



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München

Telefon: 2280 2666

Telefax: 2280 2674

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 27.01.2021

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 09.02.2021, um 19.30 Uhr
im Saal des Alten Rathauses, Marienplatz 15**

Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger*innensprechstunde angebracht werden.

Aufgrund der Maßnahmen zur Bekämpfung der Corona-Pandemie steht nur eine begrenzte Zahl an Plätzen für Zuschauer zur Verfügung. Ab Betreten des Gebäudes und während der Sitzung besteht die Verpflichtung einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Auch während eines Redebeitrages muss die Maske aufbehalten werden.

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen

4. Fragen an die Polizei

5. Bürgeranliegen

5.1 Der Bürger hat das Wort

5.2 Bürgerpost an den BA 3

5.2.1 Arnulfsteg – Fehlende Querungsmöglichkeit der Landsberger Straße

Bürgeranliegen vom 02.01.2021

5.2.2 Maßmannpark – Süßigkeitenautomat

Bürgeranliegen vom 10.01.2021

5.2.3 Tengstraße – Parken im Bereich der Baumnasen

Bürgeranliegen vom 12.01.2021

5.2.4 Werbetafel/ Monitor Unfallgefahr

Bürgeranliegen vom 12.01.2021

5.2.5 Bäume entfernt – wann ist mit eine Nachpflanzung zu rechnen?

Bürgeranliegen vom 14.01.2021

5.2.6 Tiere im Circus Krone

- Bürgeranliegen vom 18.01.2021
- 5.2.7 T 30 Arcisstraße/ Umwandlung in Fahrradstellplätze/Fahrradmüll/ Ramadama
Bürgeranliegen vom 21.01.2021
- 5.2.8 Rummel zwischen den Gräbern – Alter Noerdlicher Friedhof
Bürgeranliegen vom 25.01.2021
- 5.2.9 Arnulfsteg /Arnulfpark – Wiederherstellung der Fläche für die Baustelleneinrichtung
Bürgeranliegen vom 07.01.2021
- 5.2.10 Georg-Elser-Platz und weiteres
Bürgeranliegen vom 26.01.2021
- 5.2.11 Alter Nördlicher Friedhof
Bürgeranliegen vom 26.01.2021
- 5.2.12 Verkehrssituation Winzererstraße
Bürgeranliegen vom 26.01.2021

5.3 Vorstellungen und Berichte

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

- 6.1 Verkehrsversuch Tempo 30 in der Schellingstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01217 vom 25.11.
- 6.2 Antwort Bürgerberatung Schulwegsicherheit an der Kreuzung Winzerer-/Schellingstraße
- 6.3 Antrag auf Auskunft über die Sanierung bzw. Abriss und Neubebauung der Förderschule auf dem Grundstück Dachauer Straße 96
BA-Antrag Nr. 14-20/ B 07682 vom 10.03.2020
- 6.4 Antwort Lokalbaukommission vom 25.01.2021 auf Stellungnahme BA 3 vom 18.11.2020 zum Umbau des ehem. Paketzustellamts „Arnulfpost“ in einen Bürokomplex

7. Berichte

- 7.1 Rechtsextremismusbeauftragter
- 7.2 Ansprechpartner für Mieter*innen Anliegen
- 7.3 Beauftragter für Menschen mit Behinderung

B Klima, Umwelt und Planung

1. Anträge

- 1.1 Antrag SPD vom 18.01.2021
Erhaltungssatzung St. Vinzenz-Viertel ausweiten
- 1.2 Antrag Grüne vom 23.01.2021
Nachpflanzung fehlender Bäume in vorhandenen Baumgräben

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 52.,53., 1., 2. und 3. KW
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 51. -53. KW und 1. und 2. KW
- 2.1.3 Türkenstraße 68 a – Umbau einer Dach-Maisonettewohnung sowie Einbau einer mittigen Dachterasse
- 2.1.4 Gabelsbergerstraße 48-50 – VORBESCHEID, Neubau EINES Mehrfamilienhauses mit Seitengebäude
- 2.1.5 Enhuberstr. 4 – VORBESCHEID, Neubau eines RG mit TG sowie Anbau und Aufstockung des Bestandsgebäudes
- 2.1.6 Augustenstraße 110 – TEKUR, DG-Ausbau, Anbau eines Personenaufzugs und Erneuerung Dachstuhl, hier: Zusammenlegung des genehmigten DG mit darunterliegender Wohnung.
- 2.1.7 Gabelsbergerstr. 28 – VORBESCHEID, Neubau eines Wohn-, Büro- und Geschäftshauses mit TG **vertagt aus 01/21**
- 2.1.8 Nymphenburger Str. 48 – VORBESCHEID, Nutzungsänderung und Erweiterung eines Wohn und Geschäftshauses mit einer Hofbebauung, Erweiterung der Gauben im VG

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

3.2.1 Deroystraße 18

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

5.1 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen

Unterrichtung über die bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen

5.2 Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum/ Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung des Anwesens Fürstenstraße 7

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 27.01.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V02415

5.3 Novelle der Bayerischen Bauordnung 2021 – Abstandsflächen überprüfen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02547

5.4 Wohnungsmarktbeobachtung München – Bericht zur Wohnungsmarktsituation 2018-2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02218

5.5 Digitalisierung der Bauakten

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01705

5.6 Genehmigungsstopp bei ungenehmigten Grundstücksrodungen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01849

5.7 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2126 – Entwicklungscampus Königinstraße

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01828

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Anträge

1.1 Antrag CSU vom 20.01.2021

Radschutzstreifen auf der Theresienstraße

1.2. Antrag SPD vom 22.01.2021

Durchführung eines Workshops zur Gestaltung der Augustenstraße

1.3 Antrag SPD vom 26.01.2021

Ottostraße – Öffnung der Einbahnregelung für den Radverkehr endlich umsetzen

1.4 Antrag SPD vom 26.01.2021

Kreuzungen Seidl-Arnulf- und Marsstraße dauerhaft entschärfen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

2.1.1 Georgenstr. / Zentnerstr. Schulwegsicherheit BA 4

2.1.2 Erinnerungsverfahren Geschwister-Scholl-Platz

Sanierung historisches Pflaster

2.2 Öffentlicher Raum

2.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis

Warenauslage und 1 Bank zur Warenpräsentation in Wechselnutzung als Sitzgelegenheit, Adalbertstr. 12

2.2.2 Alter Nördlicher Friedhof und Alter Südlicher Friedhof – Vertagung aus 01/21

Bestreufung der Friedhöfe Verfahrensvorschlag

2.2.3 Anhörung Sondernutzungsrichtlinien

2.3 Gaststätten

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Verkehrsrechtliche Anordnung Projekt Schwabing-Ost – Fernkältemaßnahme LOS 2 Königin-/ Schönfeldstraße – Bauphase 5a
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnung Schellingstraße 68 Stellplatzumwandlung
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnung Schellingstraße 62 und 65 Stellplatzumwandlung
- 3.4 Verkehrsrechtliche Anordnung Georgenstr. 118 Stellplatzumwandlung
- 3.5 Verkehrsrechtliche Anordnung Türkenstraße 85 Stellplatzumwandlung
- 3.6 Verkehrsrechtliche Anordnung Theresienstraße 100 und 116 Stellplatzumwandlung
- 3.7 Verkehrsrechtliche Anordnung Rottmannstr. 21 T 30 vor Kita
- 3.8 Austausch von Lichtsignalanlagen an der Arnulf-/Seidlstraße
- 3.9 Verkehrsrechtliche Anordnung Heißstraße 37 Stellplatzumwandlung
- 3.10 Verkehrsrechtliche Anordnung Adalbert-/Amalienstraße Aufhebung Flexparkzone
- 3.11 Betrieb von Müllsammelfahrzeugen ab 6 Uhr früh
- 3.12 Verkehrsrechtliche Anordnung Tempo 30 Arcisstraße 35
- 3.13 Unterrichtung über Antrag auf unveränderte Fortführung Gaststättenbetrieb, Briener Str. 50
- 3.14 Beschluss Mobilitätskongress und IAA
Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 02123

D Soziales und Bildung

1. Anträge

- 1.1 Antrag SPD vom 22.01.2021
Errichtung eines Mehrgenerationen-Bewegungsparks

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller: Münchner Flüchtlingsrat e.V.
Maßnahme: "Save Me: Be a Buddy & Beratung Familiennachzug" vom 05.01. - 31.12.2021
beantragter Zuschuss: 6.275,86 Euro
- 2.2 Budget
Antragsteller: Die Maxvorstädter e.V.
Maßnahme: Hochebene für den Kindergarten
beantragter Zuschuss: 7.017,00 Euro
- 2.3 Budget
Antragsteller: TSC Maxvorstadt e.V.
Maßnahme: Erst- und Grundausstattung mit Tischtennis-Equipment für die Turnhalle Infanteriestraße
beantragter Zuschuss: 5.565,00 Euro
- 2.4 Budget
Antragsteller: Hilfe von Mensch zu Mensch e.V
Maßnahme: Modernisierung der Kinderkrippe
beantragter Zuschuss: 8.160,13 Euro
- 2.5 Budget
Antragsteller: Münchner Flüchtlingsrat e.V.
Maßnahme: Schulworkshop "Flucht und Migration" vom 05.01. - 31.12.2021
beantragter Zuschuss: 5.535,38 Euro
- 2.6 Antrag auf Erhöhung eines bereits gewährten Zuschusses
Antragsteller Verein PA/ Spielen in der Stadt e.V./ Zirkus Pumpernudel
ursprünglicher Antrag wurde am 26.05.2020 im BA 3 behandelt

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Kurzbericht pädagogische Aktion/ Spielen in der Stadt e.V.
Artmobil im Maßmannpark vom 30.06.-2.7.2020

E Kultur und Demokratieförderung

1. Anträge

- 1.1 Antrag Grüne vom 25.01.2021
„No-Covid“ in München

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1. Budget (Vertagung aus 12.01.)
Antragsteller: Kunstraum Schwabinggrad
Maßnahme: Einzelausstellung Niclas Riepshoff „Frankfurz“ vom 15.01.-15.02.2021
beantragter Zuschuss: 2.000,00 Euro
- 2.2. Budget
Antragsteller: Georg-Elser-Initiative
Maßnahme: Hitlerattentäter Georg Elser "Eine Spurensuche"
beantragter Zuschuss: 3.000,00 Euro
- 2.3 Budget
Antragsteller: Münchner Forum e.V.
Maßnahme: Broschürendruck "Wir alle sind München" im Januar/Februar 2021
beantragter Zuschuss: 849,00 Euro

3. Aktuelle Sachstandsberichte Berichte des Unterausschussvorsitzenden

4. Unterrichtungen

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

1. Bildung eines Sonderausschusses

- 1.1 Beschluss über die Bildung eines Sonderausschusses
1.2 Beschluss über die Anzahl der Mitglieder des Sonderausschusses
1.3 Benennung der Mitglieder und Regelung der Stellvertretung durch die Fraktionen
1.4 Wahl der /des Vorsitzenden des Sonderausschusses
1.5 Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden des Sonderausschusses (*optional*)

2. Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Klima, Umwelt und Planung, 03.01.2021, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a
UA Mobilität und öffentl. Raum, 09.02.2021, 19.00 Uhr, Saal des Alten Rathauses, Marienplatz 15
UA Soziales und Bildung 09.02.2021, 19.00 Uhr, Saal des Alten Rathauses, Marienplatz 15
UA Kultur und Demokratieförderung, 09.02.2021, 19.00 Uhr, Saal des Alten Rathauses, Marienplatz 15

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 16.03.2021 in der Turnhalle des städtischen Fremdspracheninstituts, Amalienstraße 36 statt.

München, 27.01.2021

gez.
Dr. Svenja Jarchow-Pongratz
Vorsitzende