

BA 05 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 24. Februar 2021, 19:00 Uhr

Neues Rathaus

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung

4. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

5. Anträge der Fraktionen

1. Baumschutz: Kontrolle von Ersatzpflanzungen

2. Alternative Begrünungskonzepte

3. Blühfläche am Friedensengel: Spaziergänger/innen informieren

4. Hochfrequenztöne im Bereich Innere Wiener Straße / Preysingplatz (Anfrage)

5. Christbaum Entsorgung: Abholfrequenz erhöhen

6. Regerplatz erweitern

7. Abbiegeassistenten für Lkw unverzüglich einführen
8. Verhandlungen zu einer Solaranlage auf dem renovierten Gasteig aufnehmen
9. Gasteigsanierung: BürgerInnen finanzieren Solaranlage

6. Unterrichtungen

6.1 Allgemeine Unterrichtungen

6.2 Infoblatt

1. Infoblatt 02/21

B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen

I. Bericht des Vorsitzenden und der Beauftragten

II. UA Kultur und Freizeit

III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Bewerbung zum REGSAM-Schwerpunktthema INKLUSION ab 2021
Vertagung aus der Sitzung vom 27.01.2021

3. Unterrichtungen

4. Bürgeranliegen

1. Erlass des Oberbürgermeisters für Alkoholverbot auf öffentlichen Plätzen:
Aufnahme des Kolumbusplatz in die Liste

IV. UA Wirtschaft

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Novellierung der Sondernutzungsrichtlinien und der
Sondernutzungsgebührensatzung
2. Erweiterung der Freischankfläche für die "Ideal Espresso Bar", Weißenburger Str.
8
Anhörungsfrist bis 11.02.2021

3. Unterrichtungen

1. Bestellung einer städtischen Leistung:
Stromkosten für die Weihnachtsbeleuchtung am Weißenburger Platz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01429

4. Bürgeranliegen

V. UA Planung

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Orleansplatz 3: Nutzungsänderung der Betriebsart einer Kaufhaus-Gaststätte

2. Lothringer Str. 19: Sanierung Anwohner Tiefgarage Postwiese

3. Langerstr. 2: Betonsanierung Tiefgarage

4. Milchstr. 6: Abbruch und Neubau eines Dachgeschosses mit Erweiterung zweier Wohneinheiten, Anbau von Balkonen im 1.-4. OG sowie Neuerrichtung eines Aufzugs und Errichtung von zwei Notleiteranlagen, Tektur

5. Preysingstr. 103a-105: Neubau und Erweiterung einer Interimsanlage (Grundschule)

6. Kirchenstr. 96: Sanierung, Erweiterung und Aufstockung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes
=> dazu: Baumfällungen

3. Unterrichtungen

1. Fünf Plätze attraktiv neu gestalten - Europaplatz, Bürgerbeteiligung
Schreiben Baureferat

2. (U) Wohnungsmarktbeobachtung München
- Bericht zur Wohnungssituation 2018 -2019 -

- Bekanntgabe -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02218

3. (U) Novelle der Bayerischen Bauordnung 2021 -
Darstellung der Änderungen und möglicher
Auswirkungen, neues Satzungsrecht

"Abstandsflächenregelung überprüfen"
Antrag Nr. 14-20 / A 02709 von Herrn StR
Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke,
Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Dieter
Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer,
Herrn StR Christian Müller vom 07.12.2016
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02547

4. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1956
Haidenauplatz (südlich)
Bahnlinie München - Rosenheim (westlich)
Ostbahnhof (nördlich), Orleansstraße (östlich)

"Orleanshöfe"

A) Historie und Grundlagen
B) Bekanntgabe des Ergebnisses des kooperativen Verfahrens
C) Weiteres Vorgehen / Beteiligung der Öffentlichkeit
D) Beteiligung des Bezirksausschusses
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02353
5. (U) Erlass einer Erhaltungssatzung
nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
im Stadtbezirk 05 (Au-Haidhausen)

Satzungsbeschluss Satzung „Haidhausen“
der Landeshauptstadt München zur Erhaltung
der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung
gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB

(Erhaltungssatzung „Haidhausen“)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02135
6. (U) Digitalisierung der Bauakten für das Referat für
Stadtplanung und Bauordnung - Hauptabteilung IV
und Implementierung in den Arbeitsalltag
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01705
7. Inwiefern ist es zulässig, ausschließlich eigenen Mitarbeitern die im "München-
Modell Miete" geschuldeten Wohnungen zukommen zu lassen ?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00222
8. Antworten der Lokalbaukommission zu Stellungnahmen des BA 5 zu folgenden
Bauvorhaben:
a) Ohlmüllerstr. 3
b) Ohlmüllerstr. 44
9. Anforderung von Bauvorhaben: Rückantwort LBK vom 22.01.2021
10. Planfeststellungsverfahren zur EÜ Balanstraße - Online-Konsultation der
Regierung von Oberbayern
Stellungnahme Planungsreferat
11. Bauvorhaben Franziskanerstr. 15
Antwort Planungsreferat zum BA-Schreiben vom 28.01.2021
12. Kellerstraße 3 – Was wird gegen den jahrelangen Leerstand unternommen?
(Anfrage)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01170
13. Aktueller Sachstand zum Leerstand im Anwesen Johannisplatz 16
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01171

4. Bürgeranliegen

1. Nutzung der Grünfläche zwischen Preysing- und Metzstraße durch die Nachbarschaft

VI. UA Mobilität

1. Entscheidungen

1. Planung Radschnellwege: Bezirksausschüsse frühzeitig beteiligen (Antrag CSU-Fraktion)
Verweisung aus der Sitzung vom 27.01.2021
2. Das Mobilitätsreferat wird aufgefordert, bis 2024 für die Stadtteile Au und Haidhausen je ein lokales Mobilitätskonzept mit Nahmobilitätsschwerpunkt zu entwerfen (Antrag Die Grünen)
Verweisung aus der Sitzung vom 27.01.2021

2. Anhörungen

1. Austausch von Lichtsignalanlagen
 - a) Am Gasteig / Preysingstraße / Stubenvollstraße
 - b) Metzstraße / Rosenheimer Straße

3. Unterrichtungen

1. Fahrradzone im nördlichen Haidhausen (Anfrage)
Fristverlängerung bis 31.12.2021
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00453
2. Maßnahmen zum Schutz von Fußgängern am Preysingplatz
Schreiben PI 21 zum BA-Schreiben vom 21.12.2020
3. Modellquartiere in München - Pilotprojekt "City2Share"

Lastenrad-Projekt für City-Logistik, Prüfung von Standorten
Antrag Nr. 14-20 / B 06848 des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen vom 18.09.2019

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 02009
4. Eggernstraße: Absolutes Haltverbot mit Zeitzusatz vor Hausnummer 5 für AWM
Antwort Mobilitätsreferat zum BA-Schreiben vom 15.12.2020
5. Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - a) Wörthstr. 16,17 und 34: Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrradstellplätze
 - b) Weißenburger Str. 41 und 44: Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrradstellplätze
 - c) Ismaninger Straße zwischen Max-Weber-Platz und Prinzregentenstraße: Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30
 - d) Lothringer Str. 30-34: Vollsperrung wegen Bau einer Fernwärmeleitung von 22.02.-26.03.2021
 - e) Sanierung der Ludwigsbrücken (Phase 150 c) von 25.01.-15.04.2021
6. Preysingplatz: Durchgang besser ausschildern
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01377

7. (U) Münchner Mobilitätskongress parallel zur IAA – innovativ und nachhaltig

a) Münchner Mobilitätskongress parallel zur IAA – innovativ und nachhaltig
Antrag Nr. 14-20 / A 6904

der Stadtratsfraktion die Grünen /Rosa Liste

vom 03.03.2020, eingegangen am 04.03.2020

b) Verkehrswende zu Zeiten der IAA für die Münchner*innen erlebbar machen

Antrag vom 05.10.20 SPD/Volt Fraktion Die Grünen/Rosa Liste

Antrag Nr. 20-26 A00479

c) „Mobilität im Umbruch - Mobilitätsgipfel installieren“

Antrag Nr. 08-14 / A 06500 von Herrn BM Manuel Pretzl vom 14.01.2020,
eingegangen am 14.01.2020

d) Vergabeermächtigung für Leistungen zur Unterstützung bei Vor- und
Nachbereitung, Konzeption und Durchführung des Mobilitätskongresses 2021 und
Leistungen zur Umsetzung des Konzepts virtuelle partizipative digitale
Verkehrsplanung

Münchner Mobilitätskongress parallel zur IAA - innovativ und nachhaltig

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00970 von SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die
Grünen - Rosa Liste vom 26.01.2021

Münchner Mobilitätskongress parallel zur IAA -
innovativ und nachhaltig

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00968 von CSU-Fraktion vom 26.01.2021

Münchner Mobilitätskongress parallel zur IAA - innovativ und nachhaltig

Antrag Nr. 14-20 / A 06904 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 04.03.2020

Verkehrswende zu Zeiten der IAA für die Münchner*innen erlebbar machen

Antrag Nr. 20-26 / A 00479 von SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa
Liste vom 05.10.2020

Mobilität im Umbruch – „Mobilitäts-Gipfel“ installieren

Antrag Nr. 14-20 / A 06500 von Herrn BM Manuel Pretzl vom 14.01.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02123

8. Fehlende Straßenmarkierung in der Entenbachstraße (Einfahrten größer
berechnen, Längenbegrenzung, Fahrradständer und Baumbepflanzung anbringen)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06365

9. Beschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens Radentscheid
3. und 4. Maßnahmenbündel – Änderung und Ergänzung von
Maßnahmenvorschlägen

hier: Hinweis/Ergänzung vom 19.01.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02208

10. Beschilderung Genoveva-Schauer-Platz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01173

11. Weißenburger Straße: Einkaufsstraße fußgängerfreundlich umgestalten
Verweisung aus der Sitzung vom 27.01.2021 mit der Bitte um Diskussion in den
Fraktionen

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06221

4. Bürgeranliegen

5. Verschiedenes

1. Neue Zuständigkeiten durch das Mobilitätsreferat
2. Empfehlung einer Sommerstraße

VII. Klima und Umwelt

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Weißenburger Str. 38 und 46: Fällung von 1 Robinia Pseudoacacia und 1 Kirsche
2. Pariser Str. 30: Fällung von 1 Linde
3. Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum
Konkrete Stellenbenennung in öffentlichen Grünanlagen, auf Plätzen und im Straßenbegleitgrün bis 03.05.2021
Vertagung aus der Sitzung vom 09.12.2021 mit der Bitte um Benennung von Baumstandorten

3. Unterrichtungen

1. Bio-Müll in städtischen Wohnanlagen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01376
2. Christbaumentsorgung in Haidhausen
Schreiben Abfallwirtschaftsbetrieb
3. (U) Bäume in München 1
Genehmigungsstopp bei ungenehmigten Grundstücksrodungen
Antrag Nr. 14-20 / A 05999 von Herrn StR Frieder Vogelsgesang, Herrn StR Sebastian Schall,
Herrn StR Sven Wackermann vom 27.09.2019, eingegangen am 27.09.2019
Bäume in München 1
Genehmigungsstopp bei ungenehmigten Grundstücksrodungen
Antrag Nr. 14-20 / A 05999 von Herrn StR Frieder Vogelsgesang, Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Sven Wackermann vom 27.09.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01849

4. Wertstoffinsel-Konzept München
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00467

4. Bürgeranliegen

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

1. UA Soziales, 15.03.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Mobilität, 15.03.2021, 19.30 Uhr, Technisches Rathaus, Friedenstr. 40
UA Wirtschaft, 16.03.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Klima und Umwelt, 17.03.2021, 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Kultur, 17.03.2021, 19.30 Uhr, kim-kino, Einsteinstr. 42
UA Planung, 18.03.2021, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
Die UA-Sitzungen finden evtl. nur als Videokonferenz statt !

3. Nächste BA-Sitzung

1. Mittwoch, 24.03.2021, 19.00 Uhr, Theatersaal im Salesianum, Sieboldstr. 13
BA-Vorstand, Dienstag, 09.03.2021, 19.30 Uhr, Friedenstraße 40

4. Sonstige Termine

5. Verschiedenes

München, den