

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Vorsitzender
Patric Wolf

**Kommunalreferat
Immobilienbereich - Immobilienmanagement
Geschäftsbereich - Kultur und Soziales
Besondere Wohnformen**

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

nur per E-Mail 


Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 10.12.2020

**Übernachtungsschutz für Obdachlose und medizinische Einrichtung für
Asylerstuntersuchungen sowie Infektionsschutz, Lotte-Branz-Str. 3
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02182**

Unser Zeichen: B.3.3-12/20

Sehr geehrte 

der Bezirksausschuss 12 Schwabing-Freimann hat sich in seiner Sitzung am 09.12.2020 mit o.g. Vorlage befasst. Der BA 12 kritisiert und bringt sein größtes Unbill darüber zum Ausdruck, dass die Vorlage den BA 12 erst an dessen Sitzungstag um 12:10 Uhr, also nur ca. 7 Stunden vor Sitzungsbeginn erreicht hat. Dies ist dem BA 12 gegenüber respektlos und zeigt die Wertschätzung der handelnden Referate. 2018 wurde der BA 12, obwohl ein Anhörungsrecht bestand, bei der ersten Beschlussvorlage übergangen, zwar gab es eine umfangreiche Vorstellung des Projekts in der BA Sitzung am 18.11.2020, aber auch da wurde versprochen, dass diese Vorlage den BA rechtzeitig erreicht.

1. Der BA 12 fordert für die Entwurfsplanung der Gebäude die Durchführung eines Realisierungswettbewerb unter Einhaltung des Zeitplans und lehnt das VOF Verfahren ab.
2. Die Privatsphäre der Bewohner ist zu priorisieren, daher ist von der Planung mit 4 Bettzimmern abzusehen und Zweibettzimmer vorzusehen.
3. Der BA 12 sieht die tägliche Ausgabe von Einwegmaterial kritisch und fordert hier Alternativen
4. Der soziale Aspekt ist bei der Gestaltung der Gebäude, der Räume und der Außenflächen zu beachten, der BA 12 fordert hier eine angemessene Atmosphäre und keinen reinen Zweckbau.
5. Als Energieversorgung ist eine dezentrale, z.B. durch Grundwasserwärmepumpe statt eines Anschlusses an das städtische Fernwärmenetz vorzusehen.
6. Der vom Kommunalreferat vorgeschlagene Name Heidemannpark wird vom BA 12 einstimmig abgelehnt. Es ist dem Kommunalreferat bekannt, dass der BA 12 in einem demokratischen Verfahren zusammen mit der Bürgerschaft einen Namen für das Gebiet der ehemaligen Bayernkaserne sucht und im 2.Quartal 2021 kürt.

Mit freundlichen Grüßen



Patric Wolf Vorsitzender des BA 12 - Schwabing-Freimann -