

München, 01.04.2021

## **BA 08 – Vollgremium**

### **Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe vom 23.03.2021 (öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 22:00 Uhr  
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München  
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

#### **1 Begrüßung**

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.

#### **2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

Die Behandlung von TOP 11.1 erfolgt nach TOP 4.12

Die geänderte Tagesordnung wird angenommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

#### **3 Referatsvertreter nehmen Stellung**

#### **4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

##### **1. Umparken 1**

Der Bezirksausschuss sieht das Projekt positiv und will dieses unterstützen.

► **Kenntnisnahme**

##### **2. Umparken 2**

Der Bezirksausschuss sieht das Projekt positiv und will dieses unterstützen.

► **Kenntnisnahme**

##### **3. Gesundheitszustand vieler Bäume im öffentlichen Raum**

► **Kenntnisnahme**

##### **4. Dauerbelegung von E-Ladesäulen in der Ligsalzstraße durch einen Gewerbebetrieb**

► **Kenntnisnahme**

5. Poller an neuralgischen Punkten im Stadtbezirk  
Das Baureferat wird gebeten, die Vorschläge des Bürgerschreibens zu prüfen.  
**► Zustimmung, einstimmig**
6. Sommerstraßen 2021  
Stadtweit werden in diesem Jahr lediglich zehn Sommerstraßen umgesetzt. Der Bezirksausschuss 8 hat sich für dieses Jahr bereits mehrere andere Projekte, u.a. die Bürgerbeteiligung zur Umgestaltung der Schnaderböckstraße vorgenommen und wird daher in diesem Jahr auf die Bewerbung um eine Sommerstraße verzichten.  
**► Zustimmung, einstimmig**
7. Mobile Toiletten an den Unterführungen zur Theresienwiese  
Der Unterausschuss Soziales, Bildung, Wohnungspolitik wird sich diesem Thema annehmen und organisiert einen Ortstermin mit dem Sozialreferat.  
**► Zustimmung, einstimmig**
8. Oberflächenentsiegelung rund um die Bäume am Kiliansplatz  
Das Baureferat wird um Prüfung und Stellungnahme zur vorgeschlagenen Teilentsiegelung des Kiliansplatzes gebeten. Bezüglich des privaten Grundstückteils wartet die Pfarrgemeinde derzeit noch auf eine Rückmeldung des Erzbischöflichen Ordinariats.  
**► Zustimmung, einstimmig**
9. Errichtung von Fahrradabstellplätzen auf dem Parkstreifen Guldeinstraße Ecke Trappentreustraße  
Dem Antrag auf Errichtung von Fahrradstellplätzen auf dem Parkstreifen Guldeinstraße / Trappentreustraße wird einstimmig zugestimmt. Das Baureferat wird gebeten, in Rücksprache mit dem Mobilitätsreferat zu prüfen, ob an dieser Örtlichkeit aufgrund des vorhandenen Fahrradstellplatzbedarfs die Umwandlung von ein oder zwei Kfz-Stellplätzen sinnvoll ist.  
**► Zustimmung, einstimmig**
10. Fehlende Absperrstempeln von der Ganghofer Straße Richtung Bavariapark  
Der Bezirksausschuss bestätigt die Feststellung der Antragsteller, dass die grundsätzlich nur Fußgängern und Radfahrern vorbehaltenen Passagen regelmäßig von Kfz befahren werden.  
Das Baureferat wird daher gebeten, diese gefährliche Situation schnellstmöglich durch das Wiedereinbringen der fehlenden Metallpoller zu unterbinden. Dabei soll möglichst ein Pollertyp verwendet werden, der nicht mit dem „Standard-Dreikantschlüssel“ oder einer Spitzzange entfernt werden kann.  
Darüber hinaus wird das Baureferat um Rückmeldung zum Vollzug des ablehnenden BA-Beschlusses vom 12.01.21 über die Widmungserweiterung der Platzfläche „Am Bavariapark“ gebeten.  
**► Zustimmung, einstimmig**
11. Betrieb des Brunnens an der Ridlerstraße 52  
Laut Rückmeldung aus dem Baureferat - Hochbau handelt es sich um keinen städtischen Brunnen wodurch keine unmittelbare Einflussnahmemöglichkeit durch den BA8 gegeben ist. Dem BA8 ist der Eigentümer auch nicht bekannt.  
Nach der Erinnerung der BA-Mitglieder war der Brunnen jedoch über die Sommermonate bisher immer in Betrieb; es ist daher davon auszugehen, dass dies auch in diesem Jahr wieder so sein wird. Jedoch werden die Brunnen erst nach dem sicheren Ende der Frostperiode in Betrieb genommen, um die Pumpen nicht zu gefährden.  
**► Kenntnisnahme**
12. Tischtennisplatten am Georg-Freundorfer-Platz  
Der Antragsteller berichtet, dass die Nutzung der öffentlichen Tischtennisplatten in den letzten Jahren stark zugenommen hat. Leider sind die am Georg-Freundorfer-Platz vorhandenen Platten in einem sehr schlechten Zustand. Seitens der Nutzer\*innen wird daher darum gebeten, die vorhandenen Platten zu sanieren und zwei neue Tischtennisplatten aufzustellen.

- 11.1 Ausbau der Infrastruktur der Tischtennisplatten im Viertel  
- Behandlung vorgezogen -  
Der vorliegende Antrag, sowie folgende Punkte werden beschlossen:  
- die Sommerstockbahnen am Georg-Freundorfer-Platz werden seit Jahren nicht wirklich genutzt. Es wird daher vorgeschlagen, auf einer der Bahnen zwei neue Tischtennisplatten aufzustellen.  
- die beiden vorhandenen Platten am Georg-Freundorfer-Platz sind sanierungsbedürftig und sollen daher überholt oder getauscht werden.  
- anstatt der zweiten Sommerstockbahn soll eine Boule-Bahn errichtet werden.  
- als weitere Standorte für die Einrichtung von Tischtennisplatten werden der Bahndeckel sowie der Josef-Thurner-Platz vorgeschlagen.  
- im Pausenhof der Ridlerschule befinden sich zwei Tischtennisplatten. Das Referat für Bildung und Sport wird daher gebeten, wie auch bei anderen Schulen üblich, den Schulhof außerhalb der Schulzeiten zu öffnen, um so die Tischtennisplatten für die Bürger\*innen der Schwanthalerhöhe nutzbar zu machen.  
► **Zustimmung, einstimmig**

## 5 Bericht aus dem Vorstand

## 6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe

### 6.1 Entscheidungen

### 6.2 Anhörungen

1. Rückbau des Kopfsteinplasterbelags in der Bergmannstraße  
Folgende Stellungnahme wird beschlossen:  
- Die Parkbuchten sollen wenn möglich nicht versiegelt werden, sondern lediglich die Fahrbahn.  
- Darüber hinaus wird gebeten zu prüfen, ob im Zuge der Baumaßnahmen Baum-pflanzungen eingefügt werden können.  
- Die Schwelle an der Kreuzung Landsbergerstraße soll auch weiterhin beibehalten werden.  
- Prüfung weiterer Maßnahmen zur Geschwindigkeitsbegrenzung in diesem Straßenabschnitt.  
Darüber hinaus wird der Planung zugestimmt.  
► **Zustimmung, einstimmig**
2. Bauvorhaben Astallerstraße 7  
Die Planung wird zu Kenntnis genommen. Da auf dem Grundstück keine Bäume vorhanden sind, soll der Bauherr im Zuge der Baugenehmigung gebeten werden, über eine Hinterhofbegrünung nachzudenken.  
► **Zustimmung, einstimmig**
3. Bauvorhaben Westendstraße 76a – 76b  
Die Planung wird zu Kenntnis genommen.  
► **Zustimmung, einstimmig**
4. Bauvorhaben Tulbeckstraße 32  
Abstimmung über den angesetzten Stellplatzschlüssel von 0,5.  
► **Zustimmung, mehrheitlich** 10/4)  
  
Folgende Stellungnahme wird beschlossen:  
Das Bauvorhaben wird seitens des Bezirksausschusses als kritisch gesehen. Es wird bedauert, dass kein preisgedämpfter Wohnraum geschaffen wird.  
Die Überschreitung der Firsthöhe zur Nachbarbebauung um 3,44 Meter wird abgelehnt.  
► **Zustimmung, mehrheitlich**
5. Freischankfläche Guldeinstraße 50  
► **Zustimmung, einstimmig**

## **6.3 Unterrichtungen**

1. Freischankfläche Tulbeckstraße 52  
▶ **Kenntnisnahme**
2. Freischankfläche Kazmairstraße 28  
▶ **Kenntnisnahme**
3. Genehmigung Bauvorhaben Kazmairstr. 33  
Folgende Stellungnahme wird beschlossen:  
Die Baugenehmigung wird mit Empörung zur Kenntnis genommen.  
Es handelt sich um keinen Regelentscheid sondern um eine Ausnahme gemäß § 4 Abs 3 BauNVO. Bei Ausnahmen erwartet der Bezirksausschuss, dass seine Einwände entsprechend gewürdigt werden.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
4. Erhalt der Postfiliale in der Bergmannstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00903  
Der Antrag wird beschlossen, sowie der Ansprechpartner der Post zur Übergabe der gesammelten Unterschriften zur nächsten BA-Sitzung eingeladen.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
5. Baumaßnahmen SWM  
▶ **Kenntnisnahme**
6. Bauvorhaben Ganghoferstraße 47; Errichtung eines Fassaden-MockUps / Gemeinschaftsgarten auf dem MK2-Gelände  
▶ **Kenntnisnahme**
7. Regionalgespräch der LBK mit den Bezirksausschüssen am 14.04.2021, 17:00 Uhr als Webex-Meeting  
Herr Mundigl erklärt sich bereit, die anzusprechenden Themen im Bezirksausschuss zu sammeln.  
▶ **Kenntnisnahme**
8. Gaststättenbetrieb als Nebenleistung in einem Ladengeschäft, Alter Messeplatz 6  
▶ **Kenntnisnahme**

## **7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik**

### **7.1 Entscheidungen**

### **7.2 Anhörungen**

### **7.3 Unterrichtungen**

1. Protokoll zur Informationsveranstaltung am 03.02.2021  
▶ **Kenntnisnahme**

## **8 Kultur und Integration**

### **8.1 Entscheidungen**

### **8.2 Anhörungen**

### **8.3 Unterrichtungen**

1. Kulturgeschichtspfad Schwanthalerhöhe: QR Code und Verlinkung ins Internet  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00088  
▶ **Kenntnisnahme**

2. Jahresbericht Migrationsbeirat 2020  
▶ **Kenntnisnahme**
3. Prüfantrag Kunstprojekt „Regenbogenflagge Theresienwiese“ (BA2)  
Der BA8 unterstützt den Antrag.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
4. Kiks-Kinderkultursommer-Festival vom 9. - 13.06.2021  
▶ **Kenntnisnahme**

## **9 Umwelt und Verkehr**

### **9.1 Entscheidungen**

### **9.2 Anhörungen**

1. Begrünung Lärmschutzwand Trappentreutunnel  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02040 der Bürgerversammlung vom 19.06.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12466  
Der Bezirksausschuss 8 hält die Umsetzung der Maßnahme weiterhin für wichtig und erstrebenswert und fordert das Referat für Klima- und Umweltschutz bzw. das Baureferat auf, konkrete Umsetzungsvorschläge zur Errichtung der begrünten Lärmschutzwand zu übermitteln.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. Spielaktion Zirkus Pumpernudl Georg-Freundorfer-Platz; 10. - 12.08.2021  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Nachbarschaftsflohmarkt auf dem Georg-Freundorfer-Platz  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
4. Nachbarschaftsflohmarkt auf dem Gollierplatz  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

### **9.3 Unterrichtungen**

1. Der Grünstreifen nördlich der Philipp-Loewenfeld-Straße wird den Anwohnern zur Nutzung als Gemeinschaftsgarten zur Verfügung gestellt  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01388  
Da es sich nicht um ein städtisches Gelände handelt, ist eine Grundstücksvergabe durch das Kommunalreferat nicht möglich. Zur Feststellung des Grundstückseigentümers verweist das Kommunalreferat den BA an das Grundbuchamt.  
▶ **Kenntnisnahme**
2. Errichtung eines Abstellplatzes für Fahrräder und EKF (Roller) an der Kreuzung Gollierplatz / Trappentreustraße; BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01157  
Die Zwischennachricht wird zur Kenntnis genommen.  
▶ **Kenntnisnahme**
3. Parkplatzbilanz im Stadtbezirk; Anwohnerparken in der Schießstättstraße  
Zur Gesamtbetrachtung der Parkplatzsituation in der Schwanthalerhöhe wird das Mobilitätsreferat gebeten, auch noch die Zahl der aktuell für den Stadtbezirk gemeldeten Fahrzeuge, sowie die Zahl der in den einzelnen Lizenzgebieten ausgegebenen Parklizenzen nennen könnten.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
4. Straßenbegleitgrün in der Ridler- / Westendstraße wachsen lassen  
▶ **Kenntnisnahme**

5. Verbesserung der Fahrradsicherheit auf der Hackerbrücke  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00902  
Das Mobilitätsreferat wird nochmals gebeten, in seinem Antwortschreiben auf die Forderung des Bezirksausschusses einzugehen, aufgrund des nicht eingehaltenen, vorgeschriebenen Mindestüberholabstandes von 1,5 Metern ein Überholverbot für Radfahrer anzuordnen.  
**► Zustimmung, einstimmig**
6. Leben retten - Abbiegeassistenten unverzüglich verpflichtend einführen! (Antrag BA17)  
**► Zustimmung, einstimmig**
7. Lärm- und Abgasbelastung der Anwohner\*innen am Max-Friedlaender-Bogen durch Dieselloks der Südostbayernbahn  
Die Südostbayernbahn wird gebeten nach betrieblichen Möglichkeiten zu suchen, die derzeit sehr lange Vorlaufzeit von 45 – 60 Minuten, in der der Zug nach dem Verlassen der Zugsammelschiene von der Lok temperiert wird, auf ein Mindestmaß zu reduzieren. Darüber hinaus wird gebeten, die Zusammenstellung der nicht mit Oberleitungsbetrieb laufenden Züge an einer anderen, weniger problematischen Örtlichkeit zu prüfen.  
**► Zustimmung, einstimmig**
8. Verbesserung der Baumschutzverordnung gegen illegale Fällungen (Antrag BA21)  
**► Zustimmung, einstimmig**
9. Erhöhung der Leerungsfrequenz der Mülleimer im Bereich des Bahndeckels sowie Reinigung des Umfelds der Mülleimer;  
Erstellung einer Übersicht über die Standorte der städtischen Ruhebänke und Mülleimer im Stadtbezirk sowohl für die Aufstellungsorte in Straßen als auch in den Grünanlagen; BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01179  
**► Kenntnisnahme**
10. Schanigärten und Parksituation Kreuzung Ligsalzstraße 30 / Gollierstraße  
**► Kenntnisnahme**
11. Parklets 2021; Einladung zur Online-Infoveranstaltung am 24.03.2021  
Seitens des BA8 besteht leider keine Möglichkeit, an der Veranstaltung teilzunehmen. Das Mobilitätsreferat wird daher gebeten, dem BA das Veranstaltungsprotokoll und ggf. weitere Informationen zukommen zu lassen.  
**► Kenntnisnahme**
12. Ausweitung des Netzes von E-Ladesäulen in der Schwanthalerhöhe  
**► Kenntnisnahme**
13. Vorschläge für Baumstandorte in der Schwanthalerhöhe; Geroltstr. zwischen Angler- und Ridlerstr. sowie Bergmannstr. zwischen Post und Grundschule Herr Dr. Czisch sammelt die gemeldeten Baumstandorte und bereitet eine gemeinsame Behandlung im Bezirksausschuss vor.  
**► Kenntnisnahme**

## **10 Budget und Finanzen**

### **10.1 Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget Initiative „Weltfrauentag“; Weltfrauentag vom 07.-13.03.2021; 1.500,00€; Az. 0262.0-8-0267 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02655  
Der BA8 ist grundsätzlich bereit, den Antrag zu unterstützen, hält es aber für fraglich, ob das Onlinestreaming der Veranstaltung ins Kösk für einen Stadtteilbezug ausreichend ist. Der BA befürwortet daher einstimmig eine reduzierte Förderung über einen Betrag von 500,- Euro, als Anerkennung der grundsätzlichen Bedeutung des Weltfrauentages.  
**► Zustimmung, einstimmig**

2. (E) Stadtbezirksbudget Helferkreis Geflüchtetenunterkünfte Hans-Thonauer- / Eisenheimerstr.; Jahresprogramm 2021 vom 25.02.-31.12.2021; 2.000,00€; Az. 0262.0-8-0264 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02558  
**►Vertagung**
3. (E) Stadtbezirksbudget Isarlust e.V.; Kulturlieferdienst vom 10.02. - 31.12.2021 2.500,00€; Az. 0262.0-8-0269 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02776  
**►Vertagung**
4. (E) Stadtbezirksbudget Kreisjugendring München-Stadt, Kösk; Bücher-Tauschregal vom 01.04. - 30.06.2021; 550,00€; Az. 0262.0-8-0270 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02833  
 Bezuschussung des Antrags in voller Höhe.  
**►Zustimmung, einstimmig**
5. Bürger\*innen-Beteiligung zur Umgestaltung der Schnaderböckstraße; Budgetbeteiligung BA8  
 Der Bezirksausschuss übernimmt den noch offenen Betrag von € 3083,25 zur Deckung der Projektkosten von € 5000,- aus seinem Budget.  
**►Zustimmung, einstimmig**
6. (E) Stadtbezirksbudget Initiative open Westend; open Westend 2021 im Oktober 2021 4.100,00 €; Az. 0262.0-8-0261 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02903  
 Der BA 8 bewilligt € 1000,-. Bei erhöhten Kosten durch die Pandemie werden bei fristgerechter Antragstellung weitere Fördermittel in Aussicht gestellt. Die Antragsteller werden gebeten nachfolgend einen weiteren Antrag zu stellen, wenn klar ist, wie viel Mietkosten anstehen werden.  
**►Zustimmung, einstimmig**

## 10.2 Anhörungen

1. Evaluierung Stadtbezirksbudget  
 Auf Vorschlag von Herrn Günthör wird folgende Stellungnahme wird beschlossen:  
 Der Bezirksausschuss Schwanthalerhöhe bemerkt durch die Erhöhung des Stadtbezirksbudgets und sicherlich auch verstärkt durch die Corona-Pandemie ein erhöhtes Antragsvolumen und verstärktes Engagement auch in verschiedensten Bereichen Anträge zu stellen. Dies begrüßen wir.  
 Wir sehen auch wegen dieses Engagements und aufgrund von vielen Vorschlägen in Bürger\*innenschreiben zu konkreten Verbesserungen in unserem Stadtviertel, dass es einen hohen Bedarf für einen Bürgerhaushalt gibt. Deshalb fordert der BA8 nach wie vor einen echten Bürgerhaushalt nach Stuttgarter Modell.  
**►Zustimmung, einstimmig** (Satz eins der Stellungnahme)  
**►Zustimmung, mehrheitlich** (Satz zwei der Stellungnahme)

## 10.3 Unterrichtungen

1. Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den städtischen Haushalt; Kürzung des Stadtbezirksbudgets in 2021  
**►Kenntnisnahme**

## 11 Anträge

1. Ausbau der Infrastruktur der Tischtennisplatten im Viertel  
 - vorgezogene Behandlung nach TOP 4.12 -
2. Künstlerische Gestaltung der Verteilerkästen im Viertel  
**►Zustimmung, einstimmig**
3. Tempo 30 Regelgeschwindigkeit  
**►Zustimmung, einstimmig**

4. Erhöhung der Frequenz der Begehung durch die Kommunale Verkehrsüberwachung (KVÜ) im Stadtbezirk Schwanthalerhöhe  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
5. Freigabe der Kurt-Haertel-Passage für den Radverkehr, fahrradgerechter Ausbau des Abgangs zur Westendstraße / Theresienhöhe  
▶ **Zustimmung, mehrheitlich**
6. Ausweisung von speziell für Carsharing-Fahrzeuge reservierte Parkplätze im Stadtbezirk Schwanthalerhöhe; hierbei sollen pro Wohnblock zunächst 2 derartige Parkplätze entstehen  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
7. Maßnahmen zur Verbesserung der Schulwegsicherheit für alle Kinder und Jugendlichen in der Bergmannstraße im Bereich zwischen Westendstraße und Tulbeckstraße  
▶ **Zustimmung, einstimmig**
8. Maßnahmen zur Verbesserung der Schulwegsicherheit für alle Kinder und Jugendlichen im Bereich Bergmann- Ecke Gollierstraße  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

## 12 Verschiedenes

1. BA-Satzung; Corona-Pandemie - Verlängerung der Sonderausschüsse bis zum 31.12.2021  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

## 13 Protokoll und Umlauf

## 14 Nichtöffentliche Sitzungen

1. Mobilfunk  
▶ **Kennntnisnahme**
2. Abgeschlossenheitsbescheinigungen  
Der Maßnahme wird unter der Bedingung zugestimmt, dass eine Aufteilung nach dem Gesetz über das Wohnungseigentum (WEG) nicht erfolgen darf.  
▶ **Zustimmung, einstimmig**

Sitzungsleitung

Protokollführung

gez.

gez.

Sibylle Stöhr  
Vorsitzende

Ingomar Thaler  
BA-Geschäftsstelle

### Termine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe für das Jahr 2021

<b>12.01.2021</b>	<b>09.02.2021</b>	<b>23.03.2021</b>	<b>20.04.2021</b>
<b>18.05.2021</b>	<b>15.06.2021</b>	<b>13.07.2021</b>	<b>10.08.2021</b>
<b>14.09.2021</b>	<b>19.10.2021</b>	<b>16.11.2021</b>	<b>14.12.2021</b>

Die **Bürgersprechstunde** findet zu Beginn der Sitzung des Bezirksausschusses um 19:30 Uhr statt.

### Termine für die erweiterten Vorstandssitzungen

<b>08.03.2021</b>	<b>12.04.2021</b>	<b>03.05.2021</b>	<b>07.06.2021</b>
<b>26.07.2021</b>	<b>30.08.2021</b>	<b>04.10.2021</b>	<b>08.11.2021</b>
<b>29.11.2021</b>			

Die jährliche **Bürgerversammlung** findet am 21.07.2021 im Circus Krone statt.