spielflächen im Interesse der erholungssuchenden Bevölkerung sowie der Verbesserung bzw. Erhaltung der ökologischen Verhältnisse in dieser Stadt.

Der Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2005 – 2009 wurde am 02.03.2005 mit der Stadtkämmerei abgestimmt.

Die im MIP 2005 - 2009 ausgewiesenen Objekte fügen sich in die vorhandene Gesamtplanung ein und stimmen mit den Zielen des Stadtentwicklungsplanes überein.

Das Kommunalreferat ist mit den notwendigen Grunderwerbungen einverstanden.

Die in Investitionsliste 1 enthaltenen Maßnahmen können nach Maßgabe des § 10 KommHV planungsmäßig vorbereitet werden; sie sind voraussichtlich termingerecht baureif.

Soweit Verwaltungsverfahren notwendig werden, müssen diese zeitgerecht abgeschlossen werden.

Das Baureferat weist bei dieser Gelegenheit darauf hin, dass die mit der Realisierung der geplanten Grünausbaumaßnahmen einhergehenden Flächenzuwächse laufend zusätzliche Unterhaltsmittel erfordern.

Die Bezirksausschüsse der Stadtbezirke 4, 9, 10, 20 und 21 haben Anträge zur Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2005 - 2009 für den Bereich des Grünflächenausbaus gestellt.

Das Baureferat nimmt in der Anlage zu den einzelnen Anregungen der Bezirksausschüsse Stellung.

Der Korreferent, Herr Stadtrat Alexander Reissl, und der Verwaltungsbeirat, Herr Stadtrat Jens Mühlhaus, haben je einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

## **II. Antrag der Referentin**

1. Den Ansätzen der Investitionslisten 1 und 2 des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2005 - 2009 mit verbindlicher Planung für 2010 für die Unterabschnitte 5800 „Alleen und Anlagen“, 5801 „Leistungen an BUGA GmbH“, 5900 „Einrichtungen für Erholung und Freizeitgestaltung“ sowie 5910 „Kleingärten“ wird zugestimmt.
2. Von den Projekten der Investitionsliste 3 wird Kenntnis genommen.
3. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

Die anliegenden Programme mit Erläuterungen (Anlagen 1 - 12) und die Stellungnahmen zu den Anregungen der Bezirksausschüsse (Anlagen 13 - 24) sind Bestandteil des Beschlusses.

### **III. Beschluss**

nach Antrag.

Über den Beratungsgegenstand wird durch die Vollversammlung des Stadtrates endgültig entschieden.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Die Referentin

Hep Monatzedler  
3. Bürgermeister

Rosemarie Hingerl  
Berufsm. Stadträtin

- IV. Abdruck von I. - III.

Über den Stenografischen Sitzungsdienst  
an das Direktorium - Dokumentationsstelle  
an die Stadtkämmerei  
an die Stadtkämmerei II/2  
an das Revisionsamt  
zur Kenntnis.

- V. Wv. Baureferat / RG 4 zur weiteren Veranlassung.

- Zu. V.: 1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An die Bezirksausschüsse 4, 9, 10, 15, 20 und 21  
(nach Beschlussfassung)
  3. An das Personal- und Organisationsreferat
  4. An das Planungsreferat, SG und HA I
  5. An das Kommunalreferat
  6. An das Baureferat / RG 1, RG 2, RG 4, VR, RZ, T  
zur Kenntnis.
  
  7. Mit Vorgang zurück zum Baureferat - RG 2

Am .....

Baureferat / RG 4

I. A.