

## Einladung

Zur 10. Sitzung des Bezirksausschusses (Sonderausschuss)  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -

**am Montag, den 08.02.2021 um 19.30 Uhr,**

**Turnhalle Grund- und Mittelschule an der GUARDINISTR. 60**

## Geschäftsstelle West:

Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
Telefax: 089 – 233 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 26.01.2021

**Hinweis: Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot begrenzt.  
Es besteht die Pflicht zum Tragen einer Mund-Nasenbedeckung  
(alle Seiten ohne deutlich sichtbare Öffnungen)!  
ACHTUNG Sitzungsort: Gardinistraße 60**

## Tagesordnung:

### 1 Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Antrag Stilllegung / Verlegung Jugendspielplatz Krokusstraße / Veilchenstraße / Silberdistelstraße

### 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

### 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate

#### 3.1. Bericht der Baumschutzbeauftragten

1. - Eichhornstraße 10, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan Nr. 24611  
- Kurparkstraße 27, gem. Baumbestandsplänen Nrn. 25769, 25770  
- Rebholzstraße 6, 3 Fichten  
- Sonnenblumenstraße 20, 1 Esche  
- Waldgartenstraße 42, 3 Abendländische Lebensbäume, 1 Säulen-Zypresse, 1 Himalaya-Zeder, 1 Kirschbaum  
- Wastl-Witt-Straße 38, 1 Ahorn

#### 3.2. Berichte der Unterausschüsse

#### 3.3. Berichte der Beauftragten

### 4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung

- kein Eingang -

### 5. Entscheidungsfälle

- kein Eingang -

## **6. Anhörungsfälle**

1. Unterlagen zur Bewerbung für das REGSAM-Schwerpunktthema INKLUSION (Sozialreferat, 14.12.20) (vertagt aus 01/21)
2. Vollzug des § 4 Abs. 1 BauGB, Gemeinde Planegg; Bebauungsplan Nr. 84 "Änderung des Baurechts Fraunhofer Straße 1 und Anbindung an die künftige Westumfahrung Martinsried" (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 08.01.21)
3. Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget der Bezirksausschüsse, Antrag des Vereins PA/Spielen in der Stadt e.V., Zirkus Pumpenrudl und Artmobil 2021 (Direktorium, 11.01.21)
4. Werbeanlage Würmtalstraße 128 - 130, 1 Litfaßsäule (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 17.12.20)
5. Werbeanlage Waldwiesenstraße 8, 1 Litfaßsäule (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 21.12.20)
6. Werbeanlage, Waldwiesenstraße / Eichenstraße, 1 Litfaßsäule (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 18.12.20)
7. Kurparkstraße 27, Neubau zweier Doppelhaushälften (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 14.01.21)
8. Beschlussvorlage für den Kreisverwaltungsausschuss am 23.03.2021: Novellierung der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung (Kreisverwaltungsreferat, 19.01.21)

## **7. Unterrichtungsfälle**

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Pflingstrosenstraße (Sozialreferat, 12.01.21)
  - Kruckenburgstraße (Sozialreferat, 15.01.21)
2. Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO), hier: Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Jahresgenehmigung für "Aktenzeichen XY...ungelöst" (Kreisverwaltungsreferat, 29.12.20)
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Terofalstraße, 50m östlich gegenüber Blumenauer Straße; Gehweg, "Radfahrer frei" aufgrund Widmung (Kreisverwaltungsreferat, 17.12.20)
4. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Stiftsbogen 158a; Kurzparkzone für Kindertagesstätte, Gefahrzeichen (Kinder) (Kreisverwaltungsreferat, 08.01.21)
5. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV/ Weichenwartung Tram (Referat für Gesundheit und Umwelt, 22.12.20)

6. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung 2021 für Reinigungsarbeiten an oberirdischen Verkehrsanlagen im Stadtgebiet München/Süd (Referat für Gesundheit und Umwelt, 22.12.20)
7. Fällung von Gefahrenbäumen Waldsaumstraße 10 (Baureferat, 11.12.20)
8. Gardinistraße 87 - 103, 1 Götterbaum genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 19.01.21)
9. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Betrieb von Müllsammelfahrzeugen (Referat für Klima- und Umweltschutz, 18.01.21)
10. Konrad-Dreher-Straße 44, 1 Scheinzypresse genehmigt und 1 Scheinzypresse abgelehnt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 19.01.21)

#### **8. Antworten der Stadt**

1. Barrierefreie Spielgeräte für Haderner Spielplätze (Baureferat, 16.12.20)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00894
2. Bedarf an Psychotherapie für Kinder und Jugendliche im Stadtbezirk 20 Hadern (Referat für Gesundheit und Umwelt, 28.12.20)
3. Zwischennachricht: Baumschule und angrenzende Grünflächen grundsätzlich von Bebauung freihalten, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01126 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.12.20)
4. Zwischennachricht: Landschaftspark Laim-Hadern-Pasing-Gräfelfing-Planegg, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05573 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.12.20)
5. Zwischennachricht: Zielplanung Feuerwachen 2020; Erhalt der städtischen Baumschule, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05571 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.12.20)
6. Mistelbefall an Bäumen im 20. Stadtbezirk Hadern (Baureferat, 08.01.21)
7. Spielplatz Nothkaufplatz (Baureferat, 04.01.21)
8. Tauben und Krähen am Max-Lebsche-Platz (Referat für Gesundheit und Umwelt, 23.12.20 und Baureferat, 15.01.21)
9. Verschmutzung rund um die Grundschule mit Tagesheim in der Großhaderner Straße 50 (Baureferat, 29.12.20)
10. Neue Tempolimits auf Autobahnen - Strecke A96 - Sendling-Blumenau (Referat für Klima- und Umweltschutz, 21.01.21)

## **9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**

1. Wertstoffcontainer Kriegerheimstraße / Ecke Pfingstrosenstraße (AWM, 04.01.21)

## **10. Verschiedenes**

1. Aktion "Flyer Bezirksausschüsse" (Migrationsbeirat, 07.01.21)
2. Dank Freiwillige Feuerwehr Großhadern von 1892 e.V. für Budgetzuschuss

## **11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Bekanntgabe in der Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 01.12.2020:  
Neueinrichtung von Schulsozialarbeit/Jugendsozialarbeit an Schulen an Grundschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00338
2. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 01.12.2020:  
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2020 - 2024, Einzelplan 4 / Sozialbereich  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01644
3. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 01.12.2020:  
Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01731
4. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 01.12.2020:  
Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/Bürgerschaftliches Engagement (BE), Gesellschaftliches Engagement/Unternehmensengagement (CSR), Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01803
5. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 01.12.2020:  
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2020 - 2024  
Einzelplan 4 / Jugendamtsbereich  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01750

6. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.2020:  
Geförderter Wohnungsbau in München  
Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2017 - 2019  
a) Förderungen bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderweg  
(Mietpreisprüfungen)  
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - "Wohnen in München" (Prüfung der Miete)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01783
7. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 09.12.2020:  
Vollständige Veröffentlichung der Verkehrsgutachten für den Münchener Osten  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02712 der Bürgerversammlung des 14.  
Stadtbezirkes Berg am Laim vom 11.07.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00612
8. Hinweis / Ergänzung vom 09.12.2020 zum Beschluss der Vollversammlung vom  
16.12.2020:  
Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)  
„Connected Urban Twins (CUT) – Urbane Datenplattformen und Digitale Zwillinge  
für integrierte Stadtentwicklung“ im Rahmen der Förderung „Modellprojekte Smart  
Cities: Stadtentwicklung und Digitalisierung“  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02022
9. Beschluss der Vollversammlung vom 16.12.2020:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2020 - 2024  
Gliederungsziffern  
3601 Natur- und Denkmalschutz  
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
6101 Stadtentwicklungsplanung  
6110 Lokalbaukommission  
6130 Stadtplanung  
6150 Städtebauförderung  
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01215
10. Beschluss der Vollversammlung vom 16.12.2020:  
Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2020 -  
2024  
Infrastrukturversorgungskonzept 2020 - 2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01214
11. Beschluss der Vollversammlung vom 16.12.2020:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2020 - 2024  
Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates  
Programmwurf  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01922
12. Beschluss der Vollversammlung vom 16.12.2020:  
Projektantrag Nationale Stadtentwicklungspolitik  
Post-Corona-Stadt: "Parkmeilen - Gemeinsam multimedialer Freiräume  
entwickeln"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01769

13. Beschluss der Vollversammlung vom 16.12.2020:  
Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des  
Stadtjugendamtes  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01748
14. Beschluss der Vollversammlung vom 27.01.2021:  
Münchner Mobilitätskongress parallel zur IAA – innovativ und nachhaltig  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02123
15. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.02.2021:  
Novelle der Bayerischen Bauordnung 2021 - Darstellung der Änderungen und  
möglicher Auswirkungen, neues Satzungsrecht  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02547
16. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.02.2021:  
Wohnungsmarktbeobachtung München  
- Bericht zur Wohnungssituation 2018 -2019 -  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02218
17. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.02.2021:  
Bäume in München 1  
Genehmigungsstopp bei ungenehmigten Grundstücksrodungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01849
18. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.02.2021:  
Digitalisierung der Bauakten für das Referat für Stadtplanung und Bauordnung -  
Hauptabteilung IV und Implementierung in den Arbeitsalltag  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01705
- 12. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 08.03.2021 um 19.30 Uhr** in der **Turnhalle der Grund- und Mittelschule an der GUARDINISTR. 60**, statt.