



An den Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt München
Herrn Dieter Reiter
Rathaus, Marienplatz 8
80331 München

München, 01.04.2021

**Anfrage:
Sanierung Gasteig – Erzeugt der aktuelle Prozess des Investorenmodells zeitliche Verzögerungen und Mehrkosten?**

Am 16.12.2020 wurde in der Vollversammlung ein Investorenmodell für die Sanierung des Gasteigs beschlossen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00901). Die Folge: Im Planungsprozess wurde voll auf die Bremse gestiegen.

Das Baureferat und die Stadtkämmerei haben laut Stadtratsbeschluss die Federführung übernommen und arbeiten das Vergabeverfahren aus. Von diesen Planungen, evtl. auftretenden zeitlichen Verzögerungen oder Mehrkosten gelangt jedoch wenig bis gar keine Information an die Öffentlichkeit oder zu den Institutionen des zu sanierenden Gasteigs. Mehr Transparenz ist dringend nötig!

Darum frage ich den Oberbürgermeister:

1. Ein Investorenverfahren bedarf einer detaillierten Beschreibung. Wie weit sind die Unterlagen für das Vergabeverfahren mittlerweile vorbereitet, wann wird es ausgeschrieben und wann vergeben?
2. Welche zeitlichen Verzögerungen gegenüber den bisherigen Planungen sind bereits jetzt absehbar?
3. Welche zusätzlichen Kosten entstehen deshalb
 - a) durch Steigerung des Baukostenindexes?
 - b) durch längere Mietdauern an Interim-Standorten?
 - c) bei den Planungsleistungen?
4. Wie wahrscheinlich ist es, dass deshalb an beschlossenen Inhalten (Steckbriefe) gekürzt und gespart wird?
5. Inwiefern werden die Institutionen des Gasteigs eingebunden oder über zeitliche Verzögerungen unterrichtet?

Initiative:

Sonja Haider
Kultur- und finanzpolitische Sprecherin
Stadträtin