



Landeshauptstadt
München
Baureferat

Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Tiefbau
Unterstützung Bauprojekte
BAU-TZ3

An den Vorsitzenden des
Bezirksausschusses 5
Au-Haidhausen
Herrn Jörg Spengler
Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40

81660 München
Telefon: 089 233-61294
Telefax: 089 233-989 61294
Dienstgebäude:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
21.04.2021

Nutzung Toilettenhäuschen am Gasteig
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01675 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 05 – Au-Haidhausen vom 27.01.2021

Sehr geehrter Herr Spengler,
sehr geehrte Damen* und Herren*,

der Bezirksausschuss 5 Au-Haidhausen hat in der Sitzung vom 27.01.2021 den o. g. Antrag im Bezirksausschuss Au-Haidhausen einstimmig beschlossen. Gemäß Antrag werden die zuständigen Referate der Stadt München aufgefordert, für das Toilettenhaus hinter dem Gasteig in der Kellerstraße an der Ecke zur Preysingstraße folgende Nutzungsmöglichkeiten zu prüfen:

- a) eine Wiederinstandsetzung als Toilettenanlage
- b) die Einrichtung einer Mikrokunstaussstellungshalle
- c) die Instandsetzung und künstlerische Gestaltung der Außenwände

Das Baureferat und andere zuständige Dienststellen nehmen dazu wie folgt Stellung:

Bei dem Toilettenhäuschen am Gasteig handelt es sich um ein Pissoir, das um 1900 errichtet wurde. Es befindet sich auf einer öffentlichen Verkehrsfläche, die vermögensrechtlich dem Baureferat, Hauptabteilung Tiefbau zugeordnet ist.

Eine Wiederinstandsetzung und Inbetriebnahme als Pissoir ist aus hygienischen Gründen nicht vertretbar und deshalb abzulehnen. Ein Umbau des gusseisernen, denkmalgeschützten Gebäudes zu einer barrierefreien unisex Toilette nach heutigem Standard ist aus Platzgründen nicht möglich.

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Prädikat
Gleichste
für Fraue

Das Baureferat hat dem Vorhaben einer kulturellen Nutzung des Pissoirs am 13.04.2021 zugestimmt (Nutzungsanfrage des Bezirksausschusses 05 – Au-Haidhausen vom 06.04.2021). Seitens des Baureferates wurde einer Umnutzung zu einer Mikrokunstaussstellungshalle bereits zugestimmt. Das Toilettenhäuschen kann den künftigen Nutzern - analog dem Pissoir am Holzplatz – nach Abschluss einer Nutzungs- und Überlassungsvereinbarung mit dem Kulturreferat zur Verfügung gestellt werden.

Die Instandsetzung und künstlerische Gestaltung der Außenwände ist nur in enger Abstimmung mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Lokalbaukommission, Denkmalschutz und Stadtgestalt möglich. Einzelheiten dazu werden bei einem Ortstermin geklärt.

Aktuell gibt es Kontakt zu vier jungen, engagierten Künstler*innen und Kulturschaffenden, in München lebend, die mit dem Objekt einen schönen Ort für das Viertel schaffen und das aufgelassene Pissoir für ein künstlerisches und kulturelles Angebot im kleinen Rahmen nutzen wollen. Ein entsprechendes Konzept liegt dem Kulturreferat und dem Bezirksausschusses 05 – Au-Haidhausen bereits vor.

gez.