

LH München  
Direktorium  
HA II

## ANTRAG

04.03.2021

### **Denkmal für den Architekten Theodor Fischer an der U-Bahn Station Alte Heide**

#### Antrag:

Wir bitten die LHM ein Denkmal für den Architekten und Stadtplaner Theodor Fischer, anlässlich des 100-jährigen Jubiläums des heute denkmalgeschützten Ensemble Alte Heide, zu errichten.

Die Arbeiter Wohnsiedlung Alte Heide ist noch heute ein authentischer, lebendiger Ort mit seinen Kleinstwohnungen und den direkt zugeordneten Kleingärten zwischen den Zeilenbauten.

In dem Zusammenhang soll auch eine städtebauliche Mitte an der U-Bahn Station -Alte Heide- geschaffen werden. Wir bitten um Prüfung ob dies zwischen Ungererstr. /Echinger Str./Dietersheimer Str. möglich ist.

Als Alternativen, bitten wir weitere Standorte zu prüfen: Park an der Garchinger Straße, den Platz vor dem Konsumgebäude Echinger Straße 25, vor dem ehem. Verwaltungsgebäude Alte Heide 3 oder vor der Volksschule Fröttmaninger Str. 21.

#### Begründung:

Theodor Fischer war in den Jahren von 1893-1901 Leiter des Münchner Stadterweiterungsbüros. In diese Zeit fällt die Aufstellung eines Generalbebauungsplans für München, der bis zum Zweiten Weltkrieg verbindlich galt. Fischers Staffelbauordnung gilt als frühe Form der Bauleitplanung. Zu seinem Werk im BA12 gehört neben dem Ensemble Alte Heide die Erlöser Kirche an der Münchner Freiheit.

Auf dem Grundstück zwischen Ungererstr. /Echinger Str./Dietersheimer Str., befindet sich derzeit ein U-Bahn Zu-/Abgang, Wiese, Verkehrswege der angrenzenden Wohnbebauung.

- Im Zuge der Errichtung eines Denkmals besteht die Möglichkeit zur Platzgestaltung mit Aufenthaltsqualitäten, eine identifikationsstiftende städtebauliche Mitte an der Alten Heide zu schaffen.
- Wünschenswert ist in diesem Zusammenhang eine Öffnung/Verbesserung des Zugangs zum Park an der Garchinger Str. über die Dietersheimer Str..
- Die Neuordnung der bislang nicht genutzten Flächen bietet gleichfalls Möglichkeiten für z.B. Radl Stellplätze usw.

Claudia Mann Dipl. Ing. FHArchitektin  
Denkmalschutzbeauftragte BA12