

## ANTRAG

An Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



09.02.2021

## Fusion von Gewofag und GWG 5 Gibt es eine reelle Zeitschiene?

Die Landeshauptstadt München wird gebeten, vor einer Entscheidung des Stadtrats über das Ob einer Fusion darzulegen und zu begründen, auf Basis welcher Zeitschiene eine Fusion unter Abwägung aller wichtigen Verfahrensschritte und Gesichtspunkte erfolgreich durchgeführt werden kann. Dabei darf die Kernaufgabe – der dringend benötigte Wohnungsbau - keinesfalls vernachlässigt werden.

## Begründung

Die Durchführung einer Fusion ist eine vielschichtige Aufgabe: Es müssen alle Bereiche der Aufbau- und Ablauforganisation unter Berücksichtigung der Belange der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie der Mieterinnen und Mieter in Einklang gebracht werden. Gleichzeitig müssen die Aufgaben der Gesellschaften (Neubau, Sanierung und Verwaltung der Immobilien) bei gesteigerten Anforderungen an die Wohnungsbauzahlen sowie an die Sanierungsquote erfüllt werden. Deshalb muss festgestellt werden, in welchen Schritten und Zeitfenstern eine Fusion erfolgreich sein kann. Eine zeitliche Überstürzung muss vermieden werden

### **Dr. Evelyne Menges**

Stadträtin

### **Heike Kainz**

Stadträtin

### **Manuel Pretzl**

Stadtrat

### **Alexandra Gaßmann**

Stadträtin

### **Winfried Kaum**

Stadtrat

### **Leonhard Agerer**

Stadtrat

### **Andreas Babor**

Stadtrat

### **Sabine Bär**

Stadträtin

### **Veronika Mirlach**

Stadträtin

### **Sebastian Schall**

Stadtrat

### **Prof. Dr. Hans Theiss**

Stadtrat