



Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Bezirksausschuss 16
Herrn Thomas Kauer
Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

Tiefbau
Verkehrsinfrastruktur Ost
BAU-T1-VI-O

81660 München
Telefon: 089 233-61156
Telefax: 089 233-61155
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40
Zimmer: 3.106
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom
06.11.2020

Ihr Zeichen
BA 16

Unser Zeichen
T1/VI-O

Datum
17.12.2020

Verbesserung der Grünflächen des Landeshauptstadt München
zwischen der Wohnanlage Dieter-Hildebrandt-Str. 35-42 /
Margarethe-Selenka-Str. 23-25 und der Hochäckerstraße

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01056 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach
vom 28.10.2020

Sehr geehrter Herr Kauer,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach hat in seiner Sitzung am 28.10.2020
beschlossen, ein Bürger*innen-Schreiben an das Baureferat weiterzuleiten, in dem die bislang
noch nicht vollständige Herstellung der Hochäckerstraße und der Reinigungszustand auf der
künftigen Gehbahnfläche auf der Nordseite der Hochäckerstraße beklagt wird.

Auf der Basis des Bebauungsplanes Nr. 2045 wurde die Herstellung des Baugebietes und
auch die endgültige Herstellung der Hochäckerstraße per Herstellungsvertrag einem
Bauträger übertragen.

Die vom Baureferat beim Bezirksausschuss eingebrachten Planungen (zuletzt Juli 2019)
kamen aufgrund der Vielzahl von Flächenansprüchen aus dem Bebauungsplan bzw. seitens
der Fachreferate und der Lage der bestehenden Bäume nicht ohne dazu notwendige
Baumfällungen aus. Bisher gab es zu diesen Planungen keine Zustimmung des
Bezirksausschusses. Die Flächenanforderungen des Radverkehrs wurden durch den
anschließenden Stadtratsbeschluss vom 24.07.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15572)
noch zusätzlich erweitert.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Gemeinsam mit dem Bauträger und den betroffenen Fachdienststellen sucht das Baureferat derzeit weiter nach Lösungsmöglichkeiten.

Die zwischen den privaten Wohnbau-Grundstücken und der provisorischen Gehbahn liegenden Fläche gehört zwar planungsrechtlich zum Straßengrundstück. Sie befindet sich aber noch im Besitz des Bauträgers bis zur endgültigen Herstellung der Hochäckerstraße.

Das Baureferat hat den Eigentümer der Fläche gebeten, diese einer Reinigung zu unterziehen.

Darüber hinaus wird auch das Baureferat die Situation an den provisorisch mit Asphalt befestigten Flächen der Hochäckerstraße künftig noch häufiger überwachen und ggf. zusätzlich reinigen lassen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.