

## Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 20.01.2021  
Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 20.25 Uhr  
Ort: Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41  
(Eingang Süd)

Teilnehmer: 22 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste  
Vertreter der Polizei, des Stadtrates und der Presse

### 1. Allgemeines

#### 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben

#### 1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert und einstimmig genehmigt:  
TOP 2.1.18 wird von TO gestrichen

#### 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 09.12.20 wird einstimmig zugestimmt.

#### 1.4 Bericht des Vorsitzenden

Der Vorsitzende trägt die Bitte des Vorstands vor, die Sitzung zügig durchzuführen und als Sitzungsende 20.30 Uhr als Ziel zu setzen.

### 2. Bürgeranliegen

#### 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Fußweg in der Wiesenthauerstraße  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Autobahnanschlussstraße am westlichen Stadtrand  
(vertagt aus 12/20)  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Optimierung Bodenseestraße  
(vertagt aus 12/20)  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Sperrung Eichenauer Straße  
(vertagt aus 12/20)  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Höhengleicher Bahnübergang Neuaubing Brunhamstraße  
(vertagt aus 12/20)  
Bürgerbeteiligung ist geplant, der BA-Vorsitzende soll dem Bürger antworten.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Einmündung Aubinger Allee  
Das Anliegen wird zur Kenntnis genommen.
7. Aubinger Allee – Durchfahrtsmöglichkeit  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Situation an den Containern an der Ehrenbürgstraße und bei der Aubinger  
Einkehr am Gössweinsteinplatz, Schr. Bürger und Antwort MGS vom 17.12.20
9. Klimmzugstangen in den Parks  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Verkehrskonzept Aubing  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. Taxistand Altenburgstraße  
Das Schreiben soll an die Taxigenossenschaft weitergeleitet werden mit der Bitte  
nochmals auf die Taxifahrer zuzugehen, um die Probleme zu unterbinden.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. Aufstellung einer Bank auf dem Wiesenstück zwischen Wolfsberger Straße und  
Aubinger Straße  
Das Anliegen wird unterstützt, es soll auch ein Abfalleimer aufgestellt werden.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
13. "Müllkippe" in Neuaubing, Umkehrschleife des Busses 57 und Vermüllung im  
Freihamer Weg  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. Gehsteig Am Langwieder Bach  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
15. N - Parkplatz- und Verkehrssituation Neuaubing Wiesentfellerstrasse  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

16. N - Ausbau der Altostraße, Am Loferfeld und Lindacher Straße und Kontrolle Falschparker  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. N - Parkflächen Fritz-Bauer-Straße  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
18. N - Stellungnahme zu Petition "Rettet den Reitstall Aubing - für das Aubinger Dorfleben"  
- gestrichen -
19. N - Lochhausen, Verkehrserschließung Neubauprojekte, Erweiterung Grundschulkapazitäten  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
20. N – Brunhamstraßentunnel  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
21. N - Das vorgestellte Verkehrskonzept für den Bereich des BA 22  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
22. N - Nichtwinterdienst auf den Fahrradstraßen  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
23. N - Container Schubweg  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
24. N - Mini-Wertstoffhof Lochhausen  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
25. N - Gesamtkonzept "Sicherer Schul- und Kigaweg Lochhausen"  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
26. N - Aufhebung Halteverbot Mathilde-B.-Weichner-Str. 1-5  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
27. N - Zuschuss für Laptop für Grundschüler  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
28. N - Verkehrsreduzierung Brunhamstraße  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

29. N - Parkverbot Kreuzungsbereich Krähenneck-/Zwingenbergstraße  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
30. N - Anregung für neuen, besseren Einstieg in den Lußsee  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
31. N - Neubauten und Infrastruktur in Aubing  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
32. N - Aufprallschutz Schlittenberg Neuaubing  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
33. N - Autoanhänger Aubing-Ost-Straße  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
34. N - Anfrage zu Teerarbeiten Streiflacher Weg - Gut Freiham  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
35. N - Aufstellung von Haltverbotschildern in der Allinger Str. 37  
Das Anliegen wird weitergeleitet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## **2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei**

-/-

## **3. Berichte der Beauftragten und Beiräte**

### **3.1 Baumschutzbeauftragte**

1. Baumfällungen auf Anforderung:
- Lisbergstr. 11  
Zustimmung zu Fichte 1, Fichte 2 /Tanne Fällung nochabwarten
  - Bergsonstr. 156  
Ablehnung – Kürzung ausreichend
  - Schönbrunner Str. 7  
Zustimmung mit 2 Ersatzpflanzungen (hoher Wert)
  - Giggenbacherstr. 1  
Ablehnung - ortsbildprägend
  - Hufschmiedstr. 3  
Zustimmung mit 2 Ersatzpflanzungen (hoher Wert)
  - Aubinger Str. 166  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - Aubinger Str. 81  
Akazie: Zustimmung mit Ersatzpflanzung, Birke: Ablehnung
  - Federseestr.  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
  - Gehrenäckerweg 22  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung

2. Baumfällungsbescheid:  
 - Johannes-Tanner-Str. 3a-b, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.12.20  
 - zur Kenntnis genommen -

3. Baumfällungen zu Bauvorhaben:  
 - Langwieder Hauptstraße 53 (Haus 1-5)  
 Die Unterlagen werden zurück geschickt und der fehlende Freiflächengestaltungsplan wird angefordert.

### 3.2 **Internetbeauftragte / Beauftragter für Fußweg/Radweg/Nahmobilität**

Herr Bösing berichtet von der neu erstellten Internetseite des BA 22 und weist auf die Abstimmung in der kommenden Web-Sitzung hin.  
 Ferner verweist er auf seine Stellungnahme zum Status der Fuß-/Radwege (siehe Anlage des Protokolls UA Verkehrsinfrastruktur).

### 3.3. **Baumbeauftragter**

Herr Liedl informiert, dass sich bereits 12 Bürger\*innen per Mail gemeldet und Standortvorschläge für Bäume in Aubing gemacht haben.

## 4. **Anträge**

1. Skatepark für Lochhausen  
 (Anke Roth, Dagmar Mosch, Christina Stelzer)  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Schnellbusverbindung zu den U-Bahnhöfen Richtung Moosach und Richtung Laimer Platz  
 (Robert Brenner)  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Bolzplatz auf der Südseite der S-Bahn Lochhausen  
 (Barbara Götz-Schubach, Leopold Arning, Sebastian Kriesel)  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Naherholungskonzept für die Aubinger Lohe  
 (Sebastian Kriesel, Barbara Götz-Schubach, Manfred Spannagl)  
 Die Ergänzungen von Herrn Liedl werden eingefügt, an dem Vorschlag zu den Hinweistafeln auf historische Funde/Bodendenkmäler soll festgehalten werden.  
 Der geänderte Antrag wird in den nächsten Tagen an alle Mitglieder gemailt.  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Depotplatz an der Schussenrieder Straße endlich fertig stellen  
 (Barbara Götz-Schubach, Leopold Arning, Sebastian Kriesel)  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Radwegeverbindung parallel der Lochhausener Straße  
 (Sebastian Kriesel, Barbara Götz-Schubach, Manfred Spannagl)  
 Dem Antrag wird mit folgenden Zusatz zugestimmt: Der Antrag soll in einem Gesamtkonzept zur Schulwegsicherheit in Lochhausen und der Weiterführung nach Gröbenzell behandelt werden.  
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

7. Übergangsquartier für das SOS-Kinderzentrum Neuaubing sichern  
(Interfraktioneller Antrag)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Anfrage zur Planung Brunhamunterführung  
(Karin Binstener, Wolfgang Bösing)  
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
9. Räume öffnen für Jugendliche und junge Erwachsene in Neuaubing  
(Anke Roth, Dagmar Mosch, Christina Stelzer)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Sportinfrastruktur im Stadtbezirk 22  
(Dagmar Mosch, Dr. Alice Beining)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. Ein Impfzentrum auch im Münchner Westen  
(Grünen-Fraktion)  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## 5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Schützengilde Krautgarten 1953 e.V. Pasing  
Erstellung, Aufbau und Einzäunung eines Bogensportplatzes  
10.988,71 Euro, Az  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02252  
Der Antrag wird in voller Höhe bezuschusst.  
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich
2. (E) Stadtbezirksbudget  
Freiwillige Feuerwehr München gegr. 1866 e.V.  
Anschaffung eines BMW X 3  
10.000,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0163  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02409  
Der Antrag wird in Höhe von 4000 Euro bezuschusst.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (E) Stadtbezirksbudget  
Freiwillige Feuerwehr Langwied-Lochhausen von 1878 e.V.  
Ergänzung und Ersatz von vereinseigener Ausstattung  
9.943,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0164  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02448  
Der Antrag wird in voller Höhe bezuschusst.  
Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich  
Der Antrag wird in Höhe von 6287 Euro (Position 3) bezuschusst.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

## **6. Berichte der Unterausschüsse**

### **6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport**

#### **6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Gottesdienst im Freien in einer städtischen Grünanlage, hier: Aubinger Lohe am 24.12.20 von 15.00 -16.00 Uhr, hier: Anhörung KVR vom 11.12.20 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)  
- zur Kenntnis genommen -

#### **6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Freiham Folly: Errichtung einer Infotafel, Schr. Baureferat vom 11.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00981  
- zur Kenntnis genommen -
2. Stadtbezirksbudget, Ausstattung des Kinder- und Jugendfonds "Lasst uns mal ran" für das Jahr 2021, Schr. Direktorium vom 29.12.20  
- TOP wird abgesetzt! -

### **6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend**

#### **6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Bewerbung für das REGSAM-Schwerpunkthema Inklusion, Anhörung Sozialreferat vom 14.12.20 und 09.12.20  
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

#### **6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Anhaltende Lärmbelästigung am Westkreuz, Schr. Sozialreferat vom 07.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
2. Neubau eines Kinderspielplatzes am Aufseßer Platz bis spätestens Frühjahr 2021, Schr. Baureferat vom 18.11.20 und Schr. Bürger vom 05.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
3. Apell des Migrationsbeirates an die BAs, Schr. Migrationsbeirat vom 04.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
4. Gebäude-Notlage SOS-Kindertageszentrum Neuaubing, Wiesentfeller Str. 68, Schr. SOS Kindertageszentrum vom 18.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
5. Soziale Infrastruktur in Lochhausen Henschelstraße, Schr. Sozialreferat vom 22.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01160  
- zur Kenntnis genommen -
6. Schulplanung im 22. Stadtbezirk, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 04.01.21  
- zur Kenntnis genommen -

7. N - Aktion "Flyer Bezirksausschüsse"  
- zur Kenntnis genommen -
8. N - Wie steht es um die Seniorinnen und Senioren im 22. Stadtbezirk?, Schr. Sozialreferat vom 12.01.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00702  
- zur Kenntnis genommen -

### **6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität**

#### **6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Erinnerungsverfahren; Fahrbahnneubau Pretzfelder Straße zwischen Limesstraße und Pretzfelder Str. 22, Anhörung Baureferat vom 03.12.20  
Der Maßnahme wird zugestimmt mit der Nachfrage, ob eine Umleitung für den Bus 143 geplant ist.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Verkehrsrechtliche Anordnung; hier:  
- Freienfelsstraße zwischen Plankenfelder Straße und Wiesentfelder Straße; Einrichtung von absoluten Haltverboten, Anhörung KVR vom 18.12.20  
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich  
- Kunreuthstraße, Einrichtung von Haltverboten und Hinweisschildern, Anhörung KVR vom 16.12.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Verkehrsrechtliche Anordnung:  
Freiham Nord: Christel-Sembach-Krone-Straße, Marie-Luise-Jahn-Straße, Otto-Meitinger-Straße, Ute-Strittmatter-Straße, Grete-Weil-Straße, Gustl-Bayerhammer-Straße - Einrichtung einer Tempo 30-Zone, Anhörung KVR vom 07.12.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

#### **6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Verkehrskonzept Freiham - Sicherstellung der Seilbahnoption, Schr. Planungsreferat vom 07.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00695  
- zur Kenntnis genommen -
2. Abschnittskontrolle "Section Control" anstatt stationärer Blitzer im Aubinger Tunnel, Schr. KVR vom 17.11.20 (vertagt aus 12/20)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00731  
- zur Kenntnis genommen -
3. Verkehrsrechtliche Anordnung: Bergsonstraße, östlich Langenburgstraße - Abmarkierung eines Seitenstreifens, Schr. KVR vom 11.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
4. Fuß- und Radweg westlich Sportpark Freiham, Schr. Baureferat vom 27.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00735  
- zur Kenntnis genommen -

5. Freigabe der Gehwege in der Bergsonstraße auch für Radfahrer, Schr. KVR vom 23.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00970  
- zur Kenntnis genommen -
6. Radbahnmarkierungen Limesstraße zwischen Limesstr. 41 und Kohlsteinerstraße, Schr. Baureferat vom 17.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00973  
- zur Kenntnis genommen -
7. Zurückschneiden der Hecke am Verbindungsweg von der Friedrichshafener Str. 29 zum Brachvogelplatz 15, Schr. Baureferat vom 17.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00734  
- zur Kenntnis genommen -
8. Parkplatznot Hans-Stütze-Straße, Schr. KVR vom 21.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
9. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
  - Leisastraße, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Schr. KVR vom 19.11.20
  - Hörweg, Sperre zwischen Aubinger Allee und Freihamer Weg mittels Zeichen 250 StVO und dem Zusatz "MVG-Linienverkehr frei" mit zusätzlicher Schranke in Höhe westlich Freihamer Weg, Schr. KVR vom 21.12.20
  - Ziegeleistraße, Einrichtung von Haltverboten, Schr. KVR vom 03.12.20
  - Ubostr., Errichtung eines Fußgängerüberweges in der Ubostraße, Schr. KVR vom 18.12.20
  - N - Wildenrother Str., Einrichtung von Haltverboten, Schr. KVR vom 09.11.20- zur Kenntnis genommen -
10. Parken Freienfelsstraße, Schr. KVR vom 21.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
11. Aubinger Lohe, Schr. KVR vom 08.12.20 und Baureferat vom 07.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
12. Installation von stationären Blitzern in der Hellensteinstraße, Schr. KVR vom 11.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
13. Grünpfeilschild mit Beschränkung auf den Radverkehr, Schr. KVR vom 08.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
14. Sommerstraßen und Parklets im Jahr 2021, Schr. KVR vom 10.12.20 und Einladung zur Online-Infoveranstaltung durch das KVR  
Herr Ziegler wird an der Onlinekonferenz teilnehmen und meldet sich selber an.  
Frau Binstener ist seine Vertreterin.
15. Situation Lochhausenerstraße / Mälzereistraße, Schr. Bauref. Vom 22.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
16. N - Ampelschutzschirme Anton-Böck-Str. / Centa-Hafenbrädl-Straße, Schr. KVR vom 11.01.21  
- zur Kenntnis genommen -

17. N - Radwege nach Lochham/Gräfelfing (Bebauungsplan Nr. 1998a), Schr. Baureferat vom 23.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00979  
- zur Kenntnis genommen -

## **6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt**

### **6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Langwieder Hauptstr. 8c, Neubau 2er Dreispänner mit Hubparker (6 Pkw) und Duplexparker sowie Umorganisation der Stellplätze und Abstellräume des Vordergebäudes, Anhörung Planungsreferat vom 10.12.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Neubau einer Halle für einen Kompostierungsbetrieb sowie Errichtung einer Kompostierungsplatte - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 17.12.20  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Aufstellung von einer Litfaßsäule, Anhörung Planungsreferat  
- Bodenseestr. Fl.Nr. 3535/0  
- Wiesentfeller Str. , Fl. Nr. 3535/0  
- Bergsonstr., Fl.Nr. 2108/9  
- Bergsonstr., Fl.Nr. 2168/2  
- Bergsonstr. Fl.Nr. 2237/6  
Alle Litfaßsäulen werden abgelehnt. Es sollen Bäume gepflanzt werden und diese Standorte als Baumstandorte geprüft werden.  
Beschluss (Ablehnung): Zustimmung, einstimmig
4. N - Ubostr. 17: Teilabbruch der Tenne, Neuerrichtung OG, Dach und von 5 Wohnung sowie Nutzungsänderung im EG: Büro- und Lagerräume zu 2 Wohnungen, Heiz- und Technikraum, Renovierung und Sanierung des Wohnhauses, Errichtung von 8 offenen Stellplätzen im Hof, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.01.21  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

### **6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Automeile Bodenseestraße, Schr. Planungsreferat vom 16.11.20  
- zur Kenntnis genommen -
2. Unhaltbare Zustände an Wertstoffinseln in Aubing, Schr. AWM vom 22.10.20  
- zur Kenntnis genommen -
3. Münchner Wertstoffinseln, Schr. AWM vom 08.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
4. Dauerbeleuchtung in der Rupert-Bodner-Straße, Schr. Baureferat vom 01.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
5. Verunreinigung durch Werbezeitungen im Bereich Kunreuthstraße / Risenburgstraße und Ravensburger Ring/ Tettlingerstraße, Schr. Baureferat vom 26.11.20  
- zur Kenntnis genommen -

6. Ortstafelschild fehlt, Schr. Baureferat vom 24.11.20  
- zur Kenntnis genommen -
7. Ruhebänke am Böhmerweiher aufstellen, Schr. Baureferat vom 14.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00108  
- zur Kenntnis genommen -
8. Beauftragung mehrerer Unternehmen mit der Leerung von Wertstoffcontainern in München, Schr. AWM vom 07.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00696  
- zur Kenntnis genommen -
9. Pflanzung von mindestens vier Bäumen am Freihamer Bahnhof Südseite und in den Versiegelungsflächen, Schr. Baureferat vom 23.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00698  
- zur Kenntnis genommen -
10. Zusätzliche öffentliche Abfalleimer in Lochhausen, Schr. Baureferat vom 18.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00733  
- zur Kenntnis genommen -
11. Entwicklung der Feuerwehr: Keine Maßnahmen zu Lasten der Sicherheit der Bevölkerung im Münchner Westen, Schr. KVR vom 18.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00732  
- zur Kenntnis genommen -
12. Das Zentrenkonzept dynamisch den Entwicklungen anpassen und Nahversorgung in Aubing weiter ermöglichen, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00738  
- zur Kenntnis genommen -
13. Stadtklima, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
14. Versorgungslage im Aubinger Ortskern, Antr. Nr. 7618 des BA 22 vom 19.02.20, Schr. Planungsreferat vom 15.12.20 und MGS vom 18.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
15. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 30.11.-06.12.20, 07.12.-13.12.20, 14.12.-20.12.20, 21.12.-27.12.20, 28.12.20-03.01.21, N – 04.01.-10.01.21  
Folgende Bauvorhaben werden angefordert: Wiesentfelser Str. 59, Ranertstr. 1+3, Giggenbachstr. 20, Industriestr. 30  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. Grundstück Bodenseestr. 200 - Schädlinge, Schr. Kommunalreferat vom 27.11.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00558  
- zur Kenntnis genommen -
17. Abstand halten zum Schutz der Natur: Langwieder Seenplatte - Schilfbrüter, Libellen und Uferpflanzen in den geschützten Biotopgebieten erhalten, Schr. Baureferat vom 10.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00114  
- zur Kenntnis genommen -

18. Neubau des Kinderspielplatzes am Aufseßer Platz bis spätestens Frühjahr 2021, Schr. Baureferat vom 18.11.20  
- zur Kenntnis genommen -
19. Masterplan für den 22. Stadtbezirk - Ein Stadtviertel geordnet planen, Zwischennachricht Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.11.20  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06932  
- zur Kenntnis genommen -
20. Limesstr. 117, Nutzungsänderung in ein Wettbüro, Schr. KVR vom 29.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
21. Gestaltung der Unterführungen in Freiham Süd II - Entfernung von Schmierereien und optische Neugestaltung, Schr. Baureferat vom 22.12.20  
Die Variante 2 (Kulturreferat) wird befürwortet.  
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
22. Sehr schräg stehende Kiefern im südlichen Bereich der Flüchtlingsunterkunft Centa-Hafenbrädl-Straße, Schr. Baureferat vom 29.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
23. Realisierung Bauprojekt in der Henschelstraße, Schr. Planungsreferat vom 05.01.21  
- zur Kenntnis genommen -
24. Tischtennisplatte in Grünanlage Amelbrechtweg, Schr. Baureferat vom 30.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00335  
- zur Kenntnis genommen -
25. N - Baumaßnahmen der Stadtwerke München: Stichtag – 30.11.-14.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
26. N - Sanierung der Alten Dorfschule, Altostr. 16, 81245 München, Schr. Kommunalreferat vom 16.12.20  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00557  
- zur Kenntnis genommen -

## 7. Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

## 8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Allgemeinverfügung über das Verbot des Abbrennens von pyrotechnischen Gegenständen der Kategorie F2 mit ausschließlicher Knallwirkung innerhalb des Mittleren Ringes, Schr. KVR vom 23.11.20  
- zur Kenntnis genommen -
2. Neueinrichtung "Thai Bistro-NOK", Lochhausener Str. 201, Schr. KVR vom 08.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
3. Unveränderte Fortführung, hier:  
- Simply Greek, Kastelburgstr. 77, Schr. KVR vom 17.12.20  
- zur Kenntnis genommen -

4. Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den Sitzungsbetrieb, hier: Virtuelle Tagungsmöglichkeiten für die UAs und UA-Sitzungen im Januar 2021, Schr. Direktorium vom 16.12.20 und 18.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
5. Angebot einer Firma zur kostenlosen Durchführung von Corona-Schnelltests, Schr. Direktorium vom 14.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
6. Sitzungsbetrieb: Virtuelle Tagungsmöglichkeiten für Unterausschüsse und Abrechnung, Schr. Direktorium vom 15.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
7. Zweckentfremdung von Wohnraum:  
- Neideckstraße, Schr. Sozialreferat vom 09.12.20  
- Kleiberweg (2x), Schr. Sozialreferat vom 23.12.20  
N - Grabenstraße, Schr. Sozialreferat vom 04.01.21  
- zur Kenntnis genommen -
8. Jahresgenehmigung für Zeitraum 2021 Aktenzeichen XY ungelöst, Drehgenehmigung, Schr. KVR vom 29.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
9. Versicherungsamt im Pasinger Rathaus, Schr. KVR vom 11.12.20  
- zur Kenntnis genommen -
10. N - Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den Sitzungsbetrieb - Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung / FFP2 Masken, Schr. Direktorium vom 13.01.20  
- zur Kenntnis genommen -
- 9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat  
- keine Aufrufe -**
- 9.1 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom  
02.12.20**
1. (U) Bau des zweiten Teils des Realisierungsabschnitts Freiham erst nach U-Bahn Anbindung Freiham  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02593 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 28.05.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00472
2. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068  
Siedlungsschwerpunkt Freiham  
A) Bericht über das Ergebnis des Ideen- und Realisierungswettbewerbs für den Neubau einer Unternehmenszentrale mit integriertem Innovationszentrum im MK 2 (5) in Freiham Nord  
B) Weiteres Vorgehen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01985

3. (U) Geförderter Wohnungsbau in München  
Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2017 - 2019  
a) Förderungen bis zum 31.12.2001 -  
Klassischer 1. Förderweg (Mietpreisprüfungen)  
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 -  
"Wohnen in München" (Prüfung der Miete)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01783
4. (U) Projektantrag Nationale Stadtentwicklungspolitik  
Post-Corona-Stadt: "Parkmeilen - Gemeinsam multicodierbare Freiräume  
entwickeln"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01769
5. (U) Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2020  
- 2024  
Infrastrukturversorgungskonzept 2020 - 2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01214
6. (U) Mehrjahresinvestitionsprogramm  
für die Jahre 2020  
- 2024  
Gliederungsziffern  
3601 Natur- und Denkmalschutz  
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
6101 Stadtentwicklungsplanung  
6110 Lokalbaukommission  
6130 Stadtplanung  
6150 Städtebauförderung  
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung  
Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 2, 6, 7, 9, 20 und 21  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01215

## **9.2 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 16.12.20:**

1. (U) Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH) „Connected Urban Twins (CUT) – Urbane Datenplattformen und Digitale Zwillinge für integrierte Stadtentwicklung“ im Rahmen der Förderung „Modellprojekte Smart Cities: Stadtentwicklung und Digitalisierung“  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02022

## **9.3 Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Sozialausschusses und des Kommunalausschusses vom 12.11.20:**

1. (U) Standortbeschluss Aubinger Allee, Freiham Flst.-Nr. 793/0  
Neubau einer Unterkunft für wohnungslose Personen  
22. Stadtbezirk - Aubing - Lochhausen - Langwied  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01627

**9.4 Beschluss des Bauausschusses vom 06.10.20:**

1. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2107: Lochhausener Straße (nördlich), Osterangerstraße (westlich), Langwieder Hauptstraße (südlich), Hufschmiedstraße (östlich)  
22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied  
Herstellung Erschließungsanlagen  
Bedarfs- und Konzeptgenehmigung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01109

**9.5 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 09.12.20:**

1. (U) Zwischenbericht Nahverkehrsplan
  1. Weitere Infrastrukturbedarfe für den ÖPNV
  2. Weiteres Vorgehen Themenfeld Infrastruktur
  3. Vergabe von Gutachterleistungen
 Tramnetz ergänzen - Betriebsnotstand im Busverkehr verhindern  
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 00865 von Fraktion ÖDP / FW vom 11.12.2020  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01848
2. (U) Vollständige Veröffentlichung der Verkehrsgutachten für den Münchener Osten  
Empfehlung Nr. 14 - 20 / E 02712 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim am 11.07.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00612

**9.6 Beschluss der Vollversammlung vom 19.11.20**

1. (U) "Grüne Stadt der Zukunft - Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF)  
Sachstand 2020 und Ausblick  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01492

**9.7 Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 01.12.20:**

1. N - (U) Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2021  
Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01731
2. N - (U) Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 202, Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/Bürgerschaftliches Engagement  
(BE), Gesellschaftliches Engagement/Unternehmensengagement (CSR), Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01803

**10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

1. BA-Infoveranstaltung des Sozialreferats am 03.02.20 - online, Schr. Sozialreferat vom 14.12.20  
Folgende Mitglieder nehmen teil und werden von BA-Geschäftsstelle angemeldet:  
Frau Bacak, Frau Mosch, Herr Liedl
2. FFP 2 Masken für Bezirksausschussmitglieder, Antr. Nr. 20-26/ B 01271 des BA 2 vom 24.11.20, Schr. Direktorium vom 29.12.20  
- zur Kenntnis genommen -

**11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**

1. Nächste Sitzung des BA 22 am Mittwoch, den 10.02.21 um 19.30 Uhr in der Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

Es wird ein Meinungsbild zu folgenden Punkten abgefragt:

- Tagung im Februar als Sonderausschuss: die Mehrheit ist nicht dafür
- Inzidenzwert am Tag der Vorstandssitzung über 200 - Tagung als Sonderausschuss: Mehrheit befürwortet dies
- Sitzungsbeginn Februar 18.30 Uhr: Zustimmung

**12. Nichtöffentliche Sitzung**

Sebastian Kriesel  
Vorsitzender des BA 22  
Aubing-Lochhausen-Langwied

BA-Geschäftsstelle  
(Protokoll)