

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.02.2021
Öffentliche Sitzung, TOP 1

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1956
Haidenauplatz (südlich)
Bahnlinie München – Rosenheim (westlich)
Ostbahnhof (nördlich), Orleansstraße (östlich)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 /V 02353
Änderungs-/Ergänzungsantrag

Der Antrag der Referentin wird wie folgt ergänzt / geändert:

Punkte 1 und 2	Wie Antrag der Referentin
Punkt 3 neu	Auf Grund der eingeschränkten Möglichkeiten auf dem schmalen Grundstück ausreichend Grünflächen für Familien zu organisieren, soll geprüft werden, ob ein Drittel der für Wohnen vorgesehenen Geschossflächen (SoBoN-Anteil) für geförderte Appartements für erwerbstätige junge Wohnungslose/Bleibeberechtigte Geflüchtete (Flexi-Wohnen) realisiert werden können.
Punkt 4 neu	Im Rahmen des B-Plan-Verfahrens wird geklärt, wie ein Zweirichtungsrad- und Fußweg über die Brücke bzw. parallel zur Brücke über die Berg-am-Laim-Straße geführt werden kann und in welchem Bereich der zuführende Zweirichtungsrad- und Fußweg entlang der Bahn und in welchem Bereich er ggf. im Straßenraum geführt wird. Dabei sind verkehrliche und grünplanerische Aspekte abzuwägen.
Punkt 5 neu	Parallel zum B-Plan-Verfahren wird der Straßenraum der Orleansstraße nordwestlich des B-Plans in seiner gesamten Breite, inklusive der ÖPNV-Spuren im Umgriff vom Haidenauplatz bis Orleansplatz (mit den Kreuzungen Orleansstraße und Orleansplatz) überplant. Hierbei sind beiderseits mindestens 3 Meter breite

	Gehwege und radentscheidskonforme Radwege vorzusehen. Insbesondere die Bedarfe des ÖPNVs und Lieferverkehrs sowie Verbesserungen des Haltestellenbereich Haidenauplatz sind dabei mitzubersichtigen.
Punkt 6 neu	Der geschichtsträchtige Zaun an der Orleansstraße soll in Teilen vor Ort erhalten werden und an der Stelle des historischen „Weiße Rose“ Fotos ein Gedenkort errichtet werden.
Punkt 7	Wie Punkt 3 des Antrags der Referentin

Fraktion Die Grünen Rosa Liste

Bernd Schreyer
Christian Smolka
Anna Hanusch
Paul Bickelbacher
Angelika Pilz-Strasser
Florian Schönemann
David Süß

Mitglieder des Stadtrates

SPD/Volt-Fraktion

Christian Müller
Simone Burger
Nikolaus Gradl
Kathrin Abele
Andreas Schuster
Micky Wenngatz

Mitglieder des Stadtrates