



Landeshauptstadt  
München  
Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Blumenstraße 28b, 80331 München

An den Vorsitzenden des  
Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirkes  
Herrn Thomas Kauer  
Friedenstr. 40  
81660 München

Lokalbaukommission  
Untere Naturschutzbehörde  
Untere Denkmalschutzbehörde  
PLAN HAIV-60V

Telefon: (089) 233 -  
Telefon: (089) 233 -  
Telefax: (089) 233 -  
plan.ha4-60@muenchen.de  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 19  
Zimmer:  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum  
07.04.2021

**Führichstr. 18 - 66, Fl.Nr. 18390/8, Gemarkung Sektion IX**

**Bitte um Unterstützung des Antrags beim Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege das Ensemble unter Denkmalschutz zu nehmen**

**BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00500 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach vom 23.07.2020**

**Aktenzeichen: 602-5.1-2020-16442-6D**

Sehr geehrter Herr Kauer,

der o.g. Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung – Untere Denkmalschutzbehörde (UDB) zur federführenden Bearbeitung zugeleitet. Die Beteiligung anderer Fachstellen sowie deren inhaltliche Prüfung der Erweiterung des Ensembles „Wohnanlagen am Loehleplatz“ erforderten einige Zeit – für die verzögerte Antwort bitten wir daher um Verständnis.

Hinsichtlich des o.g. Antrags können wir Ihnen mitteilen, dass die UDB am 29.03.2021 durch das für Denkmallisteneinträge zuständige Bayerische Landesamt für Denkmalpflege (BLfD) nach erfolgter Zustimmung des Landesdenkmalrats vom 26.03.2021 über die Erweiterung des bestehenden Ensembles „Wohnanlagen am Loehleplatz“ informiert wurde. Dem ging eine gemeinsame Begehung des BLfD mit der UDB am 27.08.2020 zur fachlichen Beurteilung des von der Erweiterung betroffenen Areals voraus.

U-Bahn U1 / U2 / U7  
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8  
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18  
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62  
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszeiten der Abteilung Denkmalschutz  
und Stadtgestalt:

Di und Do: 10:00 bis 12:00 Uhr  
sowie nach telefonischer Vereinbarung

Internet:  
[www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)

Nach Mitteilung des BLfD vom 29.03.2021 stehen nunmehr zusätzlich folgende Bereiche unter denkmalrechtlichem Ensembleschutz: Führichstr. 18-66 (gerade Nummern), Maria-Hehner-Str. 18-42 (gerade Nummern), 37, 39 sowie Weißkopfstr. 1, 3, 5, 39, 41, 43. Durch die Erweiterung des Ensembles unterliegen die betroffenen Gebäude grundsätzlich der Erhaltungspflicht nach Art. 4 Bayerisches Denkmalschutzgesetz. Die sich daraus ergebenden denkmalfachlichen Belange werden bei laufenden und künftigen Anträgen zur Bebauung des erweiterten Ensemblebereichs zu berücksichtigen sein.

Wir bedanken uns für das Engagement des Bezirksausschusses und hoffen, Sie hinsichtlich Ihres Anliegens gebührend in Kenntnis gesetzt zu haben. Ihr Antrag wird mit diesem Schreiben als behandelt angesehen.

Mit freundlichen Grüßen

II. **Abdruck von I.**